



**PREFEITURA  
BELO HORIZONTE**

**DOCUMENTO DE RECOLHIMENTO E ARRECAÇÃO MUNICIPAL  
- DRAM -  
RECEITA MUNICIPAL**

**IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO - IPTU / 2021**

[Imprimir](#)

PAGUE SUA GUIA ATÉ O VENCIMENTO E EVITE ACRÉSCIMOS DE JUROS E MULTA.

**WILSON MENDES FERREIRA**  
RUA DOS GUAJAJARAS, 40 SALA 604  
CENTRO  
30180-910 - BELO HORIZONTE - MG  
**CPF: 144.409.206-59**

Índice Cadastral	Lançamento	Número da Guia	Data Vencimento
<b>004030 001B035-0</b>	<b>13.001.21.0039578</b>	<b>01.21.5299279.41</b>	<b>15/12/2021</b>

**1 Dados Cadastrais**

**Tipo de Imóvel:** SALA  
**Tipo de Lançamento:** NAO RESIDENCIAL  
Área do Terreno: 1.402,00  
Área Construída: 146,00  
Fração Ideal: 0,005300  
Zona Homogênea/Zona Uso: CS110 / ZHIP  
Classificação/Padrão acabamento: SL3 / P5

**2 Cálculo do Imposto**

**VALOR VENAL DO IMÓVEL: 287.326,00**

**Alíquotas aplicadas ao imóvel:**

de 0,00 até 52.059,00	1,20%	624,71
de 52.059,01 até 173.543,00	1,30%	1.579,29
de 173.543,01 até 287.326,00	1,40%	1.592,96

**3 Opções de Pagamento**

Parcela de Fevereiro:	QUITADA
Parcela de Março:	QUITADA
Parcela de Abril:	QUITADA
Parcela de Maio:	QUITADA
Parcela de Junho:	QUITADA
Parcela de Julho:	QUITADA
Parcela de Agosto:	QUITADA
Parcela de Setembro:	QUITADA
Parcela de Outubro:	QUITADA
Parcela de Novembro:	QUITADA
Parcela de Dezembro:	407,01

**Parcelas em atraso (caso existam) mais a parcela do mês: 407,01**  
**Quitação Integral: 407,01**

**4 Informação sobre pagamento em parcelas**

O contribuinte poderá pagar uma ou mais parcelas até a quitação integral. Para ficar em dia ele deverá pagar, no mínimo, o valor das parcelas em atraso (caso haja) mais a parcela do mês.

Imposto calculado	3.796,96
(-)Desc.programas especiais	0,00
(=)Valor do imposto calculado	3.796,96
Taxa de coleta de resíduos	677,34
Taxa de fiscalização aparelhos transp	2,88
Contribuição de iluminação pública	0,00
Expediente	0,00
Total	4.477,18

Código débito automático **125004030000010203507**

Emissão: 02/12/2021 CTM: 01 03244 00530 Lograd: 32037 Bairro: 0642/0004

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



**PREFEITURA  
BELO HORIZONTE**

**PAGÁVEL SOMENTE NOS BANCOS CREDENCIADOS, NÃO RECEBER APÓS 15/12/2021**

Índice Cadastral	Lançamento	Número da Guia	Data Vencimento
<b>004030 001B035-0</b>	<b>13.001.21.0039578</b>	<b>01.21.5299279.41</b>	<b>15/12/2021</b>

81740000000-3 00000521202-2 11215012152-6 99279410000-6

**VALOR COBRADO**

