



**PREFEITURA  
BELO HORIZONTE**

**DOCUMENTO DE RECOLHIMENTO E ARRECAÇÃO MUNICIPAL  
- DRAM -  
RECEITA MUNICIPAL**

**IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO - IPTU / 2021**

Imprimir

PAGUE SUA GUIA ATÉ O VENCIMENTO E EVITE ACRÉSCIMOS DE JUROS E MULTA.

**PHV ENGENHARIA LTDA**  
RUA SANTA CATARINA, 1631 SALA 700  
LOURDES  
30170-088 - BELO HORIZONTE - MG  
**CPF: 02.266.792/0001-76**

**Índice Cadastral**

**012001 006Y023-2**

**Lançamento**

**13.001.21.0668124**

**Número da Guia**

**01.21.4123571.77**

**Data Vencimento**

**15/09/2021**

**1 Dados Cadastrais**

**Tipo de Imóvel:** SALA  
**Tipo de Lançamento:** NAO RESIDENCIAL  
Área do Terreno: 346,50  
Área Construída: 161,07  
Fração Ideal: 0,056356  
Zona Homogênea/Zona Uso: CS401 / ZCBH  
Classificação/Padrão acabamento: SL3 / P4

**2 Cálculo do Imposto**

**VALOR VENAL DO IMÓVEL: 314.470,00**

**Alíquotas aplicadas ao imóvel:**

de 0,00 até 52.059,00	1,20%	624,71
de 52.059,01 até 173.543,00	1,30%	1.579,29
de 173.543,01 até 314.470,00	1,40%	1.972,98

**3 Opções de Pagamento**

Parcela de Fevereiro:	QUITADA
Parcela de Março:	QUITADA
Parcela de Abril:	QUITADA
Parcela de Maio:	QUITADA
Parcela de Junho:	QUITADA
Parcela de Julho:	QUITADA
Parcela de Agosto:	QUITADA
Parcela de Setembro:	443,14
Parcela de Outubro:	443,14
Parcela de Novembro:	443,14
Parcela de Dezembro:	443,14

**Parcelas em atraso (caso existam) mais a parcela do mês: 443,14**  
**Quitação Integral: 1.772,56**

**4 Informação sobre pagamento em parcelas**

O contribuinte poderá pagar uma ou mais parcelas até a quitação integral. Para ficar em dia ele deverá pagar, no mínimo, o valor das parcelas em atraso (caso haja) mais a parcela do mês.

Imposto calculado	4.176,98
(-) Desc. programas especiais	0,00
(=) Valor do imposto calculado	4.176,98
Taxa de coleta de resíduos	677,34
Taxa de fiscalização aparelhos transp	20,27
Contribuição de iluminação pública	0,00
Expediente	0,00
<b>Total</b>	<b>4.874,59</b>

Código débito automático **125012001000030002300**

Emissão: 26/08/2021 CTM: 01 00435 00065 Lograd: 60400 Bairro: 0715/0012

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



**PREFEITURA  
BELO HORIZONTE**

**PAGÁVEL SOMENTE NOS BANCOS CREDENCIADOS, NÃO RECEBER APÓS 15/09/2021**

**Índice Cadastral**

**012001 006Y023-2**

**Lançamento**

**13.001.21.0668124**

**Número da Guia**

**01.21.4123571.77**

**Data Vencimento**

**15/09/2021**

81780000000-9 00000521202-2 10915012141-5 23571770000-1

**VALOR COBRADO**

