



PREFEITURA
BELO HORIZONTE

DOCUMENTO DE RECOLHIMENTO E ARRECADAÇÃO MUNICIPAL
- DRAM -
RECEITA MUNICIPAL

IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO - IPTU / 2021

Imprimir

PAGUE SUA GUIA ATÉ O VENCIMENTO E EVITE ACRÉSCIMOS DE JUROS E MULTA.

WILSON MENDES FERREIRA
RUA DOS GUAJAJARAS, 40 SALA 604
CENTRO
30180-910 - BELO HORIZONTE - MG
CPF: 144.409.206-59

Índice Cadastral	Lançamento	Número da Guia	Data Vencimento
004030 001B035-0	13.001.21.0039578	01.21.1715847.31	15/02/2021

1 Dados Cadastrais

Tipo de Imóvel: SALA
Tipo de Lançamento: NAO RESIDENCIAL
Área do Terreno: 1.402,00
Área Construída: 146,00
Fração Ideal: 0,005300
Zona Homogênea/Zona Uso: CS110 / ZHIP
Classificação/Padrão acabamento: SL3 / P5

2 Cálculo do Imposto

VALOR VENAL DO IMÓVEL: 287.326,00

Alíquotas aplicadas ao imóvel:

de 0,00 até 52.059,00	1,20%	624,71
de 52.059,01 até 173.543,00	1,30%	1.579,29
de 173.543,01 até 287.326,00	1,40%	1.592,96

3 Opções de Pagamento

Parcela de Fevereiro:	407,08
Parcela de Março:	407,01
Parcela de Abril:	407,01
Parcela de Maio:	407,01
Parcela de Junho:	407,01
Parcela de Julho:	407,01
Parcela de Agosto:	407,01
Parcela de Setembro:	407,01
Parcela de Outubro:	407,01
Parcela de Novembro:	407,01
Parcela de Dezembro:	407,01

Parcelas em atraso (caso existam) mais a parcela do mês: 407,08

Quitação Int. c/ Desc. 2% nas parcelas de julho a dezembro, até 15/07: 4.428,33

4 Informação sobre pagamento em parcelas

O contribuinte poderá pagar uma ou mais parcelas até a quitação integral. Para ficar em dia ele deverá pagar, no mínimo, o valor das parcelas em atraso (caso haja) mais a parcela do mês.

Imposto calculado	3.796,96
(-)Desc.programas especiais	0,00
(=)Valor do imposto calculado	3.796,96
Taxa de coleta de resíduos	677,34
Taxa de fiscalização aparelhos transp	2,88
Contribuição de iluminação pública	0,00
Expediente	0,00
Total	4.477,18

Código débito automático 125004030000010203507

Emissão: 04/02/2021 CTM: 01 03244 00530 Lograd: 32037 Bairro: 0642/0004

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



PREFEITURA
BELO HORIZONTE

PAGÁVEL SOMENTE NOS BANCOS CREDENCIADOS, NÃO RECEBER APÓS 17/02/2021

Índice Cadastral	Lançamento	Número da Guia	Data Vencimento
004030 001B035-0	13.001.21.0039578	01.21.1715847.31	15/02/2021

81740000000-3 00000521202-2 10217012117-6 15847310000-2

VALOR COBRADO

