



CONDOMINIO TECH OFFICE

Contato: (98) 20167956

BRCondomínio - Portal de Automação de Condomínios



033-7

RECIBO DO PAGADOR

Obrigado, no momento da impressão deste documento não constavam mensalidades em aberto.

BALANCETE - COMPETÊNCIA 03/2022

RECEITAS				Despesas Bancárias			
Receitas Operacionais				03/2022		218,80	
Taxas de Condomínio	02/2022	11.128,54		03/2022		580,80	
Taxas de Condomínio	03/2022	110.700,32		PRESTADORES DE SERVIÇOS			
Taxas de Condomínio	04/2022	15.199,27		Serviços Advocatícios	03/2022	1.220,05	
Taxas Extra	11/2018	93,01		Honorários SÍNDICO	03/2022	4.000,00	
Taxas Extra	04/2022	697,52		Assessoria Técnica de Engenharia	03/2022	1.200,00	
Taxas Extra	03/2022	619,22		IMOBILIZADO			
Taxas Extra	02/2022	211,18		Compra de Arcondicionado	03/2022	766,34	
Multas e Juros	02/2022	1.968,19				147.712,43	
Multas e Juros	03/2022	2.550,68		RESULTADO			
Multas e Juros	04/2022	276,81		Saldo Anterior		62.051,59	
Taxa de Cobrança	03/2022	200,00		Receitas		144.697,63	
Taxa Extra Sinistro	03/2022	126,40		Despesas		-147.712,43	
Taxa Extra Sinistro	02/2022	32,76		Receitas - Despesas		-3.014,80	
Taxa Extra Sinistro	04/2022	126,40		Saldo Atual		59.036,79	
taxa de cobrança do totem	03/2022	210,00					
Receita com aquisição de cartão de acesso	03/2022	480,00					
Honorários	02/2022	72,87					
Receitas Financeiras							
Rendimento de Aplicação	03/2022	4,46					
		144.697,63					
DESPESAS				Detalhamento da Fatura:			
Despesas com Pessoal				Taxa de Condomínio		320,00	
Prest. Serv. Limp. Conserv. e PORTARIA	03/2022	34.139,82					
Prest. Serviços de segurança armada	03/2022	6.310,01					
Ajuda de Custo Portaria	03/2022	200,00					
DESPESAS COM CONSUMO							
Energia Elétrica	03/2022	20.460,21					
Água e Esgoto	03/2022	2.574,40					
Telefone	03/2022	396,46					
Mat.de Escritório e Expediente	03/2022	81,96					
Mat. p/ Construção, Conserto e Reparo	03/2022	2.171,20					
Despesas c/ Combustível p/ Gerador	03/2022	392,85					
Serviços Consulta SPC/ SERASA	03/2022	39,90					
Despesas c/ Extintores ou Similares	03/2022	4.394,40					
Despesas com software	03/2022	422,15					
Fornecimento de Água Potável (carro pipa)	03/2022	6.720,00					
Seguro Predial	03/2022	1.487,37					
DESPESAS COM MANUTENÇÃO E CONSERVAÇÃO							
Despesas Hidráulicas	03/2022	865,92					
Manutenção de Elevadores	03/2022	12.753,18					
Manutenção do gerador	03/2022	500,00					
Manutenção Preventiva Sist. Incêndio	03/2022	1.239,55					
Compra de Materiais de Manutenção Predial	03/2022	6.026,21					
Serviços de Manutenção e Reparo	03/2022	10.000,00					
Manutenção Predial	03/2022	600,00					
Manutenção de fachada de vidro e limpeza	03/2022	1.800,00					
Manutenção do sistema CFTV	03/2022	300,00					
Manutenção de Janelas	03/2022	7.500,00					
Material de Limpeza e Conservação	03/2022	4.611,38					
Despesas c/ Jardinagem	03/2022	600,00					
Manutenção de Elevadores	03/2022	6.601,19					
DESPESAS GERAIS							
Retenção IR PJ/PJ	03/2022	95,00					
Retenção CSLL, COFINS, PIS PASEP s/Pagamentos Efet PJ direit priv	03/2022	1.444,87					
Retenção INSS PJ/PJ	03/2022	1.665,50					
Acordo Elmar Araújo	03/2022	3.332,91					
Despesas Financeiras							

BRCondomínio - Portal de Automação de Condomínios

LOCAL DE PAGAMENTO				VENCIMENTO	
QUALQUER BANCO ATÉ 29 DIAS APÓS O VENCIMENTO				10/05/2022	
BENEFICIÁRIO (CNPJ/CPF)				BENEFICIÁRIO	
BRWB-05.489.384/0001-71 (em favor de: CONDOMINIO TECH OFFICE-26.452.091/0001-90)				320,00	
AGÊNCIA/CÓD. BENEFICIÁRIO	NÚMERO DO DOCUMENTO	NOSSO NÚMERO	ACRÉSCIMOS/DEDUÇÕES	VALOR COBRADO	
0934/546755-1	13.427.470	000013427470-9			

PAGADOR WEVERTON ROCHA MARQUES DE SOUSA, CPF:629.293.993-68

Referente à Unidade: 0304

Taxa de condomínio referente ao mês de MAIO de 2022.



033-7

03399.54679 55100.001340 27470.901011 3 89810000032000

LOCAL DE PAGAMENTO				VENCIMENTO	
QUALQUER BANCO ATÉ 29 DIAS APÓS O VENCIMENTO				10/05/2022	
BENEFICIÁRIO (CNPJ/CPF)				AGÊNCIA/CÓD. BENEFICIÁRIO	
BRWB-05.489.384/0001-71 (em favor de: CONDOMINIO TECH OFFICE-26.452.091/0001-90)				0934/546755-1	
DATA DO DOCUMENTO	NÚMERO DO DOCUMENTO	ESPÉCIE DOC.	ACEITE	DATA PROCESSAMENTO	NOSSO NÚMERO
27/04/2022	13.427.470	DM	N	27/04/2022	000013427470-9
USO DO BANCO	CARTEIRA	MOEDA	QUANTIDADE MOEDA	VALOR MOEDA	(=) VALOR DOCUMENTO
	101	R\$			320,00
INSTRUÇÕES					(-) DESCONTO
Referente à Unidade: 0304					(-) OUTRAS DEDUÇÕES/ABATIMENTO
Após 10/05/2022, multa de R\$ 64,00 (20,00%)					(+) MORA/MULTA/JUROS
Após 10/05/2022, juros de 1,00% am (ao mês), pro rata die R\$ 0,1067					(+) OUTROS ACRÉSCIMOS
NÃO Receber em CHEQUE!					(=) VALOR COBRADO
Taxa de condomínio referente ao mês de MAIO de 2022.					

PAGADOR 0304 - TECH OFFICE

WEVERTON ROCHA MARQUES DE SOUSA
AV DOS HOLANDESES Nº6, QUADRA 24, LOTE 05 0304
65077357 - SAO LUIS/MA, Bairro: PONTA D AREIA

CPF:629.293.993-68

SACADOR/AVALISTA CONDOMINIO TECH OFFICE

CPF/CNPJ: 26.452.091/0001-90

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA / FICHA DE COMPENSAÇÃO



Pague com o PIX

03/05/2022 - BANCO DO BRASIL - 13:19:12
481117104 0022

COMPROVANTE DE PAGAMENTO DE TITULOS

BCO SANTANDER (BRASIL) S.A.

03399546795510000134027470901011389810000032000

BENEFICIARIO:

BRWEB INFORMATICA LTDA

NOME FANTASIA:

BRWEB INFORMATICA LTDA

CNPJ: 05.489.384/0001-71

BENEFICIARIO FINAL:

Condominio Ed Tech Office

CNPJ: 26.452.091/0001-90

PAGADOR:

WEVERTON ROCHA MARQUES DE SOUSA

CPF: 629.293.993-68

DATA DE VENCIMENTO	10/05/2022
DATA DO PAGAMENTO	03/05/2022
VALOR DO DOCUMENTO	320,00
VALOR COBRADO	320,00

NR. AUTENTICACAO 9.6C9.55B.980.CBC.FDC
LEIA NO VERSO COMO CONSERVAR ESTE DOCUMENTO,
ENTRE OUTRAS INFORMACOES.