

| CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO CUIABA OFFICE TOWER - BALANCETE DEMONSTRATIVO - 01/10/2019 a 31/10/2019 |                  | RECIBO DO PAGADOR |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-------------------|
| <b>RECEITAS</b>                                                                                |                  |                   |
| Taxa de Condomínio - 03/19                                                                     | 276,89           |                   |
| Taxa de Condomínio - 04/19                                                                     | 276,89           |                   |
| Taxa de Condomínio - 05/19                                                                     | 276,89           |                   |
| Taxa de Condomínio - 06/19                                                                     | 276,89           |                   |
| Taxa de Condomínio - 07/19                                                                     | 276,89           |                   |
| Taxa de Condomínio - 08/19                                                                     | 749,01           |                   |
| Taxa de Condomínio                                                                             | 37.855,08        |                   |
| Taxa de Condomínio - 11/18                                                                     | 276,89           |                   |
| Taxa de Condomínio - 11/19                                                                     | 1.080,54         |                   |
| Taxa de Condomínio - 12/18                                                                     | 276,89           |                   |
| Taxa de Mudança                                                                                | 296,00           |                   |
| Taxa de Cond. Extra Judicial - 09/19                                                           | 1.011,52         |                   |
| Taxa de Cond. Extra Judicial                                                                   | 8.530,34         |                   |
| Taxa de Garagem - 08/19                                                                        | 136,02           |                   |
| Taxa de Garagem                                                                                | 4.916,72         |                   |
| Taxa de Garagem - 11/19                                                                        | 68,01            |                   |
| Taxa de Condomínio Não Identificada                                                            | 1.400,00         |                   |
| Locação de Espaço na Cobertura                                                                 | 1.856,00         |                   |
| Taxa de Garagem - Locada - 01/19                                                               | 240,00           |                   |
| Taxa de Garagem - Locada                                                                       | 550,00           |                   |
| Taxa de Garagem - Locada - 11/18                                                               | 240,00           |                   |
| Taxa de Garagem - Locada - 12/18                                                               | 240,00           |                   |
| Rendimento Sobre Aplicações                                                                    | 1.475,07         |                   |
| <b>Receita de Multa/Juros</b>                                                                  |                  |                   |
| Multa/Juros                                                                                    | 381,77           |                   |
| Descontos                                                                                      | (4.114,59)       |                   |
| <b>TOTAL RECEITAS</b>                                                                          | <b>58.849,72</b> |                   |
| <b>DESPESAS</b>                                                                                |                  |                   |
| Remuneração do Síndico (a)                                                                     | 1.335,00         |                   |
| Honorário Contábil                                                                             | 1.082,00         |                   |
| Remuneração Subsindico                                                                         | 1.335,00         |                   |
| INSS S/ Pro labore                                                                             | 930,00           |                   |
| INSS Retenção S/ Notas Fiscais                                                                 | 2.764,23         |                   |
| IRRF Retenção S/ Notas Fiscais                                                                 | 265,37           |                   |
| Cofins Retenção S/ Notas Fiscais                                                               | 1.234,00         |                   |
| EDS Terceirização e Serviços Eireli Epp                                                        | 43.177,04        |                   |
| Águas Cuiabá                                                                                   | 387,98           |                   |
| Grupo Energisa                                                                                 | 3.264,66         |                   |
| Telefone                                                                                       | 104,19           |                   |
| Manutenção do Poço Artesiano                                                                   | 2.580,00         |                   |
| Mão de Obra Serv. Manut. e Reparos                                                             | 1.130,00         |                   |
| Materiais de Consumo e Reparo                                                                  | 228,00           |                   |
| Tarifas Bancárias                                                                              | 148,50           |                   |
| Tarifa Cobrança S/ TX Condomínio                                                               | 864,00           |                   |
| <b>TOTAL DESPESAS</b>                                                                          | <b>60.829,97</b> |                   |

|                                                                                     |                                            |                                |                                   |                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------|--------------------|
|  | <b>COMPOSIÇÃO DA ARRECADAÇÃO - 12/2019</b> |                                | <b>SELMA ROSANE SANTOS ARRUDA</b> |                    |
|                                                                                     | Taxa de Condomínio- Mês 12/2019            | 1.180,41                       | Unidade(s): 1404                  |                    |
|                                                                                     | Taxa de Garagem- Mês 12/2019               | 272,04                         |                                   |                    |
|                                                                                     |                                            |                                |                                   |                    |
|                                                                                     |                                            | Vencimento                     | 15/12/2019                        | Valor do Documento |
|                                                                                     |                                            | 1.452,45                       |                                   |                    |
|                                                                                     |                                            | Agência/Código do Beneficiário |                                   |                    |
|                                                                                     |                                            | 16950 / 017514-5               |                                   |                    |
|                                                                                     |                                            | Nosso Número                   |                                   |                    |
|                                                                                     |                                            | 14000000000403397-9            |                                   |                    |

Condominio21 Corporate (SQL Server) - Group Software - 43.15/2.6.12.12 - (EM)

Correio: S

|              |              |                                                        |
|--------------|--------------|--------------------------------------------------------|
| <b>CAIXA</b> | <b>104-0</b> | 10490.17518 45000.100045 00040.339749 3 81040000145245 |
|--------------|--------------|--------------------------------------------------------|

|                                                                            |  |                                                                             |               |            |                                  |
|----------------------------------------------------------------------------|--|-----------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|----------------------------------|
| Local de pagamento                                                         |  | CASAS LOTÉRICAS, AGENCIA DA CAIXA E REDE BANCÁRIA.                          |               | Vencimento | 15/12/2019                       |
| Beneficiário:                                                              |  | CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO CUIABA OFFICE TOWER - AV. HIST. RUBENS DE MENDONÇA N |               | CPF/CNPJ   | 02.663.681/0001-01               |
| Data do Documento                                                          |  | Nr. Documento                                                               | Espécie DOC   | Acerte     | Data do Processamento            |
| 29/11/2019                                                                 |  | 1404/306                                                                    | NS            | N          | 29/11/2019                       |
| Uso do Banco                                                               |  | Carteira                                                                    | Espécie Moeda | Qtde moeda | sValor                           |
|                                                                            |  | RG                                                                          | R\$           |            | x                                |
| Instruções (Texto de Responsabilidade do Beneficiário):                    |  |                                                                             |               |            | (-) Desconto                     |
| VALOR A SER PAGO ATÉ 15/12/2019: R\$1.307,20 (valor desconto = R\$ 145,25) |  |                                                                             |               |            |                                  |
| APÓS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 2% E JUROS DE 1% AO MÊS.                   |  |                                                                             |               |            |                                  |
| BANCOS; LOTÉRICAS; INTERNET NÃO RECEBER APÓS 10 DIAS DE ATRASO             |  |                                                                             |               |            |                                  |
| **APÓS ESTE PRAZO INCIDE 10% TAXA DE COBRANÇA.                             |  |                                                                             |               |            |                                  |
| **Após esta data pagar junto à Assessoria de Cobrança.                     |  |                                                                             |               |            |                                  |
| CONSULTESE - FONE: (65) 3055-3730 / 3646-4822                              |  |                                                                             |               |            |                                  |
| *O pagamento deste título não quita os débitos anteriores.                 |  |                                                                             |               |            |                                  |
|                                                                            |  |                                                                             |               |            | (-) Outras Deduções / Abatimento |
|                                                                            |  |                                                                             |               |            | (+) Mora/Multa/Juros             |
|                                                                            |  |                                                                             |               |            | (+) Outros Acréscimos            |
|                                                                            |  |                                                                             |               |            | (=) Valor Cobrado                |

Pagador:

SELMA ROSANE SANTOS ARRUDA CPF:449.011.000-68  
AV. HIST. RUBENS DE MENDONÇA Nº 1856 ACLIMAÇÃO  
78050-040 Cuiabá/MT

CUIABA OFFICE TOWER  
Unidade: 1404

Sacador / Avalista

CPF/CNPJ

Autenticação Mecânica - Ficha de Compensação

