



**PREFEITURA
BELO HORIZONTE**

**DOCUMENTO DE RECOLHIMENTO E ARRECADAÇÃO MUNICIPAL
- DRAM -
RECEITA MUNICIPAL**

IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO - IPTU / 2021

[Imprimir](#)

PAGUE SUA GUIA ATÉ O VENCIMENTO E EVITE ACRÉSCIMOS DE JUROS E MULTA.

WILSON MENDES FERREIRA
RUA DOS GUAJAJARAS, 40 SALA 604
CENTRO
30180-910 - BELO HORIZONTE - MG
CPF: 144.409.206-59

Índice Cadastral	Lançamento	Número da Guia	Data Vencimento
004030 001B035-0	13.001.21.0039578	01.21.2642237.47	15/04/2021

1 Dados Cadastrais

Tipo de Imóvel: SALA
Tipo de Lançamento: NAO RESIDENCIAL
Área do Terreno: 1.402,00
Área Construída: 146,00
Fração Ideal: 0,005300
Zona Homogênea/Zona Uso: CS110 / ZHIP
Classificação/Padrão acabamento: SL3 / P5

2 Cálculo do Imposto

VALOR VENAL DO IMÓVEL: 287.326,00

Alíquotas aplicadas ao imóvel:

de 0,00 até 52.059,00	1,20%	624,71
de 52.059,01 até 173.543,00	1,30%	1.579,29
de 173.543,01 até 287.326,00	1,40%	1.592,96

Imposto calculado	3.796,96
(-) Desc. programas especiais	0,00
(=) Valor do imposto calculado	3.796,96
Taxa de coleta de resíduos	677,34
Taxa de fiscalização aparelhos transp	2,88
Contribuição de iluminação pública	0,00
Expediente	0,00
Total	4.477,18

3 Opções de Pagamento

Parcela de Fevereiro:	QUITADA
Parcela de Março:	QUITADA
Parcela de Abril:	407,01
Parcela de Maio:	407,01
Parcela de Junho:	407,01
Parcela de Julho:	407,01
Parcela de Agosto:	407,01
Parcela de Setembro:	407,01
Parcela de Outubro:	407,01
Parcela de Novembro:	407,01
Parcela de Dezembro:	407,01
Parcelas em atraso (caso existam) mais a parcela do mês:	407,01
Quitação Int. c/ Desc. 2% nas parcelas de julho a dezembro, até 15/07:	3.614,24

4 Informação sobre pagamento em parcelas

O contribuinte poderá pagar uma ou mais parcelas até a quitação integral. Para ficar em dia ele deverá pagar, no mínimo, o valor das parcelas em atraso (caso haja) mais a parcela do mês.

Código débito automático **125004030000010203507**

Emissão: 05/04/2021 CTM: 01 03244 00530 Lograd: 32037 Bairro: 0642/0004

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



**PREFEITURA
BELO HORIZONTE**

PAGÁVEL SOMENTE NOS BANCOS CREDENCIADOS, NÃO RECEBER APÓS 15/04/2021

Índice Cadastral	Lançamento	Número da Guia	Data Vencimento
004030 001B035-0	13.001.21.0039578	01.21.2642237.47	15/04/2021

81700000000-7 00000521202-2 10415012126-7 42237470000-9

VALOR COBRADO

