



Metran Administradora

Recibo do Pagador
10/2021

Beneficiário final:
BS Design Corporate Towers (33679726000151) Avenida Desembargador Moreira N° 1300
Aldeota - Fortaleza CE 60191-156

Unidade
N-0315

Composição da cobrança

Taxa de Condomínio Ref. Outubro/2021
Água e Esgoto - Roteio
Fundo de Reserva Ref. Outubro/2021

374,89
43,87
18,78

Material Hidráulico- Bombas
Material de Informática
Material Gerador
Material Sís. de Combate a Incêndio
Material Controle de Acesso
Material de Limpeza e Conservação
Gás
AVCB
Recarga de Extintores - Mangueiras - SPOA
Taxes e Emolumentos
Tarifas Bancárias
Tarifas de Cobrança
Material de Escritório - Gráfica
Fretes e Entregas - Correios
Assessoria Administrativa
Salário Súdico - Impostos sobre Pró-Labore
Equipamentos e Ferramentas
Mobiliário

1.831,82
1.334,35
1.289,83
5.788,13
14.382,50
5.472,28
15.391,71
789,09
11.847,89
174,17
271,64
1.512,00
15,00
458,00
12.238,48
2.269,00
2.231,83
589,00

Total das Despesas 459.293,75

DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS RESUMIDO

ENTRE 01/07/2021 E 31/07/2021; RECEITAS AGROPADAS PELO 3º NÍVEL; DES

Saldo em 30/06/2021
Recebimento de 5 cob ref 08/2021
Recebimento de 785 cob ref 07/2021
Recebimento de 6 cob ref 07/2021
Recebimento de 6 cob ref 06/2021
Recebimento de 1 cob ref 06/2021
Recebimento de 4 cob ref 05/2021
Recebimento de 1 cob ref 04/2021
Recebimento de 2 cob ref 09/2020
Recebimento de 2 cob ref 08/2020
Recebimento de 1 cob ref 04/2020
Recebimento de 1 cob ref 12/2019
Recebimento de 1 cob ref 06/2019
Outras receitas 1

538.694,84
6.418,21
414.484,79
6.282,91
2.557,06
448,25
1.822,61
431,77
738,78
738,78
3.830,41
374,81
469,04
109,32

Total das Receitas 445.785,94

Portaria
Zeladoria
Recepção
Monitoramento CFTV
Vigilância
INSS Terceirizados
CSLL-COFINS-PIIS Terceirizados
Administrador
Supervisão Técnica
Zeladoria
Manutenção
Encargos Sociais Mês
Vale Transporte - Combustível
Vale Refeição - Alimentação
Manutenção de Elevadores
Manutenção Hidráulica - Bombas
Manutenção Interfonia
Manutenção Gerador
Manutenção Ar Condicionado - Exaustão
Manutenção de Jardins
Manutenção de Cancelas de Veículos - Portões
Manutenção de Piscinas e Espelhos d'Água
Desdeticção e Desinfecção
Rádio Comunicação
Manutenção de Poço - Trat. de Água e Esgoto
Energia
Água - Esgoto
Telefonia - Interfonia - Internet
Coleta de Resíduos Sólidos
Material Civil
Material Elétrico

51.418,15
31.151,67
13.083,48
6.751,78
32.854,47
14.388,32
7.313,26
6.965,87
3.927,37
1.894,63
9.193,28
13.888,99
2.499,77
4.057,56
26.500,00
3.857,42
555,00
1.200,00
3.500,00
6.300,00
1.800,00
3.000,00
900,00
1.100,00
1.539,89
78.282,24
39.000,48
847,82
11.456,87
572,00
8.896,93

Pagador

Bspar Desenvolvimento Imobiliário Ltda (10967226000110) OU Cid Ferreira Gomes (20912013320)

N. Doc
308938

Agência/Cod. Beneficiário
2857-6/69000-7

Nosso número
28749020161286618

Vencimento
13/10/2021

(=) Valor do documento
445,82

Multa/Juros/Descontos

(=) Valor pago

Destaque Aque

Autenticação mecânica no verso



001-9 | 00190.00009 02874.902014 61286.618170 3 87720000044582

Local para pagamento Pagável preferencialmente no banco Banco do Brasil		Agência/Cod. Beneficiário 2857-6/69000-7	
Beneficiário final: BS Design Corporate Towers (33679726000151) Avenida Desembargador Moreira N° 1300 Aldeota - Fortaleza CE 60191-156		Nosso número 28749020161286618	
Data do documento 01/10/2021		Intermediado por: PJBank Pagamentos SA CNPJ: 18.191.228/0001-71	
Nº do Documento 308938		Data processamento 13/10/2021	
Especie Doc. N		Vencimento 13/10/2021	
Uso do banco Carteira 17/027		(x) Valor	
Moeda R\$		Quantidade	
Instruções (Todas as informações deste bloquete são de exclusiva responsabilidade do beneficiário) Não receber após vencimento. Caro cliente, para sua conveniência este boleto teve o vencimento original (10/10/2021) alterado com a inclusão dos acréscimos legais. (Multa 2,00% * R\$437,08= R\$8,74, Juros 0,033% a.d.= R\$0,14/dia * 3 (dias em atraso) = R\$0,42)		(=) Valor do documento 445,82	
		Multa/Juros/Descontos	
		(=) Valor	

Pagador Bspar Desenvolvimento Imobiliário Ltda (10967226000110) OU Cid Ferreira Gomes
Avenida Desembargador Moreira N° 1300 (N-0315) Aldeota
60191-156 Fortaleza-CE

Código de baixa:

Sacador/Avulista: BS Design Corporate Towers 33679726000151

Autenticação mecânica - Ficha de compensação

13/10/2021 - BANCO DO BRASIL - 15:31:23
511005110 0039

COMPROVANTE DE PAGAMENTO DE TITULOS

CLIENTE: CID FERREIRA GOMES

AGENCIA: 5110-1

CONTA:

829-X

=====

BANCO DO BRASIL

00190000090287490201461286618170387720000044582

BENEFICIARIO:

PJBANK PAGAMENTOS S.A.

NOME FANTASIA:

PJBANK PAGAMENTOS S.A.

CNPJ: 18.191.228/0001-71

BENEFICIARIO FINAL:

BS DESIGN CORPORATE T

CNPJ: 33.679.726/0001-51

PAGADOR:

BSPAR DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO L

CNPJ: 10.967.226/0001-10

NR. DOCUMENTO 101.303

NOSSO NUMERO 28749020161286618

CONVENIO 02874902

DATA DE VENCIMENTO 10/10/2021

DATA DO PAGAMENTO 13/10/2021

VALOR DO DOCUMENTO 436,66

JUROS/MULTA 9,15

VALOR COBRADO 445,81

=====

NR.AUTENTICACAO 0.A8E.B2E.772.65C.34E

=====

Central de Atendimento BB

4004 0001 Capitais e regioes metropolitanas

0800 729 0001 Demais localidades.

Consultas, informacoes e servicos transacionais.

SAC BB

0800 729 0722

Informacoes, reclamacoes, cancelamento de
produtos e servicos.

Ouvidoria

0800 729 5678

Reclamacoes nao solucionadas nos canais
habituais agencia, SAC e demais canais de
atendimento.

Atendimento a Deficientes Auditivos ou de Fala