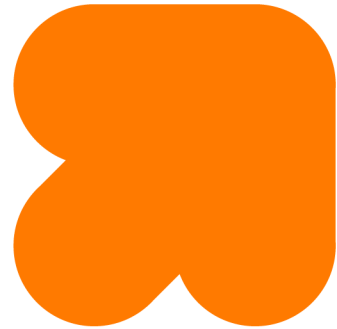


# inter

Fazer o novo,  
resolver, surpreender,  
simplificar a vida



Conta digital gratuita PF e PJ, plataforma de investimentos,  
shopping e tudo mais que você precisar.



Baixe o app!

## inter

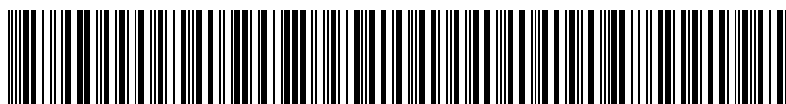
Beneficiário <b>00.416.968/0001-01 - BANCO INTER</b>		
Endereço do Beneficiário <b>AV BARBACENA, 1219, SANTO AGOSTINHO 30190-131 - Belo Horizonte - MG</b>		
Pagador <b>CARLOS ALBERTO DIAS VIANA 604</b>	Vencimento <b>10/02/2022</b>	(=) Valor Cobrado <b>1263,92</b>
Agência / Código do Beneficiário <b>0001-9/00000002-7</b>	Nosso Número / Cód. do Documento <b>00019/112/0077591358-7</b>	Autenticação Mecânica

## inter

|077-9| 07790.00116 12000.000807 07759.135879 8 88920000126392

Local de Pagamento <b>PAGÁVEL EM QUALQUER BANCO ATÉ O VENCIMENTO</b>		Vencimento <b>10/02/2022</b>			
Beneficiário <b>00.416.968/0001-01 - BANCO INTER</b>		Agência / Código do Beneficiário <b>0001-9/00000002-7</b>			
Data do Documento <b>26/01/2022</b>	Nº do Documento <b>40567015</b>	Espécie Documento <b>OU</b>	Aceite <b>NAO</b>	Data de Processamento <b>26/01/2022</b>	Nosso Número / Cód. do Documento <b>00019/112/0077591358-7</b>
Uso do Banco <b>0000008</b>	Carteira <b>CDPRO_PF</b>	Espécie Moeda <b>REAL</b>	Quantidade Moeda	Valor Moeda	(=) Valor do Documento <b>1263,92</b>
Informações de responsabilidade do beneficiário <b>Não receber após o vencimento.</b>					(-) Desconto / Abatimento <b>0,00</b>
<b>Ouvidoria: 0800 940 99 99 SAC - Deficiente de Fala e Audição 0800 979 70 99</b>					(-) Outras Deduções <b>0,00</b>
					(+) Mora / Multa <b>0,00</b>
					(+) Outros Acréscimos <b>0,00</b>
					(=) Valor Cobrado <b>1263,92</b>

Pagador <b>CARLOS ALBERTO DIAS VIANA 604</b> Rua dos guajajaras 40 Sala 604 Centro 30180-10 Belo Horizonte/MG	CNPJ/CPF: 408.907.086-49
Beneficiário Final <b>CONDOMINIO DO EDIFICIO MIRAFIORI</b>	CNPJ/CPF: 20.970.646/0001-09



Autenticação Mecânica

Ficha de Compensação



# CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO MIRAFIORI

PREVISÃO DE DESPESAS - FEV/2022			
#	HISTÓRICO	VALORES	%
1	TERCEIROS	R\$ 112.050	53%
A	SANESERVIS	R\$ 0	0%
B	JB CONSERVADORA	R\$ 74.350	35%
C	ANJOS DA GUARDA (SEGURANÇA)	R\$ 24.500	12%
D	CONTABILIDADE/JURÍDICO/ADMINISTRADOR	R\$ 13.200	6%
2	SERVIÇOS PÚBLICOS	R\$ 24.950	12%
A	ÁGUA	R\$ 6.950	3%
B	ENERGIA ELÉTRICA	R\$ 14.000	7%
C	TELEFONIA/INTERNET/TI	R\$ 4.000	2%
3	MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO	R\$ 34.400	16%
A	DEDETIZAÇÃO	R\$ 2.000	1%
B	COLETA RESIDUAL	R\$ 0	0%
C	MAT ESCRITÓRIO/LIMPEZA	R\$ 4.500	2%
D	MAT ELÉTRICO/HIDRÁULICO/PREDIAL	R\$ 2.700	1%
E	ELEVADORES	R\$ 12.500	6%
F	ALUGUEL	R\$ 2.700	1%
G	PROJETOS	R\$ 10.000	5%
4	IMPOSTOS E TARIFAS	R\$ 28.500	14%
A	RETENÇÃO GPS	R\$ 14.500	7%
B	RETENÇÃO ISS	R\$ 7.000	3%
C	RETENÇÃO DARF	R\$ 7.000	3%
D	REFIS	R\$ 0	0%
E	TARIFAS BANCÁRIAS	R\$ 0	0%
	SUBTOTAL	R\$ 199.900	95%
5	FUNDO DE RESERVA	R\$ 9.995	5%
	TOTAL GERAL	R\$ 209.895	100%

20.970.646/0001-09  
 Condomínio do Edifício Mirafiori  
 Rua Guajajaras, nº 40  
 Centro - CEP 30180-910  
 [BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS]

ERNALTON LEÃO DE CARVALHO  
 SINDICO

CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO MIRAFIORI  
 ADMINISTRAÇÃO

## RATEIO DESPESAS PREVISTAS POR FRAÇÃO IDEAL - FEV/2022

UNIDADE	F. IDEAL	VALOR	UNIDADE	F. IDEAL	VALOR
Loja 1	2,74	R\$ 5.771,90	605	0,69	R\$ 1.453,51
Loja 2	4,40	R\$ 9.268,75	705	0,69	R\$ 1.453,51
201	0,62	R\$ 1.306,05	805	0,69	R\$ 1.453,51
301	0,62	R\$ 1.306,05	905	0,69	R\$ 1.453,51
401	0,62	R\$ 1.306,05	1005	0,69	R\$ 1.453,51
501	0,62	R\$ 1.306,05	1105	0,69	R\$ 1.453,51
601	0,62	R\$ 1.306,05	206	0,62	R\$ 1.306,05
701	0,62	R\$ 1.306,05	306	0,62	R\$ 1.306,05
801	0,62	R\$ 1.306,05	406	0,62	R\$ 1.306,05
901	0,62	R\$ 1.306,05	506	0,62	R\$ 1.306,05
1001	0,62	R\$ 1.306,05	606	0,62	R\$ 1.306,05
1101	0,62	R\$ 1.306,05	706	0,62	R\$ 1.306,05
202*	0,00	R\$ 0,00	806	0,62	R\$ 1.306,05
302	0,36	R\$ 758,35	906	0,62	R\$ 1.306,05
402	0,36	R\$ 758,35	1006	0,62	R\$ 1.306,05
502	0,36	R\$ 758,35	1106	0,62	R\$ 1.306,05
602	0,36	R\$ 758,35	207	0,43	R\$ 905,81
702	0,36	R\$ 758,35	307	0,43	R\$ 905,81
802	0,36	R\$ 758,35	407	0,43	R\$ 905,81
902	0,36	R\$ 758,35	507	0,43	R\$ 905,81
1002	0,36	R\$ 758,35	607	0,43	R\$ 905,81
1102	0,36	R\$ 758,35	707	0,43	R\$ 905,81
203	0,67	R\$ 1.411,38	807	0,43	R\$ 905,81
303	0,67	R\$ 1.411,38	907	0,43	R\$ 905,81
403	0,67	R\$ 1.411,38	1007	0,43	R\$ 905,81
503	0,67	R\$ 1.411,38	1107	0,43	R\$ 905,81
603	0,67	R\$ 1.411,38	12º	3,99	R\$ 8.405,07
703	0,67	R\$ 1.411,38	13º	3,99	R\$ 8.405,07
803	0,67	R\$ 1.411,38	14º	3,99	R\$ 8.405,07
903	0,67	R\$ 1.411,38	15º	3,99	R\$ 8.405,07
1003	0,67	R\$ 1.411,38	16º	3,99	R\$ 8.405,07
1103	0,67	R\$ 1.411,38	17º	3,99	R\$ 8.405,07
204	0,60	R\$ 1.263,92	18º	3,99	R\$ 8.405,07
304	0,60	R\$ 1.263,92	19º	4,34	R\$ 9.142,36
404	0,60	R\$ 1.263,92	20º	4,34	R\$ 9.142,36
504	0,60	R\$ 1.263,92	21º A	1,51	R\$ 3.187,89
604	0,60	R\$ 1.263,92	21º B	1,51	R\$ 3.187,89
704	0,60	R\$ 1.263,92	21º C	1,51	R\$ 3.187,89
804	0,60	R\$ 1.263,92	22º	4,72	R\$ 9.942,84
904	0,60	R\$ 1.263,92	23º	3,33	R\$ 7.014,76
1004	0,60	R\$ 1.263,92	24º A	0,69	R\$ 1.453,51
1104	0,60	R\$ 1.263,92	24º B	1,16	R\$ 2.443,58
205	0,69	R\$ 1.453,51	25º	1,23	R\$ 2.591,04
305	0,69	R\$ 1.453,51	26º	0,68	R\$ 1.432,44
405	0,69	R\$ 1.453,51			
505	0,69	R\$ 1.453,51			

TOTAL R\$ 209.895,00

\*UNIDADE DO SINDICO

20.970.646/0001-09  
 Condomínio do Edifício Mirafiori  
 Rua Guajajaras, nº 40  
 Centro - CEP 30180-910  
 [BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS]

ERNALTON LEÃO DE CARVALHO  
 SINDICO

CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO MIRAFIORI  
 ADMINISTRAÇÃO

## DESPESAS REALIZADAS - JAN/2022

#	HISTÓRICO	ORÇADO	REALIZADO	DIFERENÇA
1	RECEITA	R\$ 209.685	R\$ 200.440	-R\$ 9.245
A	TAXA CONDOMÍNIO	R\$ 209.685	R\$ 200.440	-R\$ 9.245
2	TERCEIROS	R\$ 115.600	R\$ 115.372	-R\$ 228
A	SANESERVIS	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0
B	JB CONSERVADORA	R\$ 79.100	R\$ 79.099	-R\$ 1
C	ANJOS DA GUARDA (SEGURANÇA)	R\$ 24.500	R\$ 24.419	-R\$ 81
D	CONTABILIDADE/JURÍDICO/ADMINISTRADOR	R\$ 12.000	R\$ 11.855	-R\$ 145
3	SERVIÇOS PÚBLICOS	R\$ 24.100	R\$ 23.090	-R\$ 1.010
A	ÁGUA	R\$ 7.600	R\$ 7.558	-R\$ 42
B	ENERGIA ELÉTRICA	R\$ 14.500	R\$ 13.706	-R\$ 794
C	TELEFONIA/INTERNET/TI	R\$ 2.000	R\$ 1.827	-R\$ 173
4	MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO	R\$ 31.000	R\$ 32.781	R\$ 1.781
A	DEDETIZAÇÃO	R\$ 2.000	R\$ 1.885	-R\$ 115
B	COLETA RESIDUAL	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0
C	MAT ESCRITÓRIO/LIMPEZA	R\$ 2.000	R\$ 2.883	R\$ 883
D	MAT ELÉTRICO/HIDRÁULICO/PREDIAL	R\$ 2.000	R\$ 2.462	R\$ 462
E	ELEVADORES	R\$ 12.000	R\$ 11.947	-R\$ 53
F	ALUGUEL	R\$ 3.000	R\$ 2.919	-R\$ 81
G	PROJETOS	R\$ 10.000	R\$ 10.685	R\$ 685
4	IMPOSTOS E TARIFAS	R\$ 29.000	R\$ 28.450	-R\$ 550
A	RETENÇÃO GPS	R\$ 15.000	R\$ 14.350	-R\$ 650
B	RETENÇÃO ISS	R\$ 7.000	R\$ 7.573	R\$ 573
C	RETENÇÃO DARF	R\$ 7.000	R\$ 6.527	-R\$ 473
D	REFIS	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0
E	TARIFAS BANCÁRIAS	R\$ 0	R\$ 0	R\$ 0
5	FUNDO DE RESERVA	R\$ 9.985	R\$ 9.985	R\$ 0
	TOTAL GERAL	R\$ 0	-R\$ 9.239	-R\$ 9.239

20.970.646/0001-09  
 Condomínio do Edifício Mirafiori  
 Rua Guajajaras, nº 40  
 Centro - CEP 30180-910  
 [BELO HORIZONTE - MINAS GERAIS]

ERNALTON LEÃO DE CARVALHO  
 SINDICO

CONDOMÍNIO DO EDIFÍCIO MIRAFIORI  
 ADMINISTRAÇÃO