

inter

Fazer o novo,
resolver, surpreender,
simplificar a vida



Conta digital gratuita PF e PJ, plataforma de investimentos,
shopping e tudo mais que você precisar.



Baixe o app!

inter

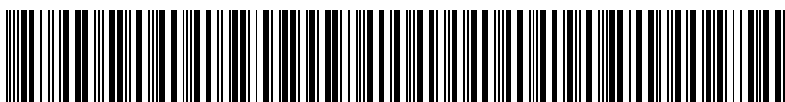
Beneficiário 00.416.968/0001-01 - BANCO INTER		Endereço do Beneficiário AV BARBACENA, 1219, SANTO AGOSTINHO 30190-131 - Belo Horizonte - MG	
Pagador CARLOS ALBERTO DIAS VIANA 604	Vencimento 10/11/2021	(=) Valor Cobrado 1258,23	
Agência / Código do Beneficiário 0001-9/00000002-7	Nosso Número / Cód. do Documento 00019/112/0073899572-1	Autenticação Mecânica	

inter

| 077-9 | 07790.00116 12000.000807 07389.957213 1 88000000125823

Local de Pagamento PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO ATÉ O VENCIMENTO						Vencimento 10/11/2021
Beneficiário 00.416.968/0001-01 - BANCO INTER						Agência / Código do Beneficiário 0001-9/00000002-7
Data do Documento 22/10/2021	Nº do Documento 39634722	Espécie Documento OU	Aceite NAO	Data de Processamento 22/10/2021	Nosso Número / Cód. do Documento 00019/112/0073899572-1	
Uso do Banco 0000008	Carteira CDPRO_PF	Espécie Moeda REAL	Quantidade Moeda	Valor Moeda	(=) Valor do Documento 1258,23	
Informações de responsabilidade do beneficiário Não receber após o vencimento. Ouvidoria: 0800 940 99 99 SAC - Deficiente de Fala e Audição 0800 979 70 99						(-) Desconto / Abatimento 0,00
						(-) Outras Deduções 0,00
						(+) Mora / Multa 0,00
						(+) Outros Acréscimos 0,00
						(=) Valor Cobrado 1258,23

Pagador CARLOS ALBERTO DIAS VIANA 604 Rua dos guajajaras 40 Sala 604 Centro 30180-10 Belo Horizonte/MG	CNPJ/CPF: 408.907.086-49
Beneficiário Final CONDOMINIO DO EDIFICIO MIRAFIORI	CNPJ/CPF: 20.970.646/0001-09



Autenticação Mecânica

Ficha de Compensação



CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO MIRAFIORI

PREVISÃO DE DESPESAS - NOV/2021			
#	HISTÓRICO	VALORES	%
1	TERCEIROS	R\$ 121.550	58%
A	SANESERVIS	R\$ 0	0%
B	JB CONSERVADORA	R\$ 80.800	39%
C	ANJOS DA GUARDA (SEGURANÇA)	R\$ 24.420	12%
D	CONTABILIDADE/JURÍDICO/ADMINISTRADOR	R\$ 16.330	8%
2	SERVIÇOS PÚBLICOS	R\$ 24.310	12%
A	ÁGUA	R\$ 8.270	4%
B	ENERGIA ELÉTRICA	R\$ 14.200	7%
C	TELEFONIA/INTERNET/TV	R\$ 1.840	1%
3	MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO	R\$ 27.140	13%
A	DEDETIZAÇÃO	R\$ 1.900	1%
B	COLETA RESIDUAL	R\$ 0	0%
C	MAT ESCRITÓRIO/LIMPEZA	R\$ 2.100	1%
D	MAT ELÉTRICO/HIDRÁULICO/PREDIAL	R\$ 4.120	2%
E	ELEVADORES	R\$ 14.070	7%
F	ALUGUEL	R\$ 2.950	1%
G	PROJETOS	R\$ 2.000	1%
4	IMPOSTOS E TARIFAS	R\$ 26.000	12%
A	RETENÇÃO GPS	R\$ 14.000	7%
B	RETENÇÃO ISS	R\$ 6.000	3%
C	RETENÇÃO DARF	R\$ 6.000	3%
D	REFIS	R\$ 0	0%
E	TARIFAS BANCÁRIAS	R\$ 0	0%
	SUBTOTAL	R\$ 199.000	95%
5	FUNDO DE RESERVA	R\$ 9.950	5%
	TOTAL GERAL	R\$ 208.950	100%

20.970.646/0001-09
Condomínio do Edifício Mirafiori
Rua Guajajaras, nº 40
Centro - CEP 30180-910
[BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS]

ERNALTON LEÃO DE CARVALHO
SINDICO

CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO MIRAFIORI
ADMINISTRAÇÃO

RATEIO DESPESAS PREVISTAS POR FRAÇÃO IDEAL - NOV/2021					
UNIDADE	F. IDEAL	VALOR	UNIDADE	F. IDEAL	VALOR
Loja 01	2,74	R\$ 5.745,92	605	0,69	R\$ 1.446,96
Loja 02	4,40	R\$ 9.227,02	705	0,69	R\$ 1.446,96
201	0,62	R\$ 1.300,17	805	0,69	R\$ 1.446,96
301	0,62	R\$ 1.300,17	905	0,69	R\$ 1.446,96
401	0,62	R\$ 1.300,17	1005	0,69	R\$ 1.446,96
501	0,62	R\$ 1.300,17	1105	0,69	R\$ 1.446,96
601	0,62	R\$ 1.300,17	206	0,62	R\$ 1.300,17
701	0,62	R\$ 1.300,17	306	0,62	R\$ 1.300,17
801	0,62	R\$ 1.300,17	406	0,62	R\$ 1.300,17
901	0,62	R\$ 1.300,17	506	0,62	R\$ 1.300,17
1001	0,62	R\$ 1.300,17	606	0,62	R\$ 1.300,17
1101	0,62	R\$ 1.300,17	706	0,62	R\$ 1.300,17
202*	0,00	R\$ 0,00	806	0,62	R\$ 1.300,17
302	0,36	R\$ 754,94	906	0,62	R\$ 1.300,17
402	0,36	R\$ 754,94	1006	0,62	R\$ 1.300,17
502	0,36	R\$ 754,94	1106	0,62	R\$ 1.300,17
602	0,36	R\$ 754,94	207	0,43	R\$ 901,73
702	0,36	R\$ 754,94	307	0,43	R\$ 901,73
802	0,36	R\$ 754,94	407	0,43	R\$ 901,73
902	0,36	R\$ 754,94	507	0,43	R\$ 901,73
1002	0,36	R\$ 754,94	607	0,43	R\$ 901,73
1102	0,36	R\$ 754,94	707	0,43	R\$ 901,73
203	0,67	R\$ 1.405,02	807	0,43	R\$ 901,73
303	0,67	R\$ 1.405,02	907	0,43	R\$ 901,73
403	0,67	R\$ 1.405,02	1007	0,43	R\$ 901,73
503	0,67	R\$ 1.405,02	1107	0,43	R\$ 901,73
603	0,67	R\$ 1.405,02	12º	3,99	R\$ 8.367,23
703	0,67	R\$ 1.405,02	13º	3,99	R\$ 8.367,23
803	0,67	R\$ 1.405,02	14º	3,99	R\$ 8.367,23
903	0,67	R\$ 1.405,02	15º	3,99	R\$ 8.367,23
1003	0,67	R\$ 1.405,02	16º	3,99	R\$ 8.367,23
1103	0,67	R\$ 1.405,02	17º	3,99	R\$ 8.367,23
204	0,60	R\$ 1.258,23	18º	3,99	R\$ 8.367,23
304	0,60	R\$ 1.258,23	19º	4,34	R\$ 9.101,19
404	0,60	R\$ 1.258,23	20º	4,34	R\$ 9.101,19
504	0,60	R\$ 1.258,23	21º A	1,51	R\$ 3.173,53
604	0,60	R\$ 1.258,23	21º B	1,51	R\$ 3.173,53
704	0,60	R\$ 1.258,23	21º C	1,51	R\$ 3.173,53
804	0,60	R\$ 1.258,23	22º	4,72	R\$ 9.898,07
904	0,60	R\$ 1.258,23	23º	3,33	R\$ 6.983,17
1004	0,60	R\$ 1.258,23	24º	1,85	R\$ 3.879,54
1104	0,60	R\$ 1.258,23	25º	1,23	R\$ 2.579,37
205	0,69	R\$ 1.446,96	26º	0,68	R\$ 1.425,99
305	0,69	R\$ 1.446,96			
405	0,69	R\$ 1.446,96			
505	0,69	R\$ 1.446,96			
		TOTAL	R\$ 208.950,00		

*UNIDADE DO SINDICO

20.970.646/0001-09
Condomínio do Edifício Mirafiori
Rua Guajajaras, nº 40
Centro - CEP 30180-910
[BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS]

ERNALTON LEÃO DE CARVALHO
SINDICO

CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO MIRAFIORI
ADMINISTRAÇÃO

DESPESAS REALIZADAS - OUT/2021				
#	HISTÓRICO	ORÇADO	REALIZADO	DIFERENÇA
1	RECEITA	R\$ 208.415	R\$ 200.010	-R\$ 8.405
A	TAXA CONDOMÍNIO	R\$ 208.415	R\$ 200.010	-R\$ 8.405
2	TERCEIROS	R\$ 118.500	R\$ 117.512	-R\$ 988
A	SANESERVIS	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0
B	JB CONSERVADORA	R\$ 82.220	R\$ 82.210	-R\$ 10
C	ANJOS DA GUARDA (SEGURANÇA)	R\$ 24.420	R\$ 24.419	-R\$ 1
D	CONTABILIDADE/JURÍDICO/ADMINISTRADOR	R\$ 11.860	R\$ 10.883	-R\$ 977
3	SERVIÇOS PÚBLICOS	R\$ 26.860	R\$ 27.495	R\$ 635
A	ÁGUA	R\$ 8.360	R\$ 8.301	-R\$ 59
B	ENERGIA ELÉTRICA	R\$ 14.850	R\$ 14.836	-R\$ 14
C	TELEFONIA/INTERNET/TV	R\$ 3.650	R\$ 4.358	R\$ 708
4	MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO	R\$ 26.830	R\$ 28.058	R\$ 1.228
A	DEDETIZAÇÃO	R\$ 1.600	R\$ 1.900	R\$ 300
B	COLETA RESIDUAL	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0
C	MAT ESCRITÓRIO/LIMPEZA	R\$ 2.100	R\$ 2.383	R\$ 283
D	MAT ELÉTRICO/HIDRÁULICO/PREDIAL	R\$ 2.300	R\$ 2.290	-R\$ 10
E	ELEVADORES	R\$ 14.920	R\$ 15.078	R\$ 158
F	ALUGUEL	R\$ 2.910	R\$ 2.906	-R\$ 4
G	PROJETOS	R\$ 3.000	R\$ 3.500	R\$ 500
4	IMPOSTOS E TARIFAS	R\$ 26.300	R\$ 29.846	R\$ 3.546
A	RETENÇÃO GPS	R\$ 14.300	R\$ 14.782	R\$ 482
B	RETENÇÃO ISS	R\$ 6.000	R\$ 8.167	R\$ 2.167
C	RETENÇÃO DARF	R\$ 6.000	R\$ 6.897	R\$ 897
D	REFIS	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0
E	TARIFAS BANCÁRIAS	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0
5	FUNDO DE RESERVA	R\$ 9.925	R\$ 9.925	R\$ 0
	TOTAL GERAL	R\$ 0	-R\$ 12.825	-R\$ 12.825

20.970.646/0001-09
Condomínio do Edifício Mirafiori
Rua Guajajaras, nº 40
Centro - CEP 30180-910
[BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS]

ERNALTON LEÃO DE CARVALHO
SINDICO

CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO MIRAFIORI
ADMINISTRAÇÃO