

KA ARQUITETOS LTDA

SENADO FEDERAL

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - COPELI

CONCORRÊNCIA N° 001/2017

(Processo n° 00200.016581/2015-30)

OBJETO: Contratação de Empresa especializada para Prestação de Serviços Técnicos de Arquitetura e Engenharia compreendendo a elaboração de anteprojetos, projeto legal e projetos executivos na Unidade de Apoio 01- UA01, Bloco 06- Coordenação de Transportes – COTRAN e Bloco da Secretaria Integrada de Saúde – SIS, do Complexo Arquitetônico do Senado Federal – CASF em Brasília – DF.

ENVELOPE N° 3

**PROPOSTA COMERCIAL DA EMPRESA
KA ARQUITETOS LTDA**

LOTE 1

01 

KA ARQUITETOS LTDA

ENVELOPE 3 – PROPOSTA COMERCIAL – LOTE 1

São Paulo, 22 de junho de 2017.

Ao
SENADO FEDERAL
At. COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - COPELI.

Ref. CONCORRÊNCIA N° 001/2017 (Processo n° 00200.016581/2015-30)
Data da Abertura: 22/06/2017 – 09h:30min

Prezados Senhores:

Conforme o EDITAL da Concorrência em referência, vimos apresentar a **PROPOSTA COMERCIAL** visando à participação da nossa empresa no certame, especificamente no **LOTE 1**.

EMPRESA:

KA ARQUITETOS LTDA

CNPJ N° 02.034.420/0001-14

Endereço: Avenida Brigadeiro Luis Antônio, n° 290, 7° andar - Bela Vista.

São Paulo – SP - CEP: 01318-000

Fone: 11 3115-4798

E-mail: ka@kaarquitectos.com.br

www.kaarquitectos.com.br

Banco do Brasil

Agência 2809-6

Conta-Corrente 20736-5

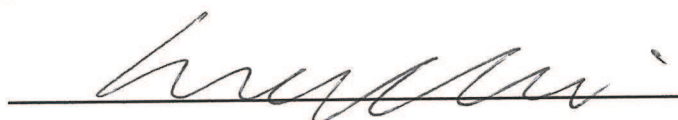
Representante legal:

Tadasi Akeho – Sócio Diretor

RG N° 2.548.529-5 - SSP-SP

CPF N° 611.487.098-00

Na sequencia, segue a documentação em conformidade com o EDITAL, objetivando o **LOTE 1**.



KA ARQUITETOS LTDA

Tadasi Akeho - Sócio Diretor

02.034.420/0001-14

Av. Brig. Luis Antônio, 290 - 7° andar - São Paulo/SP - Brasil-Cep 01318-000 - PABX 55 11 3115-4798 –
e-mail: ka@kaarquitectos.com.br
Av. Brigadeiro Luis Antônio, 290 - 7° andar - São Paulo/SP - Brasil-Cep 01318-000
Bela Vista - CEP: 01318-000

São Paulo - SP.

02/

KA ARQUITETOS LTDA

PRAZO DE EXECUÇÃO

LOTE 1

Os prazos para execução de cada etapa do LOTE 1, contados a partir da confirmação do recebimento da Ordem de Serviço pela Contratada, são conforme a tabela abaixo:

Prazos em dias corridos

LOTE 1	PRAZO MÁX. (Dias)	PRAZO TOTAL (Dias)
Adaptação da antiga oficina mecânica do Cotran para receber a marcenaria.		
1- ANTEPROJETO DE ARQUITETURA E ENGENHARIA (AP)		
Levantamento cadastral	05	55
Elaboração do AP pela CONTRATADA	25	
Análise do AP pelo corpo técnico	10	
Correções do AP pela CONTRATADA	10	
Aprovação pelo corpo técnico (emissão de atestado de execução da etapa) e liberação para dar entrada nos devidos órgãos públicos (PROJETO LEGAL)	5	
2- PROJETOS EXECUTIVOS DE ARQUITETURA E ENGENHARIA (PE)		
Apresentação dos Projetos Executivos de Arquitetura e Engenharia pela CONTRATADA (incluindo levantamento cadastral das instalações)	60	80
Análise dos Projetos Executivos de Arquitetura e Engenharia pelo Senado Federal	10	
Correções dos Projetos Executivos de Arquitetura e Engenharia pela CONTRATADA	10	
Apresentação final dos Projetos Executivos de Arquitetura e Engenharia pela CONTRATADA (emissão de atestado de execução da etapa e Termos de Recebimento Provisório e Definitivo)	-	
PRAZO TOTAL		135

02.034.420/0001-14

KAARQUITETOS LTDA
Av. Brigadeiro Luiz Antônio, 290 7º andar
Bela Vista - CEP: 01318-000
São Paulo - SP.

OS

KA ARQUITETOS LTDA

ESPECIFICAÇÕES

Esta proposta foi montada seguindo rigorosamente as especificações de serviços constantes no **ANEXO 02 – CADERNO DE ENCARGOS E ESPECIFICAÇÕES** do Edital.

PREÇO GLOBAL

Nosso preço para execução de todos os serviços previstos no LOTE 1 é de R\$84.026,77 (Oitenta e quatro mil e vinte e seis reais e setenta e sete centavos).

PRAZO DE VALIDADE DA PROPOSTA

60 (sessenta) dias corridos a partir da data de abertura da licitação.

DESPESAS E CUSTOS

Nesta proposta estão incluídas todas as despesas e custos diretos e indiretos necessários à perfeita execução do Contrato.

02.034.420/0001-14

KAARQUITETOS LTDA

Av. Brigadier Luiz Antônio, 290 7º andar
Bela Vista - CEP: 01318-000

São Paulo - SP.

Av. Brig. Luís Antônio, 290 - 7º andar - São Paulo/SP - Brasil-Cep 01318-000 - PABX 55 11 3115-4798 -
e-mail: ka@kaarquitos.com.br
www.kaarquitos.com.br

04/9

KA ARQUITETOS LTDA

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE PREÇOS COM CUSTOS UNITÁRIOS

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE PREÇOS COM CUSTOS UNITÁRIOS - LOTE 1			
	LOTE 1 - Adaptação da antiga oficina mecânica do COTRAN para receber a marcenaria		ÁREA 1.230 M²
	ITEM	ETAPA: ANTEPROJETO	PREÇO (R\$/m²) PREÇO POR DISCIPLINA
#1.1.1	Projeto de arquitetura		R\$ 9,99 R\$ 12.287,70
#1.1.2	Projeto de instalações elétricas de baixa tensão		R\$ 1,33 R\$ 1.635,90
#1.1.3	Projeto de telefonia convencional e cabeamento estruturado (voz e dados)		R\$ 1,00 R\$ 1.230,00
#1.1.4	Projeto de sistemas de proteção de descargas atmosférica (SPDA)		R\$ 0,47 R\$ 578,10
#1.1.5	Projeto hidrossanitário (água, esgoto e pluvial)		R\$ 0,67 R\$ 824,10
#1.1.6	Projeto de instalações prediais de prevenção e combate a incêndio		R\$ 0,67 R\$ 824,10
#1.1.7	Projeto de climatização, ventilação e exaustão		R\$ 1,67 R\$ 2.054,10
#1.1.8	Memorial descritivo, caderno de especificações, orçamento e cronograma físico-financeiro		R\$ 1,25 R\$ 1.537,50
#1.1.9	Projeto legal - 10% do valor do Anteprojeto		R\$ 2.330,17
TOTAL DA ETAPA			R\$ 23.301,67

ITEM	ETAPA: PROJETOS EXECUTIVOS E ORÇAMENTOS FINAIS	PREÇO (R\$/m²)	PREÇO POR DISCIPLINA
#1.1.1	Projeto de arquitetura	R\$ 22,20	R\$ 27.306,00
#1.1.2	Projeto de instalações elétricas de baixa tensão	R\$ 4,44	R\$ 5.461,20
#1.1.3	Projeto de telefonia convencional e cabeamento estruturado (voz e dados)	R\$ 3,33	R\$ 4.095,90
#1.1.4	Projeto de sistemas de proteção de descargas atmosférica (SPDA)	R\$ 1,55	R\$ 1.906,50
#1.1.5	Projeto hidrossanitário (água, esgoto e pluvial)	R\$ 2,22	R\$ 2.730,60
#1.1.6	Projeto de instalações prediais de prevenção e combate a incêndio	R\$ 2,22	R\$ 2.730,60
#1.1.7	Projeto de climatização, ventilação e exaustão	R\$ 5,55	R\$ 6.826,50
#1.1.8	Memorial descritivo, caderno de especificações, orçamento e cronograma físico-financeiro	R\$ 7,86	R\$ 9.667,80
TOTAL DA ETAPA			R\$ 60.725,10
TOTAL			R\$ 84.026,77

VALOR TOTAL DO LOTE 1: R\$ 84.026,77 (OITENTA E QUATRO MIL. VINTE E SEIS REAIS E SETENTA E SETE CENTAVOS)

02.034.420/0001-14

KA ARQUITETOS LTDA

Av. Brigadeiro Luiz Antônio, 290 7º andar
Bela Vista - CEP: 01318-000

São Paulo - SP.

Av. Brig. Luís Antônio, 290 - 7º andar - São Paulo/SP - Brasil-Cep 01318-000 - PABX 55 11 3115-4798 -
e-mail: ka@kaarquitectos.com.br
www.kaarquitectos.com.br

RS



CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO DE DESEMBOLSO

LOTE 1

CONCORRÊNCIA Nº 001/2017 - SENADO FEDERAL

LICITANTE: KA ARQUITETOS
CNPJ: 02.034.420/0001-14

ANTEPROJETOS E PROJETOS EXECUTIVOS DE ARQUITETURA E ENGENHARIA PARA A ADAPTAÇÃO DA ANTIGA
OFICINA DO COTRAN PARA RECEBER A MARCENARIA

DATA: 22/06/2017

ÁREA: 1230,00 m²

55

135

ITEM	ETAPA	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS	4º MÊS	5º MÊS	6º MÊS	7º MÊS	8º MÊS	9º MÊS	10º MÊS	11º MÊS	12º MÊS
1	ANTEPROJETOS DE ARQUITETURA E ENGENHARIA (AP) (LEVANTAMENTO CADASTRAL) (ANÁLISES, APROVAÇÕES E CORREÇÕES)	55 DIAS CORRIDOS											
2	PROJETO LEGAL (PL)			80 DIAS CORRIDOS									
3	PROJETOS EXECUTIVOS DE ARQUITETURA E ENGENHARIA (PE)			80 DIAS CORRIDOS									
TOTAL		R\$ 84.026,77	R\$ 20.971,50	PL: R\$ 2.330,17									
		100%	24,96%	PE: R\$ 60.725,10									
				72,27%									

02.034.420/0001-14

KA ARQUITETOS LTDA

Av. Brigadeiro Luiz Antonio, 280 7º andar
Bela Vista - CEP: 01318-000

São Paulo - SP.

KA ARQUITETOS LTDA

TERMO DE ENCERRAMENTO

Ref. CONCORRÊNCIA N° 001/2017 (Processo n° 00200.016581/2015-30)

OBJETO:

Contratação de Empresa especializada para Prestação de Serviços Técnicos de Arquitetura e Engenharia compreendendo a elaboração de anteprojetos, projeto legal e projetos executivos, do Complexo Arquitetônico do Senado Federal – CASF em Brasília – DF, referentes ao **LOTE 1**.

Prezados Senhores:

Declaramos que os Documentos da **PROPOSTA COMERCIAL** da nossa empresa para fins de participação no referido processo licitatório, no **LOTE 1**, contidos no **Envelope 3**, compreendem 07 Folhas numeradas, incluindo esta.



KA ARQUITETOS LTDA

Tadasi Akeho - Sócio Diretor

02.034.420/0001-14

KA ARQUITETOS LTDA

Av. Brigadeiro Luiz Antonio, 290 7º andar
Bela Vista - CEP: 01318-000

São Paulo - SP.



KA ARQUITETOS LTDA

SENADO FEDERAL

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - COPELI

CONCORRÊNCIA N° 001/2017

(Processo n° 00200.016581/2015-30)

OBJETO: Contratação de Empresa especializada para Prestação de Serviços Técnicos de Arquitetura e Engenharia compreendendo a elaboração de anteprojetos, projeto legal e projetos executivos na Unidade de Apoio 01- UA01, Bloco 06- Coordenação de Transportes – COTRAN e Bloco da Secretaria Integrada de Saúde – SIS, do Complexo Arquitetônico do Senado Federal – CASF em Brasília – DF.

ENVELOPE N° 3

**PROPOSTA COMERCIAL DA EMPRESA
KA ARQUITETOS LTDA**

LOTE 2

01 

KA ARQUITETOS LTDA

ENVELOPE 3 – PROPOSTA COMERCIAL – LOTE 2

São Paulo, 22 de junho de 2017

Ao

SENADO FEDERAL

At. COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - COPELI

Ref. CONCORRÊNCIA N° 001/2017 (Processo n° 00200.016581/2015-30)

Data da Abertura: 22/06/2017 –09h:30min

Prezados Senhores:

Conforme o EDITAL da Concorrência em referência, vimos apresentar a **PROPOSTA COMERCIAL** visando à participação da nossa empresa no certame, especificamente no **LOTE 2 (A, B, C, D)**.

Adaptação da área de abrigo do atual serviço de Marcenaria e Serralheria para receber escritórios / Adaptação da Unidade de Apoio I e Bloco 6 para receber novos setores, incluindo a reforma da área da Secretaria de Gestão da Informação e Documentação – SGIDOC.

EMPRESA:

KA ARQUITETOS LTDA

CNPJ N° 02.034.420/0001-14

Endereço: Avenida Brigadeiro Luis Antônio, n° 290, 7° andar - Bela Vista.

São Paulo – SP - CEP: 01318-000

Fone: 11 3115-4798

E-mail: ka@kaarquitectos.com.br

www.kaarquitectos.com.br

Banco do Brasil

Agência 2809-6

Conta-Corrente 20736-5

Representante legal:

Tadasi Akeho – Sócio Diretor

RG N° 2.548.529-5 - SSP-SP

CPF N° 611.487.098-00

Na sequencia, segue a documentação em conformidade com o EDITAL, objetivando o **LOTE 2 (A, B, C, D)**.



KA ARQUITETOS LTDA

Tadasi Akeho - Sócio Diretor

02.034.420/0001-14

Av. Brig. Luis Antônio, 290 - 7° andar - São Paulo/SP - Brasil - Cep 01318-000 - PABX 55 11 3115-4798 -

e-mail: ka@kaarquitectos.com.br

www.kaarquitectos.com.br

Av. Brigadeiro Luis Antônio, 290 7° andar
Bela Vista - CEP: 01318-000

São Paulo - SP.



KA ARQUITETOS LTDA

PRAZO DE EXECUÇÃO

LOTE 2

Os prazos para execução de cada etapa do LOTE 2, contados a partir da confirmação do recebimento da Ordem de Serviço pela Contratada, são conforme a tabela abaixo:

Prazos em dias corridos

LOTE 2 Adaptação da área de abrigo do atual serviço de Marcenaria e Serralheria para receber escritórios / Adaptação da Unidade de Apoio I e Bloco 6 para receber novos setores, incluindo a reforma da área da Secretaria de Gestão da Informação e Documentação – SGIDOC	PRAZO MÁX (DIAS CORRIDOS)	PRAZO TOTAL (DIAS CORRIDOS)
1 - ANTEPROJETO DE ARQUITETURA E ENGENHARIA (AP)		
Levantamento cadastral	05	
Elaboração do AP pela CONTRATADA	85	
Análise do AP pelo corpo técnico	15	125
Correções do AP pela CONTRATADA	15	
Aprovação pelo corpo técnico (emissão de atestado de execução da etapa) e liberação para dar entrada nos devidos órgãos públicos (PROJETO LEGAL)	05	
2 - PROJETOS EXECUTIVOS DE ARQUITETURA E ENGENHARIA (PE)		
Apresentação dos Projetos Executivos de Arquitetura e Engenharia pela CONTRATADA (incluindo levantamento cadastral das instalações)	120	
Análise dos Projetos Executivos de Arquitetura e Engenharia pelo Senado Federal	30	180
Correções dos Projetos Executivos de Arquitetura e Engenharia pela CONTRATADA	30	
Apresentação final dos Projetos Executivos de Arquitetura e Engenharia pela CONTRATADA (emissão de atestado de execução da etapa e termos de Recebimento Provisório e Definitivo)	-	
PRAZO TOTAL		305

02.034.420/0001-14

KA ARQUITETOS LTDA
Av. Brigadeiro Luís Antônio, 290 7º andar
Bela Vista - CEP: 01318-000
São Paulo - SP.

034

KA ARQUITETOS LTDA

ESPECIFICAÇÕES

Esta proposta foi montada seguindo rigorosamente as especificações de serviços constantes no **ANEXO 02 – CADERNO DE ENCARGOS E ESPECIFICAÇÕES** do Edital.

PREÇO GLOBAL

Nosso preço para execução de todos os serviços previstos no LOTE 2 é de R\$194.680,09 (Cento e noventa e quatro mil e seiscentos e oitenta reais e nove centavos)

PRAZO DE VALIDADE DA PROPOSTA

60 (sessenta) dias corridos a partir da data de abertura da licitação.

DESPESAS E CUSTOS

Nesta proposta estão incluídas todas as despesas e custos diretos e indiretos necessários à perfeita execução do Contrato.

02.034.420/0001-14
KAARQUITETOS LTDA
Av. Brigadeiro Luís Antônio, 290 7º andar
Bela Vista - CEP: 01318-000
São Paulo - SP.

04

KA ARQUITETOS LTDA

PLANILHA RESUMO GERAL DE COMPOSIÇÃO DE PREÇOS COM CUSTOS UNITÁRIOS

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE PREÇOS COM CUSTOS UNITÁRIOS - RESUMO GERAL LOTE 2									
LOTE 2	2A 1.460,00 m²		2B 1.806,00 m²		2C 1.188,00 m²		2D 200,00 m²		TOTAL
ETAPA: ANTEPROJETO	ITEM		ITEM		ITEM		ITEM		
Arquitetura	#1.2.1	R\$ 8.424,20	#1.3.1	R\$ 10.420,62	#1.4.1	R\$ 6.854,76	#1.5.1	R\$ 1.154,00	R\$ 26.853,58
Fundações e estrutural (concreto, aço, madeira ou mista)		R\$ 0,00	#1.3.2	R\$ 2.676,90		R\$ 0,00	#1.5.2	R\$ 230,00	R\$ 2.906,90
Instalações elétricas de baixa tensão	#1.2.2	R\$ 1.124,20	#1.3.3	R\$ 1.390,62	#1.4.2	R\$ 914,76	#1.5.3	R\$ 154,00	R\$ 3.583,58
Telefonia convencional e cabeamento estruturado (voz e dados)	#1.2.3	R\$ 846,80	#1.3.4	R\$ 1.047,48	#1.4.3	R\$ 689,04	#1.5.4	R\$ 116,00	R\$ 2.699,32
Instalações de Rede de Segurança Eletrônica e CFTV		R\$ 0,00		R\$ 0,00	#1.4.4	R\$ 451,44		R\$ 0,00	R\$ 451,44
Projeto de sistemas de proteção de descargas atmosférica (SPDA)		R\$ 0,00	#1.3.5	R\$ 487,62	#1.4.5	R\$ 328,78	#1.5.5	R\$ 54,00	R\$ 862,38
Instalações Hidrossanitárias (água, esgoto e pluvial)	#1.2.4	R\$ 554,80	#1.3.6	R\$ 686,28	#1.4.6	R\$ 451,44	#1.5.6	R\$ 76,00	R\$ 1.768,52
Instalações prediais de prevenção e combate a incêndio	#1.2.5	R\$ 554,80	#1.3.7	R\$ 686,28	#1.4.7	R\$ 451,44	#1.5.7	R\$ 76,00	R\$ 1.768,52
Climatização, ventilação e exaustão	#1.2.6	R\$ 1.401,60	#1.3.8	R\$ 1.733,76	#1.4.8	R\$ 1.140,48	#1.5.8	R\$ 192,00	R\$ 4.467,84
Complementação de Instalações Especiais							#1.5.9	R\$ 116,00	R\$ 116,00
Memorial descritivo, caderno de especificações, orçamento e cronograma físico-financeiro	#1.2.7	R\$ 1.051,20	#1.3.9	R\$ 1.300,32	#1.4.9	R\$ 855,36	#1.5.10	R\$ 144,00	R\$ 3.350,88
		R\$ 13.957,80		R\$ 16.829,88		R\$ 12.129,48		R\$ 2.312,00	R\$ 48.229,96
Projeto Legal - 10% do valor do Anteprojeto	#1.2.8	R\$ 1.550,84	#1.3.10	R\$ 2.203,32	#1.4.10	R\$ 1.347,72	#1.5.11	R\$ 256,89	R\$ 5.358,77
		R\$ 15.508,44		R\$ 22.033,20		R\$ 13.477,20		R\$ 2.568,89	R\$ 53.587,73
ETAPA: PROJETOS EXECUTIVOS E ORÇAMENTOS FINAIS	2A		2B		2C		2D		TOTAL
Arquitetura	#2.2.1	R\$ 18.731,80	#2.3.1	R\$ 23.170,98	#2.4.1	R\$ 15.242,84	#2.5.1	R\$ 2.566,00	R\$ 59.710,82
Fundações e estrutural (concreto, aço, madeira ou mista)		R\$ 0,00	#2.3.2	R\$ 6.953,10		R\$ 0,00	#2.5.2	R\$ 770,00	R\$ 7.723,10
Instalações elétricas de baixa tensão	#2.2.2	R\$ 3.752,20	#2.3.3	R\$ 4.641,42	#2.4.2	R\$ 3.053,16	#2.5.3	R\$ 514,00	R\$ 11.960,78
Telefonia convencional e cabeamento estruturado (voz e dados)	#2.2.3	R\$ 2.803,20	#2.3.4	R\$ 3.467,52	#2.4.3	R\$ 2.280,96	#2.5.4	R\$ 384,00	R\$ 8.935,68
Instalações de Rede de Segurança Eletrônica e CFTV		R\$ 0,00		R\$ 0,00	#2.4.4	R\$ 1.520,64		R\$ 0,00	R\$ 1.520,64
Projeto de sistemas de proteção de descargas atmosférica (SPDA)		R\$ 0,00	#2.3.5	R\$ 1.625,40	#2.4.5	R\$ 1.069,20	#2.5.5	R\$ 180,00	R\$ 2.874,60
Instalações Hidrossanitárias (água, esgoto e pluvial)	#2.2.4	R\$ 1.868,80	#2.3.6	R\$ 2.311,68	#2.4.6	R\$ 1.520,64	#2.5.6	R\$ 236,00	R\$ 5.937,12
Instalações prediais de prevenção e combate a incêndio	#2.2.5	R\$ 1.868,80	#2.3.7	R\$ 2.311,68	#2.4.7	R\$ 1.520,64	#2.5.7	R\$ 256,00	R\$ 5.937,12
Climatização, ventilação e exaustão	#2.2.6	R\$ 4.688,80	#2.3.8	R\$ 5.797,26	#2.4.8	R\$ 3.813,48	#2.5.8	R\$ 642,00	R\$ 14.898,34
Complementação de Instalações Especiais							#2.5.9	R\$ 384,00	R\$ 384,00
Memorial descritivo, caderno de especificações, orçamento e cronograma físico-financeiro	#2.2.7	R\$ 6.628,40	#2.3.9	R\$ 8.199,24	#2.4.9	R\$ 5.393,52	#2.5.10	R\$ 908,00	R\$ 21.129,16
		R\$ 40.339,80		R\$ 50.478,28		R\$ 35.414,28		R\$ 6.860,00	R\$ 141.092,36
		R\$ 55.848,24		R\$ 80.511,48		R\$ 48.891,48		R\$ 9.428,89	R\$ 194.680,09

VALOR TOTAL LOTE 2: R\$ 194.680,09 / CENTO E NOVENTA E QUATRO MIL, SEISCENTOS E OITENTA REAIS E NOVE CENTAVOS

02.034.420/0001-17

KA ARQUITETOS LTDA
Av. Brigadeiro Luís Antônio, 290 - 7º andar
Bela Vista - CEP: 01318-000
São Paulo - SP.

Av. Brig. Luís Antônio, 290 - 7º andar - São Paulo/SP - Brasil-Cep 01318-000 - PABX 55 11 3115-4798 -
e-mail: ka@kaarquitetos.com.br
www.kaarquitetos.com.br

05/6

KA ARQUITETOS LTDA

PLANILHAS PARCIAIS DE COMPOSIÇÃO DE PREÇOS COM CUSTOS UNITÁRIOS

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE PREÇOS COM CUSTOS UNITÁRIOS - LOTE 2A			
 LOTE 2 A - Adaptação da área de abrigo do atual Serviço de Mercenaria e Serralheria para receber escritórios ÁREA 1.460 M²			
ITEM	ETAPA: ANTEPROJETO	PREÇO (R\$/m²)	PREÇO POR DISCIPLINA
#1.2.1	Projeto de arquitetura	R\$ 5,77	R\$ 8.424,20
#1.2.2	Projeto de instalações elétricas de baixa tensão	R\$ 0,77	R\$ 1.124,20
#1.2.3	Projeto de telefonia convencional e cabeamento estruturado (voz e dados)	R\$ 0,58	R\$ 846,80
#1.2.4	Projeto hidrossanitário (água, esgoto e pluvial)	R\$ 0,38	R\$ 554,80
#1.2.5	Projeto de instalações prediais de prevenção e combate a incêndio	R\$ 0,38	R\$ 554,80
#1.2.6	Projeto de climatização, ventilação e exaustão	R\$ 0,96	R\$ 1.401,60
#1.2.7	Memorial descritivo, caderno de especificações, orçamento e cronograma físico-financeiro	R\$ 0,72	R\$ 1.051,20
#1.2.8	Projeto Legal - 10% do valor do Anteprojeto		R\$ 1.550,84
TOTAL DA ETAPA			R\$ 15.508,44
ITEM	ETAPA: PROJETOS EXECUTIVOS E ORÇAMENTOS FINAIS	PREÇO (R\$/m²)	PREÇO POR DISCIPLINA
#2.2.1	Projeto de arquitetura	R\$ 12,83	R\$ 18.731,80
#2.2.2	Projeto de instalações elétricas de baixa tensão	R\$ 2,57	R\$ 3.752,20
#2.2.3	Projeto de telefonia convencional e cabeamento estruturado (voz e dados)	R\$ 1,92	R\$ 2.803,20
#2.2.4	Projeto hidrossanitário (água, esgoto e pluvial)	R\$ 1,28	R\$ 1.868,80
#2.2.5	Projeto de instalações prediais de prevenção e combate a incêndio	R\$ 1,28	R\$ 1.868,80
#2.2.6	Projeto de climatização, ventilação e exaustão	R\$ 3,21	R\$ 4.686,60
#2.2.7	Memorial descritivo, caderno de especificações, orçamento e cronograma físico-financeiro	R\$ 4,54	R\$ 6.628,40
TOTAL DA ETAPA			R\$ 40.339,80
TOTAL			R\$ 55.848,24

VALOR TOTAL LOTE 2A: R\$ 55.848,24 (CINQUENTA E CINCO MIL, OITOCENTOS E QUARENTA E OITO REAIS E VINTE E QUATRO CENTAVOS)

02.034.420/0001-14

KA ARQUITETOS LTDA

Av. Brigadeiro Luís Antônio, 290 7º andar
Bela Vista CEP: 01318-000

São Paulo - SP.

Av. Brig. Luís Antônio, 290 - 7º andar - São Paulo/SP - Brasil-Cep 01318-000 - PABX 55 11 3115-4798 -
e-mail: ka@kaarquitectos.com.br
www.kaarquitectos.com.br

06/

KA ARQUITETOS LTDA

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE PREÇOS COM CUSTOS UNITÁRIOS - 2B			
	LOTE 2 B - Adaptação da Unidade de Apoio I/ Bloco 6 para receber novos setores		ÁREA 1.806
	M²		
ITEM	ETAPA: ANTEPROJETO	PREÇO (R\$/m²)	PREÇO POR DISCIPLINA
#1.3.1	Projeto de arquitetura	R\$ 5,77	R\$ 10.420,62
#1.3.2	Projeto de fundações e estrutural (concreto, aço, madeira ou mista)	R\$ 1,15	R\$ 2.076,90
#1.3.3	Projeto de instalações elétricas de baixa tensão	R\$ 0,77	R\$ 1.390,62
#1.3.4	Projeto de telefonia convencional e cabeamento estruturado (voz e dados)	R\$ 0,58	R\$ 1.047,48
#1.3.5	Projeto de sistemas de proteção de descargas atmosférica (SPDA)	R\$ 0,27	R\$ 487,62
#1.3.6	Projeto hidrossanitário (água, esgoto e pluvial)	R\$ 0,38	R\$ 686,28
#1.3.7	Projeto de instalações prediais de prevenção e combate a incêndio	R\$ 0,38	R\$ 686,28
#1.3.8	Projeto de climatização, ventilação e exaustão	R\$ 0,96	R\$ 1.733,76
#1.3.9	Memorial descritivo, caderno de especificações, orçamento e cronograma físico-financeiro	R\$ 0,72	R\$ 1.300,32
#1.3.10	Projeto Legal - 10% do valor do Anteprojeto		R\$ 2.203,32
TOTAL DA ETAPA			R\$ 22.033,20
ITEM	ETAPA: PROJETOS EXECUTIVOS E ORÇAMENTOS FINAIS	PREÇO (R\$/m²)	PREÇO POR DISCIPLINA
#2.3.1	Projeto de arquitetura	R\$ 12,83	R\$ 23.170,98
#2.3.2	Projeto de fundações e estrutural (concreto, aço, madeira ou mista)	R\$ 3,85	R\$ 6.953,10
#2.3.3	Projeto de instalações elétricas de baixa tensão	R\$ 2,57	R\$ 4.641,42
#2.3.4	Projeto de telefonia convencional e cabeamento estruturado (voz e dados)	R\$ 1,92	R\$ 3.467,52
#2.3.5	Projeto de sistemas de proteção de descargas atmosférica (SPDA)	R\$ 0,90	R\$ 1.625,40
#2.3.6	Projeto hidrossanitário (água, esgoto e pluvial)	R\$ 1,28	R\$ 2.311,68
#2.3.7	Projeto de instalações prediais de prevenção e combate a incêndio	R\$ 1,28	R\$ 2.311,68
#2.3.8	Projeto de climatização, ventilação e exaustão	R\$ 3,21	R\$ 5.797,26
#2.3.9	Memorial descritivo, caderno de especificações, orçamento e cronograma físico-financeiro	R\$ 4,54	R\$ 8.199,24
TOTAL DA ETAPA			R\$ 58.478,28
TOTAL			R\$ 80.511,48

VALOR TOTAL LOTE 2B: R\$ 80.511,48 (OITENTA MIL, QUINHENTOS E ONZE REAIS E QUARENTA E OITO CENTAVOS)

02.034.420/0001-14

KAARQUITETOS LTDA
Av. Brigadeiro Luís Antônio, 290 7º andar
Bela Vista - CEP: 01318-000
São Paulo - SP.

Av. Brig. Luís Antônio, 290 - 7º andar - São Paulo/SP - Brasil-Cep 01318-000 - PABX 55 11 3115-4798 -
e-mail: ka@kaarquitetos.com.br
www.kaarquitetos.com.br

Handwritten signature

KA ARQUITETOS LTDA

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE PREÇOS COM CUSTOS UNITÁRIOS - LOTE 2C			
 LOTE 2 C - Reforma da área da SGIDOC ÁREA 1.188,00 M²			
ITEM	ETAPA: ANTEPROJETO	PREÇO (R\$/m²)	PREÇO POR DISCIPLINA
#1.4.1	Projeto de arquitetura	R\$ 5,77	R\$ 6.854,76
#1.4.2	Projeto de instalações elétricas de baixa tensão	R\$ 0,77	R\$ 914,76
#1.4.3	Projeto de telefonia convencional e cabeamento estruturado (voz e dados)	R\$ 0,58	R\$ 689,04
#1.4.4	Projeto de instalações de rede de segurança eletrônica e CFTV	R\$ 0,38	R\$ 451,44
#1.4.5	Projeto de sistemas de proteção de descargas atmosférica (SPDA)	R\$ 0,27	R\$ 320,76
#1.4.6	Projeto hidrossanitário (água, esgoto e pluvial)	R\$ 0,38	R\$ 451,44
#1.4.7	Projeto de instalações prediais de prevenção e combate a incêndio	R\$ 0,38	R\$ 451,44
#1.4.8	Projeto de climatização, ventilação e exaustão	R\$ 0,96	R\$ 1.140,48
#1.4.9	Memorial descritivo, caderno de especificações, orçamento e cronograma físico-financeiro	R\$ 0,72	R\$ 855,36
#1.4.10	Projeto Legal - 10% do valor do Anteprojeto		R\$ 1.347,72
TOTAL DA ETAPA			R\$ 13.477,20
ITEM	ETAPA: PROJETOS EXECUTIVOS E ORÇAMENTOS FINAIS	PREÇO (R\$/m²)	PREÇO POR DISCIPLINA
#2.4.1	Projeto de arquitetura	R\$ 12,83	R\$ 15.242,04
#2.4.2	Projeto de instalações elétricas de baixa tensão	R\$ 2,57	R\$ 3.053,16
#2.4.3	Projeto de telefonia convencional e cabeamento estruturado (voz e dados)	R\$ 1,92	R\$ 2.280,96
#2.4.4	Projeto de instalações de rede de segurança eletrônica e CFTV	R\$ 1,28	R\$ 1.520,64
#2.4.5	Projeto de sistemas de proteção de descargas atmosférica (SPDA)	R\$ 0,90	R\$ 1.069,20
#2.4.6	Projeto hidrossanitário (água, esgoto e pluvial)	R\$ 1,28	R\$ 1.520,64
#2.4.7	Projeto de instalações prediais de prevenção e combate a incêndio	R\$ 1,28	R\$ 1.520,64
#2.4.8	Projeto de climatização, ventilação e exaustão	R\$ 3,21	R\$ 3.813,48
#2.4.9	Memorial descritivo, caderno de especificações, orçamento e cronograma físico-financeiro	R\$ 4,54	R\$ 5.393,52
TOTAL DA ETAPA			R\$ 35.414,28
TOTAL			R\$ 48.891,48

VALOR TOTAL LOTE 2C: R\$ 48.891,48 / QUARENTA E OITO MIL, OITOCENTOS E NOVENTA E UM REAIS E QUARENTA E OITO CENTAVOS

02.034.420/0001-14

KA ARQUITETOS LTDA

Av. Brigadeiro Luís Antônio, 290 - 7º andar
Bela Vista - CEP: 01318-000

São Paulo - SP.

Av. Brig. Luís Antônio, 290 - 7º andar - São Paulo/SP - Brasil-Cep 01318-000 - PABX 55 11 3115-4798 -
e-mail: ka@kaarquitectos.com.br
www.kaarquitectos.com.br

08

KA ARQUITETOS LTDA

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE PREÇOS COM CUSTOS UNITÁRIOS - LOTE 2 D			
 LOTE 2 D -Construção de nova central de água gelada para atender áreas do plano de ocupação ÁREA: 200,00 M²			
ITEM	ETAPA: ANTEPROJETO	PREÇO (R\$/m²)	PREÇO POR DISCIPLINA
#1.5.1	Projeto de Arquitetura	R\$ 5,77	R\$ 1.154,00
#1.5.2	Projeto de fundações e estrutural (concreto, aço, madeira ou mista)	R\$ 1,15	R\$ 230,00
#1.5.3	Projeto de instalações elétricas de baixa tensão	R\$ 0,77	R\$ 154,00
#1.5.4	Projeto de telefonia convencional e cabeamento estruturado (voz e dados)	R\$ 0,58	R\$ 116,00
#1.5.5	Projeto de sistemas de proteção de descargas atmosférica (SPDA)	R\$ 0,27	R\$ 54,00
#1.5.6	Projeto hidrossanitário (água, esgoto e pluvial)	R\$ 0,38	R\$ 76,00
#1.5.7	Projeto de instalações prediais de prevenção e combate a incêndio	R\$ 0,38	R\$ 76,00
#1.5.8	Projeto de climatização, ventilação e exaustão	R\$ 0,96	R\$ 192,00
#1.5.9	Projeto complementar de instalações especiais: elevadores, monta-cargas, esteiras, equipamentos de água gelada, subestações e outros	R\$ 0,58	R\$ 116,00
#1.5.10	Memorial descritivo, caderno de especificações, orçamento e cronograma físico-financeiro	R\$ 0,72	R\$ 144,00
#1.5.11	Projeto Legal - 10% do valor do Anteprojeto		R\$ 256,89
TOTAL DA ETAPA			R\$ 2.568,89
ITEM	ETAPA: PROJETOS EXECUTIVOS E ORÇAMENTOS FINAIS	PREÇO (R\$/m²)	PREÇO POR DISCIPLINA
#2.5.1	Projeto de arquitetura	R\$ 12,83	R\$ 2.566,00
#2.5.2	Projeto de fundações e estrutural (concreto, aço, madeira ou mista)	R\$ 3,85	R\$ 770,00
#2.5.3	Projeto de instalações elétricas de baixa tensão	R\$ 2,57	R\$ 514,00
#2.5.4	Projeto de telefonia convencional e cabeamento estruturado (voz e dados)	R\$ 1,92	R\$ 384,00
#2.5.5	Projeto de sistemas de proteção de descargas atmosférica (SPDA)	R\$ 0,90	R\$ 180,00
#2.5.6	Projeto hidrossanitário (água, esgoto e pluvial)	R\$ 1,28	R\$ 256,00
#2.5.7	Projeto de instalações prediais de prevenção e combate a incêndio	R\$ 1,28	R\$ 256,00
#2.5.8	Projeto de climatização, ventilação e exaustão	R\$ 3,21	R\$ 642,00
#2.5.9	Projeto complementar de instalações especiais: elevadores, monta-cargas, esteiras, equipamentos de água gelada, subestações e outros	R\$ 1,92	R\$ 384,00
#2.5.10	Memorial descritivo, caderno de especificações, orçamento e cronograma físico-financeiro	R\$ 4,54	R\$ 908,00
TOTAL DA ETAPA			R\$ 6.860,00
TOTAL			R\$ 9.428,89

VALOR TOTAL LOTE 2D: R\$ 9.428,89 (NOVE MIL, QUATROCENTOS E VINTE E OITO REAIS E OITENTA E NOVE CENTAVOS)

02.034.420/0001-14

KA ARQUITETOS LTDA
 Av. Brigadeiro Luiz Antonio, 290 7º andar
 Bela Vista - CEP: 01318-000
 São Paulo - SP.

Av. Brig. Luís Antônio, 290 - 7º andar - São Paulo/SP - Brasil-Cep 01318-000 - PABX 55 11 3115-4798 -
 e-mail: ka@kaarquitectos.com.br
 www.kaarquitectos.com.br

09/11



LOTE 2

CONCORRÊNCIA Nº 001/2017 - SENADO FEDERAL

ANTEPROJETOS E PROJETOS EXECUTIVOS DE ARQUITETURA E ENGENHARIA PARA ADAPTAÇÃO DA ÁREA DE ABRIGO DO ATUAL SERVIÇO DE MARCENARIA E SERRALHERIA PARA RECEBER ESCRITÓRIOS / ADAPTAÇÃO DA UNIDADE DE APOIO I E BLOCO 6 PARA RECEBER NOVOS SETORES, INCLUINDO A REFORMA DA ÁREA DA SECRETARIA DE GESTÃO DA INFORMAÇÃO E DOCUMENTAÇÃO – SGIDOC E CONSTRUÇÃO DE NOVA CENTRAL DE ÁGUA GELADA - CAG.

DATA: 22/06/2017

ÁREA: 4654,00 m²

ITEM	ETAPA	125 245 305											
		1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS	4º MÊS	5º MÊS	6º MÊS	7º MÊS	8º MÊS	9º MÊS	10º MÊS	11º MÊS	12º MÊS
1	ANTEPROJETOS DE ARQUITETURA E ENGENHARIA (AP) (LEVANTAMENTO CADASTRAL) (ANÁLISES, APROVAÇÕES E CORREÇÕES)	125 DIAS CORRIDOS											
2	PROJETO LEGAL (PL)	120 DIAS CORRIDOS											
3	PROJETOS EXECUTIVOS DE ARQUITETURA E ENGENHARIA (PE)	180 DIAS CORRIDOS											
TOTAL	R\$ 194.680,09	AP: R\$ 48.228,96 PL: R\$ 5.358,77											
	100%	24,77% 2,75%											

PE: R\$ 141.092,36

72.47%

02.034.420/001-14

KA ARQUITETOS LTDA

Av. Brigadeiro Luiz Antonio, 290-7º
Bela Vista - CEP: 01318-000

São Paulo - SP.

KA ARQUITETOS LTDA

TERMO DE ENCERRAMENTO

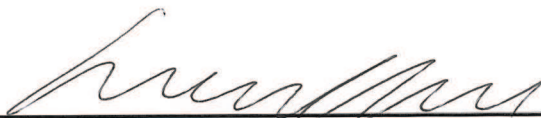
Ref. CONCORRÊNCIA N° 001/2017 (Processo n° 00200.016581/2015-30)

OBJETO:

Contratação de Empresa especializada para Prestação de Serviços Técnicos de Arquitetura e Engenharia compreendendo a elaboração de anteprojetos, projeto legal e projetos executivos, do Complexo Arquitetônico do Senado Federal – CASF em Brasília – DF, referentes ao **LOTE 2**.

Prezados Senhores:

Declaramos que os Documentos da **PROPOSTA COMERCIAL** da nossa empresa para fins de participação no referido processo licitatório, no **LOTE 2**, contidos no **Envelope 3**, compreendemFolhas numeradas, incluindo esta.



KA ARQUITETOS LTDA

Tadasi Akeho - Sócio Diretor

02.034.420/0001-14



KAARQUITETOS LTDA

Av. Brigadeiro Luiz Antonio, 290 7º andar
Bela Vista - CEP: 01318-000



São Paulo - SP.



KA ARQUITETOS LTDA

SENADO FEDERAL

COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - COPELI

CONCORRÊNCIA Nº 001/2017

(Processo nº 00200.016581/2015-30)

OBJETO: Contratação de Empresa especializada para Prestação de Serviços Técnicos de Arquitetura e Engenharia compreendendo a elaboração de anteprojetos, projeto legal e projetos executivos na Unidade de Apoio 01- UA01, Bloco 06- Coordenação de Transportes – COTRAN e Bloco da Secretaria Integrada de Saúde – SIS, do Complexo Arquitetônico do Senado Federal – CASF em Brasília – DF.

ENVELOPE Nº 3

**PROPOSTA COMERCIAL DA EMPRESA
KA ARQUITETOS LTDA**

LOTE 3



KA ARQUITETOS LTDA

ENVELOPE 3 – PROPOSTA COMERCIAL – LOTE 3

São Paulo, 22 de junho de 2017.

Ao
SENADO FEDERAL
At. COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO - COPELI.

Ref. CONCORRÊNCIA Nº 001/2017 (Processo nº 00200.016581/2015-30)
Data da Abertura: 22/06/2017 – 09h:30min

Prezados Senhores:

Conforme o EDITAL da Concorrência em referência, vimos apresentar a **PROPOSTA COMERCIAL** visando à participação da nossa empresa no certame, especificamente no **LOTE 3**.

EMPRESA:

KA ARQUITETOS LTDA-EPP

CNPJ Nº 02.034.420/0001-14

Endereço: Avenida Brigadeiro Luis Antônio, nº 290, 7º andar - Bela Vista.

São Paulo – SP - CEP: 01318-000

Fone: 11 3115-4798

E-mail: ka@kaarquitectos.com.br
www.kaarquitectos.com.br

Banco do Brasil

Agência 2809-6

Conta-Corrente 20736-5

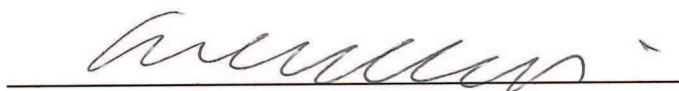
Representante legal:

Tadasi Akeho – Sócio Diretor

RG Nº 2.548.529-5 - SSP-SP

CPF Nº 611.487.098-00

Na sequência, segue a documentação em conformidade com o EDITAL, objetivando o **LOTE 3**.



KA ARQUITETOS LTDA

Tadasi Akeho - Sócio Diretor

02.034.420/0001-14

Av. Brig. Luís Antônio, 290 - 7º andar - São Paulo/SP - Brasil - Cep 01318-000 - PABX 55 11 3115-4798 –
e-mail: ka@kaarquitectos.com.br
www.kaarquitectos.com.br
Av. Brigadeiro Luis Antonio, 290 - 7º andar
Bela Vista - CEP: 01318-000

São Paulo - SP.



KA ARQUITETOS LTDA

PRAZO DE EXECUÇÃO

LOTE 3

Os prazos para a execução de cada etapa do LOTE 3, contados a partir da confirmação do recebimento da Ordem de Serviço pela Contratada, são conforme a tabela abaixo:

Prazos em dias corridos.

LOTE 3 Reforma do Bloco da SIS.	PRAZO MÁX. (Dias)	PRAZO TOTAL (Dias)
1- ANTEPROJETO DE ARQUITETURA E ENGENHARIA (AP)		125
Levantamento cadastral	05	
Elaboração do AP pela CONTRATADA	85	
Análise do AP pelo corpo técnico	15	
Correções do AP pela CONTRATADA	15	
Aprovação pelo corpo técnico (emissão de atestado de execução da etapa) e liberação para dar entrada nos devidos órgãos públicos (PROJETO LEGAL)	5	
2- PROJETOS EXECUTIVOS DE ARQUITETURA E ENGENHARIA (PE)		180
Apresentação dos Projetos Executivos de Arquitetura e Engenharia pela CONTRATADA (incluindo levantamento cadastral das instalações)	120	
Análise dos Projetos Executivos de Arquitetura e Engenharia pelo Senado Federal	30	
Correções dos Projetos Executivos de Arquitetura e Engenharia pela CONTRATADA	30	
Apresentação final dos Projetos Executivos de Arquitetura e Engenharia pela CONTRATADA (emissão de atestado de execução da etapa e Termos de Recebimento Provisório e Definitivo)	-	

LOTE 3 Reforma do Bloco da SIS.	PRAZO MÁX. (Dias)	PRAZO TOTAL (Dias)
PRAZO TOTAL		305

02.034.420/0001-14

KA ARQUITETOS LTDA
Av. Brigadeiro Luiz Antônio, 290 7º andar
Bela Vista - CEP: 01318-000

Av. Brig. Luís Antônio, 290 - 7º andar - São Paulo/SP - Brasil-Cep 01318-000 - PABX 55 11 3115-4798 -
e-mail: ka@kaarquitetos.com.br
www.kaarquitetos.com.br

03/11

KA ARQUITETOS LTDA

ESPECIFICAÇÕES

Esta proposta foi montada seguindo rigorosamente as especificações de serviços constantes no **ANEXO 02 – CADERNO DE ENCARGOS E ESPECIFICAÇÕES**, do Edital.

PREÇO GLOBAL

Nosso preço para execução de todos os serviços previstos no LOTE 3 é de R\$166.466,67 (Cento e sessenta e seis mil quatrocentos e sessenta e seis reais e sessenta e sete centavos)

PRAZO DE VALIDADE DA PROPOSTA

60 (sessenta) dias corridos a partir da data de abertura da licitação.

DESPESAS E CUSTOS

Nesta proposta estão incluídas todas as despesas e custos diretos e indiretos, necessários à perfeita execução do Contrato.

02.034.420/0001-14
KA ARQUITETOS LTDA
Av. Brigadeiro Luiz Antônio, 290 - 7º andar
Bela Vista - CEP: 01318-000
São Paulo - SP.

04

KA ARQUITETOS LTDA

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE PREÇOS COM CUSTOS UNITÁRIOS

PLANILHA DE COMPOSIÇÃO DE PREÇOS COM CUSTOS UNITÁRIOS - LOTE 3			
 LOTE 3 - Reforma da área do SIS ÁREA 3.405 M²			
ITEM	ETAPA: ANTEPROJETO	PREÇO (R\$/m²)	PREÇO POR DISCIPLINA
#1.6.1	Projeto de arquitetura	R\$ 6,33	R\$ 21.553,65
#1.6.2	Projeto de fundações e estrutural (concreto, aço, madeira ou mista)	R\$ 1,27	R\$ 4.324,35
#1.6.3	Projeto de instalações elétricas de baixa tensão	R\$ 0,84	R\$ 2.860,20
#1.6.4	Projeto de telefonia convencional e cabeamento estruturado (voz e dados)	R\$ 0,63	R\$ 2.145,15
#1.6.5	Projeto de sistemas de proteção de descargas atmosférica (SPDA)	R\$ 0,30	R\$ 1.021,50
#1.6.6	Projeto hidrossanitário (água, esgoto e pluvial)	R\$ 0,42	R\$ 1.430,10
#1.6.7	Projeto de instalações prediais de prevenção e combate a incêndio	R\$ 0,42	R\$ 1.430,10
#1.6.8	Projeto de climatização, ventilação e exaustão	R\$ 1,05	R\$ 3.575,25
#1.6.9	Memorial descritivo, caderno de especificações, orçamento e cronograma físico-financeiro	R\$ 0,79	R\$ 2.689,95
#1.6.10	Projeto legal - 10% do valor do Anteprojeto		R\$ 4.558,92
TOTAL DA ETAPA			R\$ 45.589,17
ITEM	ETAPA: PROJETOS EXECUTIVOS E ORÇAMENTOS FINAIS	PREÇO (R\$/m²)	PREÇO POR DISCIPLINA
#2.6.1	Projeto de arquitetura	R\$ 14,06	R\$ 47.874,30
#2.6.2	Projeto de fundações e estrutural (concreto, aço, madeira ou mista)	R\$ 4,22	R\$ 14.369,10
#2.6.3	Projeto de instalações elétricas de baixa tensão	R\$ 2,81	R\$ 9.568,05
#2.6.4	Projeto de telefonia convencional e cabeamento estruturado (voz e dados)	R\$ 2,11	R\$ 7.184,55
#2.6.5	Projeto de sistemas de proteção de descargas atmosférica (SPDA)	R\$ 0,98	R\$ 3.336,90
#2.6.6	Projeto hidrossanitário (água, esgoto e pluvial)	R\$ 1,41	R\$ 4.801,05
#2.6.7	Projeto de instalações prediais de prevenção e combate a incêndio	R\$ 1,41	R\$ 4.801,05
#2.6.8	Projeto de climatização, ventilação e exaustão	R\$ 3,52	R\$ 11.985,60
#2.6.9	Memorial descritivo, caderno de especificações, orçamento e cronograma físico-financeiro	R\$ 4,98	R\$ 16.956,90
TOTAL DA ETAPA			R\$ 120.877,50
TOTAL			R\$ 166.466,67

VALOR TOTAL DO LOTE 3: R\$166.466,67 (CENTO E SESSENTA E SEIS MIL, QUATROCENTOS E SESSENTA E SEIS REAIS E SESSENTA E SETE CENTAVOS)

02.034.420/0001-14

KAARQUITETOS LTDA

Av. Brigadeiro Luiz Antônio, 290 7º andar
Bela Vista - CEP: 01318-000

São Paulo - SP.

Av. Brig. Luís Antônio, 290 - 7º andar - São Paulo/SP - Brasil-Cep 01318-000 - PABX 55 11 3115-4798 -
e-mail: ka@kaarquitetos.com.br
www.kaarquitetos.com.br

Handwritten signature



LOTE 3

CONCORRÊNCIA Nº 001/2017 - SENADO FEDERAL

LICITANTE: **KA ARQUITETOS**

CNPJ: 02.034.420/0001-14

ANTEPROJETOS E PROJETOS EXECUTIVOS DE ARQUITETURA PARA REFORMA DA ÁREA DO SIS

ÁREA: 3.405,00 m²

DATA: 22/06/2017

02.034.420/0001-14

KA ARQUITETOS LTDA

Av. Brigadeiro Luiz Antônio, 290 P. 4
Bela Vista - CEP: 01318-000

São Paulo - SP.

KA ARQUITETOS LTDA

TERMO DE ENCERRAMENTO

Ref. CONCORRÊNCIA N° 001/2017 (Processo n° 00200.016581/2015-30)

OBJETO:

Contratação de Empresa especializada para Prestação de Serviços Técnicos de Arquitetura e Engenharia compreendendo a elaboração de anteprojetos, projeto legal e projetos executivos, do Complexo Arquitetônico do Senado Federal – CASF em Brasília – DF, referentes ao **LOTE 3**.

Prezados Senhores:

Declaramos que os Documentos da **PROPOSTA COMERCIAL** da nossa empresa para fins de participação no referido processo licitatório, no **LOTE 3**, contidos no **Envelope 3**, compreendem 07 Folhas numeradas, incluindo esta.



KA ARQUITETOS LTDA

Tadasi Akeho - Sócio Diretor

02.034.420/0001-14

KAARQUITETOS LTDA

Av. Brigadeiro Luiz Antonio, 290 7º andar
Bela Vista - CEP: 01318-000

São Paulo - SP.

