

COND. DO ED. COMERCIAL DE VILLE - BALANCETE DEMONSTRATIVO - 01/12/2021 a 31/12/2021					RECIBO DO PAGADOR		
RECEITAS					0,096550	1	0,00
TAXA DE CONDOMÍNIO					0,121000	1	0,00
ÁGUA							0,00
RENDIMENTO DE APLICAÇÃO							
RENDIMENTO DE POUPANÇA							
TOTAL RECEITAS							
DESPESAS					MENSAGEM		
PORTARIA, LIMPEZA E CONSERVAÇÃO					NOTA 1: FAVOR ENTRAR EM CONTATO COM A SANESERVIS, CASO CONSTE PENDÊNCIAS DE MESES ANTERIORES. A ADMINISTRADORA COLOCA-SE A DISPOSIÇÃO PARA QUAISQUER ESCLARECIMENTOS ADICIONAIS ATRAVÉS DO TELEFONE (031) 2129-0430.		
VALE TRANSPORTE					NOTA 2: 2ª VIA DO BOLETO: RETIRAR PELA INTERNET ATRAVÉS DO SITE: HTTPS://SANESERVISAPP.COM21.COM.BR/, INFORMANDO O IDENTIFICADOR. O CÓDIGO DO IDENTIFICADOR PODE SER ENCONTRADO NO QUADRO SEU CONDOMÍNIO NA INTERNET.		
INSS					NOTA EXPLICATIVA: As despesas com pessoal compõem-se de: DEZEMBRO/2021.		
DESPESAS C/ LANCHES/REFEIÇÕES					LIMPEZA E CONSERVAÇÃO, Salários, encargos sociais, PAS, PAF, contribuição assist patronal, materiais máquinas e equipamentos uniforme e epi's, vale transporte,vale refeição. 2.120,76 8,55%		
COFINS/PIS/CSLL					PORTARIA, Salários, encargos sociais, PAS, PAF, contribuição assist patronal, materiais máquinas e equipamentos uniforme e epi's, vale transporte,vale refeição. 16.291,28 65,64%		
CUSTOS INDIRETOS/LUCROS SANESERVIS					Custos Indiretos / lucro (SANESERVIS) 1.912,15 7,70%		
AUXÍLIO ALIMENTAÇÃO					Impostos 3.914,67 15,77%		
ENERGIA ELÉTRICA					AdministraçãoFinanceira/ Assessoria ao Síndico 481,32 1,94%		
ÁGUA E ESGOTO					DES / GEFIP 63,32 0,26%		
CONTA TELEFÔNICA					Sistema de Armazenamento e consulta via internet de documentos e prestação de contas 34,08 0,14%		
INTERNET CÂMERAS					Retenção 6% 0,00%		
ELEVADORES					RETENÇÃO 20% 0,00%		
CIRCUITO FECHADO TV					VALOR BRUTO 24.817,58 100,00%		
MONITORAMENTO SEGURANÇA ELETRÔNICA					Retenção INSS -2.729,93		
AR CONDICIONADO					Retenção PIS/COFINS/CSLL/ISS -1.154,02		
INSS S/SERV. MANUTENÇÃO					Valor líquido da fatura 20.933,63		
COFINS/PIS/CSLL S/SERV. MANUT./REPARO							
RESSARCIMENTO							
INFORMATICA/CERTIFICAÇÃO							
SEGURO CONDOMINIO							
TARIFAS BANCÁRIAS							
DESPESAS COM COBRANÇA							
IOF/IRRF S/ APLICAÇÃO FINANCEIRA							
ACESSÓRIOS EM GERAL P/CONDOMÍNIO							
TOTAL DESPESAS							
RESUMO - 01/12/2021 a 31/12/2021							
Saldo Anterior	Receitas	Despesas	Saldo do Mês	Saldo Transferido			
65.518,16	33.263,08	(33.661,42)	(398,34)	65.119,82			
CONTAS CORRENTES							
CEF C/C - 0086/003/2989-4							
Saldo Anterior	Receitas	Despesas	Transferências	Saldo Transferido			
0,00	32.929,60	(33.629,81)	700,21	0,00			
CEF C/P - 0086/013/32494-0							
Saldo Anterior	Receitas	Despesas	Transferências	Saldo Transferido			
53.051,92	235,72	0,00	0,00	53.287,64			
CEF FIC GIRO MPE REF DI							
Saldo Anterior	Receitas	Despesas	Transferências	Saldo Transferido			
12.466,24	97,76	(31,61)	(700,21)	11.832,18			
PREVISÃO RATEIO - 02/2022							
TAXA DE CONDOMÍNIO					0,00		
-					0,00		
					0,00		
Fração	Unidades	TAXA DE CONDOMÍ		-	Total		
0,049617	Z1300 Z1400 Z1500	0,00		0,00	0,00		
0,079200	Z0500 Z0600 Z0700 Z0800 Z0900 Z1000 Z1100	0,00		0,00	0,00		
	Z1200						
0,096550	Z0300	0,00		0,00	0,00		
0,121000	Z0400	0,00		0,00	0,00		
Fração	Quantidade			Total			
0,049617	3			0,00			
0,079200	8			0,00			
COMPOSIÇÃO DA ARRECADAÇÃO - 02/2022		ALEXANDRE SILVEIRA DE OLIVEIRA		Seu Condomínio na Internet			
TAXA DE CONDOMÍNIO		2.544,81		Identificador: 6509.8133.956			
TAXA EXTRA- parcela 01/05 - manutençao fachada		370,01		Unidade(s): AND 0700 Fração Ideal: 0			
Vencimento		(=) Valor do Documento		2.914,82			
05/02/2022				Agência / Código do Beneficiário			
				1246 / 55010-8			
Nosso Número				2860137			

--	--



BOLETO DE COBRANÇA
DE VILLE

ALEXANDRE SILVEIRA DE OLIVEIRA		Correio: S	
R. SANTA CATARINA, 1.631		LOURDES	
30170-081	BELO HORIZONTE MG	Unidade: AND 0700	Venc: 05/02/2022

REMETENTE:	
COND. DO ED. COMERCIAL DE VILLE	
R. SANTA CATARINA, 1.631	
30170-081	BELO HORIZONTE MG
LOURDES	

PARA USO DO CORREIO

<input type="checkbox"/> MUDOU-SE	<input type="checkbox"/> AUSENTE	<input type="checkbox"/> ENDEREÇO INSUFICIENTE	DATA:	REINTEGRADO AO SERVIÇO POSTAL EM:
<input type="checkbox"/> RECUSADO	<input type="checkbox"/> NÃO PROCURADO	<input type="checkbox"/> DESCONHECIDO		
<input type="checkbox"/> DESCONHECIDO	<input type="checkbox"/> FALECIDO	<input type="checkbox"/> INFORMAÇÃO FORNECIDA POR PORTEIRO/SÍNDICO	ASSINATURA E Nº DO ENTREGADOR:	