



PREFEITURA DO RECIFE
SECRETARIA DE FINANÇAS

SEQUENCIAL

139419.3

1.1585.065.01.0275.0000-1

CONTRIBUINTE

DJALMA JOSE DE CARVALHO

Sr.(a) Contribuinte,

A PREFEITURA DO RECIFE procedeu ao lançamento do IPTU e/ ou da TRSD - Taxa de Coleta, Remoção e Destinação de Resíduos Sólidos Domiciliares relativo a 2020, com base nos arts. 31 e 66 do Código Tributário Municipal, bem como nos dados constantes em nosso cadastro, conforme discriminado no Documento Imobiliário - DIM abaixo.

A Secretaria de Finanças publicará, em janeiro, Edital de Lançamento. A cota única ou primeira parcela vence em 10/02/2020.

Caso haja opção pelo parcelamento, seguem as 10 parcelas com vencimentos até 10/11/2020

Evite atrasos. Emita qualquer parcela pela internet, no endereço eletrônico da Prefeitura do Recife (www.recife.pe.gov.br)

SUA PONTUALIDADE ATÉ 30/NOV/2019 PERMITIU-LHE 10% DE ABATIMENTO NA COTA ÚNICA.
PAGUE EM DIA E ASSEGURE O BENEFÍCIO EM 2021. NÃO HÁ DÉBITOS.

Secretaria de Finanças - Informações: 0800.0811255 - www.recife.pe.gov.br



PREFEITURA DO RECIFE
SECRETARIA DE FINANÇAS

INFORMAÇÕES
0800 081 1255

DIM - DOCUMENTO IMOBILIÁRIO MUNICIPAL

CONTRIBUINTE		INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA		SEQUENCIAL	
DJALMA JOSE DE CARVALHO		1.1585.065.01.0275.0000-1		139419.3	
CÓDIGO LOGRADOURO		DOCUMENTO (CNPJ/CPF)		COMPETÊNCIA	
032.824		091.223.464-49		2020	
ENDEREÇO		DATA CADASTRAMENTO		SUPERFÍCIE	
RUA DO JASMIM, 269 - COELHOS-RECIFE-PE- CEP: 50.070-585		01/10/1951		SECA	
NATUREZA		QTD FAVIMENTOS		TOPOGRAFIA	
PREDIAL		1		PLANA	
RAZÃO SOCIAL		USO		COLETA DE LIXO	
093014.8		NÃO RESIDENCIAL		FATOR: 3,00	
A LINO DA SILVA IMOVEIS					
TERRENO	ÁREA	TESTADA PRINCIPAL	CÓDIGO V0	TESTADA FICTICIA	VALOR METRO LINEAR (V0)
420,00	12,00	00026		12,92 x	3.759,59 x
PARTES DA EDIFICAÇÃO		FATOR DE REDUÇÃO		FRAÇÃO IDEAL	
TIPO DE CONSTRUÇÃO		1,0000 x		1,00000	
Casa				VALOR DO TERRENO (VT)	
				R\$ 48.573,90	
ANO CONST	PADRÃO CONSTRUÇÃO	ESTRUTURA	CONSERVAÇÃO	ÁREA CONSTRUÍDA	VALOR M' CONSTRUÇÃO (VU)
1997	Médio	Alvenaria	Bom	318,47	598,58
				DEPRECIACÃO	
				0,9412	
				VALOR DA PARTE (VP)	
				179.420,74	
EDIFICAÇÃO	TOTAL ÁREA CONSTRUÍDA	318,47	VALOR TOTAL DAS PARTES	179.420,74	x
IPTU	Normal	ATÉ ANO	TAXA DE COLETA (TRSD)	ATÉ ANO	CONTR ILUMINAÇÃO (CIP)
			Normal		Normal
VALOR VENAL (VT + VE)	ALÍQUOTA (ALQ)	IPTU SEM DESCONTO	TAXA COL SEM DESCONTO	CONTR ILUM SEM DESCONTO	TOTAL SEM DESCONTO
227.994,64	0,0150	R\$ 3.419,92 +	R\$ 2.604,54 +	R\$ 0,00 =	R\$ 6.024,46
MENSAGENS		LOGRADOURO : PAVIMENTADO		QTD. PARCELA	
IPTU = VALOR VENAL * ALÍQUOTA = R\$ 3.419,92				10	
O VALOR DA CORRECAO DO IPCA FOI DE 2,54%.				TOTAL COM DESCONTO NA ÚNICA	
PEÇA A NOTA FISCAL DE SERVIÇO ELETRÔNICA EM ESCOLAS, CABELEIREIROS, OFICINAS, LAVA-JATOS, ESTACIONAMENTOS ETC.				R\$ 5.422,02	



PREFEITURA DO RECIFE
SECRETARIA DE FINANÇAS

DÉBITO AUTOMÁTICO

CONTRIBUINTE:

DJALMA JOSE DE CARVALHO

INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA

1.1585.065.01.0275.0000-1

OPTE PELO DÉBITO AUTOMÁTICO. INFORME AO SEU BANCO UMA DAS OPÇÕES ABAIXO.

IDENTIFICAÇÃO PARA INCLUSÃO DO DÉBITO

OPÇÃO EM COTA ÚNICA

() 0113.9419.3000.0000.0000.7

A quitação das parcelas pelo sistema de débito automático terá início no mês subsequente à sua autorização, desde que solicitada até o dia 20 do mês anterior, e somente efetivada na data do vencimento.

IDENTIFICAÇÃO PARA INCLUSÃO DO DÉBITO

OPÇÃO EM PARCELAS

() 0113.9419.3000.0000.0019.8

VERIFIQUE SEMPRE NO SEU EXTRATO BANCÁRIO SE O DESCONTO ESTÁ SENDO EFETUADO.

A COMPOSIÇÃO DOS VALORES SEM DESCONTO É A SEGUINTE:

PAGAMENTO EM COTA ÚNICA		PAGAMENTO EM PARCELAS	
IPTU	3.419,92	IPTU	341,99
TRSD	2.604,54	TRSD	260,45



PREFEITURA DO RECIFE
SECRETARIA DE FINANÇAS

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA
IPTU e Taxas - 2020



PREFEITURA DO RECIFE
SECRETARIA DE FINANÇAS
DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO MUNICIPAL

PROCESSO

4133106120.11-4

COMPETÊNCIA

2020

SEQUENCIAL

139419.3

PARCELA

ÚNICA

VENCIMENTO

10/02/20

VALOR

5.422,02

CAIXA - NÃO RECEBER APÓS A DATA DE VENCIMENTO DA PARCELA



818400000540 220235692023 002102001410 331061201145

DJALMA JOSE DE CARVALHO

SEQUENCIAL	PROCESSO
139419.3	4133106120.11-4
VENCIMENTO	VALOR
10/02/20	5.422,02

PARCELA

ÚNICA

10/02/20

818400000540 220235692023 002102001410 331061201145

IPU e Taxas - 2020

DJALMA JOSE DE CARVALHO

SEQUENCIAL	PROCESSO
139419.3	4133106120.02-5
VENCIMENTO	VALOR
10/03/20	572,31

PARCELA

02/10

818000000055 723135692028 003102001418 331061200254

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

063-740211528-4

03/MAR/2020

HORA DF 11:16:45

LOT. 15.013397-9

TERM 054127

LOCALIDADE: RECIFE

AG. VINCULADA: 2348

CONTROLE: 673175742

COMPROVANTE DE PAGAMENTO

PREF MUNICIPAL DO RECIFE

VALOR DO PAGAMENTO: 572,31

818000000055 723135692028

003102001418 331061200254

ESTE RECIBO SUBSTITUI COMO COMPROVANTE
A AUTENTICAÇÃO MECÂNICA NO DOCUMENTO,
QUANDO ARRECADADO EM DIA NÃO UTIL,
SERÁ QUITADO NO PRÓXIMO DIA UTIL.

063-740211528-4

1ª VIA