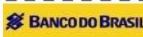


		2ª via 23/05/2022 08:09 Recibo do Pagador 05/2022																																																							
Metran Administradora		Beneficiário final: BS Design Corporate Towers (33679726000151) Avenida Desembargador Moreira N° 1300 Unidade N-0315 Aldeota - Fortaleza CE 60191-156																																																							
Composição da cobrança <table><tr><td>Taxa de Condomínio Ref. Maio/2022</td><td>543,95</td></tr><tr><td>Água e Esgoto - Rateio</td><td>46,81</td></tr><tr><td>Fundo de Reserva Ref. Maio/2022</td><td>27,28</td></tr></table>		Taxa de Condomínio Ref. Maio/2022	543,95	Água e Esgoto - Rateio	46,81	Fundo de Reserva Ref. Maio/2022	27,28	<table><tr><td>AVCB</td><td>700,00</td></tr><tr><td>Taxas e Emolumentos</td><td>133,10</td></tr><tr><td>Tarifas Bancárias</td><td>402,28</td></tr><tr><td>Tarifas de Cobrança</td><td>1.708,00</td></tr><tr><td>Material de Escritório - Gráfica</td><td>255,00</td></tr><tr><td>Frete e Entregas - Correios</td><td>300,00</td></tr><tr><td>Assessoria Administrativa</td><td>12.873,80</td></tr><tr><td>Assessoria Jurídica</td><td>1.500,00</td></tr><tr><td>Salário SINDICO - Impostos sobre Pró-Labore</td><td>2.424,00</td></tr><tr><td>Equipamentos e Ferramentas</td><td>2.953,31</td></tr><tr><td>Saldo em 28/02/2022</td><td>286.164,47</td></tr></table>		AVCB	700,00	Taxas e Emolumentos	133,10	Tarifas Bancárias	402,28	Tarifas de Cobrança	1.708,00	Material de Escritório - Gráfica	255,00	Frete e Entregas - Correios	300,00	Assessoria Administrativa	12.873,80	Assessoria Jurídica	1.500,00	Salário SINDICO - Impostos sobre Pró-Labore	2.424,00	Equipamentos e Ferramentas	2.953,31	Saldo em 28/02/2022	286.164,47																										
Taxa de Condomínio Ref. Maio/2022	543,95																																																								
Água e Esgoto - Rateio	46,81																																																								
Fundo de Reserva Ref. Maio/2022	27,28																																																								
AVCB	700,00																																																								
Taxas e Emolumentos	133,10																																																								
Tarifas Bancárias	402,28																																																								
Tarifas de Cobrança	1.708,00																																																								
Material de Escritório - Gráfica	255,00																																																								
Frete e Entregas - Correios	300,00																																																								
Assessoria Administrativa	12.873,80																																																								
Assessoria Jurídica	1.500,00																																																								
Salário SINDICO - Impostos sobre Pró-Labore	2.424,00																																																								
Equipamentos e Ferramentas	2.953,31																																																								
Saldo em 28/02/2022	286.164,47																																																								
DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS RESUMIDO ENTRE 01/02/2022 E 28/02/2022; RECEITAS AGRUPADAS PELO 3º NÍVEL; DES <table><tr><td>Saldo em 31/01/2022</td><td>135.911,96</td></tr><tr><td>Recebimento de 712 cob ref 02/2022</td><td>583.846,16</td></tr><tr><td>Recebimento de 7 cob ref 02/2022</td><td>4.515,03</td></tr><tr><td>Recebimento de 2 cob ref 01/2022</td><td>873,32</td></tr><tr><td>Recebimento de 2 cob ref 11/2022</td><td>9.693,96</td></tr><tr><td>Recebimento de 2 cob ref 10/2022</td><td>9.789,54</td></tr><tr><td>Recebimento de 2 cob ref 09/2021</td><td>9.802,06</td></tr><tr><td>Outras receitas 2</td><td>802,45</td></tr><tr><td>Total das Receitas</td><td>619.402,52</td></tr></table>		Saldo em 31/01/2022	135.911,96	Recebimento de 712 cob ref 02/2022	583.846,16	Recebimento de 7 cob ref 02/2022	4.515,03	Recebimento de 2 cob ref 01/2022	873,32	Recebimento de 2 cob ref 11/2022	9.693,96	Recebimento de 2 cob ref 10/2022	9.789,54	Recebimento de 2 cob ref 09/2021	9.802,06	Outras receitas 2	802,45	Total das Receitas	619.402,52	RESUMO FINANCEIRO DE 01/02/2022 ATÉ 28/02/2022 <table><tr><td>CONTA</td><td>SALDO ANT.</td><td>CREDITOS</td><td>DEBITOS</td><td>TRANSF.</td><td>SALDO FINAL</td></tr><tr><td>Conta Principal</td><td>1,00</td><td>618.600,07</td><td>468.866,38</td><td>(149.733,69)</td><td>1,00</td></tr><tr><td>Invest. Fácil</td><td>0,00</td><td>71,27</td><td>36,29</td><td>187.521,59</td><td>187.556,57</td></tr><tr><td>Caixa Fixo</td><td>3.333,75</td><td>0,00</td><td>133,10</td><td>133,10</td><td>3.333,75</td></tr><tr><td>CDB Fácil</td><td>132.577,21</td><td>731,18</td><td>114,24</td><td>(37.921,00)</td><td>95.273,15</td></tr><tr><td>Saldo final</td><td>135.911,96</td><td>619.402,52</td><td>(469.150,01)</td><td></td><td>0,00 286.164,47</td></tr></table>		CONTA	SALDO ANT.	CREDITOS	DEBITOS	TRANSF.	SALDO FINAL	Conta Principal	1,00	618.600,07	468.866,38	(149.733,69)	1,00	Invest. Fácil	0,00	71,27	36,29	187.521,59	187.556,57	Caixa Fixo	3.333,75	0,00	133,10	133,10	3.333,75	CDB Fácil	132.577,21	731,18	114,24	(37.921,00)	95.273,15	Saldo final	135.911,96	619.402,52	(469.150,01)		0,00 286.164,47
Saldo em 31/01/2022	135.911,96																																																								
Recebimento de 712 cob ref 02/2022	583.846,16																																																								
Recebimento de 7 cob ref 02/2022	4.515,03																																																								
Recebimento de 2 cob ref 01/2022	873,32																																																								
Recebimento de 2 cob ref 11/2022	9.693,96																																																								
Recebimento de 2 cob ref 10/2022	9.789,54																																																								
Recebimento de 2 cob ref 09/2021	9.802,06																																																								
Outras receitas 2	802,45																																																								
Total das Receitas	619.402,52																																																								
CONTA	SALDO ANT.	CREDITOS	DEBITOS	TRANSF.	SALDO FINAL																																																				
Conta Principal	1,00	618.600,07	468.866,38	(149.733,69)	1,00																																																				
Invest. Fácil	0,00	71,27	36,29	187.521,59	187.556,57																																																				
Caixa Fixo	3.333,75	0,00	133,10	133,10	3.333,75																																																				
CDB Fácil	132.577,21	731,18	114,24	(37.921,00)	95.273,15																																																				
Saldo final	135.911,96	619.402,52	(469.150,01)		0,00 286.164,47																																																				
Portaria Zeladoria Recepção Monitoramento CFTV Vigilância INSS Terceirizados CSLL-COFINS-PIS Terceirizados Administrador Supervisão Técnica Zeladoria Manutenção Encargos Sociais Mês Vale Transporte - Combustível Vale Refeição - Alimentação Uniformes Manutenção de Elevadores Manutenção Hidráulica - Bombas Manutenção Interfonia Manutenção Gerador Manutenção Ar Condicionado - Exaustão Manutenção Sist. Combate a Incêndio Manutenção de Jardins Manutenção de Cancelas de Veículos - Portões Manutenção de Piscinas e Espelhos D'água Detetização e Desinfecção Rádio Comunicação Manutenção de Poço - Trat. de Água e Esgoto Energia Água - Esgoto Telefonia - Interfonia - Internet Coleta de Resíduos Sólidos Material Civil Material Elétrico Material Hidráulico- Bombas Material de Piscina e Espelhos D'água Material de Limpeza e Conservação Gás 51.418,15 43.008,14 12.532,75 6.751,70 32.954,47 16.017,44 8.112,65 6.974,92 3.856,71 2.692,79 11.719,36 15.547,34 2.876,88 5.185,77 884,00 27.893,90 3.485,46 585,00 1.227,97 3.500,00 450,00 9.378,00 1.000,00 3.000,00 900,00 1.390,00 1.450,00 91.459,47 39.316,84 900,81 10.283,59 731,21 6.341,28 226,00 2.190,64 1.790,00 17.857,36		Agência/Cod. Beneficiário 2857-6/69000-7 Nosso número 28749020202706849 Vencimento 23/05/2022 (=) Valor do documento 632,97 Multa/Juros/Descontos (=) Valor pago 367898																																																							
Pagador Bspar Desenvolvimento Imobiliario Ltda (10967226000110) OU Cid Ferreira Gomes (20912013320)		N. Doc 367898																																																							

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso

 001-9 | 00190.00009 02874.902022 02706.849177 1 89940000063297

Local para pagamento Pagável preferencialmente no banco Banco do Brasil				Agência/Cod. Beneficiário 2857-6/69000-7	
Beneficiário final: BS Design Corporate Towers (33679726000151) Avenida Desembargador Moreira N° 1300 Aldeota - Fortaleza CE 60191-156				Intermediado por:  PJPBank Pagamentos SA CNPJ: 18.191.228/0001-71	
Data do documento 04/05/2022		Nº do Documento 367898	Especie Doc.	Aceite N	Data processamento 23/05/2022
Uso do banco		Carteira 17/027	Moeda R\$	Quantidade	(x) Valor
Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário) Não receber após vencimento. Caro cliente, para sua conveniência este boleto teve o vencimento original (10/05/2022) alterado com a inclusão dos acréscimos legais. (Multa 2,00% * R\$620,56= R\$12,41, Juros 0,033% a.d.= R\$0,20/dia * 13 (dias em atraso) = R\$2,60)					(=) Valor do documento 632,97
					Multa/Juros/Descontos
					(=) Valor

Pagador

Bspar Desenvolvimento Imobiliario Ltda (10967226000110) OU Cid Ferreira Gomes

Avenida Desembargador Moreira N° 1300 (N-0315) Aldeota

60191-156 Fortaleza-CE

Código de baixa:

Sacador/Availista: BS Design Corporate Towers 33679726000151

Autenticação mecânica - Ficha de compensação



pjbank.com.br



Cid Ferreira Gomes
Avenida Desembargador Moreira N° 1300 (N-0315) Aldeota
60191-156 Fortaleza-CE
N-0315

BS Design Corporate Towers - N-0315
Vencimento: 23/05/2022

00000000 0001

Para uso dos correios

☐ Mudou-se	☐ Não procurado	Entregador
☐ Endereço insuficiente	☐ Ausente	
☐ Não existe nº indicado	☐ Falecido	
☐ Desconhecido	☐ Informação escrita por 3º	
☐ Recusado	☐ CEP errado ou não inform.	
Data	Registrado ao serviço postal em	



Remetente

Metran Administradora
Rua Marcos Macedo, 1333 Salas 401/402 -
Aldeota - Fortaleza-CE CEP: 60150-190 / Tel:
(85) 3122-2293 / (85) 99411-5009
E-mail: cobranca@metran.net.br

23/05/2022 - BANCO DO BRASIL - 13:37:43
511005110 0009

COMPROVANTE DE PAGAMENTO DE TITULOS

CLIENTE: CID FERREIRA GOMES
AGENCIA: 5110-1 CONTA: 829-X

BANCO DO BRASIL

00190000090287490202202706849177189940000063297

BENEFICIARIO:

PJBANK PAGAMENTOS S.A.

NOME FANTASIA:

PJBANK PAGAMENTOS S.A.

CNPJ: 18.191.228/0001-71

BENEFICIARIO FINAL:

BS DESIGN CORPORATE T

CNPJ: 33.679.726/0001-51

PAGADOR:

BSPAR DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO L

CNPJ: 10.967.226/0001-10

NR. DOCUMENTO 52.305

NOSSO NUMERO 28749020202706849

CONVENIO 02874902

DATA DE VENCIMENTO 10/05/2022

DATA DO PAGAMENTO 23/05/2022

VALOR DO DOCUMENTO 617,96

JUROS/MULTA 14,95

VALOR COBRADO 632,91
=====

NR.AUTENTICACAO D.E17.06D.8EB.E5F.B35
=====

Central de Atendimento BB

4004 0001 Capitais e regioes metropolitanas

0800 729 0001 Demais localidades.

Consultas, informacoes e servicos transacionais.

SAC BB

0800 729 0722

Informacoes, reclamacoes, cancelamento de
produtos e servicos.

Ouvidoria

0800 729 5678

Reclamacoes nao solucionadas nos canais
habituais agencia, SAC e demais canais de
atendimento.

Atendimento a Deficientes Auditivos ou de Fala