RECIBO DO PAGADOR

EXECUTIVE CENTER

Beneficiário
CONDOMINIO EXECUTIVE CENTER (20.978.791/0001-36)
Avenida Teotonio Segurado Acsu So 50 Conjunto 01 Lote N 03 03, Plano Diretor Sul - 77.016-002 - P

Pagador
Agro Oriente Ltda (21.098.366/0001-15)

Referência
03/2023
Cobrança Ordinária

Unidade
309
Fração: 0,01987430

Demonstrativo de Receitas e Despesas - Março / 2023

RECEITAS	
Taxa de Condomínio	60.291,84
Fundo de Reserva	5.223,34
Honorário de Cobrança	425,30
Juros/Multas/Correções	974,99
Estorno de Pagamento	600,00
Distribuição Sobras Valores – Sicoob	2.400,48
Antena	5.118,00
Aluguel/Tx de Condomínio sala 513	1.298,99
Rendimentos	2.571,65
Devolução de Crédito Indevido	-392,30
Total de RECEITAS	**78.512,29**
DESPESAS	
Despesas com Pessoal	**2.763,96**
Salário	2.215,00
Vale Alimentação/Refeição	335,30
Saúde e Seg. do Trabalho (SST)	123,66
Copa	90,00
Concessionárias	**8.077,73**
Energia	7.827,84
Internet	249,89
Manutenções	**11.695,09**
Elevador	2.264,11
Materiais: Reparos/Elétrico/Hidráulico	353,77
Serviços/reparos de Pinturas em Partes da Área Comum	4.007,00
Materiais de Pintura	1.072,21
Serviços de Elétrica	1.170,00
Jardinagem	293,00
Hidráulica e Esgoto	1.375,00
Portões	250,00
Telhado/Teto	910,00
Administrativas	**2.672,80**
Assessoria Condominial	2.473,80
Materias de Escritório	199,00
Impostos/Taxas Gerais/Multa	**1.184,50**
IRRF	10,12
ISS	955,92
PIS	24,27
FGTS	194,19
Bancárias	**384,94**
Tarifas	384,94
Terceirização de Mão de Obra	**14.694,13**
Portaria, Limpeza e Zeladoria	14.694,13
Ressarcimento/Não rateáveis	**723,00**
Honorário de Cobrança	123,00
Estorno de Pagamento	600,00
Investimentos	**1.280,50**
Aquisições/Melhorias	1.280,50
Total de DESPESAS	**43.476,65**

RESULTADO	Receitas	Despesas	Saldo
Do Período	**78.512,29**	**43.476,65**	**35.035,64**

FINANCEIRO	Saldo inicial	Créditos	Débitos	Saldo Final
CONTA CORRENTE SICOOB	117.340,35	75.693,14	43.327,14	149.706,35
ASSOCIATIVA AUTOMÁTICA	8.192,72	60,00	0,00	8.252,72
RDC - LONGO CDI	283.358,94	2.571,65	0,00	285.930,59
PENDÊNCIA/FALTA PRESTAR	627,63	37,99	0,00	665,62
Total do FINANCEIRO	**409.519,64**	**78.362,78**	**43.327,14**	**444.555,28**

Prezado(a) Condômino (a),

Informamos, que o boleto mensal é disponibilizado até cinco dias antes de seu vencimento, e das seguintes formas:

1º Impresso e entregue no condomínio.
2º Disponibilizado no App CONDOMOB.
3º Enviado via e-mail, sendo que não podemos garantir o recebimento ao destino, por utilizarmos meios eletrônicos. Assim, o boleto também poderá nos ser solicitado via e-mail: financeiro@torrecondominios.com.br ou telefones: (63) 3225-3161 / 3225-3162 / 98459-8288 e WhatsApp: (63) 98459-8269, na opção 1.

É vedado todo e qualquer pagamento mediante transferência ou depósito bancário, sendo válido via PIX mediante a leitura de QRcode, ou leitura de código de barras, que seguem neste boleto.
Não nos responsabilizamos por pagamentos incorretos, confira os dados do titular da unidade antes de efetivar o pagamento.
Evite pagamento duplicado e/ou trocado, confira todos os dados deste boleto, principalmente o número da unidade e o beneficiário.
Lembre-se: Cabe ao pagador/sacado a responsabilidade pelo pagamento.

Seu condomínio trabalha com a modalidade de prestação de contas virtual, onde acessando o aplicativo CONDOMOB você visualizará as despesas e seu comprovante de pagamento.

Atenciosamente, Administração!

Composição da Cobrança

Taxa de Condomínio	984,38
Fundo de Reserva	98,44
Total	**1.082,82**

Número do documento
1492

Data de Vencimento
10/04/2023

Agência / Código do Cedente
2857-6 / 69000-7

Nosso número
28749020271785415

Valor Documento
R$ 1.082,82

05/04/2023 14:00:59

Corte na linha abaixo

BANCO DO BRASIL | 001-9 | 00190.00009 02874.902022 71785.415176 7 93160000108282

Local de pagamento
Pagável em qualquer banco.

Intermediado por:
PjBank Pagamentos S.A. (18.191.228/0001-71)

Vencimento
10/04/2023

Beneficiário
CONDOMINIO EXECUTIVE CENTER (20.978.791/0001-36) Avenida Teotonio Segurado Acsu So 50 Conjunto 0

Agência / Código do Beneficiário
2857-6 / 69000-7

Data do Documento	Nº do Documento	Espécie Doc.	Aceite	Data Processamento	Nosso Número
04/04/2023	1492	DM	N	05/04/2023	28749020271785415

Uso do Banco	Carteira	Espécie	Quantidade	Valor	**Valor Documento**
	17/027	R$			R$ 1.082,82

Instruções (texto de responsabilidade do Beneficiário)
Multa de R$ 21.66 (2.00 %) após o vencimento.
Mora/Dia de 0.033 % após o vencimento.
Não receber após 29 dia(s) (09/05/2023).

(-) Descontos / Abatimentos
(-) Outras deduções
(+) Mora / Multa / Juros
(+) Outros acréscimos
(=) Valor Cobrado

Pagador
Agro Oriente Ltda (21.098.366/0001-15) 309
Avenida Teotonio Segurado Acsu So 50 Conjunto 01 Lote N 03 03, 309, Plano Diretor Sul
77.016-002 - Palmas / TO
Sacador / Avalista:

Autenticação Mecânica

FICHA DE COMPENSAÇÃO

Gerado por Condomob: www.condomob.net