

COND. DO ED. COMERCIAL DE VILLE - BALANCETE DEMONSTRATIVO - 01/06/2020 a 30/06/2020					RECIBO DO PAGADOR	
RECEITAS					0,096550	1 0,00
TAXA DE CONDOMÍNIO	31.642,66				0,121000	1 0,00
FUNDO RESERVA	1.582,27					0,00
ÁGUA FRIA	2,53					0,00
RENDIMENTO DE APLICAÇÃO	0,03					
RENDIMENTO DE POUPANÇA	72,81					
TOTAL RECEITAS	33.300,30					
DESPESAS					MENSAGEM	
PORTARIA, LIMPEZA E CONSERVAÇÃO	16.962,01				NOTA 1: FAVOR ENTRAR EM CONTATO COM A SANESERVIS, CASO CONSTE	
VALE TRANSPORTE	609,03				PENDÊNCIAS DE MESES ANTERIORES. A ADMINISTRADORA COLOCA-SE A	
INSS	2.685,47				DISPOSIÇÃO PARA QUAISQUER ESCLARECIMENTOS ADICIONAIS ATRAVÉS DO	
DESPESAS C/ LANCHES/REFEIÇÕES	76,77				TELEFONE (031) 2129-0430.	
COFINS/PIS/CSLL	1.135,22				NOTA 2: 2ª VIA DO BOLETO:	
CUSTOS INDIRETOS/LUCROS SANESERVIS	1.900,60				RETIRAR PELA INTERNET ATRAVÉS DO SITE:	
AUXÍLIO ALIMENTAÇÃO	1.038,24				HTTPS://SANESERVISAPP.COM21.COM.BR/, INFORMANDO O IDENTIFICADOR.	
ENERGIA ELÉTRICA	877,92				O CÓDIGO DO IDENTIFICADOR PODE SER ENCONTRADO NO QUADRO SEU CONDOMÍNIO	
ÁGUA E ESGOTO	758,23				NA INTERNET.	
CONTA TELEFÔNICA	92,23				NOTA EXPLICATIVA:	
INTERNET CÂMERAS	96,14				As despesas com pessoal compõem-se de: MAIO/2020.	
ELEVADORES	2.230,69				LIMPEZA E CONSERVAÇÃO, Salários, encargos sociais, PAS, PAF, contribuição assist patronal,	
BOMBAS	680,00				materiais máquinas e equipamentos uniforme e epi's, vale transporte,vale refeição. 2.052,36 8,41%	
ELÉTRICA	210,00				PORTARIA, Salários, encargos sociais, PAS, PAF, contribuição assist patronal, materiais máquinas e	
MONITORAMENTO SEGURANÇA ELETRÔNICA	248,52				equipamentos uniforme e epi's, vale transporte,vale refeição. 16.051,74 65,75%	
PEQUENAS REFORMAS E REPAROS	240,00				Custos Indiretos / lucro (SANESERVIS) 1.908,02 7,82%	
AR CONDICIONADO	180,00				Impostos 3.847,50 15,76%	
MAT. LIMPEZA E HIGIENE	974,00				AdministraçãoFinanceira/ Assessoria ao Síndico 460,50 1,89%	
COFINS/PIS/CSLL S/SERV. MANUT./REPARO	117,24				DES / GEFIP 60,60 0,25%	
AQUISIÇÃO DE MATERIAL DE ESCRITÓRIO	76,50				Sistema de Armazenamento e consulta via internet de documentos e prestação de contas 32,61 0,13%	
TARIFAS BANCÁRIAS	99,00				Retenção 6% 0,00%	
DESPESAS COM COBRANÇA	38,87				RETENÇÃO 20% 0,00%	
ACESSÓRIOS EM GERAL P/CONDOMÍNIO	481,80				VALOR BRUTO 24.413,33 100,00%	
TOTAL DESPESAS	31.808,48				Retenção INSS -2.685,47	
RESUMO - 01/06/2020 a 30/06/2020					Retenção PIS/COFINS/CSLL/ISS -1.135,22	
Saldo Anterior	33.300,30	Despesas	Saldo do Mês	Saldo Transferido	Valor líquido da fatura 20.592,64	
53.887,37	33.300,30	(31.808,48)	1.491,82	55.379,19	AVISO IMPORTANTE:	
CONTAS CORRENTES					VAMOS ECONOMIZAR ÁGUA?...	
CEF C/C - 0086/003/2989-4					1) AO ESCOVAR OS DENTES COM A TORNEIRA ABERTA DURANTE 5 MINUTOS, VOCÊ	
Saldo Anterior	Receitas	Despesas	Transferências	Saldo Transferido	GASTA 80 LITROS DE ÁGUA. MAS MANTENDO A TORNEIRA FECHADA, A ECONOMIA É	
11.857,42	33.227,46	(31.808,48)	(1.582,27)	11.694,13	DE 79 LITROS.	
CEF C/P - 0086/013/32494-0					2) UM BANHO DE 15 MINUTOS EM CHUVEIRO CONSOME 144 LITROS DE ÁGUA. SE O	
Saldo Anterior	Receitas	Despesas	Transferências	Saldo Transferido	CHUVEIRO FICAR FECHADO ENQUANTO NÓS ENSABOAMOS O TEMPO REDUZIRÁ PARA 5	
42.006,46	72,81	0,00	1.582,27	43.661,54	MINUTOS, GASTANDO SÓ 48 LITROS.	
CEF FIC GIRO MPE REF DI						
Saldo Anterior	Receitas	Despesas	Transferências	Saldo Transferido		
23,49	0,03	0,00	0,00	23,52		
PREVISÃO RATEIO - 08/2020						
TAXA DE CONDOMÍNIO					0,00	
FUNDO RESERVA					0,00	
					0,00	
Fração	Unidades	TAXA DE CONDOMÍNIO	FUNDO RESERVA	Total	1) AO ESCOVAR OS DENTES COM A TORNEIRA ABERTA DURANTE 5 MINUTOS, VOCÊ	
0,049617	21300 21400 21500	0,00	0,00	0,00	GASTA 80 LITROS DE ÁGUA. MAS MANTENDO A TORNEIRA FECHADA, A ECONOMIA É	
0,079200	20500 20600 20700 20800 20900 21000 21100	0,00	0,00	0,00	DE 79 LITROS.	
	21200				2) UM BANHO DE 15 MINUTOS EM CHUVEIRO CONSOME 144 LITROS DE ÁGUA. SE O	
0,096550	20300	0,00	0,00	0,00	CHUVEIRO FICAR FECHADO ENQUANTO NÓS ENSABOAMOS O TEMPO REDUZIRÁ PARA 5	
0,121000	20400	0,00	0,00	0,00	MINUTOS, GASTANDO SÓ 48 LITROS.	
Fração	Quantidade			Total		
0,049617	3			0,00		
0,079200	8			0,00		
		COMPOSIÇÃO DA ARRECAÇÃO - 08/2020		ANTÔNIO AUGUSTO JUNHO ANASTASIA	Seu Condomínio na Internet	
		TAXA DE CONDOMÍNIO		2.207,18	Unidade(s): AND 0700	
		FUNDO RESERVA		110,36	Fração Ideal: 0	
					Identificador: 5809.0133.156	
					Vencimento	(=) Valor do Documento
					05/08/2020	2.317,54
					Agência / Código do Beneficiário	
					1246 / 55010-8	
					Nosso Número	
					11586131	

Condomínio21 Corporate (SQL Server) - Group Software - 43.41/2.6.19.26 - (E)

Correio: S

	Bradesco	237-2	23791.24601 90000.115866 13005.501005 2 83380000231754
Local de pagamento			
PAGAVEL EM QUALQUER BANCO			
Beneficiário		CNPJ/CPF	
COND. DO ED. COMERCIAL DE VILLE Emitido por Partner Bank Pagamentos S/A.		19628801000124	
Data do Documento	Num. do Documento	Espécie DOC	Aceite
23/07/2020	000011586131	NS	N
Uso do Banco	Carteira	Espécie	Quantidade
	9	REAL	x
Instruções de responsabilidade do Beneficiário.Qualquer dúvida sobre este boleto, contate o Beneficiário			
APÓS VENCIMENTO COBRAR 2% DE MULTA SOBRE O TOTAL + 1 % DE JUROS AO MÊS, DE ACORDO COM A LEI 10.406/02 EM VIGOR DESDE 11/01/2003.			
NÃO RECEBER APÓS 60 DIAS DO VENCIMENTO.			
NÃO RECEBER COM DESCONTO.			
O PAGTO DESTA BOLETA NÃO QUITA DÉBITOS ANTERIORES.			
Pagador			
ANTÔNIO AUGUSTO JUNHO ANASTASI CPF:475.558.826-04			
RUA SANTA CATARINA, 1.631 - SALA 900 LOURDES			
30170-081 BELO HORIZONTE/MG			
Pagador/Avalista			
DE VILLE			
Unidade: AND 0700			
Código de Baixa			



Autenticação Mecânica/FICHA DE COMPENSAÇÃO



**BOLETO DE COBRANÇA
DE VILLE**

ANTÔNIO AUGUSTO JUNHO ANASTASIA
RUA SANTA CATARINA, 1.631 - SALA 900
30170-081 BELO HORIZONTE MG

LOURDES
Unidade: AND 0700

Correio: S
Venc: 05/08/2020

REMETENTE:
COND. DO ED. COMERCIAL DE VILLE
R. SANTA CATARINA, 1.631
30170-081 BELO HORIZONTE MG

LOURDES

PARA USO DO CORREIO

☐

MUDOU-SE

☐

AUSENTE

☐

ENDEREÇO
INSUFICIENTE

☐

RECUSADO

☐

NÃO PROCURADO

☐

DESCONHECIDO

☐

DESCONHECIDO

☐

FALECIDO

☐

INFORMAÇÃO FORNECIDA
POR PORTEIRO/SÍNDICO

DATA:

REINTEGRADO AO SERVIÇO
POSTAL EM:

ASSINATURA E Nº DO ENTREGADOR: