

PREFEITURA DO RECIFE  
SECRETARIA DE FINANÇAS  
DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO MUNICIPAL

**IPU e Taxas - 2019**

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

DJALMA JOSE DE CARVALHO

SEQUENCIAL	PROCESSO
139419.3	4094750219.09-7
VENCIMENTO	VALOR TOTAL
10/10/19	559,46

PARCELA  
09/10

818200000059 594635692015 910102001400 947502190977

as Loterias CAIXA

as Loterias CAIXA

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

275-844506375-6

02/out/2019

HORA DF 08:32:45

LOT. 15.015531-0  
LOCALIDADE: RECIFE  
AG. VINCULADA: 1584

TERM 014144

CONTROLE: 362121315

COMPROVANTE DE PAGAMENTO  
PREF MUNICIPAL DO RECIFE

VALOR DO PAGAMENTO: 559,46

818200000059 594635692015  
910102001400 947502190977

ESTE RECIBO SUBSTITUI A AUTENTICAÇÃO MECÂNICA  
COMO COMPROVANTE DE PAGAMENTO DO DOCUMENTO  
IDENTIFICADO PELO NÚMERO ABATXO

275-844506375-6

1ª VIA

CONTRIBUENTE  
DJALMA JOSE DE CARVALHO

Sr.(a) Contribuinte,

A PREFEITURA DO RECIFE procedeu ao lançamento do IPTU e/ ou da Taxa de Coleta, Remoção e Destinação de Resíduos Sólidos Domiciliares TRSD relativo a 2019 com base nos arts. 31 e 66 do Código Tributário Municipal, bem como nos dados constantes em nosso cadastro conforme discriminado no Documento Imobiliário - DIM, abaixo.

A Secretaria de Finanças publicará, em janeiro, Edital de Lançamento. Acota única ou primeira parcela vence em 10/02/2019.

Caso haja opção pelo parcelamento, seguem as 10 parcelas com vencimentos até 10/11/2019

Evite atrasos. Emita qualquer parcela pela internet, no endereço eletrônico da Prefeitura do Recife (www.recife.pe.gov.br)

**SUA PONTUALIDADE ATÉ 10/NOV/2018 PERMITIU-LHE 10% DE ABATIMENTO NA COTA ÚNICA.  
PAGUE EM DIA E ASSEGURE O BENEFÍCIO EM 2020. NÃO HÁ DÉBITOS.**

Secretaria de Finanças - Informações: 0800.0811255 - www.recife.pe.gov.br

PREFEITURA DO RECIFE SECRETARIA DE FINANÇAS		INFORMAÇÕES 0800 081 1255		DIM - DOCUMENTO IMOBILIÁRIO MUNICIPAL					
CONTRIBUENTE DJALMA JOSE DE CARVALHO		INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA 1.1585.065.01.0275.0000-1		SEQUENCIAL 139419.3		DOCUMENTO (CNPJ/CPF) 091.223.464-49		COMPETÊNCIA 2019	
CÓDIGO LOGRADOURO 032.824		ENDEREÇO RUA DO JASMIM,269 -COELHOS-RECIFE-PE- CEP:50.070-585		SUPERFÍCIE SECA		TOPOGRAFIA PLANA		RAZÃO SOCIAL A LINO DA SILVA IMOVEIS	
NATUREZA PREDIAL		TIPO EMPREENHIMENTO CASA		DATA CADASTRAMENTO 01/10/1951		USO NÃO RESIDENCIAL		COLETA DE LIXO FATOR: 3.00	
INSCRIÇÃO MERCANTIL 093014.8		RAZÃO SOCIAL A LINO DA SILVA IMOVEIS		VALOR METRO LINEAR (M <sup>2</sup> ) 3.666,46 x		FATOR DE REDUÇÃO 1,0000 x		FRAÇÃO IDEAL 1,00000 =	
TERRENO ÁREA 420,00		TESTADA PRINCIPAL 12,00		CÓDIGO VO 00026		TESTADA FICTICIA 12,92 x		VALOR DO TERRENO (VT) RS 47.370,66	
PARTES DA EDIFICAÇÃO TIPO DE CONSTRUÇÃO Casa		ANO CONST 1997		PADRÃO CONSTRUÇÃO Médio		ESTRUTURA Alvenaria		CONSERVAÇÃO Bom	
						ÁREA CONSTRUÍDA 318,47		VALOR M <sup>2</sup> CONTRUÇÃO (VU) 583,75	
								DEPRECIACÃO 0,9462	
								VALOR DA PARTE (VP) 175.905,07	
EDIFICAÇÃO		TOTAL ÁREA CONSTRUÍDA 318,47		VALOR TOTAL DAS PARTES 175.905,07		FATOR DE REDUÇÃO 1,0000 =		VALOR DA EDIFICAÇÃO RS 175.905,07	
IPTU		ATA ANO Normal		TAXA DE COLETA (TRSD) Normal		ATÉ ANO Normal		CONTR. ILUMINAÇÃO (CIP) Normal	
VALOR VENAL (VT + VE) 223.275,73		ALÍQUOTA (ALO) 0,0150		IPTU SEM DESCONTO RS 3.349,14		TAXA COL. SEM DESCONTO RS 2.540,01		CONTR. ELIM. SEM DESCONTO RS 0,00 =	
								TOTAL SEM DESCONTO RS 5.889,15	
								QTD. PARCELA 10	
								TOTAL COM DESCONTO NA ÚNICA RS 5.300,24	
MENSAGENS IPTU = VALOR VENAL * ALÍQUOTA = RS 3.349,14 O VALOR DA CORREÇÃO DO IPCA FOI DE 4,56% PEÇA A NOTA FISCAL DE SERVIÇO ELETRÔNICA EM ESCOLAS, CABELEIROS, OFICINAS, LAVA-JATOS, ESTACIONAMENTOS ETC.									

PREFEITURA DO RECIFE SECRETARIA DE FINANÇAS		DÉBITO AUTOMÁTICO		CONTRIBUENTE DJALMA JOSE DE CARVALHO		INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA 1.1585.065.01.0275.0000-1	
<b>OPTE PELO DÉBITO AUTOMÁTICO. INFORME AO SEU BANCO UMA DAS OPÇÕES ABAIXO.</b>							
IDENTIFICAÇÃO PARA INCLUSÃO DO DÉBITO <b>OPÇÃO EM COTA ÚNICA</b> ( ) 0113.9419.3000.0000.0000.7			A quitação das parcelas pelo sistema de débito automático terá início no mês subsequente à sua autorização, desde que solicitada até o dia 20 do mês anterior, e somente efetivada na data do vencimento.			IDENTIFICAÇÃO PARA INCLUSÃO DO DÉBITO <b>OPÇÃO EM PARCELAS</b> ( ) 0113.9419.3000.0000.0019.8	
<b>VERIFIQUE SEMPRE NO SEU EXTRATO BANCÁRIO SE O DESCONTO ESTÁ SENDO EFETUADO.</b>							

A COMPOSIÇÃO DOS VALORES SEM DESCONTO É A SEGUINTE:			
PAGAMENTO EM COTA ÚNICA		PAGAMENTO EM PARCELAS	
IPTU	3.349,14	IPTU	334,91
TRSD	2.540,01	TRSD	254,00

PREFEITURA DO RECIFE SECRETARIA DE FINANÇAS		AUTENTICAÇÃO MECÂNICA IPTU e Taxas - 2019		PROCESSO 4094750219.11-9		COMPETÊNCIA 2019	
DJALMA JOSE DE CARVALHO		PARCELA		VALOR DA PARCELA		VENCIMENTO	
SEQUENCIAL 139419.3	PROCESSO 4094750219.11-9	ÚNICA		5.300,24		10/02/19	
VENCIMENTO 10/02/19		VALOR TOTAL 5.300,24		CAIXA - NÃO RECEBER APÓS A DATA DE VENCIMENTO DA PARCELA			
 81800000535 002435692018 902102001409 947502191191							