



IPTU

RECIBO DO SACADO

BENEFICIÁRIO CALLERI ASSESSORIA E CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA (05.196.080/0001-16 Praia do Flamengo, 66, Bloc		VENCIMENTO 04/03/2023
LOCATÁRIO/PAGADOR ROMARIO DE SOUZA FARIA - CNPJ/CPF: 906.719.537-53	NOSSO NÚMERO 109/00028300-9	AGÊNCIA/CÓDIGO CEDENTE 8980 / 03423-8
LANÇAMENTO ALUGUEL - Reajuste pró-rata (14 dias) CONDOMÍNIO PREVISÃO IMPOSTO PREDIAL 1/10 (Devolução ref. 02/2023) IMPOSTO PREDIAL 2/10 TAXA DE INCENDIO	REFERÊNCIA/COTA 02/2023 03/2023 03/2023 03/2023 03/2023	VALOR DO LANÇAMENTO 3.001,27 1.605,12 -6,31 615,90 76,92
MENSAGEM ESSE BOLETO NÃO QUITA DÉBITOS ANTERIORES. NÃO ACEITAMOS DEPÓSITO EM CONTA COMO FORMA DE PAGAMENTO.		(=) VALOR DO DOCUMENTO 5.292,90

Unidade: **0806 - DAS AMERICAS,3500,BL.7,SL.130**
Locador: 0008 ALEXANDRE PEÇANHA LATTARI
CPF/CNPJ: 885.119.957-49

Boleto Online: <http://locacao.immobileweb.com.br/calleri>
Login: romariosports@hotmail.com
Senha: 137429



FICHA DO CAIXA

BENEFICIÁRIO CALLERI ASSESSORIA E CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA		VENCIMENTO 04/03/2023	VALOR DO DOCUMENTO 5.292,90	
NOSSO NÚMERO 109/00028300-9	CPF/CEI/CNPJ 05.196.080/0001-16	CARTEIRA 109	ESPÉCIE R\$	AGÊNCIA/CÓDIGO DO CEDENTE 8980 / 03423-8
(-) DESCONTO	(-) OUTRAS DEDUÇÕES	(+) MORA/MULTA	(+) OUTROS ACRÉSCIMOS	(=) VALOR COBRADO

PAGADOR
ROMARIO DE SOUZA FARIA - CNPJ/CPF: 906.719.537-53
Av. das Americas,3500,bl.7,sl.130 - Barra da Tijuca
Rio de Janeiro / RJ - CEP: 22640-102

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

Unidade: 0806 - DAS AMERICAS,3500,BL.7,SL.130

ALTERDATA IMMOBILE - SOLUÇÃO IMOBILIÁRIA INTEGRADA



Banco Itaú S.A.

341-7

34191.09008 02830.098980 00342.380003 4 92790000529290

LOCAL DE PAGAMENTO PAGÁVEL PREFERENCIALMENTE NAS AGÊNCIAS DO BANCO ITAÚ. APÓS O VENCIMENTO SOMENTE NAS AGÊNCIAS DO BANCO ITAÚ		VENCIMENTO 04/03/2023
BENEFICIÁRIO CALLERI ASSESSORIA E CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA (05.196.080/0001-16 Praia do Flamengo, 66, Bl		AGÊNCIA/CÓDIGO CEDENTE 8980 / 03423-8
DATA DOCUMENTO 24/02/2023	NÚMERO DO DOCUMENTO 109/00028300-9	ESPÉCIE DOCUMENTO REC
USO DO BANCO	CARTEIRA 109	ACEITE N
	ESPÉCIE R\$	DATA PROCESSAMENTO 24/02/2023
	QUANTIDADE	CARTEIRA/NOSSO NÚMERO 109/00028300-9
		(=) VALOR DO DOCUMENTO 5.292,90
INSTRUÇÕES (TODAS AS INFORMAÇÕES DESTA BLOQUETO SÃO DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) Após 1 dia(s) do vencimento, multa de 10% mais juros de 1% ao mês. Até 04/03/2023 => R\$ 5292,90 A partir de 05/03/2023 => R\$ 5822,19 A partir de 03/04/2023 => Acrescentar R\$ 58,22 de juros ao mês.		(-) DESCONTO/ABATIMENTO
		(-) OUTRAS DEDUÇÕES
		(+) MORA/MULTA
		(+) OUTROS ACRÉSCIMOS
		(=) VALOR COBRADO

PAGADOR ROMARIO DE SOUZA FARIA - CNPJ/CPF: 906.719.537-53
Av. das Americas,3500,bl.7,sl.130 - Barra da Tijuca
Rio de Janeiro / RJ - CEP: 22640-102

Proprietário 0008

SACADOR/AVALISTA

Unidade: 0806 - DAS AMERICAS,3500,BL.7,SL.130

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA/FICHA DE COMPENSAÇÃO



Corte Aqui

OK

 PREFEITURA DO RIO DE JANEIRO Secretaria Municipal de Fazenda e Planejamento Documento de Arrecadação de Receitas Municipais DARM RIO 10. CONTRIBUINTE ALEXANDRE PECANHA LATTARI E SM 11. INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES Endereço do Imóvel: 09547-1 AVN DAS AMERICAS, 3500 BLC 07 SAL 130 - BARRA DA TIJUCA Os Bancos NÃO estão autorizados a receber este documento após o vencimento indicado!  RECEITA DE PAGAMENTO	01. RECEITA 310-7	
	02. INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA 3.133.645-6	
	03. DATA DE VENCIMENTO 07/03/2023	
	04. COMPETÊNCIA 2023	
	05. GUIA/COTA 00/02	
	06. VALOR DO TRIBUTO 615,90	
	07. VALOR DE MORA *****	
	08. VALOR DA MULTA *****	
	09. VALOR TOTAL 615,90	
	12. AUTENTICAÇÃO AUTOMÁTICA (PARA USO DO BANCO)	
	81600000006.6 15903659202.4 30307310230.1 20031336451.1	



 PREFEITURA DO RIO DE JANEIRO Secretaria Municipal de Fazenda e Planejamento Documento de Arrecadação de Receitas Municipais DARM RIO 10. CONTRIBUINTE ALEXANDRE PECANHA LATTARI E SM 11. INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES Endereço do Imóvel: 09547-1 AVN DAS AMERICAS, 3500 BLC 07 SAL 130 - BARRA DA TIJUCA Os Bancos NÃO estão autorizados a receber este documento após o vencimento indicado!  RECEITA DE PAGAMENTO	01. RECEITA 310-7	
	02. INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA 3.133.645-6	
	03. DATA DE VENCIMENTO 07/03/2023	
	04. COMPETÊNCIA 2023	
	05. GUIA/COTA 00/02	
	06. VALOR DO TRIBUTO 615,90	
	07. VALOR DE MORA *****	
	08. VALOR DA MULTA *****	
	09. VALOR TOTAL 615,90	
	12. AUTENTICAÇÃO AUTOMÁTICA (PARA USO DO BANCO)	
	81600000006.6 15903659202.4 30307310230.1 20031336451.1	

Emitido pelo Carioca Digital, em 25/01/2023 12:21:25

12. AUTENTICAÇÃO AUTOMÁTICA (PARA USO DO BANCO)

30
horasBanco Itaú - Comprovante de Pagamento
Tributos Municipais

Identificação no extrato: SISPAG TRIBUTOS

Dados da conta debitada:

Nome: CALLERI ASS E CONS IMOB LTDA

Agência: 8980

Conta: 03423 - B

Dados do pagamento:

Código de barras: 816200000031 555036592023 303073102301 200317910111

Valor do documento: R\$ 355,50

Informações fornecidas pelo

pagador: 0808

Operação efetuada em 07/03/2023 às 19:16:37 via Sispat, CTRL 761752252001453.

COMPROVANTE DE PAGAMENTO DE TITULOS

CLIENTE: ROMARIO DE SOUZA FARIA
AGENCIA: 3475-4 CONTA: 211.011-3
=====

ITAU UNIBANCO S.A.

34191814032115741898500342380003792840000582377

BENEFICIARIO:

CALLERI ASS E CONS IMOB LTDA

NOME FANTASIA:

CALLERI ASS E CONS IMOB LTDA

CNPJ: 05.196.080/0001-16

BENEFICIARIO FINAL:

CALLERI ASS E CONS IMOB LTDA

CNPJ: 05.196.080/0001-16

PAGADOR:

ROMARIO DE SOUZA FARIA

CPF: 906.719.537-53

NR. DOCUMENTO 30.906

DATA DE VENCIMENTO 09/03/2023

DATA DO PAGAMENTO 09/03/2023

VALOR DO DOCUMENTO 5.823,77

VALOR COBRADO 5.823,77
=====

NR.AUTENTICACAO A.34B.64C.86D.4DA.2F9
=====

Central de Atendimento BB

4004 0001 Capitais e regioes metropolitanas

0800 729 0001 Demais localidades.

Consultas, informacoes e servicos transacionais.

SAC BB

0800 729 0722

Informacoes, reclamacoes, cancelamento de
produtos e servicos.

Ouvidoria

0800 729 5678

Reclamacoes nao solucionadas nos canais
habituais agencia, SAC e demais canais de
atendimento.

Atendimento a Deficientes Auditivos ou de Fala

0800 729 0088

Informacoes, reclamacoes, cancelamento de cartao,
outros produtos e servicos de Ouvidoria.