



PREFEITURA DO RECIFE
SECRETARIA DE FINANÇAS

SEQUENCIAL
139419.3

1.1585.065.01.0275.0000-1

CONTRIBUINTE

DJALMA JOSE DE CARVALHO

Sr.(a) Contribuinte,

A PREFEITURA DO RECIFE procedeu ao lançamento do IPTU e/ ou da TRSD - Taxa de Coleta, Remoção e Destinação de Resíduos Sólidos Domiciliares relativo a 2020, com base nos arts. 31 e 66 do Código Tributário Municipal, bem como nos dados constantes em nosso cadastro, conforme discriminado no Documento Imobiliário - DIM abaixo.

A Secretaria de Finanças publicará, em janeiro, Edital de Lançamento. A cota única ou primeira parcela vence em 10/02/2020.

Caso haja opção pelo parcelamento, seguem as 10 parcelas com vencimentos até 10/11/2020

Evite atrasos. Emita qualquer parcela pela internet, no endereço eletrônico da Prefeitura do Recife (www.recife.pe.gov.br)

SUA PONTUALIDADE ATÉ 30/NOV/2019 PERMITIU-LHE 10% DE ABATIMENTO NA COTA ÚNICA.
PAGUE EM DIA E ASSEGURE O BENEFÍCIO EM 2021. NÃO HÁ DÉBITOS.

Secretaria de Finanças - Informações: 0800.0811255 - www.recife.pe.gov.br



PREFEITURA DO RECIFE
SECRETARIA DE FINANÇAS

INFORMAÇÕES
0800 081 1255

DIM - DOCUMENTO IMOBILIÁRIO MUNICIPAL

CONTRIBUINTE DJALMA JOSE DE CARVALHO		INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA 1.1585.065.01.0275.0000-1		SEQUENCIAL 139419.3	
CÓDIGO LOGRADOURO 032.824		DOCUMENTO (CNPJ/CPF) 091.223.464-49		COMPETÊNCIA 2020	
ENDEREÇO RUA DO JASMIM, 269 - COELHOS-RECIFE-PE- CEP:50.070-585					
NATUREZA PREDIAL	TIPO EMPREENDIMENTO CASA	QTD FAVIMENTOS 1	DATA CADASTRAMENTO 01/10/1951	SUPERFÍCIE SECA	TOPOGRAFIA PLANA
INSCRIÇÃO MERCANTIL 093014.8	RAZÃO SOCIAL A LINO DA SILVA IMOVEIS	USO NÃO RESIDENCIAL		COLETA DE LIXO FATOR: 3,00	
TERRENO 420,00	ÁREA 12,00	CÓDIGO V0 00026	TESTADA FICTICIA 12,92 x	VALOR METRO LINEAR (V0) 3.759,59 x	FATOR DE REDUÇÃO 1,0000 x
PARTES DA EDIFICAÇÃO		FRAÇÃO IDEAL 1,00000		VALOR DO TERRENO (VT) R\$ 48.573,90	
TIPO DE CONSTRUÇÃO Casa	ANO CONST 1997	PADRÃO CONSTRUÇÃO Médio	ESTRUTURA Alvenaria	CONSERVAÇÃO Bom	ÁREA CONSTRUÍDA 318,47
		VALOR M' CONSTRUÇÃO (VU) 598,58		DEPRECIACÃO 0,9412	VALOR DA PARTE (VP) 179.420,74
EDIFICAÇÃO		VALOR TOTAL DAS PARTES 179.420,74		FATOR DE REDUÇÃO 1,0000 =	
TOTAL ÁREA CONSTRUÍDA 318,47		VALOR DA EDIFICAÇÃO R\$ 179.420,74			
IPTU Normal	ATÉ ANO Normal	TAXA DE COLETA (TRSD) Normal	ATÉ ANO Normal	CONTR. ILUMINAÇÃO (CIP) Normal	ATÉ ANO Normal
VALOR VENAL (VT + VE) 227.994,64	ALÍQUOTA (ALQ) 0,0150	IPTU SEM DESCONTO R\$ 3.419,92	TAXA COL SEM DESCONTO R\$ 2.604,54	CONTR. ILM SEM DESCONTO R\$ 0,00	TOTAL SEM DESCONTO R\$ 6.024,46
MENSAGENS IPTU = VALOR VENAL * ALÍQUOTA = R\$ 3.419,92 O VALOR DA CORREÇÃO DO IPCA FOI DE 2,54%.		LOGRADOURO : PAVIMENTADO			
PEÇA A NOTA FISCAL DE SERVIÇO ELETRÔNICA EM ESCOLAS, CABELEIREIROS, OFICINAS, LAVA-JATOS, ESTACIONAMENTOS ETC.					



PREFEITURA DO RECIFE
SECRETARIA DE FINANÇAS

DÉBITO AUTOMÁTICO

CONTRIBUINTE:

DJALMA JOSE DE CARVALHO

INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA

1.1585.065.01.0275.0000-1

OPTE PELO DÉBITO AUTOMÁTICO. INFORME AO SEU BANCO UMA DAS OPÇÕES ABAIXO.

IDENTIFICAÇÃO PARA INCLUSÃO DO DÉBITO
OPÇÃO EM COTA ÚNICA
() 0113.9419.3000.0000.0000.7

A quitação das parcelas pelo sistema de débito automático terá início no mês subsequente à sua autorização, desde que solicitada até o dia 20 do mês anterior, e somente efetivada na data do vencimento.

IDENTIFICAÇÃO PARA INCLUSÃO DO DÉBITO
OPÇÃO EM PARCELAS
() 0113.9419.3000.0000.0019.8

VERIFIQUE SEMPRE NO SEU EXTRATO BANCÁRIO SE O DESCONTO ESTÁ SENDO EFETUADO.

A COMPOSIÇÃO DOS VALORES SEM DESCONTO É A SEGUINTE:

PAGAMENTO EM COTA ÚNICA			PAGAMENTO EM PARCELAS		
IPTU	3.419,92		IPTU	341,99	
TRSD	2.604,54		TRSD	260,45	

PREFEITURA DO RECIFE
SECRETARIA DE FINANÇAS

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA
IPTU e Taxas - 2020

DJALMA JOSE DE CARVALHO

SEQUENCIAL 139419.3	PROCESSO 4133106120.11-4
VENCIMENTO 10/02/20	VALOR 5.422,02

PARCELA

ÚNICA

PREFEITURA DO RECIFE
SECRETARIA DE FINANÇAS

PROCESSO
4133106120.11-4

COMPETÊNCIA
2020

SEQUENCIAL 139419.3	PARCELA ÚNICA	VENCIMENTO 10/02/20	VALOR 5.422,02
------------------------	------------------	------------------------	-------------------

CAIXA - NÃO RECEBER APÓS A DATA DE VENCIMENTO DA PARCELA



818400000540 220235692023 002102001410 331061201145

818400000540 220235692023 002102001410 331061201145

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

IPTU e Taxas - 2020

PREFEITURA DO RECIFE
SECRETARIA DE FINANÇAS
DOCUMENTO DE ARRECAÇÃO MUNICIPAL
DJALMA JOSE DE CARVALHO

SEQUENTIAL

139419.3

PROCESSO

4133106120.09-2

VALOR

VALOR	572,31
-------	--------

PARCELA

09/10

VENCIMENTO	VALOR
4309,00 07/02/20 0045	572,31

SEN 4309,00 07/02/20 0045 572,31

818400000052 72313562028 010102001410 331061200920

81840000052 723135692028 010102001410 331061200920