



2ª via 12/12/2022 07:40

Recibo do Pagador

12/2022

Metran Administradora

Beneficiário final:

BS Design Corporate Towers (33679726000151) Avenida Desembargador Moreira N° 1300 Aldeota - Fortaleza CE 60191-156

Unidade

N-0319

Composição da cobrança

Taxa de Condomínio Ref. Dezembro/2022

543,95

Água e Esgoto - Rateio

46,81

Fundo de Reserva Ref. Dezembro/2022

27,20

DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS RESUMIDO

ENTRE 01/09/2022 E 30/09/2022; RECEITAS AGRUPADAS PELO 3º NÍVEL; DES

Saldo em 31/08/2022

780.835,35

Recebimento de 688 cob ref 09/2022

617.510,89

Recebimento de 38 cob ref 09/2022

30.129,49

Recebimento de 7 cob ref 07/2022

4.711,37

Recebimento de 4 cob ref 06/2022

2.616,19

Recebimento de 2 cob ref 05/2022

1.928,73

Recebimento de 1 cob ref 04/2022

658,69

Recebimento de 1 cob ref 03/2022

665,04

Recebimento de 2 cob ref 01/2022

967,34

Recebimento de 2 cob ref 11/2021

980,74

Outras receitas 2

1.527,73

Total das Receitas

661.696,21

Portaria

52.349,79

Zeladoria

43.799,16

Recepção

12.631,00

Monitoramento CFTV

13.298,49

Vigilância

33.000,78

INSS Terceirizados

16.090,68

CSL-COFINS-PIS Terceirizados

8.355,44

Administrador

14.500,00

Supervisão Técnica

5.500,93

Zeladoria

2.015,12

Manutenção

16.351,93

Encargos Sociais Mês

13.360,93

Vale Transporte - Combustível

3.073,30

Vale Refeição - Alimentação

5.565,44

Manutenção de Elevadores

27.893,90

Manutenção Elétrica

59,00

Manutenção Hidráulica - Bombas

3.485,46

Manutenção Interfonia

648,00

Manutenção Gerador

1.237,97

Manutenção Ar Condicionado - Exaustão

6.000,00

Manutenção de Jardins

9.378,00

Manutenção de Cancelas de Veículos - Portões

1.981,08

Manutenção de Piscinas e Espelhos D'água

3.000,00

Dedetização e Desinfecção

1.038,80

Rádio Comunicação

1.570,00

Manutenção de Poço - Trat. de Água e Esgoto

850,00

Energia

89.535,95

Água - Esgoto

41.488,72

Telefonia - Interfonia - Internet

919,94

Coleta de Resíduos Sólidos

17.297,14

Material Civil

4.222,68

Material Elétrico

8.973,55

Material Hidráulica - Bombas

15.526,63

Saldo em 30/09/2022

881.014,93

RESUMO FINANCEIRO DE 01/09/2022 ATÉ 30/09/2022

CONTA

Saldo ANT.

CREDITOS

DEBITOS

TRANSF.

SALDO FINAL

Conta Principal

1,00

668.168,48

568.819,76

(99.348,72)

1,00

Inv. - Fácil

677.268,75

445,54

84,86

97.189,48

774.826,91

Caixa Fixo

2.426,78

0,00

612,61

2.149,24

3.964,61

CDB Fácil

101.138,82

1.084,19

0,00

0,00

102.223,01

Saldo Final

780.835,35

661.696,21

(561.516,63)

0,00

881.014,93

Agência/Cod. Beneficiário

2857-6/69000-7

Nosso número

28749020243875758

Vencimento

12/12/2022

(=) Valor do documento

617,96

Multa/Juros/Descontos

(=) Valor pago

Pagador

Bspar Desenvolvimento Imobiliario Ltda (10967226000110) OU Cid Ferreira Gomes (20912013320)

N. Doc

435950

Destaque Aqui
Autenticação mecânica no verso

BANCO DO BRASIL

001-9 | 00190.00009 02874.902022 43875.758179 1 91970000061796

Local para pagamento

Pagável preferencialmente no banco Banco do Brasil

Beneficiário final:

BS Design Corporate Towers (33679726000151) Avenida Desembargador Moreira N° 1300 Aldeota - Fortaleza CE 60191-156

Intermediado por:

PJBank Pagamentos SA

CNPJ: 18.191.228/0001-71

Agência/Cod. Beneficiário

2857-6/69000-7

Nosso número

28749020243875758

Data do documento

01/12/2022

Nº do Documento

435950

Especie Doc.

Álcool N

Data processamento

12/12/2022

Vencimento

12/12/2022

Uso do banco

Carteira

17/027

Moeda

R\$

Quantidade

(x) Valor

Instruções (Todas as informações deste bloquete são de exclusiva responsabilidade do beneficiário)

Não receber após vencimento. Caro cliente, para sua conveniência este boleto teve o vencimento original (10/12/2022) alterado.

(=) Valor do documento

617,96

Multa/Juros/Descontos

(=) Valor

Pagador

Bspar Desenvolvimento Imobiliario Ltda (10967226000110) OU Cid Ferreira Gomes

Código de baixa:

Sacador/Availista: BS Design Corporate Towers 33679726000151

Autenticação mecânica - Ficha de compensação

pbank.com.br



Cid Ferreira Gomes

Avenida Desembargador Moreira N° 1300 (N-0319) Aldeota

60191-156 Fortaleza-CE

N-0319

Portaria

BS Design Corporate Towers - N-0319

Vencimento: 12/12/2022

00000000 0001

Para uso dos correios

☐ Mudou-se	☐ Não procurado	Entregador
☐ Endereço insuficiente	☐ Ausente	
☐ Não existe nº indicado	☐ Falecido	
☐ Desconhecido	☐ Informação escrita por 3º	
☐ Recusado	☐ CEP errado ou não inform.	
Data	Registrado ao serviço postal em	



Remetente

Metran Administradora

Rua Marcos Macedo, 1333 Salas 401/402 -

Aldeota - Fortaleza-CE CEP: 60150-190 / Tel:

(85) 3122-2293 / (85) 99411-5009

E-mail: cobranca@metran.net.br

bradesco expresso

VIA DO CLIENTE

CORRESPONDENTE DO BANCO BRADESCO S.A.
GRUPO POTENCIAL
AV SANTOS DUMONT 3130
TERM.NET-ISO 00042187 DATA 12/12/2022
CORRESPONDENTE DO BANCO BRADESCO S.A.

COMPROVANTE DE PAGAMENTO DE COBRANCA

DATA:12/12/2022 HORA DE BRASILIA:15:33

CODIGO DE BARRAS: 00190.00009 02874.
902022 43875.758179 1 91970000061796

BANCO DESTINATARIO: 001-BANCO DO
BRASIL S.A.

RAZAO SOCIAL BENEFICIARIO:PJBANK
PAGAMENTOS S.A.

NOME BENEFICIARIO: PJBANK PAGAMENTOS
S.A.

CPF/CNPJ BENEFICIARIO:
18.191.228/0001-71

BENEFICIARIO FINAL: BS DESIGN
CORPORATE T

CPF/CNPJ BENEFICIARIO FINAL:
33.679.726/0001-51

INSTITUICAO RECEBEDORA: 237

NOME PAGADOR : BSPAR
DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO LTD
CPF/CNPJ PAGADOR: 10.967.226/0001-10

DT VENCIMENTO: 10/12/2022

VALOR	:	617,96
DESCONTO	:	0,00
ABATIMENTO	:	0,00
BONIFICACAO	:	0,00
MULTA	:	0,00
JUROS	:	0,00

VALOR PAGO : 617,96

PAGAMENTO REALIZADO EM ESPECIE: S

AG.BRADESCO: 0564 - ALDEOTA-UFO
PACB : 100 - CASAS BAHIA - LOJA
1665
NSU:008260338469 AUTENTICACAO:857154

QUALQUER OCORRENCIA MOTIVADA POR
DIVERGENCIA ENTRE OS REGISTROS