SENADO FEDERAL

PRIMEIRO TERMO DE APOSTILAMENTO

ao Contrato nº 114/2024, celebrado entre a **UNIÃO** por intermédio do **SENADO FEDERAL** e, a empresa **OLIVEIRA ARAÚJO ENGENHARIA LTDA**, objetivando a prestação de serviços de Levantamentos e Diagnósticos, Estudo Preliminares, Anteprojetos (com Revisão e Atualização de Projetos Existentes) e Projetos Executivos para os Sistemas de Prevenção e Combate a Incêndio e Pânico (incluindo Acessibilidade e Segurança de Pessoa com Deficiência) no Complexo Arquitetônico do Senado Federal.

A UNIÃO, por intermédio do **SENADO FEDERAL**, neste ato representado por sua Diretora-Geral, ILANA TROMBKA, tendo em vista o direito ao reajuste resguardado pela Cláusula Sétima do Contrato, documento nº 00100.168527/2025-79, a aprovação do Senhor Diretor-Executivo de Governança Contratual e Licitatória, documento nº 00100.201613/2025-09, a autorização da Exma. Sra. Primeira-Secretária, documento nº 00100.001173/2026-64, e as demais informações contidas no Processo nº 00200.016301/2025-65, resolve apostilar o Contrato nº 114/2024, com base na Política de Contratações do Senado Federal (instituída pelo Anexo V do Ato da Comissão Diretora nº 14/2022), no Ato da Diretoria-Geral nº 09/2015, na Lei nº 8.666/1993 e nas seguintes Cláusulas:

CLÁUSULA PRIMEIRA

Os preços do Contrato nº 114/2024 ficam reajustados em **8,92498%** correspondente à variação do INCC-M/FGV, no período de junho de 2024 (mês de apresentação da proposta comercial) a agosto de 2025 (mês do primeiro aniversário do contrato).

PARÁGRAFO PRIMERO – O valor acumulado do Contrato nº 114/2024 passa de R$ 1.467.016, 96 (um milhão, quatrocentos e sessenta e sete mil, dezesseis reais e noventa e seis centavos) para **R$ 1.593.415,33** (um milhão, quinhentos e noventa e três mil, quatrocentos e quinze reais e trinta e três centavos), sendo: **R$ 50.781,34** (cinquenta mil, setecentos e oitenta e um reais e trinta e quatro centavos) **referente ao período de 02/08/2024 a 01/08/2025** e **R$ 1.542.633,99** (um milhão, quinhentos e quarenta e dois mil, seiscentos e trinta e três reais e noventa e nove centavos) **referente ao período de 02/08/2025 a 06/04/2027,** conforme planilha em anexo.

PARÁGRAFO SEGUNDO - O valor global do Contrato nº 114/2024 passará de R$ 1.467.016,60 (um milhão, quatrocentos e sessenta e sete mil, dezesseis reais e sessenta

SENADO FEDERAL

centavos) para **R$ 1.597.947,55** (um milhão, quinhentos e noventa e sete mil, novecentos e quarenta e sete reais e cinquenta e cinco centavos), **a vigorar a partir de 02 de agosto de 2025**, conforme planilha em anexo.

CLÁUSULA SEGUNDA

As despesas decorrentes do presente instrumento correrão à conta de dotação orçamentária classificada como Programa de Trabalho (PTRES) 249316 e Natureza de Despesa 4.4.90.92, tendo sido empenhadas mediante a Nota de Empenho nº 2026NE1076 de 19 de janeiro de 2026.

PARÁGRAFO ÚNICO – Para os exercícios futuros, o SENADO emitirá notas de empenho, indicando a dotação orçamentária à conta da qual correrão as despesas, independentemente de celebração de termo aditivo.

CLÁUSULA TERCEIRA

A CONTRATADA deve apresentar a complementação da garantia no percentual de 5% (cinco por cento) do valor global do presente Contrato, no prazo de 10 (dez) dias úteis, a contar do recebimento da via assinada deste instrumento, visando atender ao reajuste, em conformidade com a CLÁUSULA DÉCIMA – DA GARANTIA do Contrato original, c/c art. 56 da Lei nº 8.666/1993.

CLÁUSULA QUARTA

Ficam mantidas as demais cláusulas e condições constantes do Contrato original não expressamente alteradas por esse Termo.

Brasília-DF, _____ de _____ de 2026.

ILANA TROMBKA
DIRETORA-GERAL DO SENADO FEDERAL

Testemunhas:

Diretor da SADCON **Coordenador da COPLAC**

U:\COPLAC\SECON\SECON2025\MINUTAS\TERMO DE APOSTILAMENTO\REAJUSTES\OLIVEIRA - CT 114 2024 1ºReaj 1ºApost. 16301 2025 (TM).doc

Empresa: **OLIVEIRA ARAÚJO ENGENHARIA LTDA**
Processo Reajuste: **00200.016301/2025-65**
CNPJ: 17.030.652/0001-71
Modalidade: Dispensa de licitação, com base no Inciso XI do Art. 24 da Lei 8.666/93
Contrato nº: **0114/2024**
Data da Proposta: 20/06/2024
Assinatura: 02/08/2024
Início Vigência Original: 02/08/2024
Fim Vigência Original: 06/04/2027
Valor Total Original do Contrato: R$ 1.467.016,60

DADOS DO CONTRATO ATUAL		
Valor Global	R$ 1.467.016,60	
Início Período	02/08/2024	(Contrato Original)
Final Período	06/04/2027	

HISTÓRICO DO CONTRATO
Resumo extraído do Gescon documento nº 00100.168529/2025-68

TERMO DE APOSTILAMENTO EM PROCESSAMENTO	
Primeiro Termo de Apostilamento (Primeiro Reajuste)	1º Reajuste de preços pelo INCC-M/FGV, correspondente ao período de junho/2024 (mês de apresentação da proposta comercial) a agosto/2025 (mês do primeiro aniversário do contrato), **com vigência a partir de 02 de agosto de 2025.**

CÁLCULO DO PRIMEIRO REAJUSTE		
Período: Junho/2024 a Agosto/2025		
Intervalo Anual	**Período**	**INCC-M**
Data Inicial: Mês de apresentação da proposta comercial	**jun/24**	**1.114,7480**
Data Final: Mês do primeiro aniversário do contrato	**ago/25**	**1.214,2390**
Índice do Reajuste (INCC-M/FGV)		**8,92498%**

Obs.: Este Serviço não anexou o demonstrativo dos números-índice (INCC-M/FGV), em virtude da impossibilidade de impressão da variação correspondente ao período no site correspondente.

REAJUSTE PARA FINS DE VALOR GLOBAL								
VALOR ORIGINAL						*12,84743%*	VALOR REAJUSTADO (02.08.2025)	
ITEM	QTD	CUSTO UNITÁRIO	BDI (%)	PREÇO COM BDI	CUSTO TOTAL	CUSTO TOTAL CORRIGIDO	CUSTO UNITÁRIO COM BDI	CUSTO TOTAL
SF-01297	1	R$ 24.000,00	25%	R$ 30.000,00	R$ 30.000,00	R$ 33.854,23	R$ 36.875,71	**R$ 36.875,71**
SF-01298	1	R$ 36.000,00	25%	R$ 45.000,00	R$ 45.000,00	R$ 50.781,34	R$ 55.313,56	**R$ 55.313,56**
SF-01299	1	R$ 70.000,00	25%	R$ 87.500,00	R$ 87.500,00	R$ 98.741,50	R$ 107.554,16	**R$ 107.554,16**
SF-01300	1	R$ 24.000,00	25%	R$ 30.000,00	R$ 30.000,00	R$ 33.854,23	R$ 36.875,71	**R$ 36.875,71**
SF-01301	1	R$ 35.000,00	25%	R$ 43.750,00	R$ 43.750,00	R$ 49.370,75	R$ 53.777,08	**R$ 53.777,08**
SF-01302	1	R$ 60.000,00	25%	R$ 75.000,00	R$ 75.000,00	R$ 84.635,57	R$ 92.189,28	**R$ 92.189,28**
SF-01303	1	R$ 30.000,00	25%	R$ 37.500,00	R$ 37.500,00	R$ 42.317,79	R$ 46.094,64	**R$ 46.094,64**
SF-01304	1	R$ 41.000,00	25%	R$ 51.250,00	R$ 51.250,00	R$ 57.834,31	R$ 62.996,01	**R$ 62.996,01**
SF-01305	1	R$ 95.000,00	25%	R$ 118.750,00	R$ 118.750,00	R$ 134.006,33	R$ 145.966,37	**R$ 145.966,37**
SF-01306	1	R$ 78.000,00	25%	R$ 97.500,00	R$ 97.500,00	R$ 110.026,25	R$ 119.846,07	**R$ 119.846,07**
SF-01307	1	R$ 120.000,00	25%	R$ 150.000,00	R$ 150.000,00	R$ 169.271,15	R$ 184.378,57	**R$ 184.378,57**

SF-01308	1	R$ 323.000,00	25%	R$ 403.750,00	R$ 403.750,00	R$ 455.621,51	R$ 496.285,64	**R$**	**496.285,64**
SF-01309	1	R$ 104.000,00	25%	R$ 130.000,00	R$ 130.000,00	R$ 146.701,66	R$ 159.794,75	**R$**	**159.794,75**
					VALOR TOTAL	**R$ 1.467.016,60**		**R$**	**1.597.947,55**

RESUMO GERAL DO 1º REAJUSTE - VALOR GLOBAL			
	VALOR ORIGINAL	**VALOR REAJUSTADO (02.08.2025)**	**DIFERENÇA R$**
VALOR GLOBAL	R$ 1.467.016,60	**R$ 1.597.947,55**	**R$ 130.930,95**

Definição: ***Valor global*** *apresenta o valor vigente do contrato. No caso de apostilamentos, o valor global mostra o novo valor do contrato a partir do apostilamento realizado. Deverá ser utilizado para futuras prorrogações.*

REAJUSTE PARA FINS DE VALOR ACUMULADO										
VALOR ORIGINAL						*12,8474%*	VALOR UTILIZADO NO 1º ANO DO CONTRATO (sem reajuste) (doc. nº 168538/2025-59)		VALOR REAJUSTADO (02.08.2025)	
ITEM	**QTD**	**CUSTO UNITÁRIO**	**BDI (%)**	**PREÇO COM BDI**	**CUSTO TOTAL**	**CUSTO TOTAL CORRIGIDO**	**QUANTIDADE UTILIZADA**	**PREÇO TOTAL**	**QUANTIDADE RESTANTE (Saldo)**	**CUSTO TOTAL REAJUSTADO**
SF-01297	1	R$ 24.000,00	25%	R$ 30.000,00	R$ 30.000,00	R$ 33.854,23	0	R$ -	1	**R$ 36.875,71**
SF-01298	1	R$ 36.000,00	25%	R$ 45.000,00	R$ 45.000,00	R$ 50.781,35	1	R$ 50.781,34	0	**R$ -**
SF-01299	1	R$ 70.000,00	25%	R$ 87.500,00	R$ 87.500,00	R$ 98.741,52	0	R$ -	1	**R$ 107.554,16**
SF-01300	1	R$ 24.000,00	25%	R$ 30.000,00	R$ 30.000,00	R$ 33.854,24	0	R$ -	1	**R$ 36.875,71**
SF-01301	1	R$ 35.000,00	25%	R$ 43.750,00	R$ 43.750,00	R$ 49.370,76	0	R$ -	1	**R$ 53.777,08**
SF-01302	1	R$ 60.000,00	25%	R$ 75.000,00	R$ 75.000,00	R$ 84.635,59	0	R$ -	1	**R$ 92.189,28**
SF-01303	1	R$ 30.000,00	25%	R$ 37.500,00	R$ 37.500,00	R$ 42.317,80	0	R$ -	1	**R$ 46.094,64**
SF-01304	1	R$ 41.000,00	25%	R$ 51.250,00	R$ 51.250,00	R$ 57.834,33	0	R$ -	1	**R$ 62.996,01**
SF-01305	1	R$ 95.000,00	25%	R$ 118.750,00	R$ 118.750,00	R$ 134.006,36	0	R$ -	1	**R$ 145.966,37**
SF-01306	1	R$ 78.000,00	25%	R$ 97.500,00	R$ 97.500,00	R$ 110.026,27	0	R$ -	1	**R$ 119.846,07**
SF-01307	1	R$ 120.000,00	25%	R$ 150.000,00	R$ 150.000,00	R$ 169.271,20	0	R$ -	1	**R$ 184.378,57**
SF-01308	1	R$ 323.000,00	25%	R$ 403.750,00	R$ 403.750,00	R$ 455.621,63	0	R$ -	1	**R$ 496.285,64**
SF-01309	1	R$ 104.000,00	25%	R$ 130.000,00	R$ 130.000,00	R$ 146.701,70	0	R$ -	1	**R$ 159.794,75**
					VALOR TOTAL	**R$ 1.467.016,96**		**R$ 50.781,34**		**R$ 1.542.633,99**

Demonstrativo de valores por período - ACUMULADO			
Período	**QTD**	**Valor por período**	**Valor reajustado (período)**
02/08/2024 a 01/08/2025	**12**	R$ 50.781,34	R$ 50.781,34
02/08/2025 a 06/04/2027	**20,16666667**	R$ 1.416.235,62	**R$ 1.542.633,99**
VALOR ACUMULADO	**32,16666667**	**R$ 1.467.016,96**	**R$ 1.593.415,33**

RESUMO GERAL DO 1º REAJUSTE - VALOR ACUMULADO			
	VALOR ORIGINAL	**VALOR REAJUSTADO (02.08.2025)**	**DIFERENÇA R$**
VALOR ACUMULADO	R$ 1.467.016,96	**R$ 1.593.415,33**	**R$ 126.398,37**

Definição: ***O valor acumulado*** *será a soma dos valores iniciais, seja do período original do contrato ou do período renovado, dos acréscimos, das supressões, das revisões e dos apostilamentos. Logo, serão os valores efetivamente gastos* ***no período especificado*** *, levando em consideração o período inicial sem reajuste e os períodos seguintes reajustados.*

Este reajustamento contratual passa a vigorar a partir de 02/08/2025, se autorizado.

Elaborado por: Charles da Cruz (Analista)
Revisado por: Alessandra Gomes Brito (Terceirizada)