



**DOCUMENTO DE RECOLHIMENTO E ARRECADAÇÃO MUNICIPAL**  
**- DRAM -**  
**RECEITA MUNICIPAL**

**IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO - IPTU / 2022**

[Imprimir](#)

PAGUE SUA GUIA ATÉ O VENCIMENTO E EVITE ACRÉSCIMOS DE JUROS E MULTAS.

**PHV ENGENHARIA LTDA**

RUA SANTA CATARINA, 1631 SALA 700  
 LOURDES  
 30170-088 - BELO HORIZONTE - MG  
 CPF: 02.266.792/0001-76

Índice Cadastral	Lançamento	Número da Guia	Data Vencimento
012001 006Y023-2	13.001.22.0618474	01.22.1578730.02	15/02/2022

**1 Dados Cadastrais**

<b>Tipo de Imóvel:</b>	<b>SALA</b>
<b>Tipo de Lançamento:</b>	<b>NAO RESIDENCIAL</b>
Área do Terreno:	346,50
Área Construída:	161,07
Fração Ideal:	0,056356
Zona Homogênea/Zona Uso:	CS401 / ZCBH
Classificação/Padrão acabamento:	SL3 / P4

**2 Cálculo do Imposto**

<b>VALOR VENAL DO IMÓVEL:</b>	<b>347.236,00</b>
-------------------------------	-------------------

**Alíquotas aplicadas ao imóvel:**

de 0,00 até 57.483,00	1,20%	689,80
de 57.483,01 até 191.626,00	1,30%	1.743,86
de 191.626,01 até 347.236,00	1,40%	2.178,54

**3 Opções de Pagamento**

Parcela de Fevereiro:	489,40
Parcela de Março:	489,31
Parcela de Abril:	489,31
Parcela de Maio:	489,31
Parcela de Junho:	489,31
Parcela de Julho:	489,31
Parcela de Agosto:	489,31
Parcela de Setembro:	489,31
Parcela de Outubro:	489,31
Parcela de Novembro:	489,31
Parcela de Dezembro:	489,31

**Parcelas em atraso (caso existam) mais a parcela do mês:** **489,40**

**Quitação Int. c/ Desc. 2% nas parcelas de julho a dezembro, até 15/07:** **5.323,78**

**4 Informação sobre pagamento em parcelas**

O contribuinte poderá pagar uma ou mais parcelas até a quitação integral. Para ficar em dia ele deverá pagar, no mínimo, o valor das parcelas em atraso (caso haja) mais a parcela do mês.

Imposto calculado	4.612,20
(-)Desc.programas especiais	0,00
(=)Valor do imposto calculado	4.612,20
Taxa de coleta de resíduos	747,92
Taxa de fiscalização aparelhos transp	22,38
Contribuição de iluminação pública	0,00
Expediente	0,00
Total	5.382,50

Código débito automático **125012001000030002300**

Emissão: 01/02/2022 CTM: 01 00435 00065 Lograd: 60400 Bairro: 0715/0012

**AUTENTICAÇÃO MECÂNICA**



**PAGÁVEL SOMENTE NOS BANCOS CREDENCIADOS, NÃO RECEBER APÓS 15/02/2022**

Índice Cadastral	Lançamento	Número da Guia	Data Vencimento
012001 006Y023-2	13.001.22.0618474	01.22.1578730.02	15/02/2022

81790000000-8 00000521202-2 20215012215-0 78730020000-5

**VALOR COBRADO**

