



Metran Administradora

Recibo do Pagador
10/2021Beneficiário final:
BS Design Corporate Towers (33679726000151) Avenida Desembargador Moreira N° 1300
Aldeota - Fortaleza CE 60191-156Unidade
N-0317

Composição da cobrança

Taxa de Condomínio Ref. Outubro/2021	374,09
Água e Esgoto - Rátião	43,87
Fundo de Reserva Ref. Outubro/2021	18,70

DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS RESUMIDO

ENTRE 01/07/2021 E 31/07/2021: RECEITAS AGUARDADAS PELO 3º NÍVEL; DES

Saldo em 30/06/2021	538.694,84
Recebimento de 5 cob ref 08/2021	6.418,21
Recebimento de 705 cob ref 07/2021	418.484,70
Recebimento de 6 cob ref 07/2021	9.282,91
Recebimento de 6 cob ref 06/2021	2.557,06
Recebimento de 1 cob ref 06/2021	7.448,25
Recebimento de 4 cob ref 05/2021	1.822,61
Recebimento de 1 cob ref 04/2021	431,77
Recebimento de 2 cob ref 09/2020	738,78
Recebimento de 1 cob ref 04/2020	3.830,41
Recebimento de 1 cob ref 12/2019	374,01
Recebimento de 1 cob ref 06/2019	409,84
Outras receitas 1	109,32
Total das Receitas	445.705,94

Portaria	51.418,15
Zeladoria	31.151,67
Recepção	13.803,48
Monitoramento CFTV	6.751,70
Vigilância	32.954,47
INSS Terceirizados	14.308,32
CIL-CONTIN-PTS Terceirizados	7.313,24
Administrador	6.945,07
Supervisão Técnica	3.927,37
Zeladoria	1.494,63
Manutenção	9.133,20
Encargos Sociais Mês	13.888,99
Vale Transporte - Combustível	2.899,77
Vale Refeição - Alimentação	4.657,56
Manutenção de Elevadores	26.598,40
Manutenção Hidráulica - Bombas	3.857,42
Manutenção Interfonia	585,00
Manutenção Gerador	1.200,00
Manutenção Ar Condicionado - Exaustão	3.500,00
Manutenção de Jardins	6.300,00
Manutenção de Cancelas de Veículos - Portões	1.800,00
Manutenção de Piscinas e Espelhos d'Água	3.800,00
Desinfestação e Desinfecção	900,00
Rádio Comunicação	1.180,00
Manutenção de Poço - Trat. de Água e Esgoto	1.530,00
Energia	78.202,24
Água - Esgoto	29.000,48
Telefonia - Interfonia - Internet	847,82
Coleta de Resíduos Sólidos	11.436,07
Material Civil	572,00
Material Elétrico	3.926,43

Material Hidráulico - Bombas	1.831,82
Material de Informática	1.334,35
Material Gerador	1.288,03
Material Sín. de Combate e Incêndio	5.785,13
Material Controle de Acesso	14.382,50
Material de Limpeza e Conservação	5.472,20
Gás	15.381,71
AVCB	700,00
Recarga de Extintores - Mangueiras - SPOA	11.847,69
Taxas e Emolumentos	174,17
Tariffs Bancárias	271,64
Tariffs de Cobrança	1.512,00
Material de Escritório - Gráfica	15,00
Frete e Entregas - Correios	458,00
Assessoria Administrativa	12.230,48
Salário Sínico - Impostos sobre Prd-Labore	2.290,00
Equipamentos e Ferramentas	2.231,63
Mobiliário	680,00
Total das Despesas	458.293,75
Saldo em 31/07/2021	525.187,43

RESUMO FINANCEIRO DE 01/07/2021 ATÉ 31/07/2021

CONTA	SALDO ANT.	CRÉDITOS	DÉBITOS	TRANSF.	SALDO FINAL
Conta Principal	1,00	445.596,02	458.081,83	11.385,21	1,00
Inv.Fácil	537.228,17	109,32	23,09	(14.415,96)	522.898,44
Caixa Fixo	1.465,67	0,00	2.368,83	3.118,75	2.207,59
Saldo final	538.694,84	445.705,94	(458.293,75)	0,00	525.187,43

Agência/Cod. Beneficiário
2857-6/69000-7Nosso número
28749020161286620Vencimento
13/10/2021(v) Valor do documento
445,82

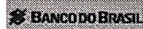
Multa/Juros/Descontos

(w) Valor pago

Pagador
Bspar Desenvolvimento Imobiliário Ltda (10967226000110) OU Cid Ferreira Gomes (20912013320)N. Doc
308940

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso



[001-9] | 00190.00009 02874.902014 61286.620176 8 87720000044582

Local para pagamento Pagável preferencialmente no banco Banco do Brasil				Agência/Cod. Beneficiário 2857-6/69000-7	
Beneficiário final: BS Design Corporate Towers (33679726000151) Avenida Desembargador Moreira N° 1300 Aldeota - Fortaleza CE 60191-156				Intermediado por: PJBank Pagamentos SA CNPJ: 18.101.228/0001-71	
Data do documento 01/10/2021		Nº do Documento 308940		Nosso número 28749020161286620	
Especie Doc. R\$		Aceite N		Data processamento 13/10/2021	
Uso do banco Carteira 17/027		Moeda R\$		Vencimento 13/10/2021	
Quantidade				(x) Valor	
Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário) Não receber após vencimento. Caro cliente, para sua conveniência este boleto teve o vencimento original (10/10/2021) alterado com a inclusão dos acréscimos legais. (Multa 2,00% * R\$437,08= R\$8,74, Juros 0,033% a.d.= R\$0,14/dia * 3 (dias em atraso)= R\$0,42)					
(z) Valor do documento 445,82					
Multa/Juros/Descontos					
(w) Valor					

Pagador
Bspar Desenvolvimento Imobiliário Ltda (10967226000110) OU Cid Ferreira Gomes
Avenida Desembargador Moreira N° 1300 (N-0317) Aldeota
60191-156 Fortaleza-CE

Código de baixa:

Sacador/Avallata: BS Design Corporate Towers 33679726000151



Autenticação mecânica - Ficha de compensação

13/10/2021 - BANCO DO BRASIL - 15:30:31
511005110 0017

COMPROVANTE DE PAGAMENTO DE TITULOS

CLIENTE: CID FERREIRA GOMES

AGENCIA: 5110-1 CONTA: 829-X

=====

BANCO DO BRASIL

00190000090287490201461286620176887720000044582

BENEFICIARIO:

PJBANK PAGAMENTOS S.A.

NOME FANTASIA:

PJBANK PAGAMENTOS S.A.

CNPJ: 18.191.228/0001-71

BENEFICIARIO FINAL:

BS DESIGN CORPORATE T

CNPJ: 33.679.726/0001-51

PAGADOR:

BSPAR DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO L

CNPJ: 10.967.226/0001-10

NR. DOCUMENTO 101.302

NOSSO NUMERO 28749020161286620

CONVENIO 02874902

DATA DE VENCIMENTO 10/10/2021

DATA DO PAGAMENTO 13/10/2021

VALOR DO DOCUMENTO 436,66

JUROS/MULTA 9,15

VALOR COBRADO 445,81

=====

NR.AUTENTICACAO 2.4F6.D28.5F7.F65.C21

=====

Central de Atendimento BB

4004 0001 Capitais e regioes metropolitanas

0800 729 0001 Demais localidades.

Consultas, informacoes e servicos transacionais.

SAC BB

0800 729 0722

Informacoes, reclamacoes, cancelamento de
produtos e servicos.

Ouvidoria

0800 729 5678

Reclamacoes nao solucionadas nos canais
habituais agencia, SAC e demais canais de
atendimento.

Atendimento a Deficientes Auditivos ou de Fala