



**ANA BEATRIZ CALDEIRA FERREIRA BRAGA DINUCCI**

**TRADUTORA PÚBLICA E INTÉRPRETE COMERCIAL JURAMENTADA**  
**IDIOMAS INGLÊS E FRANCÊS – JUCERJA 153**

Membro da Associação Profissional de Tradutores Públicos e Intérpretes  
Comerciais Juramentados do Estado do Rio de Janeiro (ATP-RIO)

TRADUÇÃO Nº 265/2026

Eu, abaixo assinada, Tradutora Pública e Intérprete Comercial Juramentada, matriculada sob o nº 153 na Junta Comercial do Estado do Rio de Janeiro, CPF nº 074.159.927-92, declaro que me foi apresentado o documento abaixo indicado, exarado no idioma francês, a fim de traduzi-lo para o vernáculo, o que cumpro em razão de meu ofício.//

**Tradução nº265/2026.**

FORVIS MAZARS SA EY & Associés

Agência France Presse

Exercício encerrado em 31 de dezembro de 2024

Relatório dos auditores contratuais sobre as demonstrações financeiras consolidadas

FORVIS MAZARS SA

Tour Exaltis 61, rue Henri Regnault 92075 Paris-La Défense cedex S.A. com diretório e conselho de supervisão, com capital de € 8.320.000

784 824 153 R.C.S. Nanterre

Auditor Contratual – Membro da Companhia Regional de Versalhes e do Centro

EY & Associés

Tour First

TSA 14444



**ANA BEATRIZ CALDEIRA FERREIRA BRAGA DINUCCI**

**TRADUTORA PÚBLICA E INTÉRPRETE COMERCIAL JURAMENTADA**  
**IDIOMAS INGLÊS E FRANCÊS – JUCERJA 153**

Membro da Associação Profissional de Tradutores Públicos e Intérpretes  
Comerciais Juramentados do Estado do Rio de Janeiro (ATP-RIO)

TRADUÇÃO Nº 265/2026

92037 Paris-La Défense cedex S.A.S. com capital variável

817 723 687 R.C.S. Nanterre

Auditor Contratual – Membro da Companhia Regional de Versalhes e do Centro

Agência France Presse

Relatório dos auditores contratuais sobre as demonstrações financeiras consolidadas

Opinião

Realizamos a auditoria das demonstrações financeiras consolidadas da entidade Agência France Presse e suas subsidiárias (o grupo), compreendendo o balanço patrimonial consolidado em 31 de dezembro de 2024, bem como a demonstração do resultado consolidado, a demonstração das variações do patrimônio líquido consolidado e a demonstração dos fluxos de caixa consolidados para o exercício encerrado em 31 de dezembro de 2024, e as notas explicativas às demonstrações financeiras consolidadas que incluem um resumo das principais políticas contábeis.

Em nossa opinião, as demonstrações financeiras consolidadas em anexo apresentam de forma fidedigna,



**ANA BEATRIZ CALDEIRA FERREIRA BRAGA DINUCCI**

**TRADUTORA PÚBLICA E INTÉRPRETE COMERCIAL JURAMENTADA**  
**IDIOMAS INGLÊS E FRANCÊS – JUCERJA 153**

Membro da Associação Profissional de Tradutores Públicos e Intérpretes  
Comerciais Juramentados do Estado do Rio de Janeiro (ATP-RIO)

TRADUÇÃO Nº 265/2026

em todos os seus aspectos relevantes, a situação financeira consolidada do grupo Agência France Presse em 31 de dezembro de 2024, bem como seu desempenho financeiro consolidado e seus fluxos de caixa consolidados para o exercício encerrado em 31 de dezembro de 2024, em conformidade com as normas IFRS (International Financial Reporting Standards – Normas Internacionais de Relatório Financeiro), conforme adotadas na União Europeia.

Fundamento da Opinião

Realizamos nossa auditoria de acordo com as Normas Internacionais de Auditoria (ISA – International Standards on Auditing). As responsabilidades que nos incumbem nos termos dessas normas estão descritas com mais detalhes na seção "Responsabilidades dos auditores relativas à auditoria das demonstrações financeiras consolidadas" do presente relatório.

Somos independentes do grupo em conformidade com o Código Internacional de Ética para Profissionais de Contabilidade (incluindo as normas internacionais de independência) (o Código do IESBA – International Ethics Standards Board for



**ANA BEATRIZ CALDEIRA FERREIRA BRAGA DINUCCI**

**TRADUTORA PÚBLICA E INTÉRPRETE COMERCIAL JURAMENTADA**  
**IDIOMAS INGLÊS E FRANCÊS – JUCERJA 153**

Membro da Associação Profissional de Tradutores Públicos e Intérpretes  
Comerciais Juramentados do Estado do Rio de Janeiro (ATP-RIO)

TRADUÇÃO Nº 265/2026

Accountants) e com as regras de ética aplicáveis à auditoria de demonstrações financeiras na França, e cumprimos as demais responsabilidades éticas que nos incumbem nos termos dessas regras. Consideramos que as evidências de auditoria que coletamos são suficientes e apropriadas para fundamentar nossa opinião de auditoria.

Responsabilidades da administração e dos responsáveis pela governança em relação às demonstrações financeiras consolidadas

A administração é responsável pela elaboração e apresentação fidedigna das demonstrações financeiras consolidadas em conformidade com as normas IFRS conforme adotadas na União Europeia, bem como pelo controle interno que ela considera necessário para a elaboração de demonstrações financeiras consolidadas que não contenham distorções relevantes, sejam elas decorrentes de fraude ou erro.

Na elaboração das demonstrações financeiras consolidadas, cabe à administração avaliar a capacidade da entidade de continuar em operação, fornecer, quando aplicável, informações relativas à



**ANA BEATRIZ CALDEIRA FERREIRA BRAGA DINUCCI**

**TRADUTORA PÚBLICA E INTÉRPRETE COMERCIAL JURAMENTADA**  
**IDIOMAS INGLÊS E FRANCÊS – JUCERJA 153**

Membro da Associação Profissional de Tradutores Públicos e Intérpretes  
Comerciais Juramentados do Estado do Rio de Janeiro (ATP-RIO)

TRADUÇÃO Nº 265/2026

continuidade operacional e aplicar o princípio contábil da continuidade operacional, exceto quando a administração pretenda liquidar a entidade ou encerrar suas atividades, ou quando não haja nenhuma outra alternativa realista disponível.

Cabe aos responsáveis pela governança supervisionar o processo de elaboração das informações financeiras do grupo.

Responsabilidades dos auditores relativas à auditoria das demonstrações financeiras consolidadas

Nosso objetivo é obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras consolidadas como um todo não contêm distorções relevantes, sejam elas decorrentes de fraude ou erro, e emitir um relatório de auditoria contendo nossa opinião. A segurança razoável corresponde a um nível elevado de segurança, que não garante, no entanto, que uma auditoria realizada em conformidade com as normas ISA detectará sempre uma distorção relevante existente.

As distorções podem decorrer de fraude ou erro e são consideradas relevantes quando se pode



**ANA BEATRIZ CALDEIRA FERREIRA BRAGA DINUCCI**

**TRADUTORA PÚBLICA E INTÉRPRETE COMERCIAL JURAMENTADA**  
**IDIOMAS INGLÊS E FRANCÊS – JUCERJA 153**

Membro da Associação Profissional de Tradutores Públicos e Intérpretes  
Comerciais Juramentados do Estado do Rio de Janeiro (ATP-RIO)

TRADUÇÃO Nº 265/2026

razoavelmente esperar que possam, individualmente ou em conjunto, influenciar as decisões econômicas dos usuários das demonstrações financeiras consolidadas tomadas com base nelas.

No âmbito de uma auditoria realizada em conformidade com as normas ISA e ao longo desta, exercemos nosso julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional. Além disso:

- identificamos e avaliamos os riscos de que as demonstrações financeiras consolidadas contenham distorções relevantes, sejam elas decorrentes de fraude ou erro, definimos e implementamos procedimentos de auditoria em resposta a esses riscos, e coletamos evidências suficientes e apropriadas para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de uma distorção relevante decorrente de fraude é maior do que o de uma distorção relevante resultante de erro, pois a fraude pode envolver conluio, falsificação, omissões intencionais, falsas declarações ou a supressão de controles internos;



**ANA BEATRIZ CALDEIRA FERREIRA BRAGA DINUCCI**

**TRADUTORA PÚBLICA E INTÉRPRETE COMERCIAL JURAMENTADA**  
**IDIOMAS INGLÊS E FRANCÊS – JUCERJA 153**

Membro da Associação Profissional de Tradutores Públicos e Intérpretes  
Comerciais Juramentados do Estado do Rio de Janeiro (ATP-RIO)

TRADUÇÃO Nº 265/2026

tomamos conhecimento do controle interno relevante para a auditoria, a fim de definir procedimentos de auditoria apropriados nas circunstâncias, e não com o objetivo de expressar uma opinião sobre a eficácia do controle interno do grupo;

- avaliamos a adequação das políticas contábeis adotadas e a razoabilidade das estimativas contábeis feitas pela administração, bem como das informações fornecidas nas demonstrações financeiras consolidadas a esse respeito;

- concluímos quanto à adequação da aplicação pela administração do princípio contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria coletadas, quanto à existência ou não de incerteza relevante relacionada a eventos ou situações que possam gerar dúvida significativa sobre a capacidade da entidade de continuar em operação. Se concluirmos pela existência de incerteza relevante, devemos chamar a atenção dos leitores de nosso relatório para as informações fornecidas nas demonstrações financeiras consolidadas a respeito dessa incerteza ou, caso tais informações sejam inadequadas, expressar uma opinião modificada.



**ANA BEATRIZ CALDEIRA FERREIRA BRAGA DINUCCI**

**TRADUTORA PÚBLICA E INTÉRPRETE COMERCIAL JURAMENTADA**  
**IDIOMAS INGLÊS E FRANCÊS – JUCERJA 153**

Membro da Associação Profissional de Tradutores Públicos e Intérpretes  
Comerciais Juramentados do Estado do Rio de Janeiro (ATP-RIO)

TRADUÇÃO Nº 265/2026

Nossas conclusões baseiam-se nas evidências de auditoria coletadas até a data de nosso relatório. No entanto, condições ou eventos futuros poderão levar a entidade a encerrar suas atividades;

- avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras consolidadas, incluindo as informações fornecidas nas demonstrações financeiras consolidadas, e avaliamos se as demonstrações financeiras consolidadas refletem as transações e os eventos subjacentes de forma a proporcionarem uma apresentação fidedigna;

Agência France Presse

2

coletamos, relativamente às informações financeiras das entidades ou atividades do grupo, evidências suficientes e apropriadas para expressar uma opinião sobre as demonstrações financeiras consolidadas.

Somos responsáveis pela direção, supervisão e realização da auditoria do grupo. Assumimos a plena responsabilidade pela opinião de auditoria.

Comunicamos aos responsáveis pela governança, nomeadamente, o alcance dos trabalhos de auditoria





**ANA BEATRIZ CALDEIRA FERREIRA BRAGA DINUCCI**

**TRADUTORA PÚBLICA E INTÉRPRETE COMERCIAL JURAMENTADA**  
**IDIOMAS INGLÊS E FRANCÊS – JUCERJA 153**

Membro da Associação Profissional de Tradutores Públicos e Intérpretes  
Comerciais Juramentados do Estado do Rio de Janeiro (ATP-RIO)

TRADUÇÃO Nº 265/2026

e o calendário de realização previstos, bem como as constatações importantes, incluindo quaisquer deficiências significativas do controle interno, identificadas durante nossa auditoria.

Paris-La Défense, 29 de abril de 2025

Os Auditores Contratuais

FORVIS MAZARS SA – EY & Associés

Jean-Luc Barlet

Emmanuelle Ratsimialavahoaka

[O documento apresentava a logo da AFP – Agência France Presse (Agence France Presse)]

Grupo AFP – Demonstrações Financeiras Consolidadas em 31 de dezembro de 2024

GRUPO AFP

DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS CONSOLIDADAS

NORMAS IFRS (International Financial Reporting Standards – Normas Internacionais de Relatório Financeiro)

(EM MILHARES DE EUROS)

Relatório Financeiro 2024

GRUPO AFP

BALANÇO PATRIMONIAL CONSOLIDADO NAS NORMAS IFRS

Em 31 de dezembro de 2024 (em milhares de Euros)



**ANA BEATRIZ CALDEIRA FERREIRA BRAGA DINUCCI**

**TRADUTORA PÚBLICA E INTÉRPRETE COMERCIAL JURAMENTADA**

**IDIOMAS INGLÊS E FRANCÊS – JUCERJA 153**

Membro da Associação Profissional de Tradutores Públicos e Intérpretes  
Comerciais Juramentados do Estado do Rio de Janeiro (ATP-RIO)

TRADUÇÃO Nº 265/2026

ATIVO	Notas	Dez-23	Dez-24
Ativo não circulante			
Capital subscrito chamado não integralizado			
Ágio por aquisição	4.1	846	905
Imobilizado intangível	4.2	29.626	28.332
Imobilizado tangível	4.3	202.367	199.835
Títulos contabilizados pelo método de equivalência patrimonial	4.4	82	108
Títulos não consolidados	4.4	91	91
Outros ativos financeiros	4.4	2.069	1.812
Ativos destinados à venda			
Imposto diferido ativo	4.9	19.285	19.329
Outros ativos não circulantes			
Total do ativo não circulante		254.366	250.412
Ativo circulante			
Estoques e produtos em curso	4.5	77	115
Contas a receber de clientes e contas correlatas	4.5	34.688	37.450
Outros créditos circulantes e contas de regularização	4.5	13.470	14.113
Instrumentos financeiros			
Caixa e equivalentes de caixa	4.6	13.934	14.256
Total do ativo circulante		62.169	65.934
Total do ativo		316.535	316.346

GRUPO AFP

BALANÇO PATRIMONIAL CONSOLIDADO NAS NORMAS IFRS

Em 31 de dezembro de 2024

(em milhares de Euros)

PASSIVO	Notas	Dez-23	Dez-24
Patrimônio líquido — Parte do Grupo			
Capital social		30.822	30.822
Reservas e lucros acumulados		66.545	67.443
Resultado líquido — Parte do Grupo		1.124	232
Participação de não controladores		-56	-2
Patrimônio líquido do conjunto consolidado		98.435	98.495
Passivo não circulante			
Provisões para aposentadorias e obrigações assemelhadas	4.7	27.316	27.965
Provisões para riscos e encargos não circulantes	4.7	12.575	17.816
Passivos destinados à venda			
Imposto diferido passivo	4.9	39.604	39.784
Empréstimos e dívidas financeiras de longo prazo	4.8	40.394	33.818
Outros passivos não circulantes			

Rua Bolívar 147/501, Copacabana CEP 22.061-010, Rio de Janeiro, RJ, Brasil.  
Telefone: 55 21 2549-7748. Celular: 55 21 98819-7272.



## ANA BEATRIZ CALDEIRA FERREIRA BRAGA DINUCCI

TRADUTORA PÚBLICA E INTÉRPRETE COMERCIAL JURAMENTADA

IDIOMAS INGLÊS E FRANCÊS – JUCERJA 153

Membro da Associação Profissional de Tradutores Públicos e Intérpretes  
Comerciais Juramentados do Estado do Rio de Janeiro (ATP-RIO)

TRADUÇÃO Nº 265/2026

Total do passivo não circulante		119.889	119.383
Passivo circulante			
Provisões para riscos e encargos circulantes			
Empréstimos e dívidas financeiras de curto prazo	4.8	16.390	14.114
Instrumentos financeiros			
Contas a pagar a fornecedores e contas correlatas	4.9	11.314	11.633
Outras dívidas circulantes e contas de regularização	4.9	70.507	72.721
Total do passivo circulante		98.211	98.468
Total do passivo		316.535	316.346

### DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO CONSOLIDADO – NORMAS IFRS

Em 31 de dezembro de 2024

(em milhares de Euros)

	Notas	Dez-23	Dez-24
Receita líquida (1)	4.10	205.611	206.379
Outras receitas operacionais (1)		113.321	118.954
RECEITA DAS ATIVIDADES ORDINÁRIAS		318.932	325.333
Compras consumidas e variação de estoques	4.11	70.932	72.911
Despesas com pessoal		221.585	226.538
Encargos líquidos de depreciação e amortização	4.14	18.282	22.114
Outras despesas operacionais recorrentes líquidas	4.12	4.007	3.038
Outras despesas operacionais não recorrentes líquidas	4.13	-253	-3.065
RESULTADO OPERACIONAL		4.379	3.797
Receitas financeiras		1.733	1.535
Despesas financeiras		4.664	4.938
RESULTADO FINANCEIRO	4.15	-2.931	-3.403
RESULTADO ANTES DO IMPOSTO		1.448	394
Encargos líquidos de imposto sobre o resultado	4.16	168	192
Participação no resultado de sociedades contabilizadas pelo método de equivalência patrimonial		-184	25
RESULTADO LÍQUIDO DAS ATIVIDADES CONTINUADAS		1.096	227
Resultado líquido de imposto das atividades encerradas, alienadas ou em processo de alienação			
RESULTADO LÍQUIDO		1.096	227
Participação dos não controladores		-27	-5
PARTE DO GRUPO		1.124	232

(1) Desde 2015, em conformidade com as exigências da Comissão Europeia, as relações entre a AFP e o Estado francês são materializadas pela celebração



**ANA BEATRIZ CALDEIRA FERREIRA BRAGA DINUCCI**

**TRADUTORA PÚBLICA E INTÉRPRETE COMERCIAL JURAMENTADA**  
**IDIOMAS INGLÊS E FRANCÊS – JUCERJA 153**

Membro da Associação Profissional de Tradutores Públicos e Intérpretes  
Comerciais Juramentados do Estado do Rio de Janeiro (ATP-RIO)  
TRADUÇÃO Nº 265/2026

de uma nova convenção de assinatura dos serviços do Estado aos serviços de informação da Agência, no valor de 21,6 M€ por ano, reconhecida como "receita líquida", e por uma convenção financeira de compensação pela missão de interesse geral atribuída à Agência, no valor de 118,9 M€ em 2024, montante classificado nas normas IFRS (conforme IAS 20) como "outras receitas operacionais".

GRUPO AFP

**DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO LÍQUIDO E DOS GANHOS E PERDAS RECONHECIDOS DIRETAMENTE NO PATRIMÔNIO LÍQUIDO**

Em 31 de dezembro de 2024

Em milhares de Euros	Dez-23	Dez-24
Resultado líquido	1.124	232
Variação das diferenças de conversão	-11	6
Variação dos desvios atuariais — normas IAS 19 revisada	-23	-314
Variação do Justo Valor do parque imobiliário da AFP	19.120	0
Impostos diferidos sobre as operações no patrimônio líquido	-2.985	81
Total dos ganhos e perdas reconhecidos diretamente no patrimônio líquido	16.101	-227
Resultado líquido e ganhos e perdas reconhecidos diretamente no patrimônio líquido	17.225	5

**VARIAÇÃO DO PATRIMÔNIO LÍQUIDO CONSOLIDADO**

Em 31 de dezembro de 2023

Em milhares de Euros	Capital (1)	Reservas consolidadas	Patrimônio líquido reciclável	Reserva de conversão	Resultado do exercício	Patrimônio líquido — parte do grupo	Participação de não controladores
Em 1º de janeiro de 2023	30.822	50.444				81.266	-29
Resultado do exercício					1.124	1.124	-27
Impostos		-2.985				-2.985	

Rua Bolívar 147/501, Copacabana CEP 22.061-010, Rio de Janeiro, RJ, Brasil.  
Telefone: 55 21 2549-7748. Celular: 55 21 98819-7272.



**ANA BEATRIZ CALDEIRA FERREIRA BRAGA DINUCCI**

**TRADUTORA PÚBLICA E INTÉRPRETE COMERCIAL JURAMENTADA**  
**IDIOMAS INGLÊS E FRANCÊS – JUCERJA 153**

Membro da Associação Profissional de Tradutores Públicos e Intérpretes  
Comerciais Juramentados do Estado do Rio de Janeiro (ATP-RIO)

TRADUÇÃO Nº 265/2026

diferidos sobre o patrimônio líquido							
Variação dos desvios atuariais — norma IAS 19 revisada		-23				-23	
Variação do Justo Valor — Parque Imobiliário		19.120				19.120	
Diferença de câmbio				-11		-11	
Em 31 de dezembro de 2023	30.822	66.556		-11	1.124	98.491	-56

(1) Adiantamentos não reembolsáveis do Estado

Em 31 de dezembro de 2024

Em milhares de Euros	Capital	Reservas consolidadas	Patrimônio líquido reciclável	Reserva de conversão	Resultado do exercício	Patrimônio líquido — parte do grupo	Participação de não controladores
Em 1º de janeiro de 2024	30.822	67.669				98.491	-56
Resultado do exercício					232	232	-5
Impostos diferidos sobre o patrimônio líquido		81				81	
Variação dos desvios atuariais — norma IAS 19 revisada		-314				-314	
Variação de perímetro							-59
Diferença de câmbio				6		6	
Em 31 de dezembro de 2024	30.822	67.436		6	232	98.496	-2

**DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA CONSOLIDADO**

Em milhares de Euros	31/12/23	31/12/24
Resultado líquido das empresas integradas	1.124	232

Rua Bolívar 147/501, Copacabana CEP 22.061-010, Rio de Janeiro, RJ, Brasil.  
Telefone: 55 21 2549-7748. Celular: 55 21 98819-7272.



**ANA BEATRIZ CALDEIRA FERREIRA BRAGA DINUCCI**

**TRADUTORA PÚBLICA E INTÉRPRETE COMERCIAL JURAMENTADA**

**IDIOMAS INGLÊS E FRANCÊS – JUCERJA 153**

**Membro da Associação Profissional de Tradutores Públicos e Intérpretes  
Comerciais Juramentados do Estado do Rio de Janeiro (ATP-RIO)**

**TRADUÇÃO Nº 265/2026**

Dotações líquidas de depreciação e amortização e provisões	18.232	23.703
Varição dos impostos diferidos líquida de provisão	212	217
Resultado líquido das atividades destinadas à venda		
Encargos sobre instrumentos financeiros derivados (incluindo juros decorridos)		
Encargos de juros	956	734
Mais ou menos-valias de alienação	-23	11
Participação no resultado de sociedades contabilizadas pelo método de equivalência patrimonial	184	-25
Margem bruta de autofinanciamento	20.685	24.872
Dividendos recebidos de sociedades contabilizadas pelo método de equivalência patrimonial	-73	0
Varição da Necessidade de Capital de Giro	2.736	-913
Fluxo líquido de caixa gerado pela atividade	23.348	23.959
Aquisição de imobilizado intangível	-2.871	-3.334
Aquisição de imobilizado tangível (1)	-29.221	-11.252
Aquisição de imobilizado financeiro	-159	-204
Alienações de imobilizado intangível e tangível		59
Alienações de imobilizado financeiro	161	463
Incidência das variações de perímetro		
Fluxo líquido de caixa relativo às operações de investimento	-32.090	-14.268
Emissão de empréstimos (2)	23.129	5.952
Reembolso de empréstimos (2)	-12.893	-12.023
Juros financeiros pagos	-772	-502
Outras variações das dívidas financeiras	113	83
Fluxo líquido de caixa relativo às operações de financiamento (2)	9.577	-6.490
Incidência das diferenças de conversão sobre o caixa		
Varição líquida do caixa	835	3.201
Caixa e equivalentes de caixa em 1º de janeiro	15.588	13.934
Saldo credor de bancos em 1º de janeiro	-7.860	-5.371
Caixa na abertura	7.728	8.563
Caixa e equivalentes de caixa em 31 de dezembro	13.934	14.256
Saldo credor de bancos em 31 de dezembro	-5.371	-2.492
Caixa no encerramento	8.563	11.764
Varição líquida do caixa	835	3.201

(1) Dos quais relacionados à aplicação da norma IFRS 16 – Arrendamentos Simples: 4,9 M€ em 2024 (contra 15,1 M€ em 2023), cujo objetivo é reconhecer no ativo o "direito de uso" vinculado às locações simples contratadas pelo grupo AFP.



**ANA BEATRIZ CALDEIRA FERREIRA BRAGA DINUCCI**

**TRADUTORA PÚBLICA E INTÉRPRETE COMERCIAL JURAMENTADA**  
**IDIOMAS INGLÊS E FRANCÊS – JUCERJA 153**

Membro da Associação Profissional de Tradutores Públicos e Intérpretes  
Comerciais Juramentados do Estado do Rio de Janeiro (ATP-RIO)

TRADUÇÃO Nº 265/2026

(2) Desde 1º de janeiro de 2019, a AFP aplica a norma IFRS 16 sobre locação simples, passando a reconhecer como dívida seu compromisso futuro perante os locadores. Para 2024, resultam 5,0 M€ de novos empréstimos contra 15,1 M€ em 2023, e 5,6 M€ de reembolsos vinculados a contratos de locação simples em 2023. Por outro lado, a AFP refinanciou o empréstimo de 20 M€, inicialmente contratado com o Estado, junto à Société Générale em 22 de abril de 2021, passando de uma taxa variável de 3,6% para uma taxa fixa de 1,75%, com amortização de capital de 2,5 M€ em 2024. Além disso, o contrato de arrendamento mercantil subscrito em 2014 foi objeto de prorrogação em razão do refinanciamento das obras atuais do nº 13, Place de la Bourse, Paris, o que permitiu reduzir a taxa de juros aplicada de 4,8% para 1,13%. Em 2024, a AFP reembolsou o empréstimo vinculado aos contratos de crédito renegociado por 0,6 M€ e às obras 2021/2022 por 1,6 M€. A AFP Blue reembolsou seus empréstimos contratados junto à CDC, BPI por 1,7 M€.

Também se destaca que, ao final de 2024, o índice de alavancagem (Dívidas financeiras líquidas /



**ANA BEATRIZ CALDEIRA FERREIRA BRAGA DINUCCI**

**TRADUTORA PÚBLICA E INTÉRPRETE COMERCIAL JURAMENTADA**  
**IDIOMAS INGLÊS E FRANCÊS – JUCERJA 153**

Membro da Associação Profissional de Tradutores Públicos e Intérpretes  
Comerciais Juramentados do Estado do Rio de Janeiro (ATP-RIO)

TRADUÇÃO Nº 265/2026

EBITDA) do Grupo AFP é inferior a 3,5X e o índice loan-to-value (LTV – saldo do empréstimo / valorização excluindo direitos do imóvel) é de 47,34% em 30 de janeiro de 2025.

**ESTA TRADUÇÃO não implica julgamento sobre a forma, a autenticidade, a veracidade e/ou o conteúdo do documento traduzido.//**

**ERA O QUE CONSTAVA do referido documento ao qual me reporto e, por ser verdade, DOU FÉ.//**

**POR TRADUÇÃO CONFORME.//**

**Rio de Janeiro, 05 de março de 2026.//**