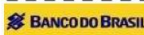


		2ª via 10/09/2022 12:57 Recibo do Pagador 09/2022	
Metran Administradora		Beneficiário final: BS Design Corporate Towers (33679726000151) Avenida Desembargador Moreira N° 1300 Aldeota - Fortaleza CE 60191-156	
Unidade N-0315			
Composição da cobrança			
Taxa de Condomínio Ref. Setembro/2022		543,95	
Água e Esgoto - Rateio		46,81	
Fundo de Reserva Ref. Setembro/2022		27,20	
DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS RESUMIDO			
ENTRE 01/06/2022 E 30/06/2022; RECEITAS AGRUPADAS PELO 3º NÍVEL; DES			
Saldo em 31/05/2022		657.505,73	
Recebimento de 692 cob ref 06/2022		603.034,39	
Recebimento de 3 cob ref 06/2022		4.111,25	
Recebimento de 10 cob ref 05/2022		12.602,69	
Recebimento de 2 cob ref 05/2022		927,34	
Recebimento de 17 cob ref 04/2022		11.269,32	
Recebimento de 7 cob ref 03/2022		4.833,34	
Outras receitas 2		1.318,98	
Total das Receitas		638.097,31	
Portaria		52.349,79	
Zeladoria		44.513,15	
Recepção		12.563,00	
Monitoramento CFTV		13.298,49	
Vigilância		33.000,78	
INSS Terceirizados		15.397,31	
CSLL-COFINS-PIS Terceirizados		8.047,48	
Administrador		7.644,47	
Supervisão Técnica		5.580,93	
Zeladoria		2.511,58	
Manutenção		13.795,90	
Encargos Sociais Mês		17.943,89	
Encargos Sociais Eventuais		38.146,00	
Vale Transporte - Combustível		2.721,80	
Vale Refeição - Alimentação		4.919,87	
Manutenção de Elevadores		27.893,90	
Manutenção Elétrica		550,00	
Manutenção Hidráulica - Bombas		6.110,50	
Manutenção Interfonia		648,00	
Manutenção Gerador		1.237,97	
Manutenção Ar Condicionado - Exaustão		6.000,00	
Manutenção de Jardins		9.378,00	
Manutenção de Cancelas de Veículos - Portões		1.981,00	
Manutenção de Piscinas e Espelhos D'água		3.000,00	
Desdeticização e Desinfecção		900,00	
Rádio Comunicação		1.570,00	
Manutenção de Poço - Trat. de Água e Esgoto		889,53	
Água - Esgoto		41.488,72	
Telefonia - Interfonia - Internet		932,54	
Alimentação - Premiação		103,47	
Coleta de Resíduos Sólidos		12.612,60	
Material Civil		4.895,65	
Material Elétrico		5.720,36	
Material Hidráulico- Bombas		14.616,80	
Material Ar Condicionado - Exaustão		5.233,63	
Material Sis. Segurança - CFTV		937,01	
Material Sis. de Combate a Incêndio		18.936,24	
Pagador		N. Doc	409781
Bspar Desenvolvimento Imobiliário Ltda (10967226000110) OU Cid Ferreira Gomes (20912013320)			

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso

 **001-9** | 00190.00009 02874.902022 25778.216173 6 91040000061796

Local para pagamento Pagável preferencialmente no banco Banco do Brasil		Agência/Cod. Beneficiário 2857-6/69000-7	
Beneficiário final: BS Design Corporate Towers (33679726000151) Avenida Desembargador Moreira N° 1300 Aldeota - Fortaleza CE 60191-156		Nosso número 28749020225778216	
Data do documento 31/08/2022		Intermediado por:  PJPBank Pagamentos SA CNPJ: 18.191.228/0001-71	
Nº do Documento 409781		Vencimento 10/09/2022	
Especie Doc. Acelte N		Quantidade (x) Valor	
Uso do banco Carteira 17/027 Moeda R\$		10/09/2022	
Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário) Após vencimento: Multa 2,00% = R\$12,36 Juros 0,033% a.d. = R\$0,20/dia NÃO RECEBER APOÓS 30 DIAS DE ATRASO A QUITAÇÃO DESSE BOLETO NÃO QUITA DÉBITOS ANTERIORES TÍTULO SUJEITO A PROTESTO APOÓS 30 DIAS DE ATRASO			
(=) Valor do documento 617,96			
Multa/Juros/Descontos			
(=) Valor			

Pagador Bspar Desenvolvimento Imobiliário Ltda (10967226000110) OU Cid Ferreira Gomes
Avenida Desembargador Moreira N° 1300 (N-0315) Aldeota
60191-156 Fortaleza-CE

Código de baixa:

Sacador/Availista: BS Design Corporate Towers 33679726000151



Autenticação mecânica - Ficha de compensação



Cid Ferreira Gomes
Avenida Desembargador Moreira N° 1300 (N-0315) Aldeota
60191-156 Fortaleza-CE
N-0315

BS Design Corporate Towers - N-0315
Vencimento: 10/09/2022

00000000 0001

Para uso dos correios

☐ Mudou-se	☐ Não procurado	Entregador
☐ Endereço insuficiente	☐ Ausente	
☐ Não existe nº indicado	☐ Falecido	
☐ Desconhecido	☐ Informação escrita por 3º	
☐ Recusado	☐ CEP errado ou não inform.	
Data	Registrado ao serviço postal em	



Remetente

Metran Administradora
Rua Marcos Macedo, 1333 Salas 401/402 -
Aldeota - Fortaleza-CE CEP: 60150-190 / Tel:
(85) 3122-2293 / (85) 99411-5009
E-mail: cobranca@metran.net.br

bradesco

expresso

VIA DO CLIENTE

CORRESPONDENTE DO BANCO BRADESCO S.A.
GRUPO POTENCIAL
AV SANTOS DUMONT 3130
TERM.NET-ISO 00042187 DATA 12/09/2022
CORRESPONDENTE DO BANCO BRADESCO S.A.

COMPROVANTE DE PAGAMENTO DE COBRANCA

DATA:12/09/2022 HORA DE BRASILIA:15:09

CODIGO DE BARRAS: 00190.00009 02874.
902022 25778.216173 6 91040000061796

BANCO DESTINATARIO: 001-BANCO DO
BRASIL S.A.

RAZAO SOCIAL BENEFICIARIO:PJBANK
PAGAMENTOS S.A.
NOME BENEFICIARIO: PJBANK PAGAMENTOS
S.A.
CPF/CNPJ BENEFICIARIO:
18.191.228/0001-71

BENEFICIARIO FINAL: BS DESIGN
CORPORATE T
CPF/CNPJ BENEFICIARIO FINAL:
33.679.726/0001-51

INSTITUICAO RECEBEDORA: 237

NOME PAGADOR : BSPAR
DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO LTD
CPF/CNPJ PAGADOR: 10.967.226/0001-10

DI VENCIMENTO: 10/09/2022

VALOR	:	617,96
DESCONTO	:	0,00
ABATIMENTO	:	0,00
BONIFICACAO	:	0,00
MULTA	:	0,00
JUROS	:	0,00

VALOR PAGO : 617,96

PAGAMENTO REALIZADO EM ESPECIE: S

AG.BRADESCO: 0564 - ALDEOTA-UFO
PACB : 100 - CASAS BAHIA - LOJA
1665
NSU:007935688215 AUTENTICACAO:972290

QUALQUER OCORRENCIA MOTIVADA POR
DIVERGENCIA ENTRE OS REGISTROS
CONSTANTES NO BOLETO DE COBRANCA,
ENCAMINHADA PELO BANCO DESTINATARIO E
OS DADOS ALIMENTADOS NESTE PAGAMENTO
(INCLUSIVE VALOR PAGO), E DE INTEIRA
RESPONSABILIDADE DO CLIENTE, O QUAL
RESPONDERA PESSOALMENTE POR ESTES
FATOS PERANTE A LEI.

OUIDORIA BRADESCO
0800 727 9933

NSU REDE: 088321 HORA REDE: 15:09:24