



CERTIFICAMOS, em cumprimento ao disposto na Resolução nº1.025, de 30 de Outubro de 2009, do Confea que consta dos assentamentos deste Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Rio de Janeiro - Crea-RJ, o Acervo Técnico do profissional GENILSON JORGE DOS SANTOS referente à(s) Anotação(ões) .. de Responsabilidade Técnica - ART abaixo discriminada(s):

Profissional: **GENILSON JORGE DOS SANTOS**.....

Registro: **1995102023** RNP: **2006362771**.....

Título Profissional: **ENGENHEIRO MECÂNICO**

ART Nº 2020180225946 - de 27/11/2018 Tipo de registro: OBRA OU SERVICO.....

Baixada em: 22/08/2019 por: CONCLUSAO.....

Executante: SR ENGENHARIA LTDA Registro: 2010206518.....

Tipo Contratante: PESSOA JURIDICA DE DIREITO PRIVADO.....

Contratante: FUNDAÇÃO CIDADE DAS ARTES.....

Endereço: AVENIDA DAS AMERICAS 5300 - BARRA DA TIJUCA.....

RIO DE JANEIRO RJ.....

Finalidade: CULTURAL.....

Atividade Técnica:

(1): EXECUCAO DE INSTALACAO.....

(2): MANUTENCAO DE EQUIPAMENTO.....

(3): OPERACAO DE EQUIPAMENTO.....

Especificação da Atividade:

(1): CONSERVACAO.....

(2): INSPECAO.....

(3): OUTROS.....

Complemento:

(1): EXAUSTOR

(2): SISTEMA CONDICIONADO DE AR

(3): OUTROS

Informação Complementar:

PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA DE INSPEÇÃO, OPERAÇÃO, MANUTENÇÃO

PREVENTIVA E CORRETIVA NOS SISTEMAS DE CLIMATIZAÇÃO, EXAUSTÃO E RENOVAÇÃO

DO AR, COM FORNECIMENTO DE PEÇAS, PARA ATENDER ÀS NECESSIDADES DA FUNDAÇÃO

CIDADE DAS ARTES.

Nº do contrato: 005/2018.....

Quantificação: 730,00 ton.refr.....

Data de Celebração: 22/08/2018.....

Data de Início: 22/08/2018.....

Conclusão efetiva: 21/08/2023.....

(CONTINUA)



(Continuação da CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO Nº 42259/2024)

Valor de Contrato/Honorário: R\$ 1.809.000,00.....

Endereço: AVENIDA DAS AMERICAS 5300 CIDADE DAS ARTES - BARRA DA TIJUCA.....

RIO DE JANEIRO RJ.....

ART Nº 2020190208144 - de 18/09/2019 Tipo de registro: OBRA OU SERVICO.....

Baixada em: 19/01/2022 por: CONCLUSAO.....

Executante: SR ENGENHARIA LTDA Registro: 2010206518.....

Tipo Contratante: PESSOA JURIDICA DE DIREITO PRIVADO.....

Contratante: FUNDAÇÃO CIDADE DAS ARTES.....

Endereço: AVENIDA DAS AMERICAS 5300 - BARRA DA TIJUCA.....

RIO DE JANEIRO RJ.....

Finalidade: CULTURAL.....

Proprietário: FUNDAÇÃO CIDADE DAS ARTES.....

Atividade Técnica:

(1): EXECUCAO DE INSTALACAO.....

(2): MANUTENCAO DE EQUIPAMENTO.....

(3): OPERACAO DE EQUIPAMENTO.....

Especificação da Atividade:

(1): CONSERVACAO.....

(2): INSPECAO.....

(3): OUTROS.....

Complemento:

(1): EXAUSTOR

(2): SISTEMA CONDICIONADO DE AR

(3): OUTROS

Informação Complementar:

1º TERMO ADITIVO Nº 12/2019 REFERENTE A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE
ENGENHARIA DE INSPEÇÃO, OPERAÇÃO, MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA NOS ...
SISTEMAS DE CLIMATIZAÇÃO, EXAUSTÃO E RENOVAÇÃO DO AR, COM FORNECIMENTO DE .
PEÇAS, PARA ATENDER ÀS NECESSIDADES DA FUNDAÇÃO CIDADE DAS ARTES

Nº do contrato: 005/2018.....

Quantificação: 730,00 ton.refr.....

Data de Celebração: 22/08/2018.....

Data de Início: 22/08/2019.....

Conclusão efetiva: 21/08/2023.....

Valor de Contrato/Honorário: R\$ 1.809.000,00.....

Endereço: AVENIDA DAS AMERICAS 5300 CIDADE DAS ARTES - BARRA DA TIJUCA.....

RIO DE JANEIRO RJ.....

Vinculada a ART Nº: 2020190208108 por participação técnica: EQUIPE.....

(CONTINUA)



(Continuação da CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO Nº 42259/2024)

Data de Pagamento: 18/09/2019.....

Profissional: SILVIO CESAR FERREIRA FERNANDES DA ROCHA.....

RNP: 2005266566 ENGENHEIRO ELETRICISTA - ELETROTÉCNICA e ENGENHEIRO DE SEGURANÇA DO TRABALHO

ART Nº 2020200144926 - de 15/09/2020 Tipo de registro: OBRA OU SERVICO.....

Baixada em: 19/01/2022 por: CONCLUSAO.....

Executante: SR ENGENHARIA LTDA Registro: 2010206518.....

Tipo Contratante: PESSOA JURIDICA DE DIREITO PRIVADO.....

Contratante: FUNDAÇÃO CIDADE DAS ARTES.....

Endereço: AVENIDA DAS AMERICAS 5300 - BARRA DA TIJUCA.....

RIO DE JANEIRO RJ.....

Finalidade: CULTURAL.....

Proprietário: FUNDAÇÃO CIDADE DAS ARTES.....

Atividade Técnica:

(1): EXECUCAO DE INSTALACAO.....

(2): MANUTENCAO DE EQUIPAMENTO.....

(3): OPERACAO DE EQUIPAMENTO.....

Especificação da Atividade:

(1): CONSERVACAO.....

(2): INSPECAO.....

(3): OUTROS.....

Complemento:

(1): EXAUSTOR

(2): SISTEMA CONDICIONADO DE AR

(3): OUTROS

Informação Complementar:

2º TERMO ADITIVO AO CONTRATO 005/2018:PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA DE INSPEÇÃO, OPERAÇÃO, MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA NOS SISTEMAS DE CLIMATIZAÇÃO, EXAUSTÃO E RENOVAÇÃO DO AR, COM FORNECIMENTO DE PEÇAS, PARA ATENDER ÀS NECESSIDADES DA FUNDAÇÃO CIDADE DAS ARTES.

Nº do contrato: 005/2018.....

Quantificação: 730,00 ton.refr.....

Data de Celebração: 22/08/2018.....

Data de Início: 22/08/2020.....

Conclusão efetiva: 21/08/2023.....

Nº Homem hora/Jornada de Trabalho: -.....

Valor de Contrato/Honorário: R\$ 1.845.106,44.....

(CONTINUA)



(Continuação da CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO Nº 42259/2024)

Endereço: AVENIDA DAS AMERICAS 5300 CIDADE DAS ARTES - BARRA DA TIJUCA.....
RIO DE JANEIRO RJ.....
Vinculada a ART Nº: 2020200144918 por participação técnica: EQUIPE.....
Data de Pagamento: 15/09/2020.....
Profissional: WALDEMAR BASTOS DE MOURA.....
RNP: 2003449426 ENGENHEIRO CIVIL

ART Nº 2020210178687 - de 26/08/2021 Tipo de registro: OBRA OU SERVICO.....
Baixada em: 06/11/2023 por: CONCLUSAO.....
Executante: SR ENGENHARIA LTDA Registro: 2010206518.....
Tipo Contratante: PESSOA JURIDICA DE DIREITO PRIVADO.....
Contratante: FUNDAÇÃO CIDADE DAS ARTES.....
Endereço: AVENIDA DAS AMERICAS 5300 - BARRA DA TIJUCA.....
RIO DE JANEIRO RJ.....
Finalidade: CULTURAL.....
Proprietário: FUNDAÇÃO CIDADE DAS ARTES.....
Atividade Técnica:
(1): EXECUCAO DE INSTALACAO.....
(2): MANUTENCAO DE EQUIPAMENTO.....
(3): OPERACAO DE EQUIPAMENTO.....
Especificação da Atividade:
(1): CONSERVACAO.....
(2): INSPECAO.....
(3): OUTROS.....
Complemento:
(1): EXAUSTOR
(2): SISTEMA CONDICIONADO DE AR
(3): OUTROS
Informação Complementar:
3º TERMO ADITIVO AO CONTRATO 005/2018:PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA .
DE INSPEÇÃO, OPERAÇÃO, MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA NOS SISTEMAS DE ..
CLIMATIZAÇÃO, EXAUSTÃO E RENOVAÇÃO DO AR, COM FORNECIMENTO DE PEÇAS, PARA .
ATENDER ÀS NECESSIDADES DA FUNDAÇÃO CIDADE DAS ARTES.
Nº do contrato: 005/2018.....
Quantificação: 730,00 ton.refr.....
Data de Celebração: 22/08/2018.....
Data de Início: 22/08/2021.....
Conclusão efetiva: 21/08/2023.....

(CONTINUA)



(Continuação da CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO Nº 42259/2024)

Valor de Contrato/Honorário: R\$ 1.845.106,44.....

Endereço: AVENIDA DAS AMERICAS 5300 CIDADE DAS ARTES - BARRA DA TIJUCA.....

RIO DE JANEIRO RJ.....

ART Nº 2020220201244 - de 25/08/2022 Tipo de registro: OBRA OU SERVICO.....

Baixada em: 21/03/2024 por: CONCLUSAO.....

Executante: SR ENGENHARIA LTDA Registro: 2010206518.....

Tipo Contratante: PESSOA JURIDICA DE DIREITO PUBLICO.....

Contratante: FUNDAÇÃO CIDADE DAS ARTES.....

Endereço: AVENIDA DAS AMERICAS 5300 - BARRA DA TIJUCA.....

RIO DE JANEIRO RJ.....

Finalidade: CULTURAL.....

Proprietário: FUNDAÇÃO CIDADE DAS ARTES.....

Atividade Técnica:

(1): EXECUCAO DE INSTALACAO.....

(2): MANUTENCAO DE EQUIPAMENTO.....

(3): OPERACAO DE EQUIPAMENTO.....

Especificação da Atividade:

(1): CONSERVACAO.....

(2): INSPECAO.....

(3): OUTROS.....

Complemento:

(1): EXAUSTOR

(2): SISTEMA CONDICIONADO DE AR

(3): OUTROS

Informação Complementar:

4º TERMO ADITIVO AO CONTRATO 005/2018:PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE ENGENHARIA .

DE INSPEÇÃO, OPERAÇÃO, MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA NOS SISTEMAS DE ..

CLIMATIZAÇÃO, EXAUSTÃO E RENOVAÇÃO DO AR, COM FORNECIMENTO DE PEÇAS, PARA .

ATENDER ÀS NECESSIDADES DA FUNDAÇÃO CIDADE DAS ARTES.

Nº do contrato: 005/2018.....

Quantificação: 730,00 ton.refr.....

Data de Celebração: 22/08/2018.....

Data de Início: 22/08/2022.....

Conclusão efetiva: 21/08/2023.....

Valor de Contrato/Honorário: R\$ 2.235.896,64.....

Endereço: AVENIDA DAS AMERICAS 5300 CIDADE DAS ARTES - BARRA DA TIJUCA.....

RIO DE JANEIRO RJ.....

RESSALVAS:

(CONTINUA)



(Continuação da CERTIDÃO DE ACERVO TÉCNICO Nº 42259/2024)

O Atestado em anexo não confere reconhecimento de habilitação profissional para
o(s) serviço(s) referente(s) a ENGENHARIA ELÉTRICA[INSTALAÇÕES ELÉTRICAS,
SUBESTAÇÃO, ILUMINAÇÃO, QUADROS DE FORÇA, SPDA, REDE DE VOZ, CFTV, SISTEMA DE
ALARME, AUTOMAÇÃO SISTEMA DE COMBATE E PREVENÇÃO A INCÊNDIO E DEMAIS SERVIÇOS
ELÉTRICOS] E ENGENHARIA CIVIL[PISOS, ESTRUTURA DE CONCRETO, PAVIMENTAÇÃO, PINTURAS,
FORRO DE GESSO, ALAMBRADOS, ISOLAMENTO ACÚSTICO, REDE DE ESGOTO, IMPERMEABILIZAÇÃO .
E E DEMAIS SERVIÇOS CIVIS], ENGENHARIA QUÍMICA[TRATAMENTO QUÍMICO DA ÁGUA E
CORREÇÃO DE PH DA ÁGUA] E ENGENHARIA AGRÔNOMICA [PLANTIO DE VEGETAÇÃO ARBÓREA, ..
ARBUSTIVA E/OU GRAMÍNEA] o(s) qual(is) e(são) atribuição(es) que exige(m)
responsabilidade Técnica de um ENGENHEIRO ELÉTRICISTA, ENGENHEIRO CIVIL ,
ENGENHEIRO QUÍMICO E ENGENHEIRO AGRÔMOMO.

CERTIFICAMOS, finalmente, que se encontra vinculado à presente Certidão de Acervo Técnico - CAT,
com ressalvas o atestado contendo 5 folha(s), expedido pelo contratante da obra/serviço, a quem ..
cabe a responsabilidade pela veracidade e exatidão das informações nele constantes.

Certidão de Acervo Técnico nº 42259/2024

Emitida às: 26/04/2024 15:50 (hora de Brasília)

Código de controle do comprovante: 0.43458164446843817

Rio de Janeiro, 26 de Abril de 2024

LIVIA CANAVARRO DE OLIVEIRA
Coordenadora em exercício de Acervo Técnico - Mat. 960
(POR DELEGAÇÃO)

A CAT à qual o atestado está vinculado é o documento que comprova o registro do atestado no Crea.

A CAT à qual o atestado está vinculado constituirá prova da capacidade técnico-profissional da pessoa jurídica somente se o responsável técnico indicado estiver ou venha a ser integrado ao seu quadro técnico por meio de declaração entregue no momento da habilitação ou da entrega das propostas.

A CAT é válida em todo o território nacional.

A CAT perderá a validade no caso de modificação dos dados técnicos qualitativos e quantitativos nela contidos, bem como de alteração da situação do registro da ART.

A autenticidade e a validade desta certidão deve ser confirmada no site do Crea-RJ (www.crea-rj.org.br).

A falsificação deste documento constitui crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o autor à respectiva ação penal.

ATESTADO DE CAPACIDADE TÉCNICA

Atestamos, para todos os fins de aptidão, que a empresa SR ENGENHARIA LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 33.543.232/0001-45, CREA-RJ nº 2010206518, CAU/RJ nº 33513-4, estabelecida na Rua Senador Alencar, 191 - Bairro Vasco da Gama - Rio de Janeiro/RJ, CEP 20921-430, tendo como responsáveis técnicos: o Eng. Eletricista Silvio Cesar Fernandes Ferreira da Rocha - CREA/RJ nº 2008100621, o Engenheiro Mecânico Genilson Jorge dos Santos - CREA/RJ nº 1995102023, o Engenheiro Civil Waldemar Bastos de Moura - CREA/RJ 1981121112 e a Arquiteta Daniela Oliva Modesto Leal Scandelai, Registro Nacional, no CAU, sob o número A48429-6, prestou serviços de manutenção preventiva e corretiva predial, adaptações e serviços comuns de engenharia, à FUNDAÇÃO CIDADE DAS ARTES, situada na Av. das Américas, 5.300 - Barra da Tijuca/RJ, na cidade do Rio de Janeiro/RJ, inscrita no CNPJ sob o nº 28.181.352/0001-00, conforme planilha anexa, com fornecimento de serviços, de mão de obra, materiais e demais insumos, e que não há nada que a desabone.

DADOS DO CONTRATO	
Contrato Número: 05/2018	Data da Assinatura: 22/08/2018
Início do Contrato: 22/08/2018	Término do Contrato: 21/08/2019
Prazo do Contrato: 12 (Doze) Meses	Valor: R\$ 1.809.000,00
ART 2020180225946 - Eng. Mecânico: Genilson Jorge dos Santos - Registro 1995102023	
1º TERMO ADITIVO Nº 12/2019 AO CONTRATO Nº 05/2018	Data da Assinatura: 22/08/2019
Início do Aditamento 22/08/2019	Término do Aditamento 21/08/2020
Prazo do Aditamento: 12 (Doze) meses	Valor: R\$ 1.809.000,00
ART 2020190208144 - Eng. Mecânico: Genilson Jorge dos Santos - Registro 1995102023	
2º TERMO ADITIVO Nº 12/2019 AO CONTRATO Nº 05/2018	Data da Assinatura: 21/08/2020
Início do Aditamento 22/08/2020	Término do Aditamento 22/08/2021
Prazo do Aditamento: 12 (Doze) meses	Valor: R\$ 1.845.106,44
ART 2020200144926 - Eng. Mecânico: Genilson Jorge dos Santos - Registro 1995102023	
3º TERMO ADITIVO Nº 09/2021 AO CONTRATO Nº 05/2018	Data da Assinatura: 20/08/2021
Início do Aditamento 22/08/2021	Término do Aditamento 21/08/2022
Prazo do Aditamento: 12 (Doze) meses	Valor: R\$ 1.845.106,44
ART 2020210178687 - Eng. Mecânico: Genilson Jorge dos Santos - Registro 1995102023	
4º TERMO ADITIVO Nº 14/2022 AO CONTRATO Nº 05/2018	Data da Assinatura: 22/08/2022
Início do Aditamento 22/08/2022	Término do Aditamento 21/08/2023
Prazo do Aditamento: 12 (Doze) meses	Valor: R\$ 2.235.896,64
ART 2020220201244 - Eng. Mecânico: Genilson Jorge dos Santos - Registro 1995102023	
VALOR ACUMULADO DO CONTRATO: R\$ 9.544.109,52	
Nove milhões, quinhentos e quarenta e quatro mil, cento e nove reais e cinquenta e dois centavos	



Objeto: Prestação, de forma contínua, de serviços de engenharia para operação, manutenção preventiva e corretiva nos sistemas elétricos, hidráulicos, estruturas civis, sistemas climatizados e sistema de automação, com fornecimento de peças e tratamento químico da água dos sistemas semi-abertos e fechados de condensação, por meio de produtos químicos, para atender às necessidades da Fundação Cidade das Artes - Avenida das Américas nº 5.300 - Barra da Tijuca - Rio de Janeiro/RJ.

ELÉTRICA		
SERVIÇOS DE ENGENHARIA COMPREENDENDO, INSTALAÇÃO, OPERAÇÃO, MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA NOS SISTEMAS ELÉTRICOS, HIDRÁULICOS E ESTRUTURAS CIVIS, COM FORNECIMENTO DE MATERIAL.		
03 SUBESTAÇÕES		
DESCRIÇÃO DOS TRANSFORMADORES	QTD	UND
SUBESTAÇÃO DE ENTRADA - TRAFOS DE 1000 KVA - 630A	02	un.
SUBESTAÇÃO SE-01 - TRAFOS DE 1500 KVA - 630A	02	un.
SUBESTAÇÃO SE-02 - TRAFOS DE 1500 KVA - 630A	02	un.
TOTALIZANDO	8.000	KVA
DESCRIÇÃO	QTD	UND
Manutenção e instalação de Luminárias	2.000	un.
Manutenção e instalação de TUG's	3.000	un.
Manutenção de Quadros de Distribuição de Luz e Força (QGBT), com disjuntores de proteção de até 600A	50	un.
Fornecimento e Instalação de Lâmpadas de LED de 18W	200	un.
Manutenção de refletores de 200W	50	un.
Manutenção de refletores de 400W	40	un.
Manutenção de refletores de LEDs de 100W	4	un.
Manutenção de eletrocalhas galvanizada	1.200	m
Manutenção preventiva e corretiva em bombas de água potável de 15CV cada	4	un.
Manutenção preventiva e corretiva de bombas de combate a incêndio de 100 CV cada	2	un.
Manutenção no Sistema de Proteção contra Descarga Atmosférica - SPDA	20.505	m²
Rede Elétrica (distribuição de circuitos elétricos de força e luz)	1.200.000	m
Luzes de Emergência	200	un.
Instalação e Manutenção de rede elétrica estabilizada e aterrada para microcomputadores e/ou computadores e periféricos	500	KVAS

SISTEMA DE REDE LÓGICA - INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE REDE DE LÓGICA, TELEFONIA, TV A CABO, CFTV E ALARME- São considerados integrantes do sistema de redes lógicas: as redes de comunicação de dados, Internet, voz para informática, estrutura, alarme e cabeamento ótico.	QTD	UND
Instalação e Manutenção de rede de voz e dados com pontos de cabeamento estruturado CAT5E e CAT6 (CAT6-A), fibra óptica, com certificação, elétrica e pontos de telefonia, compreendendo: montagem de Infraestrutura, piso elevado em placas (incluindo estrutura de fixação), cabeamento estruturado, montagem de rack, instalação de tomadas e conectores, montagem de patch-panel, realização de testes e certificações, emenda de fibra (fusão); com fornecimento de todos os equipamentos e materiais necessários, abrangendo uma área construída de 46.334 m².	1500	Pts
Instalação e manutenção de piso elevado em placas, incluindo estrutura de fixação.	2000	M²

Intervenções em sistema de controle de acesso, compreendendo, inclusive, instalação e manutenção em catracas eletrônicas, cancelas automáticas, divisórias, placas controladoras.	40	Un.
Instalação e manutenção em Circuito Fechado de Televisão (CFTV), compreendendo, inclusive, instalação e manutenção de todos os materiais e equipamentos necessários para o bom funcionamento do sistema.	60	Pts
Execução e manutenção de sistema de alarme compreendendo instalação de toda infraestrutura e cabeamento, abrangendo uma área de cobertura de 46.334 m².	70	Cj

MANUTENÇÃO CIVIL, HIDRÁULICA, SERRALHERIA E MARCENARIA		
DESCRIÇÃO	QTD	UND
Intervenções civis em área construída	46.334	m²
Intervenções civis no terreno	127.000	m²
Execução de estrutura de concreto armado para laje nervurada	250	m²
Instalação e manutenção de piso em pedra portuguesa e paralelepípedo	6.600	m²
Instalação e manutenção de piso cerâmico	1.000	m²
Obra de pavimentação com piso intertravado de concreto (bloquete)	2.500	m²
Recuperação de forro de gesso	9.700	m²
Instalação e Manutenção de alambrados	500	m
Pintura em paredes, tetos e forros	6.600	m²
Plantio de vegetação arbórea, arbustiva e/ou gramínea	2.200	m²
Instalação e manutenção de isolamento acústico	300	m²
Pintura em equipamentos que compreendem serralheria e marcenaria	2.000	m²
Intervenção hidro-sanitário de rede de água fria e esgoto	6.100	m
Execução de pavimento rígido de concreto armado	400	m²
Bombas de Recalque	48	un.
Execução de pátio de concreto para calçadas	400	m²
Manutenção em banheiros	64	un.
Manutenção em vasos sanitários	77	un.
Manutenção em mictórios	32	un.
Manutenção de registros de gaveta	200	un.
Manutenção de lavatórios	100	un.
Manutenção de torneiras simples e com sensor	100	un.
Manutenção de chuveiros	45	un.
Manutenção de duchas higiênicas	15	un.
Manutenção em bebedouros elétricos e purificadores	10	un.
Manutenção no Sistema de água quente (boller a gás)	02	un.
Intervenção, compreendendo instalação e manutenção, nas redes dos hidrantes.	114	un.
Execução de impermeabilização	1000	m²
Intervenção, compreendendo instalação e manutenção, em sistema de sprinklers, abrangendo uma área construída de 46.334 m².	820	un.
Instalação e manutenção de sistema de isolamento acústico	250	m²
Manutenção nos reservatórios de água potável e água de reúso	986	m³
Manutenção do sistema de combate e prevenção a incêndio, monitoramento e automação	46.334	m²

Manutenção preventiva e corretiva de serviços de serralheria, em todos os espaços da FCA, incluindo portas de vidro, ferro e alumínio, bem assim suas fechaduras, molas e trincos, e execução das Ordens de Serviço, elaboradas pela Gerência de Infraestrutura, Logística e Manutenção.	724	un.
Execução de manutenção corretiva de serviços de marcenaria em todos os espaços da FCA, destacando paredes acústicas, pisos, portas, mobiliários em geral e decks, além de confeccionar e restaurar produtos de madeira e derivados, e demais serviços em madeira, e execução das Ordens de Serviço, elaboradas pela Gerência de Infraestrutura, Logística e Manutenção.	15.000	m²

SISTEMAS DE CLIMATIZAÇÃO		
Execução da Manutenção Preventiva e Corretiva dos Sistemas de Ar Condicionado da Fundação Cidade das Artes. Verificação, Ajuste, Reparo e Substituição de Peças, conforme Equipamentos abaixo:		
DESCRIÇÃO	QTD	UND
Manutenção de Chiller de 230 TRs	03	un.
Manutenção de Climatizadores "Fancoil" de 02 TR's	03	un.
Manutenção de Climatizadores "Fancoil" de 03 TR's	07	un.
Manutenção de Climatizadores "Fancoil" de 04 TR's	11	un.
Manutenção de Climatizadores "Fancoil" de 05 TR's	03	un.
Manutenção de Climatizadores "Fancoil" de 06 TR's	04	un.
Manutenção de Climatizadores "Fancoil" de 09 TR's	11	un.
Manutenção de Climatizadores "Fancoil" de 10 TR's	03	un.
Manutenção de Climatizadores "Fancoil" de 12,5 TR's	03	un.
Manutenção de Climatizadores "Fancoil" de 15 TR's	01	un.
Manutenção de Climatizadores "Fancoil" de 17,5 TR's	10	un.
Manutenção de Climatizadores "Fancoil" de 20 TR's	02	un.
Manutenção de Climatizadores "Fancoil" de 25 TR's	02	un.
Manutenção de Climatizadores "Fancoil" de 30 TR's	04	un.
Manutenção de Climatizadores "Fancoil" de 40 TR's	04	un.
Manutenção de Climatizadores "Fancoil" de 35 TR's	02	un.
Manutenção de Climatizadores "Fancoil" TOTAL	70	un.
Quadro e Painelelétrico de Controle do Chiller	01	un.
Motos-bombas de 15 CV de Água Gelada e de Condensação	32	un.
Torres de Resfriamento com motor de 15 CV cada	03	un.
Rede Hidráulica de Água Gelada e de Condensação	28.000	m
Condicionador de Ar Split (SPLITÔES- 90.000 BTU's)	07	un.
Manutenção em dutos de Insuflamento e Exaustão, verticais e horizontais, embutidos e aparentes	15.000	m
Manutenção de 50 Exaustores/Ventiladores, contemplando dutos primários e secundários, horizontais e verticais, dos seguintes locais: Colfas, Escadas de Emergência, Depósitos, Banheiros e Vestiários, Queimadores dos Bollers e Subestações.	4.900	m



TRATAMENTO QUÍMICO DA ÁGUA

Durante a Vigência do Contrato de Fornecimento de Produtos Químicos e Serviços, para o Tratamento de Água pela CONTRATADA, deverá ser considerado obrigatoriamente todos os subitens abaixo:

DESCRIÇÃO	QTD	UND
Sistema de Correção de PH da Água	12	mensal
Descarte de Resíduos	12	mensal
Dimensionamento do Programa de Tratamento	01	anual

PROFISSIONAIS

POSTOS	QUANT.	JORNADA
Encarregado de manutenção	1	44 horas/semana
Eletricista I - Noturno	2	12 horas x 36 horas
Eletricista II - Diurno	4	12 horas x 36 horas
Pedreiro	1	44 horas/semana
Serralheiro	1	100 horas/mês
Marceneiro	1	80 horas/mês
Bombeiros Hidráulicos - Diurno	2	12 horas x 36 horas
Bombeiros Hidráulicos - Noturno	2	12 horas x 36 horas
Ajudantes Gerais	4	44 horas/semana
Pintor	1	44 horas/semana
Calceteiro	1	80 horas/mês
Mecânico de Refrigeração - Diurno	2	12 horas x 36 horas
Mecânico de Refrigeração - Noturno	2	12 horas x 36 horas
Técnico de Eletrônica de Refrigeração / Predial	1	44 horas/semana
TOTAL DE PROFISSIONAIS		25

Os serviços, objetos do contrato, foram executados periodicamente e o contrato em questão baliza principalmente o tempo do vínculo entre a contratada e a contratante, tendo sido o mesmo encerrado, totalizando 60 (Sessenta) meses.

Registramos ainda, que as prestações dos serviços acima referidas apresentaram bom desempenho operacional, tendo a empresa cumprido fielmente com suas obrigações, nada constando que a desabone tecnicamente e comercialmente.

Rio de Janeiro/RJ, 14 de novembro de 2023,

Rogério Marques
Engenheiro Eletricista
Eng. de Seg. do Trabalho
CREA/RJ: 1986103817
CBMERJ: 01-606

Rogério Marques dos Santos
Fundação Cidade das Artes
Engenheiro Eletricista e Engenheiro de Segurança do Trabalho
Gerente II
Matrícula: 69/739.019.8

Rogério Marques
F-ARTES/PR/CAF/GIL
GERENTE II-69/739.019-8
CREA/RJ: 1986103817

Protocolo de Assinatura(s)

O documento acima foi proposto para assinatura digital. Para verificar as assinaturas acesse o endereço <https://docflow.crea-rj.org.br/docflow/digitalSignChecker.jsf> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código de verificação: AVQC-HWJW-MGQI-KNML



O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 20/05/2025 é(são) :

- Livia Canavarro de Oliveira - 09/05/2025 15:37:34 (Certificado Digital)