

Recibo do Pagador

01/2022



Metran Administradora

Beneficiário final:

BS Design Corporate Towers (33679726000151) Avenida Desembargador Moreira N° 1300 Aldeota - Fortaleza CE 60191-156

Unidade
N-0319

Composição da cobrança

Taxa de Condomínio Ref. Janeiro/2022	374,09
Água e Esgoto - Rateio	43,87
Fundo de Reserva Ref. Janeiro/2022	19,70

DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS RESUMIDO

ENTRE 01/10/2021 E 31/10/2021; RECEITAS AGRUPADAS PELO 3º NÍVEL; DES

Saldo em 30/09/2021	394.276,47
Recebimento de 710 cob ref 10/2021	433.852,67
Recebimento de 1 cob ref 10/2021	1.709,94
ACORDO	
Recebimento de 7 cob ref 09/2021	7.832,16
Recebimento de 1 cob ref 08/2021	455,72
Recebimento de 4 cob ref 07/2021	10.593,26
Outras receitas 2	6.234,20
Total das Receitas	460.677,95

Portaria	48.492,56
Zeladoria	36.639,37
Recopção	13.013,34
Monitoramento CFTV	6.742,40
Vigilância	34.471,41
INSS Terceirizados	14.732,69
CSLL-COFINS-PIIS Terceirizados	7.569,54
Administrador	7.030,32
Supervisão Técnica	3.958,72
Zeladoria	2.281,34
Manutenção	11.349,11
Encargos Sociais Mês	15.314,23
Vale Transporte - Combustível	2.346,40
Vale Refeição - Alimentação	4.514,14
Manutenção de Elevadores	31.005,00
Manutenção Civil	3.250,00
Manutenção Hidráulica - Bombas	3.957,42
Manutenção Interfonia	585,00
Manutenção Gerador	1.200,00
Manutenção Ar Condicionado - Exaustão	3.500,00
Manutenção de Jardins	6.300,00
Manutenção de Cancelas de Veículos - Portões	1.800,00
Manutenção de Piscinas e Espelhos D'Água	3.000,00
Dedetização e Desinfecção	900,00
Rádio Comunicação	1.390,00
Manutenção de Poço - Trat. de Água e Esgoto	850,00
Energia	92.833,26
Água - Esgoto	38.882,48
Telefonia - Interfonia - Internet	910,81
Alimentação - Premiação	383,90
Coleta de Resíduos Sólidos	12.435,55
Material Civil	4.024,71
Material Elétrico	10.385,14
Material Hidráulico - Bombas	130,63
Material de Informática	166,63

Pagador

Bspar Desenvolvimento Imobiliário Ltda (10967226000110) OU Cid Ferreira Gomes (20912013320)

N. Doc

334354

Material Gerador	2.954,69
Material Sis. Segurança - CFTV	250,57
Material Controle de Acesso	11.252,56
Material de Piscina e Espelhos D'Água	1.319,92
Material de Limpeza e Conservação	2.704,95
Material EPI-EPC e Primeiros Socorros	312,00
Gás	13.907,06
AVCB	700,00
Limpeza de Fachada	1.500,00
Seguro Imobiliário	2.654,50
Taxas e Emolumentos	4,78
Cartões de Acesso Cancelas e Catracas	1.662,56
Tarifas Bancárias	288,93
Tarifas de Cobrança	1.500,00
Material de Escritório - Gráfica	2.664,40
Frete e Entregas - Correios	300,00
Assessoria Administrativa	12.230,48
Assessoria Jurídica	3.000,00
Salário Sínico - Impostos sobre Pró-Labore	2.200,00
Equipamentos e Ferramentas	660,00
Mobiliário	12.436,00
Total das Despesas	500.117,50
Saldo em 31/10/2021	354.836,92

RESUMO FINANCEIRO

DE 01/10/2021 ATÉ 31/10/2021

CONTA	SALDO ANT.	CRÉDITOS	DÉBITOS	TRANSF.	SALDO FINAL
Conta Principal	1,00	460.570,02	498.989,39	38.419,37	1,00
Invest. F.	392.066,59	107,93	29,33	(38.419,37)	353.725,82
Caixa Fixo	2.208,88	0,00	1.898,78	0,00	1.110,10
Saldo F.	394.276,47	460.677,95	(500.117,50)	0,00	354.836,92

Agência/Cod. Beneficiário

2857-6/69000-7

Nosso número

28749020176447423

Vencimento

10/01/2022

(e) Valor do documento

436,66

Multa/Juros/Descontos

(e) Valor pago

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso



001-9 | 00190.00009 02874.902014 76447.423179 3 88610000043666

Local para pagamento				Agência/Cod. Beneficiário	
Pagável preferencialmente no banco Banco do Brasil				2857-6/69000-7	
Beneficiário final:				Nosso número	
BS Design Corporate Towers (33679726000151) Avenida Desembargador Moreira N° 1300 Aldeota - Fortaleza CE 60191-156				28749020176447423	
Intermediado por:				Vencimento	
PJBank Pagamentos SA CNPJ: 18.191.228/0001-71				10/01/2022	
Data do documento	Nº do Documento	Especie Doc.	Acelte N	Data processamento	(=) Valor do documento
27/12/2021	334354			09/01/2022	436,66
Uso do banco	Carteira	Moeda	Quantidade	(x) Valor	Multa/Juros/Descontos
	17/027	R\$			(=) Valor
Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário)					
Após vencimento: Multa 2,00% = R\$8,73 Juros 0,033% a.d. = R\$0,14/dia					
NÃO RECEBER APÓS 30 DIAS DE ATRASO A QUITAÇÃO DESSE BOLETO NÃO QUITA DÉBITOS ANTERIORES TÍTULO SUJEITO A PROTESTO APÓS 30 DIAS DE ATRASO					

Pagador Bspar Desenvolvimento Imobiliário Ltda (10967226000110) OU Cid Ferreira Gomes Avenida Desembargador Moreira N° 1300 (N-0319) Aldeota 60191-156 Fortaleza-CE

Código de baixa:

Sacador/Availista: BS Design Corporate Towers 33679726000151

Autenticação mecânica - Ficha de compensação





Cid Ferreira Gomes

Avenida Desembargador Moreira N° 1300 (N-0319) Aldeota

60191-156 Fortaleza-CE

N-0319

Portaria

BS Design Corporate Towers - N-0319

Vencimento: 10/01/2022

00000000 0001

Para uso dos correios

☐ Mudou-se	☐ Não procurado	Entregador
☐ Endereço insuficiente	☐ Ausente	
☐ Não existe nº indicado	☐ Falecido	
☐ Desconhecido	☐ Informação escrita por 3º	
☐ Recusado	☐ CEP errado ou não inform.	
Data	Registrado ao serviço postal em	



Remetente

Metran Administradora

Rua Marcos Macedo, 1333 Salas 401/402 -

Aldeota - Fortaleza-CE CEP: 60150-190 / Tel:

(85) 3122-2293 / (85) 99411-5009

E-mail: cobranca@metran.net.br

COMPROVANTE DE PAGAMENTO DE TITULOS

CLIENTE: CID FERREIRA GOMES
AGENCIA: 5110-1 CONTA: 829-X

=====

BANCO DO BRASIL

00190000090287490201476447423179388610000043666

BENEFICIARIO:

PJBANK PAGAMENTOS S.A.

NOME FANTASIA:

PJBANK PAGAMENTOS S.A.

CNPJ: 18.191.228/0001-71

BENEFICIARIO FINAL:

BS DESIGN CORPORATE T

CNPJ: 33.679.726/0001-51

PAGADOR:

BSPAR DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO L

CNPJ: 10.967.226/0001-10

NR. DOCUMENTO	11.003
---------------	--------

NOSSO NUMERO	28749020176447423
--------------	-------------------

CONVENIO	02874902
----------	----------

DATA DE VENCIMENTO	10/01/2022
--------------------	------------

DATA DO PAGAMENTO	10/01/2022
-------------------	------------

VALOR DO DOCUMENTO	436,66
--------------------	--------

VALOR COBRADO	436,66
---------------	--------

=====

NR.AUTENTICACAO	4.F7B.388.DCB.BEC.49D
-----------------	-----------------------

Central de Atendimento BB

4004 0001 Capitais e regioes metropolitanas

0800 729 0001 Demais localidades.

Consultas, informacoes e servicos transacionais.

SAC BB

0800 729 0722

Informacoes, reclamacoes, cancelamento de
produtos e servicos.

Ouvidoria

0800 729 5678

Reclamacoes nao solucionadas nos canais
habituais agencia, SAC e demais canais de
atendimento.

Atendimento a Deficientes Auditivos ou de Fala

0800 729 0088