

**IMOBILIÁRIA SANTA CLARA LTDA**

AVENIDA ELIAS JOÃO TAJRA, 1111  
JOCKEY - 64049-300 TERESINA-PI 31316700  
financeiro@imobiliariasantaclara.com.br -

CRECI: 0209PJ  
06.277.571/0001-54

Mês Série: 85/95

**DEMONSTRATIVO PARA PAGAMENTO DE ALUGUEL Nº 103530 2ª Via**

|                                                                                                                                                                                |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>CONTRATO: 01714/03</b><br><b>Locatário:</b> 001.359.683-72<br><b>ELMANO FERRER DE ALMEIDA</b><br>AVENIDA DOM SEVERINO, 1323 TERRÃO B -<br>FATIMA<br>64051-200 - TERESINA-PI |  | <b>Período:</b> 01/02/2022 a 28/02/2022<br><b>Vencimento:</b> 01/02/2022                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Período do Contrato:</b> 01/02/2022 a 31/12/2022<br><b>Próximo Reajuste:</b> 01/01/2023                                                                                     |  | <b>LANÇAMENTOS:</b><br>28/02 Aluguel de 01/02/2022 a 28/02/2022 4021,90 D<br>28/02 Créd. Diversos pgmento à maior venc. 01/01/22 7,00 C<br>28/02 Tar. Bancárias 1/11 7,00 D<br><br>APÓS 01/02/22 COBRAR R\$402,19 DE MULTA<br>APÓS 01/02/22 COBRAR R\$10,06 PERMANÊNCIA DIÁRIA<br>APÓS 03/03/22 R\$402,19 Dept. Jurídico |
| <b>LOCADOR:</b> IMOBILIARIA SANTA CLARA LTDA<br>06.277.571/0001-54                                                                                                             |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>OBJETO DA LOCAÇÃO:</b> Sala<br>AV. DOM SEVERINO, 1323/1351 TERREO B SL205<br>SANTA FE                                                                                       |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>CLÁUSULA ESPECIAL:</b>                                                                                                                                                      |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                |  | <b>TOTAL</b> 4.021,90                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Recibo do Pagador</b>                                                                                                                                                       |  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Nosso Número<br>22615520000103530<br>Agência / Código do Cedente<br>04249-8/00208850-9                                                                                         |  | 2 (-) Descontos / Abatimentos<br>R\$                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                |  | 4 (+) Mora / Multa<br>R\$                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                |  | 6 (=) Valor Cobrado<br>R\$                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

Válido somente com autenticação mecânica.

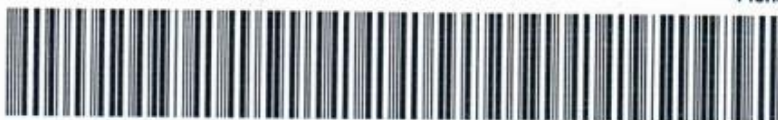
Microhouse Informática - www.sicadi.com.br - SICADI 2.7.8.16 | 2567 | 35

**BANCO DO BRASIL****001-9****00190.00009 02261.552000 00103.530176 7 88830000402190**

|                                                                                                                                                            |                                    |                                 |                    |                                                               |                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------|--------------------|---------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|
| <b>Local de Pagamento</b><br>PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO ATÉ O VENCIMENTO                                                                                    |                                    |                                 |                    | <b>Vencimento</b><br>01/02/2022                               |                                             |
| <b>Beneficiário</b> imobiliária santa clara ltda - 06.277.571/0001-54<br>AVENIDA ELIAS JOÃO TAJRA, 1111 - JOCKEY - 64049-300 TERESINA-PI                   |                                    |                                 |                    | <b>Agência / Código do Beneficiário</b><br>04249-8/00208850-9 |                                             |
| <b>Data do Documento</b><br>27/01/2022                                                                                                                     | <b>Nº do Documento</b><br>01714/03 | <b>Espécie</b><br>DM            | <b>Aceite</b><br>N | <b>Data do Processamento</b><br>27/01/2022                    | <b>Nosso Número</b><br>22615520000103530    |
| <b>Uso do Banco</b>                                                                                                                                        | <b>Carteira</b><br>17              | <b>Espécie da Moeda</b><br>Real | <b>Quantidade</b>  | <b>Valor</b>                                                  | <b>1 (=) Valor do Documento</b><br>4.021,90 |
| <b>Instruções</b><br>APÓS 01/02/22 COBRAR R\$402,19 DE MULTA<br>APÓS 01/02/22 COBRAR R\$10,06 PERMANÊNCIA DIÁRIA<br>APÓS 03/03/22 R\$402,19 Dept. Jurídico |                                    |                                 |                    |                                                               | <b>2 (-) Descontos</b>                      |
|                                                                                                                                                            |                                    |                                 |                    |                                                               | <b>3 (-) Outras Deduções / Abatimentos</b>  |
|                                                                                                                                                            |                                    |                                 |                    |                                                               | <b>4 (+) Mora / Multa / Juros</b>           |
|                                                                                                                                                            |                                    |                                 |                    |                                                               | <b>5 (+) Outros acréscimos</b>              |
|                                                                                                                                                            |                                    |                                 |                    |                                                               | <b>6 (=) Valor Cobrado</b>                  |
| <b>Pagador</b><br>ELMANO FERRER DE ALMEIDA<br>AVENIDA DOM SEVERINO, 1323 TERRÃO B - FATIMA<br>64051-200 - TERESINA-PI                                      |                                    |                                 |                    | 001.359.683-72                                                |                                             |

Ficha de Compensação

Autenticação Mecânica



SISBB - SISTEMA DE INFORMACOES BANCO DO BRASIL  
01/02/2022 AUTOATENDIMENTO 09.45.07  
597705977 0004

PAGAMENTO DE CONTAS NO CARTAO

CLIENTE: ELMANO FERRER DE ALMEIDA  
AGENCIA: 5977-3 CONTA: 5.394-5

-----  
NUMERO DO DOCUMENTO: 000000  
VALOR SOLICITADO: 4.021,90  
QUANTIDADE DE PARCELAS MENSAIS: 01  
VALOR TOTAL DA OPERACAO: 4.132,59  
VALOR ESTIMADO DAS PARCELAS: 4.132,59  
TAXA MENSAL DE JUROS ESTIMADA: 2,98%  
TAXA ANUAL DE JUROS ESTIMADA: 0,00%  
VALOR ESTIMADO DA TARIFA: 8,50  
PAGAMENTO SERA COBRADO NA FATURA DE 23/02/2022  
-----

O VALOR SOLICITADO DESTINA-SE, EXCLUSIVAMENTE, A  
LIQUIDACAO DE PAGAMENTOS.  
-----

01/02/2022 - BANCO DO BRASIL - 09:45:07  
597705977 0004

COMPROVANTE DE PAGAMENTO DE TITULOS

CLIENTE: ELMANO FERRER DE ALMEIDA  
CARTAO.: 4984 \*\*\*\* \* 7185

=====

BANCO DO BRASIL

-----

00190000090226155200000103530176788830000402190

BENEFICIARIO:

IMOBILIARIA SANTA CLARA EIRELI

NOME FANTASIA:

IMOBILIARIA SANTA CLARA EIRELI

CNPJ: 06.277.571/0001-54

PAGADOR:

ELMANO FERRER DE ALMEIDA

CPF: 001.359.683-72

-----

|                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| NR. DOCUMENTO      | 20.101            |
| NOSSO NUMERO       | 22615520000103530 |
| CONVENIO           | 02261552          |
| DATA DE VENCIMENTO | 01/02/2022        |
| DATA DO PAGAMENTO  | 01/02/2022        |