

RECIBO N°: 22

Porto Alegre, 30 de novembro de 2020.

RECIBO DE LOCAÇÃO

Recebemos de **LUIS CARLOS HEINZE**, inscrito no CPF sob nº 142.729.540-91, a importância de R\$ 3.458,64 (tres mil quatrocentos e cinquenta e oito reais com sessenta e quatro centavos) referente à quitação do aluguel do período de 01/11/2020 a 30/11/2020, do imóvel situado a Rua Riachuelo, nº 1098, sala 504, Porto Alegre/RS.

ALUGUEL COMPETÊNCIA 11/2020: R\$ 2.156,40

CONDOMÍNIO 11/2020 SALA 504: R\$ 989,48

IPTU 2020 SALA 504: (PARCELA 09/10): R\$ 312,76



JMP ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES LTDA
CNPJ: 24.057.495/0001-53

DADOS BANCÁRIOS PARA EFETUAR O PAGAMENTO:

JMP ADMINISTRACAO E PARTICIPACOES LTDA

CNPJ: 24.057.495/0001-53

BANCO: BANRISUL

AGENCIA: 0051

CONTA CORRENTE: 06.1161760-0

Observação: o pagamento deverá ocorrer até o dia 5 de cada mês

Início contrato: 01/02/2020

Final contrato: 01/02/2021

Próximo reajuste 02/2021.

Fique atento para evitar fraudes.

- Conferir os dados do beneficiário
- Conferir logotipo e número do banco
- Analisar o código de barras
- Observar o valor do documento

#FiqueLigado
As dicas da Crédito Real para você.



Para mais dicas e conteúdos,
acesse nosso blog em
creditoreal.com.br/blog
ou o link em QR Code ao lado.

DOC DE CONDOMÍNIO

CONDOMÍNIO : 00008 - TRIBUNO
ENDEREÇO : R RIACHUELO, 1098 - PORTO ALEGRE/RS
CONDÔMINO : 150183-JMP ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES LTDA 24.057.495/0001-53
ECONOMIA : SL 504
COMPETÊNCIA : 11/2020 (NORMAL)

VENCIMENTO

10/11/2020

DESCRIÇÃO DE TAXAS

00120 CONDOMÍNIO	968,37
00282 CONSUMO D'ÁGUA	23,11
TOTAL	
VLR MULTA	989,48
TOTAL COM MULTA APÓS VENCIMENTO	1.008,27

Prezado (a), por determinação do Banco Central do Brasil, os DOC's têm que conter o CPF do condômino. Se o seu cadastro não está atualizado, envie número de CPF e telefone para o e-mail: cadastro.condominios@creditoreal.com.br ou ligue para 3214-1432.

INFORMATIVO
Por motivo de segurança o pagamento é feito exclusivamente em rede bancária. O pagamento deste DOC não quita débitos anteriores. ATENÇÃO: O prazo para pagamento bancário é de 30 DIAS DO VENCIMENTO. Informe-se sobre o Seguro Conteúdo/Assistência 24h. Ligue 3214.1414 e solicite o setor de condomínio.

Após vencimento pagável conforme instruções

Autenticação Mecânica

Itaú Banco Itaú S.A.

341-7 | 34191.09065 45532.540890 76220.070007 7 84350000098948

Local de Pagamento						Vencimento	
PAGAVEL PREFERENCIALMENTE NAS AGENCIAS ITAU						10/11/2020	
Beneficiário						Agência / Código do Beneficiário	
CREDITO REAL IMOVEIS E CONDOMINIOS S/A CNPJ 92.691.336/0001-66						0897/62200-7	
Data Documento		Nº Documento		Espécie Doc.		Data de Processamento	
23/10/2020		00008.SL 504.10/2020.N		N		23/10/2020	
Uso do Banco		Carteira		Moeda		Nosso Número	
		109		REAL		109/06455325-4	
				Quantidade		Valor	
						X	
Instruções						(-) Valor do Documento	
* PAGAVEL NA REDE BANCÁRIA ATÉ 30 DIAS VENCIDO, ACRESCIDO DE MULTA POR ATRASO *						989,48	
*** APÓS O PRAZO DE 30 DIAS VENCIDOS, ENTRAR EM CONTATO COM A ADMINISTRADORA.						(-) Desconto	
***** FIQUE ATENTO PARA EVITAR FRAUDE EM BOLETOS! NOSSAS DICAS: *****						(-) Outras Deduções	
- Sempre conferir os dados do beneficiário antes de finalizar o pagamento;						(+) Mora / Multa	
- Observar: valor do doc. código de barras, conferir nº banco e logotipo						(+) Outros Acréscimos	
*APÓS 20 DIAS VENCIDOS, SOMENTE NO ESCRITÓRIO DE ADVOCACIA (R.URUGUAI,287 CJ 51).						(-) Valor Cobrado	
**APÓS O VENCTO, MULTA DE R\$19,73.							
Pagador JMP ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES LTDA						24.057.495/0001-53 Econ.: 00008.SL 504	
R RIACHUELO, 1098 - SL 504							
90010-272 CENTRO - PORTO ALEGRE-RS							
Pagador Avalista							



Código de Baixa
Autenticação Mecânica Ficha de Compensação

**Recibo de Pagamento**

Número: 01085707401/00000000743030/844695
Data: 10/11/2020
Hora: 15:33:20

Canal: Office Banking
Tipo Pagamento: Títulos Banrisul / Outros Bancos
Cód. Barras: 3419109065.45534940890.76220070007.1.84350000098948
Emissor: ITAU UNIBANCO S.A.
Ag./Conta Débito: 0051-06.116176.0-0-JMP ADMINISTRACAO E PARTICIPACOES L
Valor: R\$ 989,48
Data Débito: 10/11/2020
Data Vencimento: 10/11/2020
Pagador Final: JMP ADMINISTRACAO E PARTICIPACOES L
CPF/CNPJ Pagador Final: 24.057.495/0001-53
Pagador: JMP ADM E PARTICIPACOES LTDA
CPF/CNPJ Pagador: 24.057.495/0001-53
Beneficiário Original: CREDITO REAL IMOV E COND SA
CPF/CNPJ Beneficiário Original: 92.691.336/0001-66
Razão Social Beneficiário Original: CREDITO REAL IMOV E COND SA

Atenciosamente

Banco do Estado do Rio Grande do Sul S.A.
037AFB49FBE3B31F2446412251EF5364DD69

SAC: 0800 6461515 OUIDORIA: 0800 6442200