

PREFEITURA DO RECIFE
SECRETARIA DE FINANÇAS

SEQUENCIAL

752849.3

6.1710.010.03.1925.0227-9

CONTRIBUINTE

ALDECI JOSE DE MEDEIROS CABO

Sr.(a) Contribuinte,

A PREFEITURA DO RECIFE procedeu ao lançamento do IPTU e/ ou da TRSD - Taxa de Coleta, Remoção e Destinação de Resíduos Sólidos Domiciliares relativo a 2020, com base nos arts. 31 e 66 do Código Tributário Municipal, bem como nos dados constantes em nosso cadastro, conforme discriminado no Documento Imobiliário - DIM abaixo.

A Secretaria de Finanças publicará, em janeiro, Edital de Lançamento. A cota única ou primeira parcela vence em 10/02/2020.

Caso haja opção pelo parcelamento, seguem as 10 parcelas com vencimentos até 10/11/2020

Evite atrasos. Emita qualquer parcela pela internet, no endereço eletrônico da Prefeitura do Recife (www.recife.pe.gov.br)

SUA PONTUALIDADE ATÉ 30/NOV/2019 PERMITIU-LHE 10% DE ABATIMENTO NA COTA ÚNICA.
PAGUE EM DIA E ASSEGURE O BENEFÍCIO EM 2021. NÃO HÁ DÉBITOS.

Secretaria de Finanças - Informações: 0800.0811255 - www.recife.pe.gov.br

		PREFEITURA DO RECIFE SECRETARIA DE FINANÇAS		INFORMAÇÕES 0800 081 1255		DIM - DOCUMENTO IMOBILIÁRIO MUNICIPAL					
CONTRIBUINTE		ALDECI JOSE DE MEDEIROS CABO		INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA		6.1710.010.03.1925.0227-9		SEQUENCIAL		752849.3	
CÓDIGO LOGRADOURO		ENDEREÇO		DOCUMENTO (CNPJ/CPF)		409.134.304-04		COMPETÊNCIA		2020	
057.150		AV REPUBLICA DO LIBANO,251 SALA 911 TORRE A-PINA-RECIFE-PE- CEP:51.110-160		QTD PAVIMENTOS		1		DATA CADASTRAMENTO		26/10/2012	
NATUREZA		TIPO EMPREENDIMENTO		SUPERFÍCIE		SECA		TOPOGRAFIA		PLANA	
PREDIAL		SALA		USO		NÃO RESIDENCIAL		COLETA DE LIXO		FATOR: 3,00	
INSCRIÇÃO MERCANTIL		RAZÃO SOCIAL		FRAÇÃO IDEAL		0,00015		VALOR DO TERRENO (VT)		R\$ 276,71	
TERRENO		ÁREA		TESTADA PRINCIPAL		CÓDIGO V0		TESTADA FICTICIA		VALOR METRO LINEAR (V0)	
202.710,70		352,00		00024		669,14 x		2.756,85 x		1,0000 x	
PARTES DA EDIFICAÇÃO		ANO CONST		PADRÃO CONSTRUÇÃO		ESTRUTURA		CONSERVAÇÃO		ÁREA CONSTRUÍDA	
Sala > 4 Pavimentos		2012		Superior		Concreto		Bom		96,41	
EDIFICAÇÃO		TOTAL ÁREA CONSTRUÍDA		VALOR TOTAL DAS PARTES		160.398,59		X FATOR DE REDUÇÃO		1,0000 =	
IPTU		ATÉ ANO		TAXA DE COLETA (TRSD)		ATÉ ANO		CONTR. ILUMINAÇÃO (CIP)		ATÉ ANO	
Normal		Normal		Normal		Normal		Normal		Normal	
VALOR VENAL (VT + VE)		ALÍQUOTA (ALQ)		IPTU SEM DESCONTO		TAXA COL. SEM DESCONTO		CONTR. ILLUM SEM DESCONTO		TOTAL SEM DESCONTO	
160.675,30		0,0125		R\$2.008,44 +		R\$650,40 +		R\$0,00 =		R\$ 2.658,84	
MENSAGENS		IPTU = VALOR VENAL * ALÍQUOTA = R\$ 2.008,44		LOGRADOURO : PAVIMENTADO		O VALOR DA CORREÇÃO DO IPCA FOI DE 2,54%.		PEÇA A NOTA FISCAL DE SERVIÇO ELETRÔNICA EM ESCOLAS, CABELEIREIROS, OFICINAS, LAVA-JATOS, ESTACIONAMENTOS ETC.			

		PREFEITURA DO RECIFE SECRETARIA DE FINANÇAS		DÉBITO AUTOMÁTICO		CONTRIBUINTE:		INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA	
						ALDECI JOSE DE MEDEIROS CABO		6.1710.010.03.1925.0227-9	
OPTE PELO DÉBITO AUTOMÁTICO. INFORME AO SEU BANCO UMA DAS OPÇÕES ABAIXO.									
IDENTIFICAÇÃO PARA INCLUSÃO DO DÉBITO OPÇÃO EM COTA ÚNICA () 0175.2849.3000.0000.0000.6				A quitação das parcelas pelo sistema de débito automático terá início no mês subsequente à sua autorização, desde que solicitada até o dia 20 do mês anterior, e somente efetivada na data do vencimento.				IDENTIFICAÇÃO PARA INCLUSÃO DO DÉBITO OPÇÃO EM PARCELAS () 0175.2849.3000.0000.0019.7	
VERIFIQUE SEMPRE NO SEU EXTRATO BANCÁRIO SE O DESCONTO ESTÁ SENDO EFETUADO.									

A COMPOSIÇÃO DOS VALORES SEM DESCONTO É A SEGUINTE:			
PAGAMENTO EM COTA ÚNICA		PAGAMENTO EM PARCELAS	
IPTU	2.008,44	IPTU	200,84
TRSD	650,40	TRSD	65,04

PREFEITURA DO RECIFE
SECRETARIA DE FINANÇAS

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

IPTU e Taxas - 2020

ALDECI JOSE DE MEDEIROS CABO

SEQUENCIAL	PROCESSO
752849.3	4255692220.11-5
VENCIMENTO	VALOR
10/02/20	2.392,96

PARCELA

ÚNICA

PREFEITURA DO RECIFE
SECRETARIA DE FINANÇAS

PROCESSO

4255692220.11-5

COMPETÊNCIA

2020

SEQUENCIAL

752849.3

PARCELA

ÚNICA

VENCIMENTO

10/02/20

VALOR

2.392,96

CAIXA - NÃO RECEBER APÓS A DATA DE VENCIMENTO DA PARCELA



818500000232 929635692029 002102001428 556922201150

818500000232 929635692029 002102001428 556922201150