

COND. DO ED. COMERCIAL DE VILLE - BALANCETE DEMONSTRATIVO - 01/06/2021 a 30/06/2021					RECIBO DO PAGADOR		
RECEITAS					Fração	Quantidade	Total
TAXA DE CONDOMÍNIO - 03/21					0,049617	3	0,00
TAXA DE CONDOMÍNIO - 04/21					0,079200	8	0,00
TAXA DE CONDOMÍNIO					0,096550	1	0,00
TAXA DE CONDOMÍNIO - 07/21					0,121000	1	0,00
FUNDO RESERVA - 03/21							
FUNDO RESERVA - 04/21							
ALUGUEL							
ÁGUA							
RENDIMENTO DE APLICAÇÃO							
RENDIMENTO DE POUPANÇA							
TOTAL RECEITAS							
DESPESAS					MENSAGEM		
PORTARIA, LIMPEZA E CONSERVAÇÃO					NOTA 1: FAVOR ENTRAR EM CONTATO COM A SANESERVIS, CASO CONSTE		
VALE TRANSPORTE					PENDÊNCIAS DE MESES ANTERIORES. A ADMINISTRADORA COLOCA-SE A		
INSS					DISPOSIÇÃO PARA QUAISQUER ESCLARECIMENTOS ADICIONAIS ATRAVÉS DO		
DESPESAS C/ LANCHES/REFEIÇÕES					TELEFONE (031) 2129-0430.		
COFINS/PIS/CSLL					NOTA 2: 2ª VIA DO BOLETO:		
CUSTOS INDIRETOS/LUCROS SANESERVIS					RETIRAR PELA INTERNET ATRAVÉS DO SITE:		
AUXÍLIO ALIMENTAÇÃO					HTTPS://SANESERVISAPP.COM21.COM.BR/, INFORMANDO O IDENTIFICADOR.		
ENERGIA ELÉTRICA					O CÓDIGO DO IDENTIFICADOR PODE SER ENCONTRADO NO QUADRO SEU CONDOMÍNIO		
ÁGUA E ESGOTO					NA INTERNET.		
CONTA TELEFÔNICA					NOTA EXPLICATIVA:		
INTERNET CÂMERAS					As despesas com pessoal compõem-se de: JUNHO/2021.		
ELEVADORES					LIMPEZA E CONSERVAÇÃO, Salários, encargos sociais, PAS, PAF, contribuição assist patronal,		
ELÉTRICA					materiais máquinas e equipamentos uniforme e epi's, vale transporte,vale refeição. 2.120,76 8,61%		
MONITORAMENTO SEGURANÇA ELETRÔNICA					PORTARIA, Salários, encargos sociais, PAS, PAF, contribuição assist patronal, materiais máquinas e		
AR CONDICIONADO					equipamentos uniforme e epi's, vale transporte,vale refeição. 16.146,82 65,56%		
INSS S/SERV. MANUTENÇÃO					Custos Indiretos / lucro (SANESERVIS) 1.897,70 7,70%		
ISSQN S/SERV. MANUTENÇÃO					Impostos 3.886,08 15,78%		
COFINS/PIS/CSLL S/SERV. MANUT./REPARO					AdministraçãoFinanceira/ Assessoria ao Síndico 481,32 1,95%		
SEGURO CONDOMINIO					DES / GEFIP 63,32 0,26%		
TARIFAS BANCÁRIAS					Sistema de Armazenamento e consulta via internet de documentos e prestação de contas 34,08 0,14%		
DESPESAS COM COBRANÇA					Retenção 6% 0,00%		
IOF/IRRF S/ APLICAÇÃO FINANCEIRA					RETENÇÃO 20% 0,00%		
TOTAL DESPESAS					VALOR BRUTO 24.630,08 100,00%		
					Retenção INSS -2.709,31		
					Retenção PIS/COFINS/CSLL/ISS -1.145,30		
					Valor líquido da fatura 20.775,47		

Condomínio21 Corporate (SQL Server) - Group Software - 44.25/2.6.32.24 - (E) Correo: S



Bradesco

237-2

23791.24601 90000.219627 87005.501009 5 87030000267651

Local de pagamento

PAGAVEL EM QUALQUER BANCO

Beneficiário

COND. DO ED. COMERCIAL DE VILLE | Emitido por Partner Bank Pagamentos S/A.

CNPJ/CPF

19628801000124

Data do Documento

23/07/2021

Num. do Documento

000021962875

Espécie DOC

NS

Aceite

N

Data do Processamento

23/07/2021

Uso do Banco

Carteira

9

Espécie

REAL

Quantidade

x

Valor

Instruções de responsabilidade do Beneficiário. Qualquer dúvida sobre este boleto, contate o Beneficiário

APÓS VENCIMENTO COBRAR 2% DE MULTA SOBRE O TOTAL + 1 % DE JUROS AO MÊS, DE ACORDO COM A LEI 10.406/02 EM VIGOR DESDE 11/01/2003.

NÃO RECEBER APÓS 60 DIAS DO VENCIMENTO.

NÃO RECEBER COM DESCONTO.

O PAGTO DESTA BOLETA NÃO QUITA DÉBITOS ANTERIORES.

Vencimento

05/08/2021

Agência / Código do Beneficiário

1246 / 55010-8

Nosso Número

21962875

(=) Valor do Documento

2.676,51

(-) Desconto/Abatimentos

(-) Outras Deduções

(+) Mora/Multa

(+) Outros Acréscimos

Valor Cobrado

Pagador

ANTÔNIO AUGUSTO JUNHO ANASTASI CPF:475.558.826-04

RUA SANTA CATARINA, 1.631 - SALA 900 LOURDES

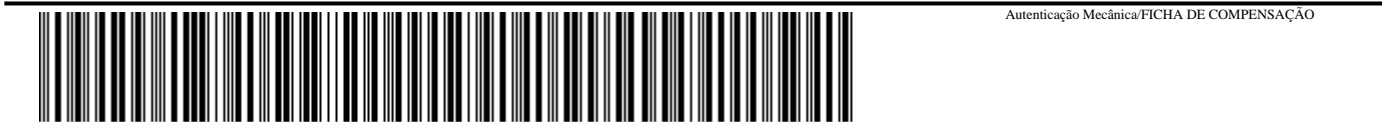
30170-081 BELO HORIZONTE/MG

Pagador/Avalista

DE VILLE

Unidade: AND 0700

Código de Baixa



Autenticação Mecânica/FICHA DE COMPENSAÇÃO

--	--



BOLETO DE COBRANÇA
DE VILLE

ANTÔNIO AUGUSTO JUNHO ANASTASIA		Correio: S	
RUA SANTA CATARINA, 1.631 - SALA 900		LOURDES	
30170-081	BELO HORIZONTE MG	Unidade: AND 0700	Venc: 05/08/2021

REMETENTE:		
COND. DO ED. COMERCIAL DE VILLE		
R. SANTA CATARINA, 1.631		LOURDES
30170-081	BELO HORIZONTE MG	

PARA USO DO CORREIO

<input type="checkbox"/> MUDOU-SE	<input type="checkbox"/> AUSENTE	<input type="checkbox"/> ENDEREÇO INSUFICIENTE	DATA:	REINTEGRADO AO SERVIÇO POSTAL EM:
<input type="checkbox"/> RECUSADO	<input type="checkbox"/> NÃO PROCURADO	<input type="checkbox"/> DESCONHECIDO		
<input type="checkbox"/> DESCONHECIDO	<input type="checkbox"/> FALECIDO	<input type="checkbox"/> INFORMAÇÃO FORNECIDA POR PORTEIRO/SÍNDICO	ASSINATURA E Nº DO ENTREGADOR:	