

**DIRETORIA DE LANCAMENTOS E DESONERACOES TRIBUTARIAS - IPTU / 2022**

Nome: <b>PHV ENGENHARIA LTDA</b>	Nº do documento <b>01.22.6035250.48</b>
CPF/CNPJ: <b>02.266.792/0001-76</b>	Data de emissão <b>06/10/2022</b>
Identificador: <b>012001 006Y0232</b>	Data de vencimento <b>15/10/2022</b>
Endereço: <b>RUA SANTA CATARINA, 1631 - SALA 700 - LOURDES - 30170-088 - BELO HORIZONTE - MG</b>	

Índice Cadastral <b>012001 006Y023-2</b>	Lançamento <b>13.001.22.0618474</b>	Número da Guia <b>01.22.6035250.48</b>	Data Vencimento <b>15/10/2022</b>
---	--	---	--------------------------------------

**1 - Dados Cadastrais**

**Tipo do Imóvel:** **SALA**

**Tipo de lançamento:** **NAO RESIDENCIAL**

**Área de Terreno:** **346,50**

**Área Construída:** **161,07**

**Fração Ideal:** **0,056356**

**Zona Homogênea/Zona Uso::** **CS401/ZCBH**

**Classificação/Padrão Acabamento:** **SL3/P4**

**2 - Cálculo do Imposto**

**VALORVENAL DO IMÓVEL:** **347.236,00**

**Alíquotas aplicadas ao imóvel:**

de 0,00 até 57.483,00	1,20%	689,80
de 57.483,01 até 191.626,00	1,30%	1.743,86
de 191.626,01 até 347.236,00	1,40%	2.178,54

**3 - Opções de Pagamento**

Parcela Fevereiro:	QUITADA
Parcela Março:	QUITADA
Parcela Abril:	QUITADA
Parcela Maio:	QUITADA
Parcela Junho:	QUITADA
Parcela Julho:	QUITADA
Parcela Agosto:	QUITADA
Parcela Setembro:	QUITADA
Parcela Outubro:	489,31
Parcela Novembro:	489,31
Parcela Dezembro:	489,31
Parcelas em atraso(caso existam) mais a parcela do mes:	489,31
Quitacão Integral:	1.467,93

**4 - Informação sobre pagamento em parcelas**

O contribuinte podera pagar uma ou mais parcelas ate a quitacão integral.Para ficar em dia ele devera pagar, no minimo, o valor das parcelas em atraso (caso haja) mais a parcela do mes.

Emissão:06/10/2022 CTM:01 00435 00065 Lograd:60400 Bairro:0715/0012

Imposto Calculado: **4.612,20**

(-)Desc.programas especiais: **0,00**

(=)Valor do imposto calculado: **4.612,20**

Taxa de coleta de resíduos **747,92**

Taxa fiscalização aparelhos transporte **22,38**

Contribuição de iluminação publica **0,00**

Expediente **0,00**

Total **5.382,50**

Código débito automático 125012001000030002300

Linha Digitável 817700000000-0 00000521202-2 21015012260-9 35250480000-9

<b>NÚMERO DO DOCUMENTO</b> <b>01.22.6035250.48</b>	<b>DATA DE VENCIMENTO</b> <b>15/10/2022</b>	<b>VALOR A PAGAR</b>
Nome: <b>PHV ENGENHARIA LTDA</b>		
CPF/CNPJ: <b>02.266.792/0001-76</b>		

**INSTRUÇÕES AO SR CAIXA: NÃO RECEBER APÓS 17/10/2022Pagável nos bancos: BRADESCO, MERCANTIL, SAFRA, INTER, BANCOOB, ITAÚ, BANCO DO BRASIL, SANTANDER, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL e LOTÉRICAS**

