



**PREFEITURA  
BELO HORIZONTE**

**DOCUMENTO DE RECOLHIMENTO E ARRECADAÇÃO MUNICIPAL  
- DRAM -  
RECEITA MUNICIPAL**

**IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO - IPTU / 2021**

[Imprimir](#)

PAGUE SUA GUIA ATÉ O VENCIMENTO E EVITE ACRÉSCIMOS DE JUROS E MULTAS.

**PHV ENGENHARIA LTDA**  
RUA SANTA CATARINA, 1631 SALA 700  
LOURDES  
30170-088 - BELO HORIZONTE - MG  
CPF: 02.266.792/0001-76

Índice Cadastral	Lançamento	Número da Guia	Data Vencimento
012001 006Y023-2	13.001.21.0668124	01.21.5246007.58	15/12/2021

**(1) Dados Cadastrais**

<b>Tipo de Imóvel:</b>	SALA
<b>Tipo de Lançamento:</b>	NAO RESIDENCIAL
Área do Terreno:	346,50
Área Construída:	161,07
Fração Ideal:	0,056356
Zona Homogênea/Zona Uso:	CS401 / ZCBH
Classificação/Padrão acabamento:	SL3 / P4

**(2) Cálculo do Imposto**

<b>VALOR VENAL DO IMÓVEL:</b>	<b>314.470,00</b>
-------------------------------	-------------------

**Alíquotas aplicadas ao imóvel:**

de 0,00 até 52.059,00	1,20%	624,71
de 52.059,01 até 173.543,00	1,30%	1.579,29
de 173.543,01 até 314.470,00	1,40%	1.972,98

**(3) Opções de Pagamento**

Parcela de Fevereiro:	QUITADA
Parcela de Março:	QUITADA
Parcela de Abril:	QUITADA
Parcela de Maio:	QUITADA
Parcela de Junho:	QUITADA
Parcela de Julho:	QUITADA
Parcela de Agosto:	QUITADA
Parcela de Setembro:	QUITADA
Parcela de Outubro:	QUITADA
Parcela de Novembro:	QUITADA
Parcela de Dezembro:	443,14
<b>Parcelas em atraso (caso existam) mais a parcela do mês:</b>	<b>443,14</b>
<b>Quitação Integral:</b>	<b>443,14</b>

**(4) Informação sobre pagamento em parcelas**

O contribuinte poderá pagar uma ou mais parcelas até a quitação integral. Para ficar em dia ele deverá pagar, no mínimo, o valor das parcelas em atraso (caso haja) mais a parcela do mês.

Imposto calculado	4.176,98
(-)Desc.programas especiais	0,00
(=)Valor do imposto calculado	4.176,98
Taxa de coleta de resíduos	677,34
Taxa de fiscalização aparelhos transp	20,27
Contribuição de iluminação pública	0,00
Expediente	0,00
Total	4.874,59

Código débito automático **125012001000030002300**

Emissão: 30/11/2021 CTM: 01 00435 00065 Lograd: 60400 Bairro: 0715/0012

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



**PREFEITURA  
BELO HORIZONTE**

**PAGÁVEL SOMENTE NOS BANCOS CREDENCIADOS, NÃO RECEBER APÓS 15/12/2021**

Índice Cadastral	Lançamento	Número da Guia	Data Vencimento
012001 006Y023-2	13.001.21.0668124	01.21.5246007.58	15/12/2021

81770000000-0 00000521202-2 11215012152-6 46007580000-9

**VALOR COBRADO**

