



**SANTINI
ROCHA**
ARQUITETOS

44 ANOS

santinierocha.com.br

Santini e Rocha Arquitetos

Fls.: 01/48 MS

PERFIL

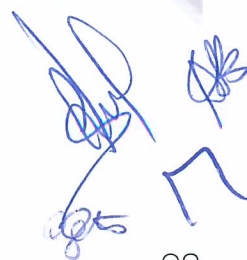
A Santini & Rocha Arquitetos vem trabalhando há mais de 40 anos no desenvolvimento de projetos nas mais diversas áreas, sendo reconhecida e premiada dentro do mercado nacional e internacional, pela atualidade e funcionalidade de suas obras.

O escritório, sediado em Porto Alegre/Brasil, participa ativamente de feiras, seminários e congressos específicos do setor. Tem se caracterizado por manter rígido controle no gerenciamento dos projetos e fiscalizações de obras, revertendo para o cliente benefícios diretos pela pontualidade e performance dos seus projetos.

A Santini & Rocha, fundada pelos arquitetos Henrique Rocha e Cícero Santini, mantém equipe própria de arquitetos, que juntamente com engenheiros e arquitetos de diversas áreas complementares formam uma equipe multidisciplinar capacitada a desenvolver projetos que exijam conhecimento de tecnologias avançadas, fluxos complexos e, ao mesmo tempo, marcantes no aspecto formal.

O escritório tem projetos desenvolvidos no Brasil e exterior, incluindo projetos complexos como museus, estádios, hospitais, laboratórios, indústrias, área corporativa e institucional, área bancária, restaurantes e prédios para fins educacionais.

A Santini & Rocha Arquitetos entende que arquitetura é obra pronta.



02

CLIENTES

CLIENTS



digicon



Perto
Tecnologia para
Bancos e Varejo

Perto India

TECNOPUC



AG ANDRADE
GUTIERREZ

WTORRE S.A.



STAHL

thyssenkrupp

RENNER

Grupo **RBS**

ZH
ZERO HORA



**HOSPITAL
SÃO LUCAS
DA PUCRS**

**HOSPITAL DE
CLÍNICAS**
PORTO ALEGRE - RS



Hospital de Pronto Socorro



HUJB
HOSPITAL UNIVERSITÁRIO
JÚLIO BANDEIRA
CAJAZEIRAS - PB

**HOSPITAL
UNIVERSITÁRIO
FEDERAL DE
CAJAZEIRAS - PB**

**PRO
Rim**
HOSPITAL
JOINVILLE - SC

r2
Soluções em
Radiofarmácia

SERPAL
CLÍNICA DE DIAGNÓSTICO

Serdil

CROL
RADIOLOGIA

**Centro
Clínico
PUCRS**

LIFEMED

KLEY HERTZ

LIFAR
LABORATÓRIO FARMACIA, EXTRAÇÃO E INJEÇÃO

LAFERGS



clinirim

UFRGS
UNIVERSIDADE FEDERAL
DO RIO GRANDE DO SUL

PUCRS

ISTJ
COLÉGIO
SANTA
TERESA
DE JESUS
Porto Alegre - Desde 1965

**COLÉGIO
MARISTA**
ROSÁRIO - PORTO ALEGRE
CHAMPAGNAT - PORTO ALEGRE
PIO XII - NOVO HAMBURGO
JOÃO PAULO II - BRASÍLIA/DF

**COLÉGIO
Farroupilha**

PAN AMERICAN SCHOOL
Porto Alegre - Brasil

Lloyds TSB

CAIXA

Banrisul

BANCO DO BRASIL

BR
PETROBRAS

REFAP
Alberto Pasqualini - Refap S/A



Receita Federal

PGE
RS
PROCURADORIA GERAL DO ESTADO

**GOVERNO DO
Rio de Janeiro**

simers

**Adufrgs
sindical**
Frente ao PUCRS Federal

contax

COMPANHIA PARAGUAYENSE
DE VALORIZAÇÃO DE RESÍDUOS
CRVR

A IGREJA DE
JESUS CRISTO
DOS SANTOS
DOS ÚLTIMOS DIAS

MCT
MUSEU DE CIÊNCIAS E TECNOLOGIA
PUCRS

FIERGS

tlantic

Santini e Rocha Arquitetos

Fls.: 03/48 mg

Ao
Senado Federal
Comissão Permanente de Licitações

PROPOSTA TÉCNICA

Conforme Edital de Licitação em epígrafe, apresentamos os documentos necessários para a **PROPOSTA TÉCNICA** da **SANTINI E ROCHA ARQUITETOS SOCIEDADE SIMPLES LTDA**, estabelecida a Rua Mostardeiro nº 992 conjunto 03, bairro Moinhos de Vento, na cidade Porto Alegre/RS, inscrita no CNPJ sob o nº 90.157.553/0001-45 – Concorrência 01/2021 - Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de Levantamentos e Diagnósticos, Estudos Preliminares, Anteprojeto (com Revisão e Atualização de Projetos Existentes) e Projetos Executivos para os Sistemas de Prevenção e Combate a Incêndio e Pânico (incluindo Acessibilidade e Segurança de Pessoa com Deficiência) no complexo Arquitetônico do Senado Federal. Edital: Concorrência nº 001/2021 - Processo nº 00200.007173/2020-54
Abertura: 05/10/2021 – às 09:30h.

Porto Alegre, 05 de outubro de 2021.


Henrique Timóteo Rosa da Rocha
Sócio-Diretor
CPF: 148.355.170-91

Ao
Senado Federal
Comissão Permanente de Licitações

CONCORRÊNCIA – Nº 01/2021

Objeto: Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de Levantamentos e Diagnósticos, Estudos Preliminares, Anteprojeto (com Revisão e Atualização de Projetos Existentes) e Projetos Executivos para os Sistemas de Prevenção e Combate a Incêndio e Pânico (incluindo Acessibilidade e Segurança de Pessoa com Deficiência) no completo Arquitetônico do Senado Federal.

ATESTADOS DE CAPACIDADE TÉCNICA

Tabela 2 – Itens para a avaliação técnica			
Item	Descrição	CAT	Quantidade
1	Projetos Executivos de Sistemas de Prevenção e Combate a Incêndio e Pânico em edificações com área de escritório de no mínimo 5.000 m ²	473585	28.443,40m ²
		1228771	26.970,24m ²
		1228771	22.450,00m ²
		1228771	18.300,54m ²
		688583	17.965,35m ²
		160352	13.411,00m ²
2	Projetos Executivos de Sistemas de Prevenção e Combate a Incêndio e Pânico para locais de “concentração de público” com população total igual ou superior a 200 (duzentas) pessoas. Para fins de definição do termo locais de “concentração de público” será utilizada a definição contida nos termos do Regulamento de Segurança contra Incêndio e Pânico do Distrito Federal.	688583	520 pessoas
		33358	500 pessoas
		691024	360 pessoas
		688583	338 pessoas
		688583	330 pessoas
		688583	300 pessoas
		688583	320 pessoas
		691024	320 pessoas
3	Projetos Executivos de reforma ou adaptação de edificação ou conjunto de edificações às exigências da Lei nº 10.098 e da norma ABNT NBR 9050 para acessibilidade de pessoas com deficiência ou mobilidade reduzida, com área mínima de 5.000 m ² .	217230	42.665,00m ²
		192693	26.000,00m ²
		213448	11.846,80m ²

Ao
Senado Federal
Comissão Permanente de Licitações

CONCORRÊNCIA – Nº 01/2021

Objeto: Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de Levantamentos e Diagnósticos, Estudos Preliminares, Anteprojeto (com Revisão e Atualização de Projetos Existentes) e Projetos Executivos para os Sistemas de Prevenção e Combate a Incêndio e Pânico (incluindo Acessibilidade e Segurança de Pessoa com Deficiência) no complexo Arquitetônico do Senado Federal.

PROPOSTA TÉCNICA

Atestados de Capacidade Técnica Operacional



Conselho de Arquitetura e Urbanismo
CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
 Resolução Nº 93 de 07 de Novembro de 2014

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
Nº 0000000473585



Validade: Indeterminada

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente ao(s) Registro(s) de Responsabilidade Técnica - RRTs abaixo discriminado(s):

DADOS DO PROFISSIONAL

Profissional: CIRILO CORACINI

Título do Profissional: Engenheiro(a) de Segurança do Trabalho (Especialização), Arquiteto e Urbanista

Data de obtenção do título: 20/04/1981

Registro Nacional: 0000142581

Data de Registro: 17/08/1981

Validade: Indefinida

DADOS DOS REGISTROS DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA-RRT

Número do RRT: 7241931

Tipo do RRT: SIMPLES

Registrado em: 27/07/2018

Forma de Registro: RETIFICADOR à 6604007

Participação Técnica: INDIVIDUAL

Descricao: PROJETO DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO (PPCI) DO PRÉDIO SEDE DA PROCURADORIA GERAL DO ESTADO DO RGS

Empresa contratada: SISPRE - ARQUITETURA E ENGENHARIA DE SEGURANÇA LTDA.
 CNPJ: 90.755.729/0001-60

DADOS DO CONTRATO

Contratante: Santini e Rocha Arquitetos Ltda
 CPF/CNPJ: 90157553000145

RUA MOSTARDEIRO

Nº 992

Complemento: 03

Cidade: PORTO ALEGRE

Bairro: INDEPENDÊNCIA

UF: RS

CEP: 90430000

Contrato: 1234
 Celebrado em: 03/10/2014

Valor do Contrato: R\$ 40.000,00

Tipo do Contratante: Pessoa jurídica de direito privado

Data de Início: 03/10/2014

Data de término da atividade: 05/10/2018

ATIVIDADE TÉCNICA REALIZADA

1.5.5 - Projeto de instalações prediais de prevenção e combate a incêndio , 28443.50 m² - metro quadrado;

ENDEREÇO DA OBRA/SERVIÇO

AVENIDA AURELIANO DE FIGUEIREDO PINTO

Nº 150

Complemento:

Cidade: PORTO ALEGRE

Bairro: PRAIA DE BELAS

UF: RS

CEP: 90050190

Coordenadas Geográficas: 0 0

DESCRIÇÃO

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

INFORMAÇÕES IMPORTANTES

- Esta certidão perderá a validade e será anulada, caso



Conselho de Arquitetura e Urbanismo
CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
Resolução Nº 93 de 07 de Novembro de 2014

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
Nº 0000000473585

ocorra alterações das informações constantes do Atestado registrado ou do RRT vinculado ou caso sejam constatadas que são inverídicas as informações constantes do RRT, do atestado ou do requerimento da certidão.

- Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 12.378/2010 e Resoluções do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil (CAU/BR)

- A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas

- Certificamos, ainda, que nos termos do artigo 2º da Lei nº 12.378/2010 e artigos 2º e 3º da Resolução nº 21/2012-CAU/BR, esta Certidão é válida somente para os serviços condizentes com as atribuições profissionais acima discriminadas

- Em conformidade com o que determina o Art. 45 da Lei 12.378, toda realização de trabalho de competência privativa ou de atuação compartilhadas com outras profissões regulamentadas será objeto de Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

- Válida em todo o território nacional.

Certidão nº 473585/2018

Expedida em 31/10/2018 12:10:00, Porto Alegre/RS, CAU/RS

Chave de Impressão: 69A21Z53ZDC738AZB7BB

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para os devidos fins, de comprovação de realização de serviços técnicos, que o **Arq. Cirilo Coracini** – CAU 14258-1 na qualidade de responsável técnico da Empresa **SISPRE Arquitetura e Engenharia de Segurança Ltda.** CNPJ 90.755.729/0001-60, executou o projeto de prevenção contra incêndio (PPCI) do prédio projetado na Av. Aureliano de Figueiredo Pinto nº 150, em Porto Alegre. Os serviços foram executados com optidão técnica e competência, atendendo aos projetos e contrato, nada tendo que desabone sua conduta profissional e trabalhos executados.

Dados do contrato:

Contratante: **Santini e Rocha Arquitetos Ltda.** - CNPJ: 90.157.553/0001-45

Local dos projetos: Av. Aureliano de Figueiredo Pinto nº 150 – Porto Alegre – RS

Prédio ocupação: D1 (escritório – repartição pública – auditório – refeitório - garagem)

Serviço: Projeto de prevenção contra incêndio (PPCI) nº 42172/1, conforme Lei Complementar nº 14.376/2013 e Resoluções Técnicas Corpo de Bombeiros de RGS

Área predial: **28.443,50 m²**

Início : 03/10/2014 – Final: 14/01/2019 – Projeto aprovado em 03/10/2018 sob nº 42172

Registro no CAU - RRT nº 7241931 – Retificador 'a 6604007

Principais itens projetados conforme Lei Complementar nº 14.376/2013:

- Extintores de incêndio – RT Nº 14/2016
- Sistema de alarme e detecção – NBR 17249/2010
- Sistema de Hidrante – NBR13714/2000
- Sistema de Iluminação de emergência – NBR10898/2014
- Sinalização de emergência – NBR13434
- Saídas de emergência - RT nº 11 Parte 1/2016
- Sistema de Chuveiros Automáticos (sprinklers) – NBR10897/2014 e NFPA (USA)
- Sistema Combate com Gás Automático – Datacenter – NFPA 2001 (USA)

Porto Alegre 05 de outubro de 2018

Santini Rocha Arquitetos Ltda.

Arq. Henrique Rocha – CAURS nº A4517

CPF: 148.355.170-91

Cargo : Sócio Diretor





ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA
CORPO DE BOMBEIROS MILITAR
1º Batalhão de Bombeiro Militar
DIVISÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO



CERTIFICADO DE APROVAÇÃO – PPCI N.º 42172/1

Certificamos que o PLANO DE PREVENÇÃO E PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO da edificação/área de risco de incêndio:

Nome/Razão Social: PROCURADORIA GERAL DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL

Nome Fantasia: PGE/RS

CNPJ:

Ocupações: D1 - Local para prestação de serviço profissional ou condução de negócios

Classificação quanto à carga de incêndio: I - Baixo (até 300 MJ/M²)

Área: 28422,35 m²

Altura Ascendente: 52.35 m Altura Descendente: 0.00 m

Endereço: AURELIANO DE FIGUEIREDO PINTO, 150

Bairro: PRAIA DE BELAS

Cidade: Porto Alegre

Foi analisado e aprovado em conformidade com a legislação, RTCBMRS e normas técnicas vigentes.

Porto Alegre, 03 de outubro de 2018

- Código de validação: i20820712 - 8698 - 21925305

OBSERVAÇÃO: Este Certificado de Aprovação não possui validade para a obtenção do habite-se ou funcionamento da edificação ou área de risco de incêndio junto à Prefeitura Municipal e demais órgãos públicos e privados.

"O Incêndio ocorre onde a prevenção falha."

Santini e Rocha Arquitetos
Fls.: 10/48 mg

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para fins de comprovação de realização de serviço e obra técnica que o Arq. **Cirilo Coracini** – Eng. Seg. – CREA RS041927 – projetou e executou os Sistemas de Prevenção Contra Incêndio para a Pontifícia Universidade Católica - PUCRS com aptidão técnica e competência, nada tendo que desabone sua conduta profissional e trabalhos executados das obras abaixo relacionadas com as seguintes características:

Objeto: Projeto e execução dos Sistemas de **Prevenção Contra Incêndio**, constituído de extintores, saídas de emergência (escadas), detecção e alarme, iluminação de emergência, sinalização de emergência, compartimentação, instalação hidráulica sob comando (hidrante) e instalação hidráulica automática (sprinklers).

Contratante: Pontifícia Universidade Católica – PUCRS - CNPJ 88.630.413/0002-81

Contrato: ART 41927010036

Prédio 11 – Faculdade de Direito e Psicologia – área 18300,54 m²

Início 08/04/1997 - Conclusão 01/08/2001

Proteção específica:

Prédio dotado de sprinklers em 18.300,54 m²

Prédio dotado de detecção e alarme parcial: 97 pontos de detecção

Contrato: ART 2312612-5

Prédio 40 – Museu – CPD – Salas de Aula – área 26.970,24 m²

Início 09/11/1989 - Conclusão 09/12/1989

Proteção específica:

Prédio dotado de sprinklers na circulação das salas de aula

Prédio dotado de detecção e alarme no CPD e Museu: 325 pontos de detecção

Contrato: ART 3212392-7

Prédio 41 – Centro de Eventos – área 22.450,00 m²

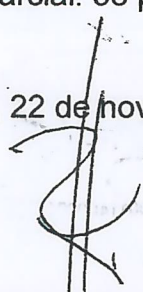
Início 20/07/1996 - Conclusão 16/10/1996

Proteção específica:

Prédio dotado de sprinklers em 22.450,00 m²

Prédio dotado de detecção e alarme parcial: 58 pontos de detecção

Porto Alegre, 22 de novembro de 2010.


FLÁVIO BUCHABQUI RODRIGUES
Supervisor


Registro de
Nº 33358
Atestado Técnico


PUCRS

Campus Central
Av. Ipiranga, 6681 – Prédio 98J – CEP 90619 900
Porto Alegre – RS – Brasil
Fone: (51) 3320-3541 – Fax (51) 3320-3851
E-mail: obras@pucrs.br
www.pucrs.br

Santini e Rocha Arquitetos
Fls.: 11/18 ms



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA - RS

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul

Página 1

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

1228771

ATIVIDADE CONCLUÍDA

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul - Crea-RS, o Acervo Técnico do profissional **CIRILO CORACINI** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional **CIRILO CORACINI**

Registro: **RS041927**

RNP: 2207763048

Título Profissional: ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO, ARQUITETO E URBANISTA

1 / 3 -----

Número de ART: **2312612-5**

Tipo de ART:

Registrada em: 09/11/1989

Baixada em: 09/12/1989

Forma de Registro:

Participação técnica:

Empresa Contratada: NENHUMA EMPRESA

Contratante: PONTIFICIA UNIVERSIDADE CATOLICA

CPF/CNPJ:

Nº: 0

Rua:

Complemento:

Bairro:

Cidade:

UF:

CEP: 0

Contrato:

Celebrado em:

Tipo de Contratante:

Vinculado à ART:

Valor do Contrato: R\$ 0,00

Ação Institucional:

Endereço da obra/Serviço: IPIRANGA 6651

Nº: 0

Complemento:

Bairro:

Cidade: PORTO ALEGRE RS

UF:

CEP:

Data de Início: 09/11/1989

Conclusão efetiva: 09/12/1989

Coordenadas Geográficas:

Finalidade:

Código:

MPOG:

Proprietário:

CPF/CNPJ:

Quant:

Und:

Atividade Técnica:

Descrição da Obra/Serviço:

0,00

1 - PROJETO

PROTECAO CONTRA INCENDIO E CATASTROFES NR23

Descrição Complementar/Resumo do Contrato:

2 / 3 -----

Número de ART: **3212392-7**

Tipo de ART:

Registrada em: 16/10/1996

Baixada em: 16/10/1996

Forma de Registro:

Participação técnica:

Empresa Contratada: SISPRE ENGENHARIA LTDA

Contratante: PUC-PONT. UNIV. CATOLICA - CENTRO DE EVENTOS

CPF/CNPJ:

Nº: 0

Rua:

Complemento:

Bairro:

Cidade:

UF:

CEP: 0

Contrato:

Celebrado em:

Tipo de Contratante:

Vinculado à ART:

Valor do Contrato: R\$ 20.000,00

Ação Institucional:

Endereço da obra/Serviço: IPIRANGA, 6681

Nº: 0

Complemento:

Bairro:

Cidade: PORTO ALEGRE RS

UF:

CEP:

Data de Início: 20/07/1996

Conclusão efetiva: 16/10/1996

Coordenadas Geográficas:

Finalidade:

Código:

MPOG:

Proprietário:

CPF/CNPJ:

Quant:

Und:

Atividade Técnica:

Descrição da Obra/Serviço:

0,00

1 - PROJETO E EXECUCAO

PROTECAO CONTRA INCENDIO E CATASTROFES NR23

2 - ASSESSORIA

PROTECAO CONTRA INCENDIO E CATASTROFES NR23

0,00

Descrição Complementar/Resumo do Contrato:

PROJ. EXECUCAO E ASSESSORIA DA PREVENCAO DE INCENDIO

3 / 3 -----

Número de ART: **41927010036**

Tipo de ART:

Registrada em: 01/02/1999

Baixada em: 01/08/2001

Forma de Registro:

Participação técnica:

Empresa Contratada: NENHUMA EMPRESA

Santini e Rocha Arquitetos

Fls.: 12/48 MS



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA - RS

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul

Página 2

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

1228771

ATIVIDADE CONCLUÍDA

Contratante: PONTIFICIA UNIVERSIDADE CATOLICA - RS		CPF/CNPJ:	
Rua:		Nº:	0
Complemento:		Bairro:	
Cidade:		UF:	
Contrato:	Celebrado em:	CEP:	0
Valor do Contrato: R\$ 0,00		Tipo de Contratante:	Vinculado à ART:
Ação Institucional:			
Endereço da obra/Serviço: IPIRANGA, 6681		Nº:	0
Complemento:		Bairro:	
Cidade: PORTO ALEGRE RS		UF:	
		CEP:	
Data de Início: 08/04/1997	Conclusão efetiva: 01/08/2001	Coordenadas Geográficas:	
Finalidade:		Código:	MPOG:
Proprietário:		CPF/CNPJ:	
Atividade Técnica:	Descrição da Obra/Serviço:	Quant:	Und:
1 - PROJETO E EXECUCAO	PROTECAO CONTRA INCENDIO E CATASTROFES NR23	0,00	
2 - MANUTENCAO	PROTECAO CONTRA INCENDIO E CATASTROFES NR23	0,00	
Descrição Complementar/Resumo do Contrato:			
PREDIO 11-PROJ.EXECUCAO E MANUTENCAO/PREVENCAO DE INCENDIO (SPRINKLERS HIDRANTE ALARME EXTINT. ILUM.)			

Observações

Informações Complementares

O atestado protocolizado no CREA-RS sob número: 2010052543, está registrado com as CAT's número(s):
1228771

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança 33358 a 33358 o atestado contendo 1 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1228771 / 2010

23 de Novembro de 2010 Hora: 16:12:32

A autenticidade e a validade desta certidão devem ser confirmadas no site do Crea-RS (www.crea-rs.org.br), em Profissional – Conferência de Autenticidade da CAT.

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

A CAT é válida em todo o território nacional.

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul

Rua : São Luís, 77, CEP: 90620-170
Tel: (51) 3320-2100, E-mail: crears@crea-rs.org.br



CREA-RS
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia
do Rio Grande do Sul

Santini e Rocha Arquitetos

Fls.: 13/48 mg



Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Resolução Nº 93 de 07 de Novembro de 2014

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
Nº 0000000688583



Validade: Indeterminada

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente ao(s) Registro(s) de Responsabilidade Técnica - RRTs abaixo discriminado(s):

DADOS DO PROFISSIONAL

Profissional: CIRILO CORACINI

Título do Profissional: Engenheiro(a) de Segurança do Trabalho (Especialização), Arquiteto e Urbanista

Data de obtenção do título: 20/04/1981

Registro Nacional: 00A2181703

Data de Registro: 17/08/1981

Validade: Indefinida

ANOTAÇÃO DE CURSO

- Nenhum curso anotado.

DADOS DOS REGISTROS DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA-RRT

Número do RRT: 5014089

Tipo do RRT: SIMPLES

Registrado em: 15/09/2021

Forma de registro: RETIFICADOR à 5014089

Participação Técnica: INDIVIDUAL

Descrição:

PROJETO DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO DO HOTEL PLAZA CALDAS DA IMPERATRIZ S/A EM SANTO AMARO DA IMPERATRIZ - SC

Empresa contratada: SISPRE - ARQUITETURA E ENGENHARIA DE SEGURANÇA LTDA.
CNPJ: 90.755.729/0001-60

DADOS DO CONTRATO

Contratante: HOTEL PLAZA CALDAS DA IMPERATRIZ S/A
CPF/CNPJ: 83599258000183

RUA PRINCESA LEOPOLDINA

Nº 3355

Complemento:

Cidade: SANTO AMARO DA IMPERATRIZ Bairro: CENTRO

UF: SC

CEP: 88140000

Contrato: 123

Celebrado em 22/08/2016

Valor do contrato: R\$ 0,00

Tipo do Contratante:

Data de Início: 02/09/2016

Data de Fim: 2020-12-23

ATIVIDADE TÉCNICA REALIZADA

1.5.5 - Projeto de instalações prediais de prevenção e combate a incêndio , 13411 m²;

ENDEREÇO DA OBRA/SERVIÇO

RUA PRINCESA LEOPOLDINA

Nº 3355

Complemento:

Cidade: SANTO AMARO DA IMPERATRIZ Bairro: CENTRO

UF: SC

CEP: 88140000

Coordenadas Geográficas: 0 0

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://siccau.caubr.gov.br/app/view/sight/externo?form=Servicos>, com a chave: 8Y82YBW0Z482914D37A1

Impresso em: 27/09/2021 às 11:25:34 por: CIRILO CORACINI, ip: 172.68.25.61

Santini e Rocha Arquitetos

Fls.: 129/48 ms

**Conselho de Arquitetura e Urbanismo
do Brasil****CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**

Resolução Nº 93 de 07 de Novembro de 2014

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**Nº 0000000688583**

20210000688583

DESCRIÇÃO

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

INFORMAÇÕES IMPORTANTES

- Esta certidão perderá a validade e será anulada, caso ocorra alterações das informações constantes do Atestado registrado ou do RRT vinculado ou caso sejam constatadas que são inverídicas as informações constantes do RRT, do atestado ou do requerimento da certidão.
- Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 12.378/2010 e Resoluções do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil (CAU/BR)
- A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas
- Certificamos, ainda, que nos termos do artigo 2º da Lei nº 12.378/2010 e artigos 2º e 3º da Resolução nº 21/2012-CAU/BR, esta Certidão é válida somente para os serviços condizentes com as atribuições profissionais acima discriminadas
- Em conformidade com o que determina o Art. 45 da Lei 12.378, toda realização de trabalho de competência privativa ou de atuação compartilhadas com outras profissões regulamentadas será objeto de Registro de Responsabilidade Técnica - RRT
- Válida em todo o território nacional.

Certidão nº 688583/2021

Expedida em 24/09/2021 12:09:00, Porto Alegre/RS, CAU/RS

Chave de Impressão: 8Y82YBW0Z482914D37A1

Santini e Rocha Arquitetos
Fls.: 15/48



ATESTADO

Atestamos para os devidos fins, de comprovação de realização de serviços técnicos, que o **Arq. Cirilo Coracini** – CAU 14258-1- Engenheiro de Segurança – CPF 085.883.170-87, na qualidade de responsável técnico da Empresa **SISPRE Arquitetura e Engenharia de Segurança Ltda.** CNPJ 90.755.729/0001-60, CAU: PJ11487-1 executou o Projeto de Prevenção Contra Incêndio (PPCI) do prédio sito na Rua Princesa Isabel nº 3355, em Santo Amaro da Imperatriz SC. Os serviços foram executados com optidão técnica e competência, atendendo aos projetos e contrato, nada tendo que desabone sua conduta profissional e trabalhos executados.

Dados do contrato:

Contratante: **Hotel Plaza Caldas da Imperatriz S.A.**

Obra : **PLAZA CALDAS DA IMPERATRIZ RESORT & SPA**

CNPJ: 83.599.258/0001-83

Local: Rua Princesa Leopoldina nº 3355 – Santo Amaro da Imperatriz – SC

Prédio ocupação: Residencial Transitória (Hotel)

Serviço: **Projeto de Prevenção contra Incêndio (PPCI)**, conforme Lei Estadual nº 16157 de 7/11/2013 (SC) e Decreto Executivo Estadual nº 1957/2013 (SC)

Área predial: **13.411,00 m²** –

Projeto aprovado Bombeiros SC em 23/12/2020 nº 40151

Registro no CAU - RRT nº 5014089 - Data início 02/09/2016 – Data final 31/12/2020

Contrato nº 123 – Celebrado em 22/8/2016 - Valor do Contrato: R\$26.000,00

Principais itens projetados (Atividades Técnicas Desenvolvidas – Projeto PPCI)

- Extintores de incêndio -Saídas de emergência -Sistema de Hidrante (NBR13714/2000)
- Sistema de alarme e detecção (NBR 17249/2010) -Sistema de Iluminação de Emergência (NBR10898/2014) -Sinalização de emergência (NBR13434)
- Central de gás GLP – Compartimentação

Dados da ocupação do prédio:

- | | |
|---|-------------------------------------|
| -Apartamentos – 149 unidades | -Restaurante Hotel – 330 pessoas |
| -Restaurante Spa – 100 pessoas | -Grill / Churrascaria – 220 pessoas |
| -Salão Convenções – 520 pessoas | -Salão Convenções – 300 pessoas |
| -Salão Convenções / Cinema – 93 pessoas | -Boate – 338 pessoas |
| -Piscina térmica – Piscina – Sala Jogos – Academia | |
| -Spa – Sauna / Massagem / Fisioterapia / Estética / Piscina | |

Santo Amaro da Imperatriz, 05 de janeiro de 2021.

Hotel Plaza Caldas da Imperatriz S.A.

Eng. Carlos Henrique Schmidt - CPF: 236.821.910-20

Diretor Superintendente





**SECRETARIA DE SEGURANÇA PÚBLICA
CORPO DE BOMBEIROS MILITAR
SETOR DE ATIVIDADES TÉCNICAS - SANTO AMARO DA IMPERATRIZ**

ATESTADO DE APROVAÇÃO DE PROJETO

Com fundamento nos incisos II, III e IV do artigo 108 da Constituição do Estado de Santa Catarina (E.C. 033/2003), na Lei Estadual nº 16.157 de 07/11/2013 e no Decreto Executivo Estadual nº 1.957 de 20/12/2013, atestamos que o projeto da edificação abaixo qualificada, atende aos padrões mínimos de segurança contra incêndio.

Protocolo	0000040151	RE	582518424
Analista	MOISES NAZARENO SCHMITT		
Inserido por	MOISES NAZARENO SCHMITT		
Responsável Técnico	CIRILO CORACINI	CREA/CAU	1142581

Proprietário	HOTEL PLAZA CALDAS DA IMPERATRIZ S/A		
CNPJ/CPF	83.599.258/0001-83	CEP	88.140-000
Edificação	PLAZA CALDAS DA IMPERATRIZ RESORT & SPA		
Nome Fantasia		Logradouro	RUA: PRINCESA LEOPOLDINA, Nº3355
Cidade	SANTO AMARO DA IMPERATRIZ	Bairro	CALDAS DA IMPERATRIZ
Complemento		Área Total	13.411,00(m²)
Ocupação	RESIDENCIAL TRANSITÓRIA	Altura	15.00(m)
Nº Pav. 5	Nº Blocos 7	Risco	MÉDIO

Observações

Edificação Existente, projeto aprovado com base na IN05 DAT/CBMSC.
Poderá ser solicitado adequações nos sistemas preventivos, no ato da vistoria de habite-se ou funcionamento.

Quartel de SANTO AMARO DA IMPERATRIZ, 23/12/2020

Comandante da OBM / Chefe SAT de
SANTO AMARO DA IMPERATRIZ

Santini e Rocha Arquitetos
Fls.: 17/48 MS



Conselho de Arquitetura e Urbanismo
CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

Página 1/3

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Nº 0000000160352



CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente ao(s) Registro(s) de Responsabilidade Técnica - RRTs abaixo discriminada(s):

Profissional: CIRILO CORACINI

Título do Profissional: Arquiteto e Urbanista, Especialização em Engenharia de Segurança do Trabalho
Registro Nacional: Registro CAU nº 0000142581

Validade: Indefinida

Número do RRT: 128448

Tipo do RRT: SIMPLES

Registrado em: 20/03/2012

Forma de Registro: INICIAL

Participação Técnica: INDIVIDUAL

Descrição: Projeto e execução do PPCI (plano de prevenção contra incêndio) do Hotel Plaza Itapema Projeto e execução do SPCDA do Hotel Plaza Itapema
Projeto e execução gás GLP

Contratante: Predial e Administradora de Hoteis Plaza S.A.
CPF/CNPJ: 92784537000299

AVENIDA Alberto Bins

Nº 514

Complemento:

Bairro: Centro

Cidade: Porto Alegre

UF: RS

CEP: 90030140

Contrato: 123

Celebrado em 07/03/2012

Valor do Contrato: R\$ 27.000,00

Tipo do Contratante:

Data de Início: 20/03/2012

Data de Fim: 30/03/2012

Atividade Técnica

2.4 - PROJETO 13.08 - PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO E CATÁSTROFES (NR23), 17965.35 m² - metro quadrado; 12.1.1 - EXECUÇÃO DE OBRA 13.08 - PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO E CATÁSTROFES (NR23), 17965.35 m² - metro quadrado;

Endereço da obra/serviço

ESTRADA BR 101 - km 144

Nº 144

Complemento:

Bairro: Ilhota

Cidade: Itapema

UF: SC

CEP: 90030140

Coordenadas Geográficas: 0 0

1. Descrição

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

2. Informações

- A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://siccau.cau.br.org.br/app/view/sight/externo?form=Servicos>, com a chave: CZ4D9055A26D19A6WZ20
Impresso em: 27/02/2014 às 09:21:28 por: CIRILO CORACINI, ip: 186.215.63.211

Santini e Rocha Arquitetos

Fls.: 18/48



Conselho de Arquitetura e Urbanismo
CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM
ATESTADO

Nº 0000000160352

- Certificamos, ainda, que nos termos do artigo 2º da Lei nº 12.378/2010 e artigos 2º e 3º da Resolução nº 21/2012-CAU/BR, esta Certidão é válida somente para os serviços condizentes com as atribuições profissionais acima discriminadas
- Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 12.378/2010 e Resoluções do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil (CAU/BR)
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos

Certidão nº 160352/2014

27/02/2014, 09:21

Chave de Impressão: CZ4D9055A26D19A6WZ20

Santini e Rocha Arquitetos

Fls.: 13/48 MS



DECLARAÇÃO

Atestamos para fins de comprovação de execução de serviço e obra técnica, que o Arq. Cirilo Coracini – Eng. Seg. – CAU 14258-1 na qualidade de responsável técnico da empresa Sispre Arquitetura e Engenharia de Segurança Ltda. – CNPJ 90.755.729/0001-60 projetou e executou os Sistemas de Prevenção Contra Incêndio (PPCI) para o Hotel Plaza Itapema. Os serviços e obras foram executados com aptidão técnica e competência, nada tendo que desabone sua conduta profissional e trabalhos executados da obra abaixo relacionada com as seguintes características:

Contratante: Predial e Administradora Hotéis Plaza S.A. CNPJ 92.784.537/0002-99

Prédio: HOTEL PLAZA ITAPEMA

Endereço: Estrada BR 101 – Km 144 – Itapema - SC

Área Total: 17.965,35 m²

Contrato: RRT 128448

Proteção específica;

- 1) Projeto e execução de Prevenção Contra Incêndio (PPCI) com extintores, hidrante, iluminação e sinalização de segurança e sistema automatizado de alarme com detecção de fumaça e câmaras de vigilância;
- 2) Projeto e execução de centrais de gás GLP.

Porto Alegre 22 de fevereiro de 2014



Predial e Administradora Hotéis Plaza S.A.
Eng. Carlos Henrique Schmidt
Diretor Superintendente



2º TABELIONATO DE NOTAS DE PORTO ALEGRE
RUA SIQUEIRA CAMPOS, 1245 - PORTO ALEGRE - RS - FONE: (51) 2121-3000 - FAX: (51) 2121-3002
DEL. LUIZ CARLOS WEIZENMANN - TABELIÃO

Reconheço por SEMELHANÇA a firma de: CARLOS HENRIQUE COUTINHO SCHMIDT (0453.01.1300009 71699), indicada com a seta de uso deste Tabelionato, a qual confere com a ficha padrão aqui depositada.

EM TESTEMUNHO DA VERDADE
Porto Alegre, 26 de fevereiro de 2014

Rec. Firma: R\$ 3,40 - Hora: 10-30-25787

CARLOS MARIO PRADIE GONCALVES

Av. Alberto Bins, 514 – Porto Alegre – RS – 90.030-140 Tel (51)3220-7000 / Fax (51)3220-7220
www.plazahoteis.com.br

Santini e Rocha Arquitetos
Fls.: 20/48 mg

**Conselho de Arquitetura e Urbanismo
do Brasil****CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**

Resolução Nº 93 de 07 de Novembro de 2014

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**Nº 0000000688583**

Validade: Indeterminada

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente ao(s) Registro(s) de Responsabilidade Técnica - RRTs abaixo discriminado(s):

DADOS DO PROFISSIONAL

Profissional: CIRILO CORACINI

Título do Profissional: Engenheiro(a) de Segurança do Trabalho (Especialização), Arquiteto e Urbanista

Data de obtenção do título: 20/04/1981

Registro Nacional: 00A2181703

Data de Registro: 17/08/1981

Validade: Indefinida

ANOTAÇÃO DE CURSO

- Nenhum curso anotado.

DADOS DOS REGISTROS DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA-RRT

Número do RRT: 5014089

Tipo do RRT: SIMPLES

Registrado em: 15/09/2021

Forma de registro: RETIFICADOR à 5014089

Participação Técnica: INDIVIDUAL

Descrição:

PROJETO DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO DO HOTEL PLAZA CALDAS DA IMPERATRIZ S/A EM SANTO AMARO DA IMPERATRIZ - SC

Empresa contratada: SISPRE - ARQUITETURA E ENGENHARIA DE SEGURANÇA LTDA.
CNPJ: 90.755.729/0001-60

DADOS DO CONTRATO

Contratante: HOTEL PLAZA CALDAS DA IMPERATRIZ S/A
CPF/CNPJ: 83599258000183

RUA PRINCESA LEOPOLDINA

Nº 3355

Complemento:

Cidade: SANTO AMARO DA IMPERATRIZ Bairro: CENTRO

UF: SC

CEP: 88140000

Contrato: 123

Celebrado em 22/08/2016

Valor do contrato: R\$ 0,00

Tipo do Contratante:

Data de Início: 02/09/2016

Data de Fim: 2020-12-23

ATIVIDADE TÉCNICA REALIZADA

1.5.5 - Projeto de instalações prediais de prevenção e combate a incêndio , 13411 m²;

ENDEREÇO DA OBRA/SERVIÇO

RUA PRINCESA LEOPOLDINA

Nº 3355

Complemento:

Cidade: SANTO AMARO DA IMPERATRIZ Bairro: CENTRO

UF: SC

CEP: 88140000

Coordenadas Geográficas: 0 0

**Conselho de Arquitetura e Urbanismo
do Brasil****CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**

Resolução Nº 93 de 07 de Novembro de 2014

**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
Nº 0000000688583**

20210000688583

DESCRIÇÃO

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

INFORMAÇÕES IMPORTANTES

- Esta certidão perderá a validade e será anulada, caso ocorra alterações das informações constantes do Atestado registrado ou do RRT vinculado ou caso sejam constatadas que são inverídicas as informações constantes do RRT, do atestado ou do requerimento da certidão.
- Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 12.378/2010 e Resoluções do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil (CAU/BR)
- A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas
- Certificamos, ainda, que nos termos do artigo 2º da Lei nº 12.378/2010 e artigos 2º e 3º da Resolução nº 21/2012-CAU/BR, esta Certidão é válida somente para os serviços condizentes com as atribuições profissionais acima discriminadas
- Em conformidade com o que determina o Art. 45 da Lei 12.378, toda realização de trabalho de competência privativa ou de atuação compartilhadas com outras profissões regulamentadas será objeto de Registro de Responsabilidade Técnica - RRT
- Válida em todo o território nacional.

Certidão nº 688583/2021

Expedida em 24/09/2021 12:09:00, Porto Alegre/RS, CAU/RS

Chave de Impressão: 8Y82YBW0Z482914D37A1

Santini e Rocha Arquitetos

Fls.: 22/48 me



ATESTADO

Atestamos para os devidos fins, de comprovação de realização de serviços técnicos, que o **Arq. Cirilo Coracini** – CAU 14258-1- Engenheiro de Segurança – CPF 085.883.170-87, na qualidade de responsável técnico da Empresa **SISPRE Arquitetura e Engenharia de Segurança Ltda.** CNPJ 90.755.729/0001-60, CAU: PJ11487-1 executou o Projeto de Prevenção Contra Incêndio (PPCI) do prédio sito na Rua Princesa Isabel nº 3355, em Santo Amaro da Imperatriz SC. Os serviços foram executados com optidão técnica e competência, atendendo aos projetos e contrato, nada tendo que desabone sua conduta profissional e trabalhos executados.

Dados do contrato:

Contratante: **Hotel Plaza Caldas da Imperatriz S.A.**

Obra : **PLAZA CALDAS DA IMPERATRIZ RESORT & SPA**

CNPJ: 83.599.258/0001-83

Local: Rua Princesa Leopoldina nº 3355 – Santo Amaro da Imperatriz – SC

Prédio ocupação: Residencial Transitória (Hotel)

Serviço: **Projeto de Prevenção contra Incêndio (PPCI)**, conforme Lei Estadual nº 16157 de 7/11/2013 (SC) e Decreto Executivo Estadual nº 1957/2013 (SC)

Área predial: **13.411,00 m²** –

Projeto aprovado Bombeiros SC em 23/12/2020 nº 40151

Registro no CAU - RRT nº 5014089 - Data início 02/09/2016 – Data final 31/12/2020

Contrato nº 123 – Celebrado em 22/8/2016 - Valor do Contrato: R\$26.000,00

Principais itens projetados (Atividades Técnicas Desenvolvidas – Projeto PPCI)

- Extintores de incêndio -Saídas de emergência -Sistema de Hidrante (NBR13714/2000)
- Sistema de alarme e detecção (NBR 17249/2010) -Sistema de Iluminação de Emergência (NBR10898/2014) -Sinalização de emergência (NBR13434)
- Central de gás GLP – Compartimentação

Dados da ocupação do prédio:

- | | |
|---|-------------------------------------|
| -Apartamentos – 149 unidades | -Restaurante Hotel – 330 pessoas |
| -Restaurante Spa – 100 pessoas | -Grill / Churrascaria – 220 pessoas |
| -Salão Convenções – 520 pessoas | -Salão Convenções – 300 pessoas |
| -Salão Convenções / Cinema – 93 pessoas | -Boate – 338 pessoas |
| -Piscina térmica – Piscina – Sala Jogos – Academia | |
| -Spa – Sauna / Massagem / Fisioterapia / Estética / Piscina | |

Santo Amaro da Imperatriz, 05 de janeiro de 2021.

Hotel Plaza Caldas da Imperatriz S.A.

Eng. Carlos Henrique Schmidt - CPF: 236.821.910-20

Diretor Superintendente



ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para fins de comprovação de realização de serviço e obra técnica que o Arq. Cirilo Coracini – Eng. Seg. – CREA RS041927 – projetou e executou os Sistemas de Prevenção Contra Incêndio para a Pontifícia Universidade Católica - PUCRS com aptidão técnica e competência, nada tendo que desabone sua conduta profissional e trabalhos executados das obras abaixo relacionadas com as seguintes características:

Objeto: Projeto e execução dos Sistemas de Prevenção Contra Incêndio, constituído de extintores, saídas de emergência (escadas), detecção e alarme, iluminação de emergência, sinalização de emergência, compartimentação, instalação hidráulica sob comando (hidrante) e instalação hidráulica automática (sprinklers).

Contratante: Pontifícia Universidade Católica – PUCRS - CNPJ 88.630.413/0002-81

Contrato: ART 41927010036

Prédio 11 – Faculdade de Direito e Psicologia – área 18300,54 m²

Início 08/04/1997 - Conclusão 01/08/2001

Proteção específica:

Prédio dotado de sprinklers em 18.300,54 m²

Prédio dotado de detecção e alarme parcial: 97 pontos de detecção

Contrato: ART 2312612-5

Prédio 40 – Museu – CPD – Salas de Aula – área 26.970,24 m²

Início 09/11/1989 - Conclusão 09/12/1989

Proteção específica:

Prédio dotado de sprinklers na circulação das salas de aula

Prédio dotado de detecção e alarme no CPD e Museu: 325 pontos de detecção

Contrato: ART 3212392-7

Prédio 41 – Centro de Eventos – área 22.450,00 m²

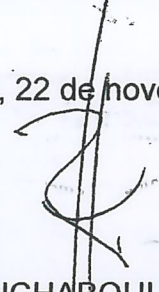
Início 20/07/1996 - Conclusão 16/10/1996

Proteção específica:

Prédio dotado de sprinklers em 22.450,00 m²

Prédio dotado de detecção e alarme parcial: 58 pontos de detecção

Porto Alegre, 22 de novembro de 2010.


FLÁVIO BUCHABQUI RODRIGUES
Supervisor


Registro de
Nº 33358
Atestado Técnico


PUCRS

Campus Central

Av. Ipiranga, 6681 – Prédio 98J – CEP 90619 900

Porto Alegre – RS – Brasil

Fone: (51) 3320-3541 – Fax (51) 3320-3851

E-mail: obras@pucrs.br

www.pucrs.br


Santini e Rocha Arquitetos

Fls.: 24/48 ms 



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA - RS

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul

Página 1

CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

1228771

ATIVIDADE CONCLUÍDA

CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009, do Confea, que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul - Crea-RS, o Acervo Técnico do profissional **CIRILO CORACINI** referente à(s) Anotação(ões) de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional **CIRILO CORACINI**

Registro: **RS041927**

RNP: 2207763048

Título Profissional: ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO, ARQUITETO E URBANISTA

1 / 3

Número de ART: **2312612-5**

Tipo de ART:

Registrada em: 09/11/1989

Baixada em: 09/12/1989

Forma de Registro:

Participação técnica:

Empresa Contratada: NENHUMA EMPRESA

Contratante: PONTIFÍCIA UNIVERSIDADE CATOLICA

CPF/CNPJ:

Rua:

Nº: 0

Complemento:

Bairro:

Cidade:

UF:

CEP: 0

Contrato:

Celebrado em:

Vinculado à ART:

Valor do Contrato: R\$ 0,00

Tipo de Contratante:

Ação Institucional:

Endereço da obra/Serviço: IPIRANGA 6651

Nº: 0

Complemento:

Bairro:

Cidade: PORTO ALEGRE RS

UF:

CEP:

Data de Início: 09/11/1989

Conclusão efetiva: 09/12/1989

Coordenadas Geográficas:

Finalidade:

Código:

MPOG:

Proprietário:

CPF/CNPJ:

Atividade Técnica:

Descrição da Obra/Serviço:

Quant:

Und:

1 - PROJETO

PROTEÇÃO CONTRA INCENDIO E CATASTROFES NR23

0,00

Descrição Complementar/Resumo do Contrato:

2 / 3

Número de ART: **3212392-7**

Tipo de ART:

Registrada em: 16/10/1996

Baixada em: 16/10/1996

Forma de Registro:

Participação técnica:

Empresa Contratada: SISPRE ENGENHARIA LTDA

Contratante: PUC-PONT. UNIV. CATOLICA - CENTRO DE EVENTOS

CPF/CNPJ:

Rua:

Nº: 0

Complemento:

Bairro:

Cidade:

UF:

CEP: 0

Contrato:

Celebrado em:

Vinculado à ART:

Valor do Contrato: R\$ 20.000,00

Tipo de Contratante:

Ação Institucional:

Endereço da obra/Serviço: IPIRANGA, 6681

Nº: 0

Complemento:

Bairro:

Cidade: PORTO ALEGRE RS

UF:

CEP:

Data de Início: 20/07/1996

Conclusão efetiva: 16/10/1996

Coordenadas Geográficas:

Finalidade:

Código:

MPOG:

Proprietário:

CPF/CNPJ:

Atividade Técnica:

Descrição da Obra/Serviço:

Quant:

Und:

1 - PROJETO E EXECUCAO

PROTECAO CONTRA INCENDIO E CATASTROFES NR23

0,00

2 - ASSESSORIA

PROTECAO CONTRA INCENDIO E CATASTROFES NR23

0,00

Descrição Complementar/Resumo do Contrato:

PROJ. EXECUCAO E ASSESSORIA DA PREVENCAO DE INCENDIO

3 / 3

Número de ART: **41927010036**

Tipo de ART:

Registrada em: 01/02/1999

Baixada em: 01/08/2001

Forma de Registro:

Participação técnica:

Empresa Contratada: NENHUMA EMPRESA

Santini e Rocha Arquitetos
Fls.: 25/48



Certidão de Acervo Técnico - CAT
Resolução nº 1.025, de 30 de outubro de 2009

CREA - RS

Página 2
CAT COM REGISTRO DE ATESTADO

1228771

ATIVIDADE CONCLUÍDA

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul

Contratante: PONTIFÍCIA UNIVERSIDADE CATÓLICA - RS	CPF/CNPJ:	Nº:	0
Rua:	Bairro:		
Complemento:	UF:	CEP:	0
Cidade:			
Contrato:	Celebrado em:	Vinculado à ART:	
Valor do Contrato: R\$ 0,00	Tipo de Contratante:		
Ação Institucional:			
Endereço da obra/Serviço: IPIRANGA, 6661		Nº:	0
Complemento:	Bairro:		
Cidade: PORTO ALEGRE RS	UF:	CEP:	
Data de Início: 08/04/1997 Conclusão efetiva: 01/08/2001	Coordenadas Geográficas:	MPOG:	
Finalidade:	Código:		
Proprietário:	CPF/CNPJ:	Quant:	Und:
Atividade Técnica:	Descrição da Obra/Serviço:		
1 - PROJETO E EXECUÇÃO	PROTEÇÃO CONTRA INCENDIO E CATASTROFES NR23	0,00	
2 - MANUTENÇÃO	PROTEÇÃO CONTRA INCENDIO E CATASTROFES NR23	0,00	
Descrição Complementar/Resumo do Contrato:			
PRÉDIO 11-PROJ.EXECUÇÃO E MANUTENÇÃO/PREVENÇÃO DE INCENDIO (SPRINKLERS HIDRANTE ALARME EXTINT. ILUM.)			

Observações
Informações Complementares
O atestado protocolizado no CREA-RS sob número: 2010052543 , está registrado com as CAT's número(s):
1228771

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT, conforme selos de segurança 33358 a 33358 o atestado contendo 1 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 1228771 / 2010
23 de Novembro de 2010 Hora: 16:12:32

A autenticidade e a validade desta certidão devem ser confirmadas no site do Crea-RS (www.crea-rs.org.br), em Profissional – Conferência de Autenticidade da CAT.

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

A CAT é válida em todo o território nacional.

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio Grande do Sul

Rua: São Luís, 77, CEP: 90620-170
Tel: (51) 3320-2100, E-mail: crears@crea-rs.org.br



[Handwritten signatures and initials]

Santini e Rocha Arquitetos
Fls.: 26/48



Pontifícia Universidade Católica do Rio Grande do Sul
DIVISÃO DE ENGENHARIA E ARQUITETURA

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para fins de participação em licitações públicas e comprovação de capacidade técnica, que a empresa Santini e Rocha Arquitetos Sociedade Simples Ltda., CNPJ nº 90.157.553/0001-45, através do seu responsável técnico Henrique Timóteo Rosa da Rocha, arquiteto e urbanista, CAURS A4517-9, prestou satisfatoriamente para a PUCRS, os serviços abaixo relacionados com as seguintes características:

DADOS DOS SERVIÇOS

Contratante dos Serviços: Pontifícia Universidade Católica do Rio Grande do Sul – PUCRS – CNPJ: 88.630.413/0002-81.

Objeto Contratual: Elaboração do Projeto Arquitetônico com Coordenação Técnica dos Projetos Complementares, para a construção do Prédio 40B – Pró-Reitoria de Extensão (PROEX) e 41 – Centro de Eventos (CEPUC).

Endereço da Obra: Avenida Ipiranga, nº 6681 – bairro Partenon – Porto Alegre/RS – CEP: 90.619-900.

Descrição das atividades desenvolvidas:

- Elaboração do Projeto Arquitetônico (todas as etapas) para uma edificação com áreas de exposição, auditórios, teatro (500 lugares), restaurantes, salas de aulas, salas administrativas, laboratórios, centro de processamento de dados (1.300m²) com estacionamento para 700 vagas.
- Coordenação Técnica dos Projetos Complementares, tais como, arquitetônico, levantamento topográfico, sondagens, fundações, estrutural, inst. hidrossanitárias, inst. elétricas, lógicas e sonorização, projeto de prevenção e combate a incêndio, climatização, paisagismo.

Características da edificação: estrutura de concreto armado-vigas, pilares e lajes moldadas no local, estrutura metálica tipo espacial para cobertura (vãos de até 44,50m), fundações profundas tipo estacas rotativas, subestação transformadora (2.000kVA) e nobreak (75kVA), sistemas de transporte vertical com 10 elevadores e 08 escadas rolantes, sistema de ar condicionado com central térmica para geração de água gelada, condensação a água com termo acumulação por gelo e capacidade total de 650TRs.

Área Total: 51.326,00m².

Números de Pavimentos: 08.

Período de Execução: 01/09/1995 a 01/09/1997.

RRT Extemporâneo: 5056344.

Porto Alegre, 21 de setembro de 2016.

FLÁVIO BUCHABQUI RODRIGUES
Engenheiro – CREA 75278-D
Supervisor

PUCRS

Av. Ipiranga, 6681 – Predio 98J | CEP 90619-900 | Porto Alegre, RS – Brasil
Fone: (51) 3320-3541 | E-mail: dea@pucrs.br | www.pucrs.br

[Handwritten signatures and initials]

Santini e Rocha Arquitetos
Fls.: 27/48 ms

Certidão nº 339015/2016 - 22/09/2021, 13:23 - Chave de Impressão: CC20W84ZZ16ZD32Z
O atestado neste ato registrado foi emitido em 22/09/2021, e contém 3 folhas



Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 339015, emitida em 22/09/2021

**Conselho de Arquitetura e Urbanismo
do Brasil****CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**

Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
Nº 0000000339015

Validade: Indeterminada

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente ao(s) Registro(s) de Responsabilidade Técnica - RRTs abaixo discriminado(s):

DADOS DO PROFISSIONAL

Profissional: HENRIQUE TIMOTEO ROSA DA ROCHA

Título do Profissional: Arquiteto e Urbanista

Data de obtenção do título: 13/07/1979

Registro Nacional: 0000A45179

Data de Registro: 13/07/1979

Validade: Indefinida

ANOTAÇÃO DE CURSO

- Nenhum curso anotado.

DADOS DOS REGISTROS DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA-RRT

Número do RRT: 5056344

Tipo do RRT: SIMPLES - EXTEMPORÂNEO

Registrado em: 30/09/2016

Forma de registro: INICIAL

Participação Técnica: INDIVIDUAL

Descrição:

Elaboração do Projeto Arquitetônico (em todas as etapas) para a construção do Prédio 40B - Pró-Reitoria de Extensão (PROEX) e 41 - Centro de Eventos (CEPUC). Edificação com áreas de exposição, auditórios, teatro (500 lugares), restaurantes, salas de aulas, salas administrativas, laboratórios, centro de processamento de dados (1.300m²) com estacionamento para 700 vagas. Coordenação Técnica dos Projetos Complementares, tais como, arquitetônico, levantamento topográfico, sondagens, fundações, estrutural, inst. hidrossanitárias, inst. elétricas, lógicas e sonorização, projeto de prevenção e combate a incêndio, climatização, paisagismo. Características da edificação: 8pavimentos, estrutura de concreto armado-vigas, pilares e lajes moldadas no local, estrutura metálica tipo espacial para cobertura (vãos de até 44,50m), fundações profundas tipo estacas rotativas, subestação transformadora (2.000kVA) e nobreak (75kVA), sistemas de transporte vertical com 10 elevadores e 08 escadas rolantes, sistema de ar condicionado com central térmica para geração de água gelada, condensação a água com termo acumulação por gelo e capacidade total de 650TRs.

Empresa contratada: SANTINI & ROCHA ARQUITETOS SOCIEDADE SIMPLES LTDA.
CNPJ: 90.157.553/0001-45

DADOS DO CONTRATO

Contratante: Pontifícia Universidade Católica do RS
CPF/CNPJ: 88630413000281

AVENIDA Ipiranga

Nº 6681

Complemento:

Cidade: PORTO ALEGRE

Bairro: Partenon

UF: RS

CEP: 90610899

Contrato:

Celebrado em 01/09/1995

Valor do contrato: R\$ 0,00

Tipo do Contratante: Pessoa jurídica de direito privado

Data de Início: 01/09/1995

Data de Fim: 01/09/1997

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://siccau.caubr.gov.br/app/view/sight/externo?form=Servicos>, com a chave: CCZ0W84ZZ16ZD32Z8DAZ
Impresso em: 22/09/2021 às 13:23:42 por: HENRIQUE TIMOTEO ROSA DA ROCHA, ip: 172.68.223.134

Santini e Rocha Arquitetos
Fls.: 28/45 ms

**Conselho de Arquitetura e Urbanismo
do Brasil****CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**

Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
Nº 0000000339015**

2016000339015

ATIVIDADE TÉCNICA REALIZADA

1.1.2 - Projeto arquitetônico , 51326.00 m² - metro quadrado;

ENDEREÇO DA OBRA/SERVIÇO

AVENIDA IPIRANGA

Nº 6681

Complemento:

Cidade: PORTO ALEGRE

Bairro: PARTENON

UF: RS

CEP: 90619900

Coordenadas Geográficas: 0 0

DESCRIÇÃO

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

INFORMAÇÕES IMPORTANTES

- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos
- Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 12.378/2010 e Resoluções do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil (CAU/BR)
- A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas
- Certificamos, ainda, que nos termos do artigo 2º da Lei nº 12.378/2010 e artigos 2º e 3º da Resolução nº 21/2012-CAU/BR, esta Certidão é válida somente para os serviços condizentes com as atribuições profissionais acima discriminadas
- Em conformidade com o que determina o Art. 45 da Lei 12.378, toda realização de trabalho de competência privativa ou de atuação compartilhadas com outras profissões regulamentadas será objeto de Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

Certidão nº 339015/2016

Expedida em 05/10/2016 12:10:00, Porto Alegre/RS, CAU/RS

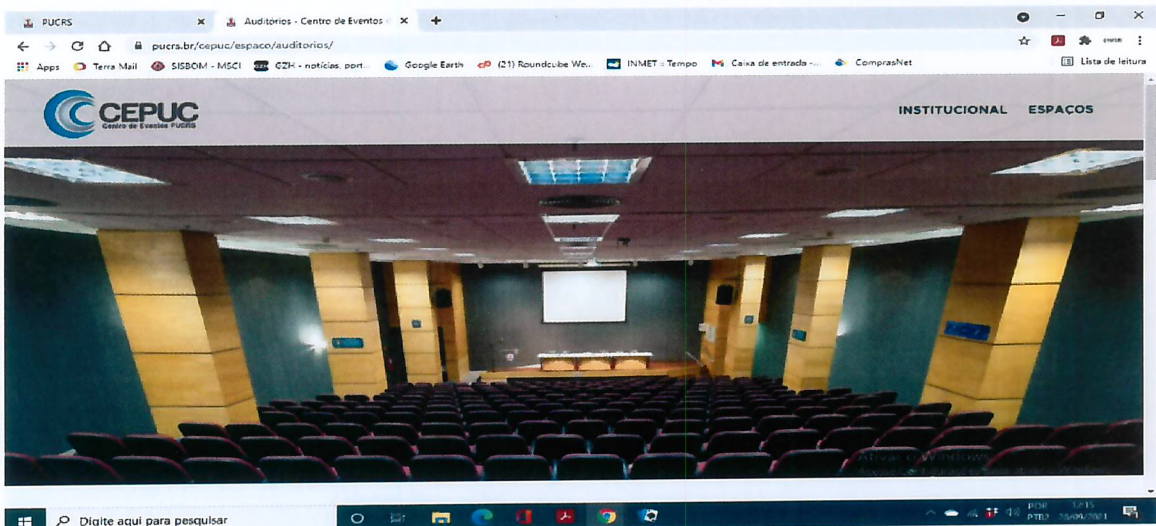
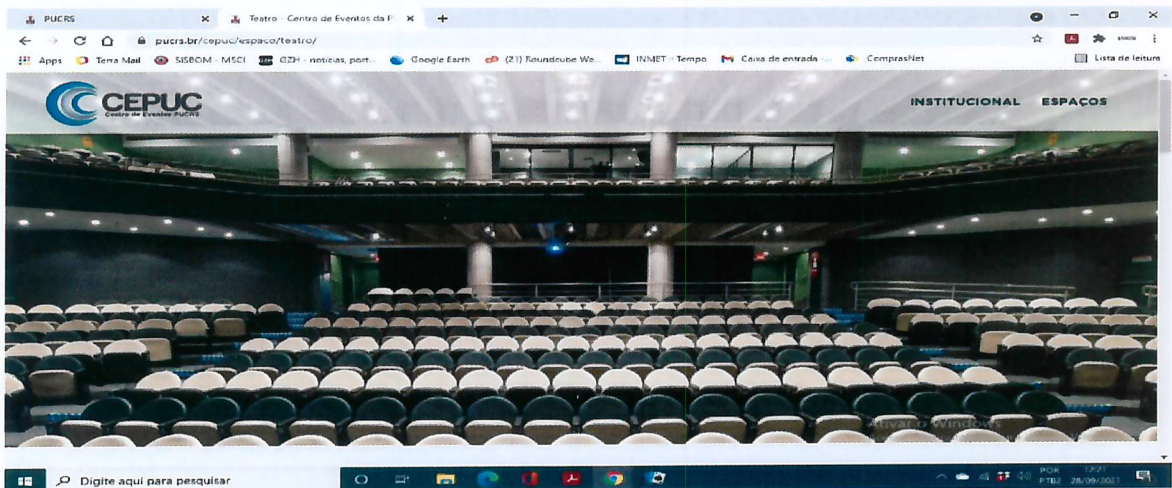
Chave de Impressão: CCZ0W84ZZ16ZD32Z8DAZ

Santini e Rocha Arquitetos

Fls.: 29/49

SISPRE – Arq. e Eng. de Seg. Ltda.
Rua Fabrício Pilar 740 / 401 - Fone/Fax (51) 3333-2755
CEP. 90450-040 - B. Mont Serrat - Porto Alegre – RS
e-mail: sispre@terra.com.br

Fotos dos diversos Salões do Centro de Eventos PUCRS (conforme site)



Sispre Arquitetura e Engenharia de Segurança Ltda
Arq. Cirilo Coracini – CAU 14258-1 – Eng. Seg.

Santini e Rocha Arquitetos
Fls.: 30/48 mg

**Conselho de Arquitetura e Urbanismo
do Brasil****CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**

Resolução Nº 93 de 07 de Novembro de 2014

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**Nº 0000000691024**

Validade: Indeterminada

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente ao(s) Registro(s) de Responsabilidade Técnica - RRTs abaixo discriminado(s):

DADOS DO PROFISSIONAL**Profissional:** CIRILO CORACINI

Título do Profissional: Engenheiro(a) de Segurança do Trabalho (Especialização), Arquiteto e Urbanista

Data de obtenção do título: 20/04/1981

Registro Nacional: 00A2181703

Data de Registro: 17/08/1981

Validade: Indefinida

ANOTAÇÃO DE CURSO

- Nenhum curso anotado.

DADOS DOS REGISTROS DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA-RRT

Número do RRT: 7729549

Tipo do RRT: SIMPLES

Registrado em: 25/06/2021

Forma de registro: RETIFICADOR à 7729549

Participação Técnica: INDIVIDUAL

Descrição:

Elaboração e coordenação de Execução de projeto de PPCI - atualização do projeto arquitetônico - adequação dos sistemas de proteção contra incêndio - Planilha orçamentária - Laudos técnicos

Empresa contratada: SISPRE - ARQUITETURA E ENGENHARIA DE SEGURANÇA LTDA.
CNPJ: 90.755.729/0001-60

DADOS DO CONTRATO

Contratante: TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 4ª REGIÃO
CPF/CNPJ: 92518737000119

RUA OTÁVIO FRANCISCO CARUSO DA ROCHA

Nº 300

Complemento:

Cidade: PORTO ALEGRE

Bairro: PRAIA DE BELAS

UF: RS

CEP: 90010395

Contrato: 21/2017

Celebrado em 26/07/2017

Valor do contrato: R\$ 57.000,00

Tipo do Contratante:

Data de Início: 25/01/2018

Data de Fim: 2021-09-28

ATIVIDADE TÉCNICA REALIZADA

1.5.5 - Projeto de instalações prediais de prevenção e combate a incêndio , 34528.82 m²; 5.7 - LAUDO TÉCNICO , 34528.82 m²;

ENDEREÇO DA OBRA/SERVIÇO

RUA OTÁVIO FRANCISCO CARUSO DA ROCHA

Nº 300

Complemento:

Cidade: PORTO ALEGRE

Bairro: PRAIA DE BELAS

UF: RS

CEP: 90010395

Coordenadas Geográficas: 0 0

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://siccau.caubr.gov.br/app/view/sight/externo?form=Servicos>, com a chave: 09Z77CZ7A0D3B98AC45B
Impresso em: 29/09/2021 às 08:04:37 por: CIRILO CORACINI, ip: 162.158.193.134

Santini e Rocha Arquitetos
Fls.: 31/40 ms

**Conselho de Arquitetura e Urbanismo
do Brasil****CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO**

Resolução Nº 93 de 07 de Novembro de 2014

**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
Nº 0000000691024**

20210000691024

DESCRIÇÃO

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

INFORMAÇÕES IMPORTANTES

- Esta certidão perderá a validade e será anulada, caso ocorra alterações das informações constantes do Atestado registrado ou do RRT vinculado ou caso sejam constatadas que são inverídicas as informações constantes do RRT, do atestado ou do requerimento da certidão.
- Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 12.378/2010 e Resoluções do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil (CAU/BR)
- A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas
- Certificamos, ainda, que nos termos do artigo 2º da Lei nº 12.378/2010 e artigos 2º e 3º da Resolução nº 21/2012-CAU/BR, esta Certidão é válida somente para os serviços condizentes com as atribuições profissionais acima discriminadas
- Em conformidade com o que determina o Art. 45 da Lei 12.378, toda realização de trabalho de competência privativa ou de atuação compartilhadas com outras profissões regulamentadas será objeto de Registro de Responsabilidade Técnica - RRT
- Válida em todo o território nacional.

Certidão nº 691024/2021

Expedida em 28/09/2021 12:09:00, Porto Alegre/RS, CAU/RS

Chave de Impressão: 09Z77CZ7A0D3B98AC45B

Santini e Rocha Arquitetos
Fls.: 32/48 mg



TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 4ª REGIÃO
Rua Otávio Francisco Caruso da Rocha, 300 - Bairro Praia de Belas - CEP 90010-395 - Porto Alegre - RS - www.trf4.jus.br

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para os devidos fins, de comprovação de realização de serviços técnicos, que o **Arq. Cirilo Coracini** – CAU 14258-1- Engenheiro de Segurança – CPF 085883170-87, na qualidade de responsável técnico da Empresa **SISPRE Arquitetura e Engenharia de Segurança Ltda.**, CNPJ 90.755.729/0001-60, CAU: PJ11487-1 executou o Projeto de Prevenção Contra Incêndio (PPCI) do prédio projetado na Rua Otávio Francisco Caruso da Rocha nº 300, em Porto Alegre (RS) de propriedade do Tribunal Regional Federal da 4ª Região. Os serviços foram executados com aptidão técnica e competência, atendendo as Leis e Normas pertinentes, nada tendo que desabone sua conduta profissional e trabalhos executados.

Dados do contrato:

Contratante: TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL DA 4ª REGIÃO

CNPJ: 92.518.737/0001-19

Obra: ED. SEDE TRF4 – Projeto PPCI

Local: Rua Otávio Francisco Caruso da Rocha nº 300, em Porto Alegre (RS).

Prédio ocupação predominante: D1 – Local para prestação de serviços ou condução de negócios (Escritórios) e ocupação subsidiária D2 (Agência Bancária) F5 (Auditório) F8 (Restaurante) G1 (Garagem)

Objeto: Projeto de Prevenção Contra Incêndio (PPCI), conforme Lei Complementar nº 14.376/2013 (RS)

Área predial: 34.528,82 m²

Projeto PPCI aprovado Bombeiros: nº 15083/1

Registro no CAU - RRT: nº 7729549 Retificador

Data início: 25/01/2018 – Previsão de término: 31/12/21

Contrato nº 21/2017 – Celebrado em 26/07/2017

Valor do Contrato: R\$ 57.000,00

Principais itens projetados (Atividades Técnicas Desenvolvidas – Projeto PPCI)

- Extintores de incêndio (RT CBMRS nº 14/2016)
- Saídas de emergência (RT nº 11 Parte 1/2016)
- Sistema de Hidrante (NBR13714/2000)
- Sistema de alarme e detecção (NBR 17249/2010)
- Sistema de Iluminação de emergência (NBR10898/2013)
- Sistema de Chuveiro Automático (NBR10897/2014)
- Sistema Combate com Gás - Datacenter (NFPA 2001)
- Sinalização de emergência (NBR13434 – 1/2/3)
- Brigada de Incêndio (RT nº 14 /BM-CCB/2009)
- Plano de Emergência (NBR 15219/2005)
- Acesso de Viatura na Edificação (IT nº 6/2019 São Paulo)

Certidão nº 691024/2021 - 29/09/2021, 08:04 - Chave de Impressão: 09Z77CZ7AD03B98A
O atestado neste ato registrado foi emitido em 29/09/2021, e contém 5 folhas



Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 691024, emitida em 29/09/2021

[Assinatura manuscrita]

Santini e Rocha Arquitetos
Fls.: 33/48 *[Assinatura]*

- Central de gás GLP

Dados da ocupação do prédio:

- População do Prédio calculada conforme RT nº 11 Parte 1/2016: 3.300 pessoas
- Bloco Jurídico e Administrativo com 10 pavimentos e pavimento técnico

Bloco Jurídico: Prédio com 24.573,42 m²

- Ocupação D1 (Escritório) - Gabinetes de Desembargadores e Assessorias, Secretarias de Controle Interno, Recursos, Órgãos Julgadores, Áudio e Vídeo, Taquigrafia, Digitalização, Contadoria, Corregedoria e Sala de Audiências.

- Ocupação F5 (Auditório) – Plenário para 360 pessoas e Auditório para 320 pessoas

- Ocupação D2 (Agencia Bancária)

- Ocupação G1 (Garagem) – 1476 m² do pavimento garagem

Bloco Administrativo: Prédio com 9.955,40 m²

- Ocupação D1 (Escritório) - Departamentos Arquitetura e Divisão de Obras, Diretoria Administrativa, Escola de Magistratura, Recursos Humanos, Biblioteca, Secretaria Médica e Odontológica, Almoxarifado, Serviços Terceirizados e Datacenter

- Ocupação F8 (Restaurante) – Restaurante para 220 pessoas



Documento assinado eletronicamente por **Antonio Cesar Marques de Matos**, Diretor Administrativo, em 28/09/2021, às 15:19, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site <http://www.trf4.jus.br/trf4/processos/verifica.php> informando o código verificador **5780104** e o código CRC **2740F1B2**.

0013124-64.2017.4.04.8000

5780104v2



[Handwritten signatures and initials in blue ink]

Santini e Rocha Arquitetos
Fls.: 34/48ms



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
SECRETARIA DA SEGURANÇA PÚBLICA
CORPO DE BOMBEIROS MILITAR
1º Batalhão de Bombeiro Militar
DIVISÃO DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO



CERTIFICADO DE APROVAÇÃO – PPCI N.º 15083/1

Certificamos que o PLANO DE PREVENÇÃO E PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIO da edificação/área de risco de incêndio:

Nome/Razão Social: TRIBUNAL REGIONAL FEDERAL 4ª REGIÃO

Nome Fantasia: TRF4

CNPJ:

Ocupação: D1 - Local para prestação de serviço profissional ou condução de negócios

Classificação quanto à carga de incêndio: II - Médio (acima de 300 até 1.200 MJ/m²)

Área: 34528.82 m²

Endereço: OTAVIO FRANCISCO CARUSO DA ROCHA, 300

Bairro: PRAIA DE BELAS

Cidade: Porto Alegre

Foi analisado e aprovado em conformidade com a legislação, RTCBMRS e normas técnicas vigentes.

Observar medidas compensatórias deferidas na página 18.

Porto Alegre, 23 de setembro de 2021

- Código de validação: i50929796 - 4357 - 21925305

OBSERVAÇÃO: Este Certificado de Aprovação não possui validade para a obtenção do habite-se ou funcionamento da edificação ou área de risco de incêndio junto à Prefeitura Municipal e demais órgãos públicos e privados.

"O Incêndio ocorre onde a prevenção falha."

Santini e Rocha Arquitetos
Fls.: 35/48 ms

Certidão nº 691024/2021 - 29/09/2021, 08:04 - Chave de Impressão: 09277CZ7A0D3B98A
O atestado neste ato registrado foi emitido em 29/09/2021, e contém 5 folhas



Este documento encontra-se registrado no Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil, vinculado à Certidão De Acervo Técnico Com Atestado nº 691024, emitida em 29/09/2021



Conselho de Arquitetura e Urbanismo
CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

Página 1/6

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Nº 0000000217230



CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente ao(s) Registro(s) de Responsabilidade Técnica - RRTs abaixo discriminado(s):

Profissional: HENRIQUE TIMOTEO ROSA DA ROCHA

Título do Profissional: Arquiteto e Urbanista

Registro Nacional: Registro CAU nº 0000A45179

Validade: Indefinida

Número do RRT: 2492474

Tipo do RRT: SIMPLES - EXTEMPORÂNEO

Registrado em: 25/07/2014

Forma de Registro: INICIAL

Participação Técnica: INDIVIDUAL

Descrição: Coordenação Técnica dos Projetos Complementares, bem como, Acompanhamento da Obra necessária para a reforma geral do Estádio Gigante da Beira-Rio (incluindo cobertura do estádio, centro de atendimento ao sócio, reforma das fachadas, arquibancadas inferiores), necessários para a aprovação da FIFA e LOC.

Empresa contratada: SANTINI & ROCHA ARQUITETOS SOCIEDADE SIMPLES LTDA.
CNPJ: 90.157.553/0001-45

Contratante: SPORT CLUB INTERNACIONAL
CPF/CNPJ: 92894500000132

AVENIDA PADRE CACIQUE

Nº 891

Complemento:

Bairro: PRAIA DE BELAS

Cidade: PORTO ALEGRE

UF: RS

CEP: 90810240

Contrato: 006/PAT/010

Celebrado em 26/07/2010

Valor do Contrato: R\$ 328.520,00

Tipo do Contratante: Pessoa jurídica de direito privado

Data de Início: 21/03/2008

Data de Fim: 15/12/2010

Atividade Técnica

3.1 - COORDENAÇÃO E COMPATIBILIZAÇÃO DE PROJETOS , 42665.00 m² - metro quadrado; 3.5 - ACOMPANHAMENTO DE OBRA OU SERVIÇO TÉCNICO , 42665.00 m² - metro quadrado;

Endereço da obra/serviço

AVENIDA PADRE CACIQUE

Nº 891

Complemento:

Bairro: PRAIA DE BELAS

Cidade: PORTO ALEGRE

UF: RS

CEP: 90810240

Coordenadas Geográficas: 0 0

Número do RRT: 3064287

Tipo do RRT: SIMPLES - EXTEMPORÂNEO

Registrado em:

Forma de Registro: RETIFICADOR à 2428588

Participação Técnica: INDIVIDUAL

Descrição: ESTUDOS E PROJETOS ARQUITETÔNICOS PARA REFORMA GERAL DO ESTÁDIO GIGANTE DA BEIRA-RIO; INCLUINDO COBERTURA DO ESTÁDIO, CENTRO DE ATENDIMENTO AO SÓCIO, PROJETO DE ESTIMATIVA DE OBRAS, PROJETO DE REFORMA DAS FACHADAS, ARQUIBANCADAS INFERIORES, BEM COMO, TODOS OS PROJETOS DE ARQUITETURA NECESSÁRIOS PARA A APROVAÇÃO DA FIFA E LOC.

Empresa contratada: SANTINI & ROCHA ARQUITETOS SOCIEDADE SIMPLES LTDA.
CNPJ: 90.157.553/0001-45



Conselho de Arquitetura e Urbanismo
CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

Página 2/6
CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
Nº 0000000217230

Contratante: SPORT CLUB INTERNACIONAL
CPF/CNPJ: 9289450000132

AVENIDA PADRE CACIQUE

Nº 891

Complemento:

Bairro: PRAIA DE BELAS

Cidade: PORTO ALEGRE

UF: RS

CEP: 90810240

Contrato: 006/PAT/010

Celebrado em 26/07/2010

Valor do Contrato: R\$ 328.520,00

Tipo do Contratante: Pessoa jurídica de direito privado

Data de Início: 21/03/2008

Data de Fim: 15/12/2010

Atividade Técnica

1.1.3 - Projeto arquitetônico de reforma , 42665.00 m² - metro quadrado; 1.1.6 - Projeto de adequação de acessibilidade , 42665.00 m² - metro quadrado; 1.7.1 - Memorial descritivo , 42665.00 m² - metro quadrado; 1.7.2 - Caderno de especificações ou de encargos , 42665.00 m² - metro quadrado; 1.7.3 - Orçamento , 42665.00 m² - metro quadrado; 1.7.4 - Cronograma , 42665.00 m² - metro quadrado; 1.7.5 - Estudo de viabilidade econômico-financeira , 42665.00 m² - metro quadrado;

Endereço da obra/serviço

AVENIDA PADRE CACIQUE

Nº 891

Complemento:

Bairro: PRAIA DE BELAS

Cidade: PORTO ALEGRE

UF: RS

CEP: 90810240

Coordenadas Geográficas: 0 0

1. Descrição

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

2. Informações

- A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas

- Certificamos, ainda, que nos termos do artigo 2º da Lei nº 12.378/2010 e artigos 2º e 3º da Resolução nº 21/2012-CAU/BR, esta Certidão é válida somente para os serviços condizentes com as atribuições profissionais acima discriminadas

- Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 12.378/2010 e Resoluções do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil (CAU/BR)

- Em conformidade com o que determina o Art. 45 da Lei 12.378, toda realização de trabalho de competência privativa ou de atuação compartilhadas com outras profissões regulamentadas será objeto de Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos

Certidão nº 217230/2014
16/09/2016, 15:05

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://siccau.caubr.org.br/app/view/sight/externo?form=Servicos>, com a chave: D07BZ25AB8DA50WB99YD
Impresso em: 16/09/2016 às 15:05:23 por: HENRIQUE TIMOTEO ROSA DA ROCHA, ip: 177.156.146.107

Santini e Rocha Arquitetos
Fls.: 37/48 mg



Conselho de Arquitetura e Urbanismo
CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

Página 3/6

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM
ATESTADO
Nº 0000000217230

Chave de Impressão: D07BZ25AB8DA50WB99YD

Santini e Rocha Arquitetos
Fls.: 35/45 ms



Vice-presidência de Serviços Jurídicos

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos para fins de participação em licitações públicas e comprovação de capacidade técnica, que a empresa Santini e Rocha Arquitetos Sociedade Simples Ltda., CNPJ nº 90.157.553/0001-45, através dos seus responsáveis técnicos Cicero Santini e Silva, arquiteto e urbanista, CAURS A3322-7 e Henrique Timóteo Rosa da Rocha, arquiteto e urbanista, CAURS 4517-9, prestaram satisfatoriamente para o Sport Club Internacional, os serviços abaixo relacionados com as seguintes características:

DADOS DOS SERVIÇOS

1. **Contrato:** 006/PAT/010.

2. **Contratante dos serviços:** Sport Club Internacional – CNPJ: 92.894.500/0001-32.

3. **Objeto contratual:** Estudos, Projetos Arquitetônicos para reforma geral do Estádio Gigante da Beira-Rio e Coordenação Técnica dos Projetos Complementares, bem como, o Acompanhamento da Obra, necessários para a aprovação da FIFA e LOC, para sediar jogos da Copa do Mundo do Brasil em 2014.

4. **Endereço da obra:** Avenida Padre Cacique, nº 891 – bairro Praia de Belas – Porto Alegre/RS.

5. **Dados da edificação:** Altura – Estrutura de concreto existente com 21 metros; Cobertura projetada com altura máxima de 36,00 m; Capacidade total de aproximadamente 52.000 pessoas no formato padrão de ocupação; Campo de jogo com dimensões oficiais, piso de grama natural, sistemas de irrigação e drenagem à vácuo; Cobertura com 54.000 m² de membrana tensionada (PTFE).

Ocupação interna: Área comercial com 44 espaços para lojas com área de 100m² cada; 66 espaços para venda de lanches;ounge para público com área total de 900 m²; Restaurante com 1.000m²; 125 suítes; 59 reservados e lounges com 1.200m² de áreas para escritórios; Núcleos sanitários para público geral; Cabines para imprensa.

Descrição das atividades desenvolvidas:**Elaboração de projeto arquitetônico e estudos:**

1. Projeto Arquitetônico para Reforma Geral do Estádio Gigante da Beira Rio, incluindo:

6.1.1.1. COBERTURA DO ESTÁDIO GIGANTE DA BEIRA-RIO: O objeto dos serviços é o projeto para a definição volumétrica e a solução técnica da nova cobertura para o estádio com área aproximada de 54.000m². Contratados de acordo com a proposta 02/2008 de 21 de março de 2008;

6.1.1.2. CAS – CENTRO DE ATENDIMENTO AO SÓCIO: O objeto dos serviços foi o projeto executivo para o novo Centro de Atendimento aos Sócios-CAS localizado no estádio Beira-Rio com área existente de 270,00 m² a ser reformada e ampliada em mezanino totalizando aproximadamente 430,00 m². Contratados de acordo com a proposta 06/2008 de 21 de julho de 2008;

6.1.1.3. REFORMA DAS FACHADAS DO ESTÁDIO: Levantamentos no local, estudos, pesquisas de materiais, projeto básico e executivo de acordo com a relação de documentos com especificações técnicas entregues em setembro de 2009;

6.1.1.4. ARQUIBANCADAS INFERIORES: Estudos de alternativas de implantação e ocupação de acordo com os critérios estabelecidos nas recomendações técnicas da FIFA; Estudos de alternativas de ocupação para as áreas térreas – centro de comércio e serviços; Estudos de curvas de visibilidade com a instalação de placas de publicidade de acordo com a recomendação da FIFA.

6.1.2. Projeto Arquitetônico de Adequação para Acessibilidade Universal;

Sport Club Internacional

Av. Padre Cacique, 891 - CEP: 90810-240 - Porto Alegre/RS

Santini e Rocha Arquitetos

Fls.: 33/48 mg



Vice-presidência de Serviços Jurídicos

6.1.3. Memorial Descritivo;

6.1.4. Caderno de Especificações ou de encargos;

6.1.5. Orçamento e Cronograma: Elaboração de um conjunto de documentos com informações técnicas que permitissem a avaliação dos custos de execução das obras de reforma do estádio por empresas construtoras;

6.1.6. Estudo de Viabilidade Econômico-financeira: O objeto foi o fornecimento em prazo excepcional de um conjunto de documentos com informações técnicas que permitissem a avaliação dos custos de execução das obras de reforma do Estádio por empresas construtoras. Contratados de acordo com a proposta 019/2009 de 23 de setembro de 2009.

6.2. Coordenação Técnica dos Projetos Complementares, dos seguintes projetos:

6.2.1. Levantamento topográfico e cadastrais;

6.2.2. Sondagens;

6.2.3. Projeto de Fundações;

6.2.4. Projeto Estrutural em concreto armado: arquibancada inferior em concreto pré-moldado com 3.500m³; Pilares e vigas em concreto pré-moldado com 1.760 m³;

6.2.5. Projeto de Estruturas Metálicas: cobertura com 3.800 toneladas;

6.2.6. Projeto de Instalações Hidrossanitárias: Conceitos sustentáveis no uso racional dos recursos e na eficiência do sistema: Dispositivos economizadores (torneiras hidromecânicas, válvulas com dois níveis de acionamento); Reservatório para consumo com capacidade total de 96.000 litros; Reservatório para sistema de irrigação com capacidade total de 180.000 litros.; Reservatórios para sistema de hidrantes com capacidade de 36.000 litros; Reservatório para acumulação da rede de água quente com capacidade de 4.000 litros; Sistema de esgoto pluvial com bacia de amortecimento com capacidade de 1.632.000 litros;

6.2.7. Projeto de Instalações Elétricas: Suprimento de energia em média tensão com dupla alimentação (duas redes públicas); 08 subestações com carga total instalada de 8.000 Kva; 02 grupos geradores para carga total de 2.000 Kva; Sistema de iluminação do campo de jogo com 336 projetores e carga de 672 Kva; Sistema de iluminação de ambientes internos com dispositivos atendendo critérios de sustentabilidade; Sistema de iluminação externa, cênica e monumental;

6.2.8. Projeto de Instalações de Ar Condicionado: Sistema de climatização com unidades condicionadoras do tipo expansão direta (VRF) com capacidade total projetada de 1500 TR; Sistema de ventilação, exaustão e filtragem.

6.2.9. Projeto de Instalações para Prevenção e Combate a Incêndio: Sistema de hidrantes, iluminação de emergência, sinalização acústica, sinalização de saídas e extintores de incêndio;

6.2.10. Sistemas Especiais: Rede de cabeamento estruturado para instalações de voz (telefonia), dados e imagens; 02 salas técnicas principais (PTA) para alimentação, distribuição e ativos da operadora oficial; 01 sala técnica (POP) para alimentação, distribuição e ativos de diversas operadoras; 14 salas técnicas secundárias (STA) para equipamentos e distribuição de cabos; Número total de pontos de informação (dados, voz ou imagem): 5.000 pontos. Sistema de sonorização de ambientes internos; Sistema de sonorização para arquibancadas com 22 clusters principais, 66 caixas amplificadas; Sistema de sinalização digital (Digital Signage) para aproximadamente 200 monitores; Sistema de vídeo/placar eletrônico com 02 painéis de LED com alta definição com área de 120 m²; Sistema de automação, supervisão e controle predial com operação por internet através de servidor. Redes fast-ethernet TCP/IP para integração do centro e estações de controle do estádio;

6.2.11. Projeto de Impermeabilização;

6.2.12. Projeto de Pavimentação;

6.2.13. Projeto de Rede Lógica e Automação Predial;

6.2.14. Projeto de Segurança Patrimonial, Controle de Acesso e CFTV;

6.2.15. Projeto de Elevadores e Monta-cargas;

Sport Club Internacional

Av. Padre Cacique, 891 - CEP: 90810-240 - Porto Alegre/RS

Santini e Rocha Arquitetos
Fls.: 40/48 mg



Vice-presidência de Serviços Jurídicos

- 6.2.16. Sinalização e comunicação visual;
- 6.2.17. Controle de tráfego e estacionamentos;
- 6.2.18. Fluxo de pessoas (Green Guide);
- 6.2.19. Sustentabilidade com Certificação LEED;
- 6.2.20. Regulação ambiental (RIA);
- 6.2.21. Paisagismo.

6.3. Acompanhamento da Obra: Durante o período de obra será disponibilizado um profissional qualificado para comparecimento a reuniões periódicas, uma por semana, com a equipe técnica do cliente e da empresa executante para análise do andamento dos serviços, solução de dúvidas de projeto e avaliação de alternativas de especificações de materiais.

7. Período de Execução: 21/03/2008 a 15/12/2010.

8. Área Total: 42.665m².

- 8.1. NÍVEL 1 – CIRCULAÇÕES SANITÁRIAS E ÁREAS COMERCIAIS = 13.732,00 M²
- 8.2. NÍVEIS 1 E 2 – ÁREAS PARA ATLETAS E PÚBLICO VIP = 3.935,00 M²
- 8.3. NÍVEL 3 – ÁREAS PARA LOUNGES DAS SUITES = 4.455,00 M²
- 8.4. NÍVEL 3 – ÁREAS PARA CONCESSÕES (GASTRONOMIA) = 2.479,00 M²
- 8.5. NÍVEL 3 – ÁREAS PARA ESCRITÓRIO = 1.672,00 M²
- 8.6. NÍVEL 4 – ÁREAS PARA NOVAS SUITES = 4.440,00 M²
- 8.7. NÍVEL 5 – CIRCULAÇÕES, SANITÁRIOS E ÁREAS COMERCIAIS = 8.303,00 M²
- 8.8. NÍVEL 6 – CAMAROTES E CIRCULAÇÕES = 3.649,00 M²

ARRTs nº: Arq. Cícero Santini e Silva (Extemporâneas: 2492439 – 2428469) e Arq. Henrique Timóteo Rosa da Rocha (Extemporâneas: 2492474 – 2428588).



MANICA
TABELONATO

Porto Alegre, 11 de novembro de 2014.

Sandro O. da Silva
Escritor Autógrafo



Nome: DIANA RAQUEL DE OLIVEIRA
CPF: 922639600-91
Cargo: 2ª Vice-Presidente
Sport Club Internacional

Sport Club Internacional

Av. Padre Cacique, 891 - CEP: 90810-240 - Porto Alegre/RS

Santini e Rocha Arquitetos

Fls.: 141/48 mg



Conselho de Arquitetura e Urbanismo
CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

Página 1/3

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Nº 0000000192693



2 0 1 4 0 0 0 0 1 9 2 6 9 3

CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente ao(s) Registro(s) de Responsabilidade Técnica - RRTs abaixo discriminado(s):

Profissional: HENRIQUE TIMOTEO ROSA DA ROCHA

Título do Profissional: Arquiteto e Urbanista

Registro Nacional: Registro CAU nº 0000A45179

Validade: Indefinida

Número do RRT: 1998978 Tipo do RRT: SIMPLES Registrado em: 13/02/2014
Forma de Registro: INICIAL Participação Técnica: INDIVIDUAL
Descrição: Elaboração do Projeto Arquitetônico e Planilhas Orçamentárias (modelo SINAPI) para a Nova Sede Administrativa da Lojas Renner em Porto Alegre/RS. Edificação com 06 pavimentos.
Empresa contratada: SANTINI & ROCHA ARQUITETOS SOCIEDADE SIMPLES LTDA.
CNPJ: 90.157.553/0001-45

Contratante: Lojas Renner S.A.
CPF/CNPJ: 92754738000162

AVENIDA Joaquim Porto Villanova

Nº 401

Complemento: Prédio 07

Bairro: Jardim Carvalho

Cidade: Porto Alegre

UF: RS

CEP: 91410400

Contrato: 053/2012

Celebrado em 16/01/2012

Valor do Contrato: R\$ 300.000,00

Tipo do Contratante: Pessoa jurídica de direito privado

Data de Início: 16/01/2012

Data de Fim: 13/02/2014

Atividade Técnica

1.1.2 - Projeto arquitetônico , 26000.00 m² - metro quadrado; 1.1.6 - Projeto de adequação de acessibilidade , 26000.00 m² - metro quadrado; 1.7.3 - Orçamento , 26000.00 m² - metro quadrado;

Endereço da obra/serviço

AVENIDA JOAQUIM PORTO VILLANOVA

Nº 401

Complemento:

Bairro: JARDIM CARVALHO

Cidade: PORTO ALEGRE

UF: RS

CEP: 91410400

Coordenadas Geográficas: 0 0

Número do RRT: 1999024 Tipo do RRT: SIMPLES Registrado em: 13/02/2014
Forma de Registro: INICIAL Participação Técnica: INDIVIDUAL
Descrição: Coordenação e Compatibilização dos Projetos Complementares para a Nova Sede Administrativa da Lojas Renner em Porto Alegre/RS. Edificação com 06 pavimentos.
Empresa contratada: SANTINI & ROCHA ARQUITETOS SOCIEDADE SIMPLES LTDA.
CNPJ: 90.157.553/0001-45

Contratante: Lojas Renner S.A.



Conselho de Arquitetura e Urbanismo
CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

Página 2/3

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
Nº 0000000192693

CPF/CNPJ: 92754738000162

AVENIDA Joaquim Porto Villanova

Complemento: Prédio 07

Cidade: Porto Alegre

Contrato: 053/2012

Valor do Contrato: R\$ 300.000,00

Data de Início: 16/01/2012

Nº 401

Bairro: Jardim Carvalho

UF: RS

CEP: 91410400

Celebrado em 16/01/2012

Tipo do Contratante: Pessoa jurídica de direito privado

Data de Fim: 13/02/2014

Atividade Técnica

3.1 - COORDENAÇÃO E COMPATIBILIZAÇÃO DE PROJETOS , 26000.00 m² - metro quadrado;

Endereço da obra/serviço

AVENIDA JOAQUIM PORTO VILLANOVA

Complemento:

Cidade: PORTO ALEGRE

Coordenadas Geográficas: 0 0

Nº 401

Bairro: JARDIM CARVALHO

UF: RS

CEP: 91410400

1. Descrição

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

2. Informações

- A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas
- Certificamos, ainda, que nos termos do artigo 2º da Lei nº 12.378/2010 e artigos 2º e 3º da Resolução nº 21/2012-CAU/BR, esta Certidão é válida somente para os serviços condizentes com as atribuições profissionais acima discriminadas
- Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 12.378/2010 e Resoluções do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil (CAU/BR)
- Em conformidade com o que determina o Art. 45 da Lei 12.378, toda realização de trabalho de competência privativa ou de atuação compartilhadas com outras profissões regulamentadas será objeto de Registro de Responsabilidade Técnica - RRT
- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos

Certidão nº 192693/2014

16/09/2016, 14:13

Chave de Impressão: 1A5D66447259506ZC85Z

Santini e Rocha Arquitetos
Fls.: 43/48 mg

**ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA**

Atestamos para fins de participação em licitações públicas e comprovação de capacidade técnica, que a empresa Santini e Rocha Arquitetos Sociedade Simples Ltda., CNPJ nº 90.157.553/0001-45, através do seu responsável técnico Henrique Timóteo Rosa da Rocha, arquiteto e urbanista, CAURS A4517-9, prestou satisfatoriamente para a Lojas Renner S.A., os serviços abaixo relacionados com as seguintes características:

DADOS DOS SERVIÇOS

Contrato: 053/2012.

Contratante dos Serviços: Lojas Renner S.A. – CNPJ: 92.754.738/0001-62.

Objeto Contratual: Elaboração do Projeto Arquitetônico com Coordenação Técnica dos Projetos Complementares, Elaboração de Planilhas Orçamentárias modelo SINAPI, para a construção da Nova Sede Administrativa da empresa em Porto Alegre/RS.

Endereço da Obra: Avenida Joaquim Porto Villanova, nº 401 – bairro Jardim Carvalho – Porto Alegre/RS.

Descrição das atividades desenvolvidas:

- Elaboração de Projeto Arquitetônico para uma edificação de áreas administrativas. Composto por: laboratório; cal Center; biblioteca; salas de teleconferência; salas de reuniões; salas de treinamentos; auditório para 243 lugares; edificação composta por uma garagem localizada no 2º pavimento com capacidade para 143 veículos; edificação com certificação LEED.

- Coordenação dos Projetos Complementares: sondagens; fundações; estruturas em concreto armado (8.000m³); estruturas metálicas; instalações elétricas em baixa tensão (3.000kVA); subestação de energia elétrica (3.000kVA); instalações hidrossanitárias; PPCI; ar condicionado (600 TRs).

- Elaboração de Planilhas Orçamentárias para a execução da obra, modelo SINAPI.

Números de Pavimentos: 06.

Período de Execução: 16/01/2012 à 13/02/2014.

Área Total: 26.000m².

RRTs nº: 1998978 e 1999024.

Porto Alegre, 07 de agosto de 2014.

Luis Alexandre Silva Ribeiro

CPF: 257.236.058-60

Gerente Geral de Auditoria, Prevenção de Perdas e Compliance

Lojas Renner S.A.

CNPJ: 92.754.738/0001-62

92754738/0013-04

LOJAS RENNER S/A

AV. JOAQUIM PORTO VILLANOVA, 401

JARDIM CARVALHO - CEP: 91410-400

PORTO ALEGRE - RS

Santini e Rocha Arquitetos

Fls.: 144/148 MS



Conselho de Arquitetura e Urbanismo
CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
 Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

Nº 0000000213448



CERTIFICAMOS, para os devidos fins, que consta em nossos arquivos o registro de Acervo referente ao(s) Registro(s) de Responsabilidade Técnica - RRTs abaixo discriminado(s):

Profissional: HENRIQUE TIMOTEO ROSA DA ROCHA

Título do Profissional: Arquiteto e Urbanista

Registro Nacional: Registro CAU nº 0000A45179

Validade: Indefinida

Número do RRT: 2923722

Tipo do RRT: SIMPLES - EXTEMPORÂNEO

Registrado em: 17/11/2014

Forma de Registro: INICIAL

Participação Técnica: CO-AUTOR

Descricao: Elaboração de Projeto Arquitetônico de Reforma para diversas unidades de atendimento do Hospital São Lucas da PUCRS, sendo: Unidade de Medicina Nuclear (266,00m²); Imagenologia: Radiologia, Hemodinâmica, Tomografia e Ressonância Magnética (2.579,36m²); Internação Intensiva ? UTI e CTI (935,43m²); Centro Cirúrgico e Centro Obstétrico (402,00m²); Atendimento de Urgência e Emergência (727,70m²); Patologia Clínica (552,00m²); Anatomia Patológica (470,00m²); Internação Geral (5.152,00m²); Quimioterapia (126,00m²); Diálise (260,00m²); Banco de Leite Humano (112,00m²); Nutrição e dietética; Farmácia; Hemoterapia e Hematologia (264,31m²);

Empresa contratada: SANTINI & ROCHA ARQUITETOS SOCIEDADE SIMPLES LTDA.
 CNPJ: 90.157.553/0001-45

Contratante: Hospital São Lucas da PUCRS
 CPF/CNPJ: 88630413000796

AVENIDA IPIRANGA

Nº 6690

Complemento:

Bairro: JARDIM BOTÂNICO

Cidade: PORTO ALEGRE

UF: RS

CEP: 90610000

Contrato: S/Nº

Celebrado em 01/03/2005

Valor do Contrato: R\$ 109.220,84

Tipo do Contratante: Pessoa jurídica de direito privado

Data de Início: 01/03/2005

Data de Fim: 30/09/2009

Atividade Técnica

1.1.3 - Projeto arquitetônico de reforma , 11846.80 m² - metro quadrado; 1.1.6 - Projeto de adequação de acessibilidade , 11846.80 m² - metro quadrado;

Endereço da obra/serviço

AVENIDA IPIRANGA

Nº 6690

Complemento:

Bairro: JARDIM BOTÂNICO

Cidade: PORTO ALEGRE

UF: RS

CEP: 90610000

Coordenadas Geográficas: 0 0

Número do RRT: 2923773

Tipo do RRT: SIMPLES - EXTEMPORÂNEO

Registrado em: 17/11/2014

Forma de Registro: INICIAL

Participação Técnica: CO-AUTOR

Descricao: Coordenação Técnica dos Projetos Complementares, sendo eles: Projeto de Instalações Elétricas e Lógicas; Projeto de Instalações de Ar Condicionado; Projeto de Instalações de Gases Medicinais; Projeto de Instalações Hidrossanitárias; Necessários para Reforma para diversas unidades de atendimento do Hospital São Lucas da PUCRS, sendo: Unidade de Medicina Nuclear (266,00m²); Imagenologia: Radiologia, Hemodinâmica, Tomografia e Ressonância Magnética (2.579,36m²); Internação Intensiva ? UTI e CTI (935,43m²); Centro Cirúrgico e Centro Obstétrico (402,00m²); Atendimento de Urgência e Emergência (727,70m²); Patologia Clínica

A autenticidade desta Certidão pode ser verificada em: <https://siccau.caubr.org.br/app/view/sight/externo?form=Servicos>, com a chave: ZB0A3704CAW579Z6YB1Z
 Impresso em: 16/09/2016 às 14:36:32 por: HENRIQUE TIMOTEO ROSA DA ROCHA ip: 177.156.146.107

Santini e Rocha Arquitetos
 Fls.: 43/48 ms



Conselho de Arquitetura e Urbanismo
CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
 Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
Nº 0000000213448

(552,00m²); Anatomia Patológica (470,00m²); Internação Geral (5.152,00m²); Quimioterapia (126,00m²); Diálise (260,00m²); Banco de Leite Humano (112,00m²); Nutrição e dietética; Farmácia; Hemoterapia e Hematologia (264,31m²);

Empresa contratada: SANTINI & ROCHA ARQUITETOS SOCIEDADE SIMPLES LTDA.
 CNPJ: 90.157.553/0001-45

Contratante: Hospital São Lucas da PUCRS
 CPF/CNPJ: 88630413000796

AVENIDA IPIRANGA

Nº 6690

Complemento:

Bairro: JARDIM BOTÂNICO

Cidade: PORTO ALEGRE

UF: RS

CEP: 90610000

Contrato: S/Nº

Celebrado em 01/03/2005

Valor do Contrato: R\$ 109.220,84

Tipo do Contratante: Pessoa jurídica de direito privado

Data de Início: 01/03/2005

Data de Fim: 30/09/2009

Atividade Técnica

3.1 - COORDENAÇÃO E COMPATIBILIZAÇÃO DE PROJETOS , 11846.80 m² - metro quadrado;

Endereço da obra/serviço

AVENIDA IPIRANGA

Nº 6690

Complemento:

Bairro: JARDIM BOTÂNICO

Cidade: PORTO ALEGRE

UF: RS

CEP: 90610000

Coordenadas Geográficas: 0 0

1. Descrição

CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO

2. Informações

- A Certidão de Acervo Técnico (CAT) à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas

- Certificamos, ainda, que nos termos do artigo 2º da Lei nº 12.378/2010 e artigos 2º e 3º da Resolução nº 21/2012-CAU/BR, esta Certidão é válida somente para os serviços condizentes com as atribuições profissionais acima discriminadas

- Certificamos que se encontra vinculado à presente CAT o atestado apresentado em cumprimento à Lei nº 8.666/93, expedido pela pessoa jurídica contratante, a quem cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes. É de responsabilidade deste Conselho a verificação da atividade profissional em conformidade com a Lei nº 12.378/2010 e Resoluções do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil (CAU/BR)

- Em conformidade com o que determina o Art. 45 da Lei 12.378, toda realização de trabalho de competência privativa ou de atuação compartilhadas com outras profissões regulamentadas será objeto de Registro de Responsabilidade Técnica - RRT

- Esta certidão perderá a validade, caso ocorra qualquer alteração posterior dos elementos cadastrais nela contidos



Conselho de Arquitetura e Urbanismo
CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM ATESTADO
Lei Nº 12378 de 31 de Dezembro de 2010

Página 3/4

**CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO COM
ATESTADO**

Nº 0000000213448

Certidão nº 213448/2014

16/09/2016, 14:36

Chave de Impressão: ZB0A3704CAW579Z6YB1Z

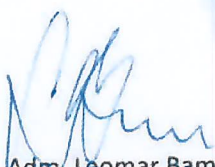
Santini e Rocha Arquitetos
Fls.: 47/48

**ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA**

Atestamos para fins de participação em licitações públicas e comprovação de capacidade técnica, que a empresa Santini e Rocha Arquitetos Sociedade Simples Ltda., através do seu responsável técnico Arq. Henrique Timóteo Rosa da Rocha – arquiteto e urbanista – CAURS A4517-9, prestou de forma satisfatória os serviços abaixo relacionados com as seguintes características:

1. **CONTRATANTE:** Hospital São Lucas da PUCRS – CNPJ: 88.630.413/0007-96.
2. **CONTRATADA:** Santini e Rocha Arquitetos SS Ltda – CNPJ: 90.157.553/0001-45.
3. **RESPONSÁVEL TÉCNICO:** Henrique Timóteo Rosa da Rocha – arquiteto e urbanista – CAURS A4517-9.
4. **ENDEREÇO DA OBRA/SERVIÇO:** Avenida Ipiranga, nº 6690 – Porto Alegre/RS.
5. **DENOMINAÇÃO DA EDIFICAÇÃO:** Hospital São Lucas da PUCRS.
6. **CARACTERÍSTICAS DO USO:** Estabelecimento de Assistência e Atendimento Hospitalar.
7. **TIPO DA ESTRUTURA:** Estrutura em Concreto Armado.
8. **ÁREA TOTAL REFORMADA:** 11.846,80m².
9. **PERÍODO DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS:** 01/03/2005 a 30/09/2009.
10. **SERVIÇOS PRESTADOS:**
 - 10.1. Elaboração de Projeto Arquitetônico de Reforma para diversas unidades de atendimento do Hospital São Lucas da PUCRS, sendo: Unidade de Medicina Nuclear (266,00m²); Imagenologia: Radiologia, Hemodinâmica, Tomografia e Ressonância Magnética (2.579,36m²); Internação Intensiva – UTI e CTI (935,43m²); Centro Cirúrgico e Centro Obstétrico (402,00m²); Atendimento de Urgência e Emergência (727,70m²); Patologia Clínica (552,00m²); Anatomia Patológica (470,00m²); Internação Geral (5.152,00m²); Quimioterapia (126,00m²); Diálise (260,00m²); Banco de Leite Humano (112,00m²); Nutrição e dietética; Farmácia; Hemoterapia e Hematologia (264,31m²);
 - 10.2. Coordenação Técnica dos Projetos Complementares, sendo eles: Projeto de Instalações Elétricas e Lógicas; Projeto de Instalações de Ar Condicionado; Projeto de Instalações de Gases Medicinais; Projeto de Instalações Hidrossanitárias;
11. **VALOR DO CONTRATO:** R\$ 109.220,84 (cento e nove mil duzentos e vinte reais com oitenta e quatro centavos).
12. **RRTs EXTEMPORÂNEOS Nº:** 2923773 e 2923722.

Porto Alegre, 11 de novembro de 2014.


Adm. Leomar Bammann
Diretor Geral e Administrativo

