

IS CAIXA loterias CAIXA

loterias CAIXA loterias

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

093-771482971-1

02/ABR/2020

HORA DF 10:26:55

LOT. 15.013397-9

TERM 015948

LOCALIDADE: RECIFE

AG. VINCULADA: 2348

CONTROLE: 737509970

COMPROVANTE DE PAGAMENTO

PREF MUNICIPAL DO RECIFE

VALOR DO PAGAMENTO: 572,31

818600000056 723135692028

004102001416 331061200335

ESTE RECIBO SUBSTITUI COMO COMPROVANTE
A AUTENTICAÇÃO MECÂNICA NO DOCUMENTO.
QUANDO ARRECADADO EM DIA NÃO ÚTIL,
SERÁ QUITADO NO PRÓXIMO DIA ÚTIL.
093-771482971-1

1ª VIA

PREFEITURA DO RECIFE
SECRETARIA DE FINANÇAS
DOCUMENTO DE ARRECADACAO MUNICIPAL

IPTU e Taxas - 2020

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

DJALMA JOSE DE CARVALHO

SEQUENCIAL	PROCESSO
139419.3	4133106120.03-3
VENCIMENTO	VALOR
10/04/20	572,31

PARCELA
03/10

818600000056 723135692028 004102001416 331061200335



PREFEITURA DO RECIFE
SECRETARIA DE FINANÇAS

SEQUENCIAL
139419.3

1.1585.065.01.0275.0000-1

CONTRIBUINTE

DJALMA JOSE DE CARVALHO

Sr.(a) Contribuinte,

A PREFEITURA DO RECIFE procedeu ao lançamento do IPTU e/ ou da TRSD - Taxa de Coleta, Remoção e Destinação de Resíduos Sólidos Domiciliares relativo a 2020, com base nos arts. 31 e 66 do Código Tributário Municipal, bem como nos dados constantes em nosso cadastro, conforme discriminado no Documento Imobiliário – DIM abaixo.

A Secretaria de Finanças publicará, em janeiro, Edital de Lançamento. A cota única ou primeira parcela vence em 10/02/2020.

Caso haja opção pelo parcelamento, seguem as 10 parcelas com vencimentos até 10/11/2020

Evite atrasos. Emita qualquer parcela pela internet, no endereço eletrônico da Prefeitura do Recife (www.recife.pe.gov.br)

**SUA PONTUALIDADE ATÉ 30/NOV/2019 PERMITIU-LHE 10% DE ABATIMENTO NA COTA ÚNICA.
PAGUE EM DIA E ASSEGURE O BENEFÍCIO EM 2021. NÃO HÁ DÉBITOS.**

Secretaria de Finanças - Informações: 0800.0811255 - www.recife.pe.gov.br

		INFORMAÇÕES 0800 081 1255		DIM - DOCUMENTO IMOBILIÁRIO MUNICIPAL					
CONTRIBUINTE DJALMA JOSE DE CARVALHO		INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA 1.1585.065.01.0275.0000-1		SEQUENCIAL 139419.3		COMPETÊNCIA 2020			
CÓDIGO LOGRADOURO 032.824		ENDEREÇO RUA DO JASMIM,269 -COELHOS-RECIFE-PE- CEP:50.070-585		DOCUMENTO (CNPJ/CPF) 091.223.464-49					
NATUREZA PREDIAL	TIPO EMPREENDIMENTO CASA	QTD PAVIMENTOS 1	DATA CADASTRAMENTO 01/10/1951	SUPERFÍCIE SECA		TOPOGRAFIA PLANA			
INSCRIÇÃO MERCANTIL 093014.8	RAZÃO SOCIAL A LINO DA SILVA IMOVEIS		USO NÃO RESIDENCIAL		COLETA DE LIXO FATOR: 3,00				
TERRENO	ÁREA	TESTADA PRINCIPAL	CÓDIGO V0	TESTADA FICTÍCIA	VALOR METRO LINEAR (V0)	FATOR DE REDUÇÃO	FRAÇÃO IDEAL	VALOR DO TERRENO (VT)	
	420,00	12,00	00026	12,92 x	3.759,59 x	1,0000 x	1,00000 =	R\$ 48.573,90	
PARTES DA EDIFICAÇÃO									
TIPO DE CONSTRUÇÃO	ANO CONST	PADRÃO CONSTRUÇÃO	ESTRUTURA	CONSERVAÇÃO	ÁREA CONSTRUÍDA	VALOR M² CONSTRUÇÃO (VU)	DEPRECIACÃO	VALOR DA PARTE (VP)	
Casa	1997	Médio	Alvenaria	Bom	318,47	598,58	0,9412	179.420,74	
EDIFICAÇÃO	TOTAL ÁREA CONSTRUÍDA	318,47	VALOR TOTAL DAS PARTES	179.420,74	X	FATOR DE REDUÇÃO	1,0000 =	VALOR DA EDIFICAÇÃO	R\$ 179.420,74
IPTU	ATÉ ANO	TAXA DE COLETA (TRSD)	ATÉ ANO	CONTR. ILUMINAÇÃO (CIP)	ATÉ ANO	FATOR EXCEDENTE DE ÁREA (FE)	ALIQ. EXC. ÁREA (ALE)	FATOR DE USO NÃO RESIDENCIAL (FNR)	
Normal		Normal		Normal					
VALOR VENAL (VT + VE)	ALÍQUOTA (ALQ)	IPTU SEM DESCONTO	TAXA COL. SEM DESCONTO	CONTR. ILM SEM DESCONTO	TOTAL SEM DESCONTO	QTD. PARCELA	TOTAL COM DESCONTO NA ÚNICA		
227.994,64	0,0150	R\$3.419,92 +	R\$2.604,54 +	R\$0,00 =	R\$ 6.024,46	10	R\$ 5.422,02		
MENSAGENS									
IPTU = VALOR VENAL * ALÍQUOTA = R\$ 3.419,92 O VALOR DA CORRECAO DO IPCA FOI DE 2,54%. PEÇA A NOTA FISCAL DE SERVIÇO ELETRONICA EM ESCOLAS, CABELEIREIROS, OFICINAS, LAVA-JATOS, ESTACIONAMENTOS ETC.									

	PREFEITURA DO RECIFE SECRETARIA DE FINANÇAS	DÉBITO AUTOMÁTICO	CONTRIBUINTE: DJALMA JOSE DE CARVALHO	INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA 1.1585.065.01.0275.0000-1
OPTE PELO DÉBITO AUTOMÁTICO. INFORME AO SEU BANCO UMA DAS OPÇÕES ABAIXO.				
IDENTIFICAÇÃO PARA INCLUSÃO DO DÉBITO OPÇÃO EM COTA ÚNICA () 0113.9419.3000.0000.0000.7		A quitação das parcelas pelo sistema de débito automático terá início no mês subsequente à sua autorização, desde que solicitada até o dia 20 do mês anterior, e somente efetivada na data do vencimento.		IDENTIFICAÇÃO PARA INCLUSÃO DO DÉBITO OPÇÃO EM PARCELAS () 0113.9419.3000.0000.0019.8
VERIFIQUE SEMPRE NO SEU EXTRATO BANCÁRIO SE O DESCONTO ESTÁ SENDO EFETUADO.				

A COMPOSIÇÃO DOS VALORES SEM DESCONTO É A SEGUINTE:					
PAGAMENTO EM COTA ÚNICA			PAGAMENTO EM PARCELAS		
IPTU	3.419,92		IPTU	341,99	
TRSD	2.604,54		TRSD	260,45	

PREFEITURA DO RECIFE
SECRETARIA DE FINANÇAS
DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO MUNICIPAL

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

IPTU e Taxas - 2020

DJALMA JOSE DE CARVALHO

SEQUENCIAL	PROCESSO
139419.3	4133106120.11-4
VENCIMENTO	VALOR
10/02/20	5.422,02

PARCELA

ÚNICA

PREFEITURA DO RECIFE
SECRETARIA DE FINANÇAS
DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO MUNICIPAL

PROCESSO
4133106120.11-4

COMPETÊNCIA
2020

SEQUENCIAL	PARCELA	VENCIMENTO	VALOR
139419.3	ÚNICA	10/02/20	5.422,02

CAIXA - NÃO RECEBER APÓS A DATA DE VENCIMENTO DA PARCELA



81840000540 220235692023 002102001410 331061201145

81840000540 220235692023 002102001410 331061201145