



CONDOMINIO TECH OFFICE

Contato: (98) 20167956

BRCondomínio - Portal de Automação de Condomínios



033-7

RECIBO DO PAGADOR

ATENÇÃO: No momento da impressão deste documento constava(m) em aberto mensalidade(s) com vencimento em:

08/02/2019

BALANCETE - COMPETÊNCIA 03/2022			
RECEITAS			
Receitas Operacionais			
Taxas de Condomínio	02/2022	11.128,54	
Taxas de Condomínio	03/2022	110.700,32	
Taxas de Condomínio	04/2022	15.199,27	
Taxas de Condomínio	11/2018	93,01	
Taxas Extra	04/2022	697,52	
Taxas Extra	03/2022	619,22	
Taxas Extra	02/2022	211,18	
Multas e Juros	02/2022	1.968,19	
Multas e Juros	03/2022	2.550,68	
Multas e Juros	04/2022	276,81	
Taxa de Cobrança	03/2022	200,00	
Taxa Extra Sinistro	03/2022	126,40	
Taxa Extra Sinistro	02/2022	32,76	
Taxa Extra Sinistro	04/2022	126,40	
taxa de cobrança do totem	03/2022	210,00	
Receita com aquisição de cartão de acesso	03/2022	480,00	
Honorários	02/2022	72,87	
Receitas Financeiras			
Rendimento de Aplicação	03/2022	4,46	
		144.697,63	
DESPESAS			
Despesas com Pessoal			
Prest. Serv. Limp. Conserv. e PORTARIA	03/2022	34.139,82	
Prest. Serviços de segurança armada	03/2022	6.310,01	
Ajuda de Custo Portaria	03/2022	200,00	
DESPESAS COM CONSUMO			
Energia Elétrica	03/2022	20.460,21	
Água e Esgoto	03/2022	2.574,40	
Telefone	03/2022	396,46	
Mat.de Escritório e Expediente	03/2022	81,96	
Mat. p/ Construção, Conserto e Reparo	03/2022	2.171,20	
Despesas c/ Combustível p/ Gerador	03/2022	392,85	
Serviços Consulta SPC/ SERASA	03/2022	39,90	
Despesas c/ Extintores ou Similares	03/2022	4.394,40	
Despesas com software	03/2022	422,15	
Fornecimento de Água Potável (carro pipa)	03/2022	6.720,00	
Seguro Predial	03/2022	1.487,37	
DESPESAS COM MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO			
Despesas Hidráulicas	03/2022	865,92	
Manutenção de Elevadores	03/2022	12.753,18	
Manutenção do gerador	03/2022	500,00	
Manutenção Preventiva Sist. Incêndio	03/2022	1.239,55	
Compra de Materiais de Manutenção Predial	03/2022	6.026,21	
Serviços de Manutenção e Reparo	03/2022	10.000,00	
Manutenção Predial	03/2022	600,00	
Manutenção de fachada de vidro e limpeza	03/2022	1.800,00	
Manutenção do sistema CFTV	03/2022	300,00	
Manutenção de Janelas	03/2022	7.500,00	
Materiais de Limpeza e Conservação	03/2022	4.611,38	
Despesas c/ Jardinagem	03/2022	600,00	
Manutenção de Elevadores	03/2022	6.601,19	
DESPESAS GERAIS			
Retenção IR PJ/PJ	03/2022	95,00	
Retenção CSLL, COFINS, PIS PASEP s/Pagamentos Efet PJ direit priv	03/2022	1.444,87	
Retenção INSS PJ/PJ	03/2022	1.665,50	
Acordo Elmar Araújo	03/2022	3.332,91	
Despesas Financeiras			
Despesas Bancárias			
Desp. c/ Boletos Bancários	03/2022	218,80	
PRESTADORES DE SERVIÇOS			
Serviços Advocatícios	03/2022	1.220,05	
Honorários Sínico	03/2022	4.000,00	
Assessoria Técnica de Engenharia	03/2022	1.200,00	
IMOBILIZADO			
Compra de Arcondicionado	03/2022	766,34	
		147.712,43	
RESULTADO			
Saldo Anterior		62.051,59	
Receitas		144.697,63	
Despesas		-147.712,43	
Receitas - Despesas		-3.014,80	
Saldo Atual		59.036,79	
Detalhamento da Fatura:			
Taxa de Condomínio		320,00	

2a Via Aplicativo



BRCondomínio - Portal de Automação de Condomínios			
LOCAL DE PAGAMENTO		VENCIMENTO	
QUALQUER BANCO ATÉ 29 DIAS APÓS O VENCIMENTO		10/05/2022	
BENEFICIÁRIO (CNPJ/CPF)		VENCIMENTO	
BRWB-05.489.384/0001-71 (em favor de: CONDOMINIO TECH OFFICE-26.452.091/0001-90)		320,00	
AGÊNCIA/CÓD. BENEFICIÁRIO	NÚMERO DO DOCUMENTO	NOSSO NÚMERO	ACRÉSCIMOS/DEDUÇÕES
0934/546755-1	13.427.469	000013427469-5	

PAGADOR WEVERTON ROCHA MARQUES DE SOUSA, CPF:629.293.993-68

Referente à Unidade: 0303

Taxa de condomínio referente ao mês de MAIO de 2022.



033-7

03399.54679 55100.001340 27469.501012 5 89810000032000

LOCAL DE PAGAMENTO				VENCIMENTO	
QUALQUER BANCO ATÉ 29 DIAS APÓS O VENCIMENTO				10/05/2022	
BENEFICIÁRIO (CNPJ/CPF)				AGÊNCIA/CÓD. BENEFICIÁRIO	
BRWB-05.489.384/0001-71 (em favor de: CONDOMINIO TECH OFFICE-26.452.091/0001-90)				0934/546755-1	
DATA DO DOCUMENTO	NÚMERO DO DOCUMENTO	ESPECIE DOC.	ACEITE	DATA PROCESSAMENTO	NOSSO NÚMERO
27/04/2022	13.427.469	DM	N	27/04/2022	000013427469-5
USO DO BANCO	CARTEIRA	MOEDA	QUANTIDADE MOEDA	VALOR MOEDA	(=) VALOR DOCUMENTO
	101	R\$			320,00
INSTRUÇÕES					(-) DESCONTO
Referente à Unidade: 0303					(-) OUTRAS DEDUÇÕES/ABATIMENTO
Após 10/05/2022, multa de R\$ 64,00 (20,00%)					(+) MORA/MULTA/JUROS
Após 10/05/2022, juros de 1,00% am (ao mês), pro rata die R\$ 0,1067					(+) OUTROS ACRÉSCIMOS
NÃO Receber em CHEQUE!					(=) VALOR COBRADO
Taxa de condomínio referente ao mês de MAIO de 2022.					

PAGADOR 0303 - TECH OFFICE

WEVERTON ROCHA MARQUES DE SOUSA
AV DOS HOLANDESES Nº6, QUADRA 24, LOTE 05 0303
65077357 - SAO LUIS/MA, Bairro: PONTA D AREIA

CPF:629.293.993-68

SACADOR/AVALISTA CONDOMINIO TECH OFFICE

CPF/CNPJ: 26.452.091/0001-90

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA / FICHA DE COMPENSAÇÃO



03/05/2022 - BANCO DO BRASIL - 13:18:10
481117104 0020

COMPROVANTE DE PAGAMENTO DE TITULOS

BCO SANTANDER (BRASIL) S.A.

03399546795510000134027469501012589810000032000
BENEFICIARIO:
BRWEB INFORMATICA LTDA
NOME FANTASIA:
BRWEB INFORMATICA LTDA
CNPJ: 05.489.384/0001-71
BENEFICIARIO FINAL:
Condominio Ed Tech Office
CNPJ: 26.452.091/0001-90
PAGADOR:
WEVERTON ROCHA MARQUES DE SOUSA
CPF: 629.293.993-68

DATA DE VENCIMENTO 10/05/2022
DATA DO PAGAMENTO 03/05/2022
VALOR DO DOCUMENTO 320,00
VALOR COBRADO 320,00

NR.AUTENTICACAO 0.CFD.D05.93C.0B1.5A8
LEIA NO VERSO COMO CONSERVAR ESTE DOCUMENTO,
ENTRE OUTRAS INFORMACOES.