

Recibo do Pagador

02/2022

Metran Administradora



Beneficiário final:

BS Design Corporate Towers (33679726000151) Avenida Desembargador Moreira N° 1300 Aldeota - Fortaleza CE 60191-156

Unidade
N-0319

Composição da cobrança

Taxa de Condomínio Ref. Fevereiro/2022 543,95
 Água e Esgoto - Rateio 43,87
 Fundo de Reserva Ref. Fevereiro/2022 27,20

DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS RESUMIDO

Entre 01/11/2021 e 30/11/2021; RECEITAS AGRUPADAS PELO 3º NÍVEL; DES

Saldo em 31/10/2021 354.836,92
 Recebimento de 697 cob ref 11/2021 428.149,31
 Recebimento de 1 cob ref 11/2021 1.789,94
 Recebimento de 8 cob ref 10/2021 3.638,88
 Recebimento de 3 cob ref 09/2021 1.367,76
 Recebimento de 2 cob ref 08/2021 1.011,51
 Recebimento de 1 cob ref 06/2021 467,95
 Outras receitas 4 28.107,28

Total das Receitas 464.402,63

Portaria 45.642,45
 Zeladoria 36.859,49
 Recepção 13.086,72
 Monitoramento CFTV 6.750,66
 Vigilância 32.954,47
 CSLL-COFINS-PIS Terceirizados 7.512,07
 Administrador 7.655,54
 Supervisão Técnica 4.256,14
 Zeladoria 2.541,86
 Manutenção 11.319,61
 Encargos Sociais Mês 34.077,44
 Encargos Sociais Eventuais 11.956,17
 Vale Transporte - Combustível 2.430,48
 Vale Refeição - Alimentação 4.834,43
 Manutenção de Elevadores 24.825,57
 Manutenção Hidráulica - Bombas 3.057,42
 Manutenção Interfonia 585,00
 Manutenção Gerador 1.200,00
 Manutenção Ar Condicionado - Exaustão 3.580,00
 Manutenção de Jardins 6.380,00
 Manutenção de Cancelas de Veículos - Portões 1.800,00
 Manutenção de Piscinas e Espelhos d'Água 3.000,00
 Dedetização e Desinfecção 900,00
 Rádio Comunicação 1.390,00
 Manutenção de Poço - Trat. de Água e Esgoto 850,00
 Energia 92.870,93
 Água - Esgoto 38.882,48
 Telefonia - Interfonia - Internet 900,81
 Coleta de Resíduos Sólidos 11.519,27
 Material Civil 610,98
 Material Elétrico 29.382,35
 Material Hidráulico - Bombas 1.698,00
 Material de Informática 500,50
 Material Sis. Segurança - CFTV 250,57
 Material Jardins 6.020,00
 Material de Piscina e Espelhos d'Água 2.414,06
 Material de Limpeza e Conservação 7.938,65

Pagador

Bspar Desenvolvimento Imobiliário Ltda (10967226000110) OU Cid Ferreira Gomes (20912013320)

17.367,41

465

AVCB 780,00

P.G.R.S - P.G.R.S.S 1.272,00

Limpeza de Caixa d'Água e Cisternas 692,09

Limpeza de Fachada 56.000,00

Seguro Imobiliário 2.654,50

Taxas e Emolumentos 521,40

Outras 3.340,00

Cartões de Acesso Cancelas e Catracas 1.662,57

Tarifas Bancárias 373,29

Tarifas de Cobrança 1.616,00

Material de Escritório - Gráfica 590,00

Frete e Entregas - Correios 684,05

Assessoria Administrativa 12.230,48

Assessoria Jurídica 1.500,00

Salário Sínico - Impostos sobre Prê-Labore 2.200,00

Equipamentos e Ferramentas 999,90

Mobiliário 3.936,00

Melhorias e Reformas 5.007,13

Total das Despesas 568.792,14

Saldo em 30/11/2021 250.497,41

RESUMO FINANCEIRO DE 01/11/2021 ATÉ 30/11/2021

CONTA SALDO ANT. CREDITOS DEBITOS TRANSF. SALDO FINAL

Conta Principal 1,00 464.345,35 568.173,90 103.828,55 1,00

Inv. Fácil 353.725,82 107,28 36,34 (106.410,45) 247.386,31

Caixa Fixo 1.110,10 0,00 581,90 2.581,90 3.110,10

CDB Fácil 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00

S. final 354.836,92 464.452,63 (568.792,14) 0,00 250.497,41

Agência/Cod. Beneficiário

2857-6/69000-7

Nosso número

28749020184370421

Vencimento

10/02/2022

(=) Valor do documento

615,02

Multa/Juros/Descontos

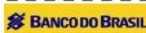
(=) Valor pago

N. Doc

342358

Destaque AQUI

Autenticação mecânica no verso



001-9 | 00190.00009 02874.902014 84370.421178 7 88920000061502

Local para pagamento				Agência/Cod. Beneficiário	
Pagável preferencialmente no banco Banco do Brasil				2857-6/69000-7	
Beneficiário final:				Nosso número	
BS Design Corporate Towers (33679726000151) Avenida Desembargador Moreira N° 1300 Aldeota - Fortaleza CE 60191-156				28749020184370421	
Data do documento		Nº do Documento		Especie Doc.	
01/02/2022		342358		Aceite N	
Data processamento		Vencimento			
02/02/2022		10/02/2022			
Uso do banco		Carteira		(x) Valor	
17/027		Moeda R\$			
Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário)				(=) Valor do documento	
Após vencimento: Multa 2,00% = R\$12,30 Juros 0,033% a.d. = R\$0,20/dia				615,02	
NÃO RECEBER APÓS 30 DIAS DE ATRASO A QUITAÇÃO DESSE BOLETO NÃO QUITA DÉBITOS ANTERIORES TÍTULO SUJEITO A PROTESTO APÓS 30 DIAS DE ATRASO				Multa/Juros/Descontos	
				(=) Valor	

Pagador Bspar Desenvolvimento Imobiliário Ltda (10967226000110) OU Cid Ferreira Gomes
 Avenida Desembargador Moreira N° 1300 (N-0319) Aldeota
 60191-156 Fortaleza-CE

Código de baixa:

Sacador/Availista: BS Design Corporate Towers 33679726000151

Autenticação mecânica - Ficha de compensação





Cid Ferreira Gomes

Avenida Desembargador Moreira N° 1300 (N-0319) Aldeota

60191-156 Fortaleza-CE

N-0319

Portaria

BS Design Corporate Towers - N-0319

Vencimento: 10/02/2022

00000000 0001

Para uso dos correios

☐ Mudou-se	☐ Não procurado	Entregador
☐ Endereço insuficiente	☐ Ausente	
☐ Não existe nº indicado	☐ Falecido	
☐ Desconhecido	☐ Informação escrita por 3º	
☐ Recusado	☐ CEP errado ou não inform.	
Data	Registrado ao serviço postal em	



Remetente

Metran Administradora

Rua Marcos Macedo, 1333 Salas 401/402 -

Aldeota - Fortaleza-CE CEP: 60150-190 / Tel:

(85) 3122-2293 / (85) 99411-5009

E-mail: cobranca@metran.net.br

10/02/2022 - BANCO DO BRASIL - 20:06:42
511005110 0021

COMPROVANTE DE PAGAMENTO DE TITULOS

CLIENTE: CID FERREIRA GOMES

AGENCIA: 5110-1 CONTA: 829-X

BANCO DO BRASIL

00190000090287490201484370421178788920000061502

BENEFICIARIO:

PJBANK PAGAMENTOS S.A.

NOME FANTASIA:

PJBANK PAGAMENTOS S.A.

CNPJ: 18.191.228/0001-71

BENEFICIARIO FINAL:

BS DESIGN CORPORATE T

CNPJ: 33.679.726/0001-51

PAGADOR:

BSPAR DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO L

CNPJ: 10.967.226/0001-10

NR. DOCUMENTO 21.003

NOSSO NUMERO 28749020184370421

CONVENIO 02874902

DATA DE VENCIMENTO 10/02/2022

DATA DO PAGAMENTO 10/02/2022

VALOR DO DOCUMENTO 615,02

VALOR COBRADO 615,02

NR.AUTENTICACAO D.49E.EFE.083.1C0.532

Central de Atendimento BB

4004 0001 Capitais e regioes metropolitanas

0800 729 0001 Demais localidades.

Consultas, informacoes e servicos transacionais.

SAC BB

0800 729 0722

Informacoes, reclamacoes, cancelamento de
produtos e servicos.

Ouvidoria

0800 729 5678

Reclamacoes nao solucionadas nos canais
habituais agencia, SAC e demais canais de
atendimento.

Atendimento a Deficientes Auditivos ou de Fala

0800 729 0088