

## INFORMATIVO

ALUGUEL 7.700,00  
 SEGURO INCENDIO 171,67  
 IPTU 273,68  
 IPTU 124,09



Pague agora via PIX, basta acessar o aplicativo de sua instituição financeira  
 PIX copia e cola

00020126910014br.gov.bcb.pix2569pix-qrcode.sicredi.com.br/qrv2/cobv/65355ca755cf4e1db0599695579cdda5204000053039865802BR5903PIX6006Cidade62070503\*\*6304FA2B



748-X

## Recibo do Pagador

Local de Pagamento <b>Preferencialmente em canais eletrônicos da sua instituição financeira.</b>					Vencimento <b>05/09/2022</b>
Beneficiário <b>GR9 ACESSORIA COMERCIAL</b>			CNPJ/CPF <b>20549966000190</b>		Agência / Código do Beneficiário <b>0730.38.04259</b>
Data do Documento <b>26/08/2022</b>	Nº do Documento <b>0026</b>	Espécie Doc. <b>DMI</b>	Aceite <b>N</b>	Data de Processamento <b>26/08/2022</b>	Nosso Número / Cód. do Documento <b>22/100025-6</b>
Espécie Moeda <b>REAL</b>		Quantidade Moeda	Valor Moeda		(=) Valor do Documento <b>R\$7.569,44</b>
Instruções					(-) Desconto / Abatimento
					(-) Outras Deduções
					(+) Mora / Multa
					(+) Outros Acréscimos
					(=) Valor Cobrado
Pagador <b>FLAVIO JOSE ARNS - 18516440915</b> <b>CURITIBA PR 80250000</b> <b>RUA NUNES MACHADO N1963 -</b>					
Beneficiário Final -					Código de Baixa

Recebimento através do cheque N°:

Do banco:  
 Esta quitação só terá validade após o pagamento do cheque pelo banco pagador.  
 Até o vencimento pagável em qualquer agência bancária.



748-X

74891.12214 00025.607300 38042.591081 5 90990000756944

Local de Pagamento <b>Preferencialmente em canais eletrônicos da sua instituição financeira.</b>					Vencimento <b>05/09/2022</b>
Beneficiário <b>GR9 ACESSORIA COMERCIAL</b>			CNPJ/CPF <b>20549966000190</b>		Agência / Código do Beneficiário <b>0730.38.04259</b>
Data do Documento <b>26/08/2022</b>	Nº do Documento <b>0026</b>	Espécie Doc. <b>DMI</b>	Aceite <b>N</b>	Data de Processamento <b>26/08/2022</b>	Nosso Número <b>22/100025-6</b>
Espécie Moeda <b>REAL</b>		Quantidade Moeda	Valor Moeda		(=) Valor do Documento <b>R\$7.569,44</b>
Instruções					(-) Desconto / Abatimento
					(-) Outras Deduções
					(+) Mora / Multa
					(+) Outros Acréscimos
					(=) Valor Cobrado
Pagador <b>FLAVIO JOSE ARNS - 18516440915</b> <b>CURITIBA PR 80250000</b> <b>RUA NUNES MACHADO N1963 -</b>					
Beneficiário Final -					Código de Baixa

Autenticação Mecânica

FICHA DE COMPENSAÇÃO



Inscrição Imobiliária  
**08.0.0043.0420.00-8**  
 Natureza  
**PREDIAL**

Sublote  
**000**  
 Cód. Taxação  
**12**

Indicação Fiscal  
**42-023-035.000-3**  
 Espécie  
**0**

Nº do Talão  
**163.119**



**MARILDA BINDER SAMWAYS**  
**R. NUNES MACHADO 001963**  
**REBOUÇAS**

**CURITIBA-PR**  
**80220-070**

21

Localização

S0018 R. NUNES MACHADO 001963

Planta ou Edifício

Herdeiros de João Tomasi L-K-3

INDICAÇÃO FISCAL 42-023-035.000-3	Nº DO TALÃO 163.119	<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBA</b>
<b>OPÇÕES DE PAGAMENTO 2022</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>• QUOTA ÚNICA - com desconto de 4,00% até 10/02/2022; ou</li> <li>• PARCELADO - em até 10 vezes iguais de fevereiro a novembro de 2022.</li> </ul>		ESTE IMÓVEL ESTÁ NA ÁREA DE ABRANGÊNCIA DA RUA DA CIDADANIA <b>Matriz</b>
<b>OBS.:</b> O recolhimento das parcelas do IPTU fora dos prazos estabelecidos implicará na cobrança de juros, multa e atualização monetária, nos termos da legislação.		
<b>PRAZO PARA IMPUGNAÇÃO DO LANÇAMENTO 10/02/2022</b>		

INDICAÇÃO FISCAL 42-023-035.000-3	Nº DO TALÃO 163.119	<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBA</b>						
<b>MENSAGEM</b>								
<p>Prezado contribuinte,</p> <p>Comunicamos que no exercício de 2022 do IPTU não teve o reajuste de imóveis prediais e territoriais que estava em vigor nos anos anteriores. A atualização foi apenas com base na correção monetária do IPCA acumulada no período de dezembro de 2020 a novembro de 2021, nos termos das Leis Complementares nº 105/2017 e nº 132/2021.</p> <p>Os limites de acréscimo discriminados não se aplicam aos imóveis que sofreram algum tipo de alteração em seus dados cadastrais. Neste caso, o valor apurado será aquele que teria sido obtido caso os novos dados cadastrais já tivessem constado do cadastro imobiliário do Município.</p>								
VALOR VENAL DO IMÓVEL	VALOR DO IMPOSTO	INCIDENCIA RESID.	INCIDENCIA NAO RESID.	TAXA DE COLETA DE LIXO	DESC. NOTA CURITIBANA	TOTAL DO EXERCÍCIO	Nº PARCELAS	VALOR DAS PARCELAS
505.400,00	2.450,82	1	0	286,00	0,00	2.736,82	10	273,68

INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA <b>08.0.0043.0420.00-8</b>		INDICAÇÃO FISCAL <b>42-023-035.000-3</b>		F. MULTIPLICAÇÃO <b>000000000000</b>		COEF.PR/A.COM. <b>0,000000</b>		LAPT <b>1971</b>		ÁREA DO TERRENO <b>423</b>		CAR <b>0</b>		LADO <b>A</b>		METRAGEM <b>12,0</b>		VALOR <b>1052,33</b>		T.S.U. <b>XXXX</b>		PVT <b>1</b>		ESG <b>1</b>		S.V. <b>15</b>	
BCO AG/IMOB		EMIÇÃO		NETUREZA		ESP.		ZONA		FATORES DE CORREÇÃO																	
0/0		WEB		PREDIAL		0		ZR3		IMPOSTO/CAPC 0,00		TERRENO 0,00		CONSTRUÇÃO 0,00		ÁREA VERDE 0,00											
SUBLOTE <b>000</b>	C.T. <b>12</b>	TIPO <b>22</b>	ÁREA CONSTRU. <b>260,0</b>		A.C. <b>1975</b>	A.R. <b>0000</b>	LAPC <b>1975</b>	PVO <b>01</b>	PARTICIP.IPTU+TAXAS <b>2.736,82</b>		SUBLOTE	C.T.	TIPO	ÁREA CONSTRU.		A.C.	A.R.	LAPC	PVO	PARTICIP.IPTU+TAXAS							

			<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBA</b> Secretaria Municipal de Finanças IPTU/TCL 2022		
INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA <b>08.0.0043.0420.00-8</b>		SUBLOTE <b>000</b>	PARCELA <b>08</b>		
INDICAÇÃO FISCAL <b>42-023-035.000-3</b>		VENCIMENTO <b>12/09/2022</b>			
CÓDIGO DE PROCESSAMENTO <b>20 116 311 908 3</b>		Nº DO TALAO <b>163.119</b>			
VALOR DA PARCELA <b>R\$ 273,68</b>			TOTAL A RECOLHER <b>Já Pago</b>		

Comprovante Contribuinte / Autenticação Mecânica

			<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBA</b> Secretaria Municipal de Finanças IPTU/TCL 2022		
INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA <b>08.0.0043.0420.00-8</b>		SUBLOTE <b>000</b>	Nº DO TALAO <b>163.119</b>	VALOR DA PARCELA <b>R\$ 273,68</b>	
INDICAÇÃO FISCAL <b>42-023-035.000-3</b>		PARCELA <b>08</b>	VENCIMENTO <b>12/09/2022</b>		
CÓDIGO DE PROCESSAMENTO <b>20 116 311 908 3</b>		TOTAL A RECOLHER <b>Já Pago</b>			
<b>NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO</b>					
Após vencimento: • Pagamento somente através de Documento de Arrecadação Municipal - DAM, atualizado; • Acesse <a href="http://www.curitiba.pr.gov.br">www.curitiba.pr.gov.br</a> ou dirija-se às Ruas da Cidadania ou ao Palácio 29 de Março.					
Comprovante da Prefeitura / Autenticação Mecânica no Verso Parte Superior IPTE : 2.2113.1922.5620.1163.1190.8335 81680000002-7 73681319202-7 20912201163-5 11908300003-2					
					