

Recibo do Pagador

01/2022



Metran Administradora

Beneficiário final:

BS Design Corporate Towers (33679726000151) Avenida Desembargador Moreira N° 1300 Aldeota - Fortaleza CE 60191-156

Unidade
N-0315

Composição da cobrança

Taxa de Condomínio Ref. Janeiro/2022 374,09
 Água e Esgoto - Rateio 43,87
 Fundo de Reserva Ref. Janeiro/2022 19,70

DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS RESUMIDO

ENTRE 01/10/2021 E 31/10/2021; RECEITAS AGRUPADAS PELO 3º NÍVEL; DES

Saldo em 30/09/2021 394.276,47
 Recebimento de 710 cob ref 10/2021 433.852,67
 Recebimento de 1 cob ref 10/2021 1.709,94
 ACORDO
 Recebimento de 7 cob ref 09/2021 7.832,16
 Recebimento de 1 cob ref 08/2021 455,72
 Recebimento de 4 cob ref 07/2021 10.593,26
 Outras receitas 2 6.234,20

Total das Receitas 460.677,95

Portaria 48.492,56
 Zeladoria 36.639,37
 Recopção 13.013,34
 Monitoramento CFTV 6.742,40
 Vigilância 34.471,41
 INSS Terceirizados 14.732,69
 CSLL-COFINS-PIIS Terceirizados 7.569,54
 Administrador 7.030,32
 Supervisão Técnica 3.958,72
 Zeladoria 2.281,34
 Manutenção 11.349,11
 Encargos Sociais Mês 15.314,23
 Vale Transporte - Combustível 2.346,40
 Vale Refeição - Alimentação 4.514,14
 Manutenção de Elevadores 31.005,00
 Manutenção Civil 3.250,00
 Manutenção Hidráulica - Bombas 3.957,42
 Manutenção Interfonia 585,00
 Manutenção Gerador 1.200,00
 Manutenção Ar Condicionado - Exaustão 3.500,00
 Manutenção de Jardins 6.300,00
 Manutenção de Cancelas de Veículos - Portões 1.800,00
 Manutenção de Piscinas e Espelhos D'Água 3.000,00
 Dedetização e Desinfecção 900,00
 Rádio Comunicação 1.390,00
 Manutenção de Poço - Trat. de Água e Esgoto 850,00
 Energia 92.833,26
 Água - Esgoto 38.882,48
 Telefonia - Interfonia - Internet 910,81
 Alimentação - Premiação 383,90
 Coleta de Resíduos Sólidos 12.435,55
 Material Civil 4.024,71
 Material Elétrico 10.385,14
 Material Hidráulico - Bombas 130,63
 Material de Informática 166,63

Pagador

Bspar Desenvolvimento Imobiliário Ltda (10967226000110) OU Cid Ferreira Gomes (20912013320)

N. Doc

334350

Material Gerador 2.954,69
 Material Sis. Segurança - CFTV 250,57
 Material Controle de Acesso 11.252,56
 Material de Piscina e Espelhos D'Água 1.319,92
 Material de Limpeza e Conservação 2.784,95
 Material EPI-EPC e Primeiros Socorros 312,00
 Gás 13.907,86
 AVCB 700,00
 Limpeza de Fachada 1.500,00
 Seguro Imobiliário 2.654,50
 Taxas e Emolumentos 4,78
 Cartões de Acesso Cancelas e Catracas 1.662,56
 Tarifas Bancárias 288,93
 Tarifas de Cobrança 1.500,00
 Material de Escritório - Gráfica 2.664,40
 Frete e Entregas - Correios 300,00
 Assessoria Administrativa 12.230,48
 Assessoria Jurídica 3.000,00
 Salário Sindico - Impostos sobre Pró-Labore 2.200,00
 Equipamentos e Ferramentas 660,00
 Mobiliário 12.436,00

Total das Despesas 500.117,50

Saldo em 31/10/2021

354.836,92

RESUMO FINANCEIRO

DE 01/10/2021 ATÉ 31/10/2021

CONTA	SALDO ANT.	CRÉDITOS	DÉBITOS	TRANSF.	SALDO FINAL
Conta Principal	1,00	460.570,02	498.989,39	38.419,37	1,00
Invest. F.	392.066,59	107,93	29,33	(38.419,37)	353.725,82
Caixa Fixo	2.208,88	0,00	1.898,78	0,00	1.110,10
Saldo F.	394.276,47	460.677,95	(500.117,50)	0,00	354.836,92

Agência/Cod. Beneficiário

2857-6/69000-7

Nosso número

28749020176447413

Vencimento

10/01/2022

(=) Valor do documento

436,66

Multa/Juros/Descontos

(=) Valor pago

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso



001-9 | 00190.00009 02874.902014 76447.413170 8 88610000043666

Local para pagamento

Pagável preferencialmente no banco Banco do Brasil

Agência/Cod. Beneficiário

2857-6/69000-7

Beneficiário final:

BS Design Corporate Towers (33679726000151) Avenida Desembargador Moreira N° 1300 Aldeota - Fortaleza CE 60191-156

Intermediado por:

 PJBANK Pagamentos SA
 CNPJ: 18.191.228/0001-71

Nosso número

28749020176447413

Data do documento

27/12/2021

Nº do Documento

334350

Especie Doc.

Moeda

Aceite

N

Data processamento

09/01/2022

Vencimento

10/01/2022

Uso do banco

Carteira

17/027

Moeda

R\$

Quantidade

(x) Valor

Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário)

Após vencimento: Multa 2,00% = R\$8,73 Juros 0,033% a.d. = R\$0,14/dia
 NÃO RECEBER APÓS 30 DIAS DE ATRASO A QUITAÇÃO DESSE BOLETO NÃO QUITA DÉBITOS ANTERIORES TÍTULO SUJEITO A PROTESTO APÓS 30 DIAS DE ATRASO

(=) Valor do documento

436,66

Multa/Juros/Descontos

(=) Valor

Pagador

Bspar Desenvolvimento Imobiliário Ltda (10967226000110) OU Cid Ferreira Gomes
 Avenida Desembargador Moreira N° 1300 (N-0315) Aldeota
 60191-156 Fortaleza-CE

Código de baixa:

Sacador/Availista: BS Design Corporate Towers 33679726000151

Autenticação mecânica - Ficha de compensação





Cid Ferreira Gomes

Avenida Desembargador Moreira N° 1300 (N-0315) Aldeota

60191-156 Fortaleza-CE

N-0315

BS Design Corporate Towers - N-0315

Vencimento: 10/01/2022

00000000 0001

Para uso dos correios

☐ Mudou-se	☐ Não procurado	Entregador
☐ Endereço insuficiente	☐ Ausente	
☐ Não existe nº indicado	☐ Falecido	
☐ Desconhecido	☐ Informação escrita por 3º	
☐ Recusado	☐ CEP errado ou não inform.	
Data	Registrado ao serviço postal em	



Remetente

Metran Administradora

Rua Marcos Macedo, 1333 Salas 401/402 -

Aldeota - Fortaleza-CE CEP: 60150-190 / Tel:

(85) 3122-2293 / (85) 99411-5009

E-mail: cobranca@metran.net.br

COMPROVANTE DE PAGAMENTO DE TITULOS

CLIENTE: CID FERREIRA GOMES
AGENCIA: 5110-1 CONTA: 829-X

=====

BANCO DO BRASIL

00190000090287490201476447413170888610000043666

BENEFICIARIO:

PJBANK PAGAMENTOS S.A.

NOME FANTASIA:

PJBANK PAGAMENTOS S.A.

CNPJ: 18.191.228/0001-71

BENEFICIARIO FINAL:

BS DESIGN CORPORATE T

CNPJ: 33.679.726/0001-51

PAGADOR:

BSPAR DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO L

CNPJ: 10.967.226/0001-10

NR. DOCUMENTO 11.001

NOSSO NUMERO 28749020176447413

CONVENIO 02874902

DATA DE VENCIMENTO 10/01/2022

DATA DO PAGAMENTO 10/01/2022

VALOR DO DOCUMENTO 436,66

VALOR COBRADO 436,66

NR.AUTENTICACAO 3.786.404.650.D5F.E0F

Central de Atendimento BB

4004 0001 Capitais e regioes metropolitanas

0800 729 0001 Demais localidades.

Consultas, informacoes e servicos transacionais.

SAC BB

0800 729 0722

Informacoes, reclamacoes, cancelamento de
produtos e servicos.

Ouvidoria

0800 729 5678

Reclamacoes nao solucionadas nos canais
habituais agencia, SAC e demais canais de
atendimento.

Atendimento a Deficientes Auditivos ou de Fala

0800 729 0088