

Recibo do Pagador

12/2021

Metran Administrativa

Beneficiário final:

BS Design Corporate Towers (33679726000151) Avenida Desembargador Moreira N° 1300 Aldeota - Fortaleza CE 60191-156

Unidade
N-0319

Composição da cobrança

Taxa de Condomínio Ref. Dezembro/2021	374,09
Água e Esgoto - Rateio	43,87
Fundo de Reserva Ref. Dezembro/2021	19,70

DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS RESUMIDO

ENTRE 01/09/2021 E 30/09/2021; RECEITAS AGRUPADAS PELO 3º NÍVEL; DES

Saldo em 31/08/2021	472.378,96
Recebimento de 1 cob ref 10/2021	906,57
Recebimento de 709 cob ref 09/2021	430.076,87
Recebimento de 3 cob ref 08/2021	8.173,14
Recebimento de 2 cob ref 07/2021	1.322,35
Recebimento de 2 cob ref 06/2021	910,86
Outras receitas 2	9.687,78
Total das Receitas	6.122,23

Total das Receitas

Portaria	51.418,15
Zeladoria	36.419,27
Recepção	12.939,98
Monitoramento CFTV	6.751,70
Vigilância	32.954,47
INSS Terceirizados	14.243,87
CSLL-COFINS-PIS Terceirizados	7.274,35
Administrador	7.000,32
Supervisão Técnica	3.897,37
Zeladoria	3.351,50
Manutenção	8.776,76
Encargos Sociais Mês	13.388,99
Vale Transporte - Combustível	2.020,00
Vale Refeição - Alimentação	3.779,60
Manutenção de Elevadores	31.238,94
Manutenção Civil	3.250,00
Manutenção Hidráulica - Bombas	3.057,42
Manutenção Interfonia	585,00
Manutenção Gerador	1.200,00
Manutenção Ar Condicionado - Exaustão	3.500,00
Manutenção de Jardins	6.300,00
Manutenção de Cancelas de Veículos - Portões	1.800,00
Manutenção de Piscinas e Espelhos D'água	3.000,00
Dedetização e Desinfecção	900,00
Rádio Comunicação	1.390,00
Manutenção de Poço - Trat. de Água e Esgoto	2.100,00
Energia	84.006,46
Água - Esgoto	38.882,48
Telefonia - Interfonia - Internet	900,81
Coleta de Resíduos Sólidos	11.816,68
Material Civil	804,66
Material Elétrico	16.355,32
Material Hidráulica- Bombas	265,35
Material de Informática	1.694,01
Material Gerador	2.953,79
Material Controle de Acesso	25.555,06
Material de Limpeza e Conservação	7.393,53

Pagador

Bspar Desenvolvimento Imobiliário Ltda (10967226000110) OU Cid Ferreira Gomes (20912013320)

N. Doc

325812

645 18.270,46

AVCB 700,00

Limpeza de Caixa D'água e Cisternas 1.465,10

Limpeza de Fachada 40.000,00

Seguro Imobiliário 2.654,54

Taxas e Emolumentos 210,00

Tarifas Bancárias 289,94

Tarifas de Cobrança 1.536,00

Material de Escritório - Gráfica 668,90

Frete e Entregas - Correios 440,00

Assessoria Administrativa 12.230,48

Salário Sínico - Impostos sobre Pró-Labore 2.200,00

Equipamentos e Ferramentas 3.391,03

Total das Despesas 535.302,29

Saldo em 30/09/2021 394.276,47

RESUMO FINANCEIRO DE 01/09/2021 ATÉ 30/09/2021

CONTA	SALDO ANT.	CREDITOS	DEBITOS	TRANSF.	SALDO FINAL
Conta Principal	1,00	457.077,57	534.127,30	77.049,73	1,00
Inve. Fácil	469.024,43	122,23	30,34	(77.049,73)	392.066,59
Caixa Fixo	3.353,53	0,00	1.144,65	0,00	2.208,88
Saldo Final	472.378,96	457.199,80	(535.302,29)	0,00	394.276,47

Agência/Cod. Beneficiário

2857-6/69000-7

Nosso número

28749020172177267

Vencimento

10/12/2021

(=) Valor do documento

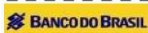
436,66

Multa/Juros/Descontos

(=) Valor pago

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso



001-9 | 00190.00009 02874.902014 72177.267175 2 88300000043666

Local para pagamento				Agência/Cod. Beneficiário	
Pagável preferencialmente no banco Banco do Brasil				2857-6/69000-7	
Beneficiário final:				Nosso número	
BS Design Corporate Towers (33679726000151) Avenida Desembargador Moreira N° 1300 Aldeota - Fortaleza CE 60191-156				28749020172177267	
Data do documento		Nº do Documento		Intermediado por:	
03/12/2021		325812		PJPBank Pagamentos SA	
Especie Doc.		Aceite N		CNPJ: 18.191.228/0001-71	
Data processamento		Vencimento			
09/12/2021		10/12/2021			
Uso do banco		Carteira		(x) Valor	
17/0227		Moeda R\$			
Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário)				(=) Valor do documento	
Após vencimento: Multa 2,00% = R\$8,73 Juros 0,033% a.d. = R\$0,14/dia				436,66	
NÃO RECEBER APÓS 30 DIAS DE ATRASO A QUITAÇÃO DESSE BOLETO NÃO QUITA DÉBITOS ANTERIORES TÍTULO SUJEITO A PROTESTO APÓS 30 DIAS DE ATRASO				Multa/Juros/Descontos	
				(=) Valor	

Pagador Bspar Desenvolvimento Imobiliário Ltda (10967226000110) OU Cid Ferreira Gomes

Avenida Desembargador Moreira N° 1300 (N-0319) Aldeota

60191-156 Fortaleza-CE

Código de baixa:

Sacador/Availista: BS Design Corporate Towers 33679726000151

Autenticação mecânica - Ficha de compensação





Cid Ferreira Gomes

Avenida Desembargador Moreira N° 1300 (N-0319) Aldeota

60191-156 Fortaleza-CE

N-0319

Portaria

BS Design Corporate Towers - N-0319

Vencimento: 10/12/2021

00000000 0001

Para uso dos correios

☐ Mudou-se	☐ Não procurado	Entregador
☐ Endereço insuficiente	☐ Ausente	
☐ Não existe nº indicado	☐ Falecido	
☐ Desconhecido	☐ Informação escrita por 3º	
☐ Recusado	☐ CEP errado ou não inform.	
Data	Registrado ao serviço postal em	



Remetente

Metran Administradora

Rua Marcos Macedo, 1333 Salas 401/402 -

Aldeota - Fortaleza-CE CEP: 60150-190 / Tel:

(85) 3122-2293 / (85) 99411-5009

E-mail: cobranca@metran.net.br

10/12/2021 - BANCO DO BRASIL - 11:07:05
511005110 0011

COMPROVANTE DE PAGAMENTO DE TITULOS

CLIENTE: CID FERREIRA GOMES

AGENCIA: 5110-1 CONTA: 829-X

BANCO DO BRASIL

00190000090287490201472177267175288300000043666

BENEFICIARIO:

PJBANK PAGAMENTOS S.A.

NOME FANTASIA:

PJBANK PAGAMENTOS S.A.

CNPJ: 18.191.228/0001-71

BENEFICIARIO FINAL:

BS DESIGN CORPORATE T

CNPJ: 33.679.726/0001-51

PAGADOR:

BSPAR DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO L

CNPJ: 10.967.226/0001-10

NR. DOCUMENTO 121.006

NOSSO NUMERO 28749020172177267

CONVENIO 02874902

DATA DE VENCIMENTO 10/12/2021

DATA DO PAGAMENTO 10/12/2021

VALOR DO DOCUMENTO 436,66

VALOR COBRADO 436,66

=====

NR.AUTENTICACAO 1.349.169.9F1.F2F.A45

=====

Central de Atendimento BB

4004 0001 Capitais e regioes metropolitanas

0800 729 0001 Demais localidades.

Consultas, informacoes e servicos transacionais.

SAC BB

0800 729 0722

Informacoes, reclamacoes, cancelamento de
produtos e servicos.

Ouvidoria

0800 729 5678

Reclamacoes nao solucionadas nos canais
habituais agencia, SAC e demais canais de
atendimento.

Atendimento a Deficientes Auditivos ou de Fala

0800 729 0088