

Nordeste Condominial

Recibo do Pagador
09/2021

Beneficiário final:
JFC TRADE CENTER (20.999.092/0001-72) AVENIDA MINISTRO GERALDO BARRETO SOBRAL, JARDINS - ARACAJU SE 49026010

Unidade
1301 SALA

Composição da cobrança TAXA ORDINÁRIA 09.2021 1.108,36	MONITORAMENTO ELETRONICO 187,00 RECOLHIMENTO DE LIXO 870,50 FERRAGENS 89,94 PRESTAÇÃO DE SERVIÇO 469,50 AR CONDICIONADOS 5.000,00 UTENSILIOS- EQUIPAMENTOS 2.895,38 PUBLICIDADE E PROPAGANDA 860,00 JUROS 10,45 BOMBEIRO HIDRAULICO 120,00 FUNDO PARA PEQUENAS DESPESAS 500,00 DESPESAS BANCARIAS 50,00 TARIFA DE MANUTENÇÃO DE CONTA 115,00 TARIFA FOLHA DE PAGTO 33,00 IRRF BANCÁRIO 1.008,53 TOTAL DAS DESPESAS 121.486,65 Saldo em 30/06/2021 556.894,70 TAXA ORDINÁRIA 122.914,49 ACORDOS JUDICIAIS 3.449,59 ACORDOS EXTRAJUDICIAIS 3.697,58 PAGAMENTO DE TAXA A MAIOR -64,79 GARAGEM 2.112,50 RATEIO DE ENERGIA 15.742,92 DESCONTO CONCEDIDO - BONUS DE ADIMPLENCIA -9.685,57 PUBLICIDADE E PROPAGANDA 800,00 TARIFA BANCARIA LIQUIDACÃO DE BOLETO -759,46 HONORÁRIOS ADVOCATÍCIOS 727,15 MULTA POR ATRASO 378,70 JUROS 225,07 ATUALIZAÇÃO MONETARIA 66,94 RENDIMENTOS CONTA INVESTIMENTOS 3.506,07 ENTRADA DE FUNDO PARA PEQUENAS DESPESAS 500,00 TOTAL DAS RECEITAS 143.611,19 Salários 21.769,54 Vale Transporte 2.056,00 Rescisão 1.899,55 Auxílio Alimentação 4.140,00 Multa Rescisória - GRRF 2.206,77 Férias 1.397,04 Seguro de Vida Funcionários 133,23 Repasse de Pensão Alimentícia 614,06 Fardamentos e EPI 1.900,30 Taxa ADM 4,00 INSS - Folha 9.932,52 FGTS 2.180,01 PIS -Folha 272,50 Retenção INSS 39,60 Retenção - PIS - COFINS - CSLL 279,01 Retenção de IRRF 78,26 Taxa Elevador 233,94 Energia 37.624,10 Telefonia 115,00 Internet 50,01 Honorários Contábeis 3.202,94 Honorários Advocatícios 2.406,74 Repasse de Honorários Advocatícios 727,15 Material de Escritório 120,00 Honorário SINDICO Profissional 5.500,00 Contrato 117,76 Manutenção de Elevadores e Peças 5.721,32 Material Elétrico 385,20 Material Hidráulico 663,10 Produtos para Limpeza 3.507,70	Saldo em 31/07/2021 579.019,24 DEMONSTRATIVO DE CONTAS BANCÁRIAS PERÍODO: 01/07/2021 ATÉ 31/07/2021 Saldo Anterior 556.894,70 Receitas (+) 143.611,19 Despesas (-) 121.486,65 Saldo Atual 579.019,24 Saldo "SICREDI: CONTA CORRENTE - SICREDI" 86.550,90 Saldo "SICREDI: CONTA FUNDO DE RESERVA- SICREDI" 78.859,77 Saldo "SICREDI: CONTA 13° E FERIAS - SICREDI" 28.380,38 Saldo "SICREDI: CONTA FUNDO DE MARKETING - SICREDI" 45.852,96 Saldo "SICREDI: APLICAÇÃO FUNDO DE RESERVA" 60.015,59 Saldo "SICREDI: APLICAÇÃO 13° E FERIAS - 01" 50.000,00 Saldo "SICREDI: APLICAÇÃO 13° E FERIAS - 02" 2.564,27 Saldo "SICREDI: APLICAÇÃO FUNDO DE MARKETING" 28.662,84 Saldo "SICREDI: CAPITAL SUBSCRITO" 1.117,72 Saldo "BANCO DAYCOVAL S.A.: APLICAÇÃO-DAYCOVAL ASSE 183.070,69 T Management ADM. REC. LTDA." Saldo "BANESE: CONTA CORRENTE BANESE" 1.370,22 Saldo "BANESE: FUNDO ROTATIVO" 496,63 Saldo "SICREDI: AR CONDICIONADO" 12.137,27 Saldo Total 579.019,24
---	---	--

Pagador
JFC Construções Ltda (**9867380001**) (1301 SALA)

N. Doc
2092569

Agência/Cod. Beneficiário
4378-0/6992587

Nosso número
000153654943 3

Vencimento
15/09/2021

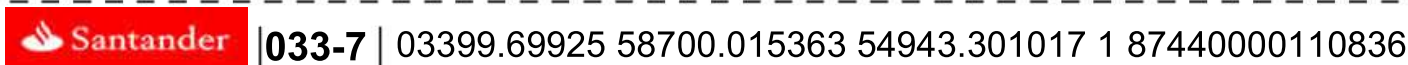
(=) Valor do documento
1.108,36

Multa/Juros/Descontos

(=) Valor pago

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso



Local para pagamento Pagável preferencialmente no banco Santander					Agência/Cod. Beneficiário 4378-0/6992587	
Beneficiário final: JFC TRADE CENTER (20.999.092/0001-72) AVENIDA MINISTRO GERALDO BARRETO SOBRAL, JARDINS - ARACAJU SE 49026010					Intermediado por: PJBANK Pagamentos SA CNPJ: 18.191.228/0001-71	
Data do documento 18/08/2021		Nº do Documento 2092569		Especie Doc.	Aceite N	Data processamento 14/09/2021
Uso do banco		Carteira 101	Moeda R\$	Quantidade		(x) Valor
Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário) Após vencimento: Multa 2,00%= R\$22,17 Juros 0,033% a.d.= R\$0,37/dia Até dia 10/09/2021 conceder desconto de R\$108,24, cobrar R\$1.000,12. ATENÇÃO! O DESCONTO É VÁLIDO APENAS PARA PAGAMENTOS EFETUADOS ATÉ A DATA ESTIPULADA, DENTRO DO HORÁRIO DE COMPENSAÇÃO BANCÁRIA - SUJEITO A PROTESTO EM AÇÃO JUDICIAL. NÃO RECEBER APÓS 30 DIAS DO VENCIMENTO.						(=) Valor do documento 1.108,36 Multa/Juros/Descontos (=) Valor

Pagador JFC Construções Ltda (**9867380001**) (1301 SALA)
 AVENIDA MINISTRO GERALDO BARRETO SOBRAL, (1301 SALA) JARDINS
 49026010 ARACAJU-SE

Código de baixa:

Sacador/Avalista: JFC TRADE CENTER 20.999.092/0001-72



Autenticação mecânica - Ficha de compensação

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

4408 - LUCIANO BARRETO JUNIOR, SE
DATA: 09/09/2021 HORA: 10:22:09
TERMINAL: 1104 NSU: 000254 AUT.: 0036

COMPROVANTE DE PAGAMENTO
BOLETO COM CODIGO DE BARRAS

REPRESENTACAO NUMERICA DO CODIGO DE BARRAS
03399.69925 58700.015363
54943.301017 1 87440000110836

INSTITUICAO EMISSORA:033-BANCO SANTANDER S.A.

BENEFICIARIO
NOME FANTASIA: PJBANK
NOME/RAZAO SOCIAL: PJBANK PAGAMENTOS S.A
CPF/CNPJ: 18.191.228/0001-71

SACADOR/AVALISTA
NOME: JFC TRADE CENTER
CPF/CNPJ: 20.999.092/0001-72

PAGADOR
NOME: JFC CONSTRUcoes LTDA
CPF/CNPJ: 04.986.738/0001-20

PORTADOR
CPF/CNPJ: 061.998.885-10

DATA DE VENCIMENTO: 15/09/2021

VALOR NOMINAL:	1.108,36
DESCONTO:	108,24
VALOR TOTAL:	1.000,12
VALOR PAGO:	1.000,12

Informacoes, reclamacoes, sugestoes e elogios
SAC CAIXA 0800 726 0101
Ouvidoria da CAIXA: 0800 725 7474
www.caixa.gov.br

2ª Via - Via Cliente