

Inscrição Imobiliária
09.1.0018.0344.00-5
Natureza
PREDIAL

Sublote
000
Cód. Taxação
12

Indicação Fiscal
41-113-022.000-8
Espécie
0

Nº do Talão
441.334



WALDEMAR AMADEU PEDRO BOM
R. JOÃO GAVA 000212 CS
PILARZINHO

CURITIBA-PR
82130-010

2

Localização

S0105 R. NESTOR VICTOR 000255

Planta ou Edifício

ANTONIO E MARIA SCREMIN L-17A

INDICAÇÃO FISCAL	Nº DO TALÃO	PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBA
41-113-022.000-8	441.334	
OPÇÕES DE PAGAMENTO 2021		
• QUOTA ÚNICA - com desconto de 4,00% até 10/02/2021; ou • PARCELADO - em até 10 vezes iguais de fevereiro a novembro de 2021.		
OBS.: O recolhimento das parcelas do IPTU fora dos prazos estabelecidos implicará na cobrança de juros, multa e atualização monetária, nos termos da legislação.		
		ESTE IMÓVEL ESTÁ NA ÁREA DE ABRANGÊNCIA DA RUA DA CIDADANIA Fazendinha
PRAZO PARA IMPUGNAÇÃO DO LANÇAMENTO 10/02/2021		

INDICAÇÃO FISCAL	Nº DO TALÃO	PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBA
41-113-022.000-8	441.334	
MENSAGEM		
Prezado contribuinte,		
Comunicamos que o Imposto Predial e Territorial Urbano – IPTU para o exercício 2021 foi corrigido da seguinte forma:		
• Imóveis com edificação (casas, apartamentos, salas comerciais e outros): 4,31% (quatro vírgula trinta e um por cento), correspondente à correção monetária pelo IPCA acumulado no período de dezembro de 2019 a novembro de 2020 + 4,0% (quatro por cento) = 8,31%. • Imóveis sem edificação (terrenos): 4,31% (quatro vírgula trinta e um por cento), correspondente à correção monetária pelo IPCA acumulado no período de dezembro de 2019 a novembro de 2020 + 7,0% (sete por cento) = 11,31%.		
Observações:		
– Os percentuais acima foram aplicados sobre o valor lançado do IPTU 2020, com base no disposto na Lei Complementar nº 105/2017.		
– Os limites de acréscimo discriminados não se aplicam aos imóveis que sofreram algum tipo de alteração em seus dados cadastrais, quando o valor apurado será aquele que teria sido obtido caso os novos dados cadastrais já tivessem constado do cadastro imobiliário do Município.		
– Os valores venais dos imóveis foram atualizados tendo por base a Planta Genérica de Valores aprovada pela Lei Complementar.		
VALOR VENAL DO IMÓVEL	VALOR DO IMPOSTO	INCIDÊNCIA RESID.
502.100,00	2.168,01	1
		0
TAXA DE COLETA DE LIXO	DESC. NOTA CURITIBANA	TOTAL DO EXERCÍCIO
275,40	0,00	2.443,41
		10
		244,34

INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA 09.1.0018.0344.00-5			INDICAÇÃO FISCAL 41-113-022.000-8			F. MULTIPLICAÇÃO 0000000000000			COEF. P.R.A. COM. 0,000000			LAPT 1975	ÁREA DO TERRENO 467		CAR 1	LADO C D	METRAGEM 27,5 17,0	VALOR 993,02 993,02	T.S.U. XXXX XXXX	PVT 1 1	ESG 1 1	S.V. 15 15
BCO AG/IMOB		EMIÇÃO	NATUREZA		ESP	ZONA	FATORES DE CORREÇÃO															
/		WEB	PREDIAL		0	ZR3	IMPOSTO/CAPC		TERRENO	CONSTRUÇÃO		ÁREA VERDE										
							0,00		0,00	0,00		0,00										
SUBLOTE	C.T.	TIPO	ÁREA CONSTR.	A.C.	A.R.	LAPC	PVO	PARTICIP IPTU+TAXAS		SUBLOTE	C.T.	TIPO	ÁREA CONSTR.	A.C.	A.R.	LAPC	PVO	PARTICIP IPTU+TAXAS				
000	12	22	209,0	1979	0000	1986	01	2.443,41														

 PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBA Secretaria Municipal de Finanças IPTU/TCL 2021		
INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA 09.1.0018.0344.00-5	SUBLOTE 000	PARCELA 01
INDICAÇÃO FISCAL 41-113-022.000-8	VENCIMENTO 14/02/2021	
CÓDIGO DE PROCESSAMENTO 10 144 133 401 0	Nº DO TALÃO 441.334	
VALOR DA PARCELA R\$ 244,34		
TOTAL A RECOLHER Já Pago		

Comprovante Contribuinte / Autenticação Mecânica

 PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBA Secretaria Municipal de Finanças IPTU/TCL 2021			
INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA 09.1.0018.0344.00-5	SUBLOTE 000	Nº DO TALÃO 441.334	VALOR DA PARCELA R\$ 244,34
INDICAÇÃO FISCAL 41-113-022.000-8	PARCELA 01	VENCIMENTO 14/02/2021	
CÓDIGO DE PROCESSAMENTO 10 144 133 401 0			TOTAL A RECOLHER Já Pago
NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO Após vencimento: • Pagamento somente através de Documento de Arrecadação Municipal - DAM, atualizado; • Acesse www.curitiba.pr.gov.br ou dirija-se às Ruas da Cidadania ou ao Palácio 29 de Março. Comprovante da Prefeitura / Autenticação Mecânica no Verso Parte Superior IPTE : 2.2113.1910.4510.1441.3340.1023 81600000002-5 44341319202-4 10214101441-9 33401000003-5			
			

 PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBA Secretaria Municipal de Finanças IPTU/TCL 2021		
INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA 09.1.0018.0344.00-5	SUBLOTE 000	PARCELA 02
INDICAÇÃO FISCAL 41-113-022.000-8	VENCIMENTO 14/03/2021	
CÓDIGO DE PROCESSAMENTO 10 144 133 402 9	Nº DO TALÃO 441.334	
VALOR DA PARCELA R\$ 244,34		
TOTAL A RECOLHER R\$ 244,34		

Comprovante Contribuinte / Autenticação Mecânica

 PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBA Secretaria Municipal de Finanças IPTU/TCL 2021			
INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA 09.1.0018.0344.00-5	SUBLOTE 000	Nº DO TALÃO 441.334	VALOR DA PARCELA R\$ 244,34
INDICAÇÃO FISCAL 41-113-022.000-8	PARCELA 02	VENCIMENTO 14/03/2021	
CÓDIGO DE PROCESSAMENTO 10 144 133 402 9			TOTAL A RECOLHER R\$ 244,34
NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO Após vencimento: • Pagamento somente através de Documento de Arrecadação Municipal - DAM, atualizado; • Acesse www.curitiba.pr.gov.br ou dirija-se às Ruas da Cidadania ou ao Palácio 29 de Março. Comprovante da Prefeitura / Autenticação Mecânica no Verso Parte Superior IPTE : 2.2113.1910.7310.1441.3340.2903 81680000002-7 44341319202-4 10314101441-7 33402900003-4			
			

SISBB - SISTEMA DE INFORMACOES BANCO DO BRASIL
09/03/2021 - AUTO-ATENDIMENTO - 16.28.33
8005508005

COMPROVANTE DE PAGAMENTO

CLIENTE: RAFAEL EUGENIO BERTOLDI

AGENCIA: 8005-5 CONTA: 19.126-4

=====

Convenio PREF MUN CURITIBA-TRIBUTO

Codigo de Barras 81680000002-7 44341319202-4
10314101441-7 33402900003-4

Data do pagamento 09/03/2021

Valor em Dinheiro 244,34

Valor em Cheque 0,00

Valor Total 244,34

=====

DOCUMENTO: 030903

AUTENTICACAO SISBB:

6.A62.10A.6EB.682.261