

**Nordeste Condominial**JFC TRADE CENTER (20.999.092/0001-72) AVENIDA  
MINISTRO GERALDO BARRETO SOBRAL, JARDINS -Unidade  
0908 SALA04/04/2023 10:19  
**Recibo do Pagador**  
04/2023

Nº doc	Ag. /cod. Beneficiário	Nosso número	Vencimento	Valor do documento
2449603	4378-0/6992587	000267992217 9	15/04/2023	642,44
<b>Composição da cobrança</b>				
TAXA ORDINÁRIA 04.2023 642,44				
<b>DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS RESUMIDO ENTRE 01/02/2023 E 28/02/2023</b>				
SALDO EM 31/01/2023 612.322,27				
TAXA ORDINÁRIA	120.749,54			216,00
PAGAMENTO DE TAXA A MAIOR	-17,12			696,40
GARAGEM	2.112,50			255,00
RATEIO DE ENERGIA	28.830,73			5.000,00
DESCONTO CONCEDIDO - BONUS DE ADIMPLÉNCIA	-9.950,13			311,50
TARIFA BANCÁRIA LIQUIDAÇÃO DE BOLETO	-690,69			35,00
MULTA POR ATRASO	331,99			110,00
JUROS	104,11			3.389,23
ENTRADA DE FUNDO PARA PEQUENAS DESPESAS	500,00			200,00
				LAUDO - VISTORIA TÉCNICA 1.500,00
				OBRAS E BENFEITORIAS NA FACHADA 5.000,00
				FUNDO PARA PEQUENAS DESPESAS 500,00
				DESPESAS BANCÁRIAS 35,00
				TARIFA DE MANUTENÇÃO DE CONTA 70,00
				TARIFA FOLHA DE PAGTO 24,00
				<b>TOTAL DAS DESPESAS</b> 152.228,90
				SALDO EM 28/02/2023 602.064,30
<b>DEMONSTRATIVO DE CONTAS BANCÁRIAS PERÍODO: 01/02/2023 ATÉ 28/02/2023</b>				
SALDO ANTERIOR	612.322,27			
RECEITAS (+)	141.970,93			
DESPESAS (-)	152.228,90			
SALDO ATUAL	602.064,30			
SALDO "SICREDI: CONTA CORRENTE - SICREDI"	32.271,07			
SALDO "SICREDI: CONTA FUNDO DE RESERVA- SICREDI"	123.119,93			
SALDO "SICREDI: CONTA 13° E FERIAS - SICREDI"	5.150,63			
SALDO "SICREDI: CONTA FUNDO DE MARKETING - SICREDI"	56.110,61			
SALDO "SICREDI: APLICAÇÃO FUNDO DE RESERVA"	60.015,59			
SALDO "SICREDI: APLICAÇÃO 13° E FERIAS - 01"	50.000,00			
SALDO "SICREDI: APLICAÇÃO 13° E FERIAS - 02"	2.564,27			
SALDO "SICREDI: APLICAÇÃO FUNDO DE MARKETING"	28.602,84			
SALDO "SICREDI: CAPITAL SUBSCRITO"	4.459,44			
SALDO "BANCO DAYCOVAL S.A.: APLICAÇÃO-DAYCOVAL ASSE	210.944,67			
T MANAGEMENT ADM. REC. LTDA."				
SALDO "BANESE: CONTA CORRENTE BANESE"	334,77			
SALDO "BANESE: FUNDO ROTATIVO"	(271,20)			
SALDO "SICREDI: AR CONDICIONADO"	28.761,68			
SALDO TOTAL	602.064,30			
<b>Cobranças em aberto, valores não atualizados.</b>				
	Mar/23	642,44		
	Total	642,44		



Maria de Fátima Lima Vasconcelos (00040220508) (0908 SALA)

Autenticação mecânica no verso

Destaque aqui



033-7 | 03399.69925 58700.026790 92217.901013 8 93210000064244

<b>Local para pagamento</b> Pagável preferencialmente no banco Santander					<b>Agência/Cod. Beneficiário</b> 4378-0/6992587
<b>Beneficiário final:</b> JFC TRADE CENTER (20.999.092/0001-72) AVENIDA MINISTRO GERALDO BARRETO SOBRAL, JARDINS - ARACAJU SE 49026010					<b>Intermediado por:</b> PJBank Pagamentos SA CNPJ: 18.191.228/0001-71
Data do documento 22/03/2023	Nº do Documento 2449603	Especie Doc. Aceite n	Data processamento 04/04/2023	Vencimento	
Uso do banco	Carteira 101	Moeda R\$	Quantidade	(x) valor	<b>15/04/2023</b>
<b>Instruções (Todas as informações deste bloqueto são de exclusiva responsabilidade do beneficiário)</b> Após vencimento: Multa 2,00% = R\$12,85 Juros 0,033% a.d.= R\$0,21/dia Até dia 10/04/2023 conceder desconto de R\$62,74, cobrar R\$579,70. ATENÇÃO! O DESCONTO É VALIDO APENAS PARA PAGAMENTOS EFETUADOS ATÉ A DATA ESTIPULADA, DENTRO DO HORÁRIO DE COMPENSAÇÃO BANCÁRIA - SUJEITO A PROTESTO EM AÇÃO JUDICIAL. NÃO RECEBER APÓS 60 DIAS DO VENCIMENTO.					
(=) Valor do documento <b>642,44</b>					
<b>Multa/Juros/Descontos</b>					
(=) Valor					

Pagador Maria de Fátima Lima Vasconcelos (00040220508) (0908 SALA)  
AVENIDA MINISTRO GERALDO BARRETO SOBRAL, (0908 SALA) JARDINS  
49026010 ARACAJU-SE

Código de baixa:

Sacador/Avalista: JFC TRADE CENTER 20.999.092/0001-72



Autenticação mecânica - Ficha de compensação



## 2ª Via - Comprovante de Pagamento de Boleto

Via Internet Banking CAIXA

<b>Banco Recebedor:</b>	CAIXA ECONÔMICA FEDERAL
<b>Pagador Final / Efetivo</b>	
<b>CPF/CNPJ:</b>	168.538.814-00
<b>Nome:</b>	LAERCIO JOSE DE OLIVEIRA
<b>Conta de débito:</b>	2223   001   00002301-5

<b>Histórico do Pagamento:</b>	PG BLOQTO
<b>Representação numérica do código de barras:</b>	03399.69925 58700.026790 92217.901013 8 93210000064244
<b>Instituição Emissora - Nome do Banco:</b>	BANCO SANTANDER S.A.
<b>Código do Banco:</b>	033
<b>Código do ISPB:</b>	90400888
<b>Beneficiário original / Cedente</b>	
<b>Nome Fantasia:</b>	<b>PJBANK</b>
<b>Nome/Razão Social:</b>	<b>PJBANK PAGAMENTOS S.A</b>
<b>CPF/CNPJ:</b>	<b>18.191.228/0001-71</b>
<b>Sacador Avalista</b>	
<b>Nome/Razão Social:</b>	JFC TRADE CENTER
<b>CPF/CNPJ:</b>	20.999.092/0001-72
<b>Pagador Sacado</b>	
<b>Nome/Razão Social:</b>	MARIA DE FATIMA LIMA VASCONCELOS
<b>CPF/CNPJ:</b>	000.402.205-08
<b>Pagador Final - Correntista</b>	
<b>Nome/Razão Social:</b>	LAERCIO JOSE DE OLIVEIRA
<b>CPF/CNPJ:</b>	168.538.814-00

<b>Data do Vencimento:</b>	15/04/2023
<b>Data de Efetivação / Agendamento:</b>	10/04/2023
<b>Valor Nominal do Boleto:</b>	642,44
<b>Juros (R\$):</b>	0,00
<b>IOF (R\$):</b>	0,00
<b>Multa (R\$):</b>	0,00
<b>Desconto (R\$):</b>	62,74
<b>Abatimento (R\$):</b>	0,00
<b>Valor Calculado (R\$):</b>	579,70
<b>Valor Pago (R\$):</b>	579,70
<b>Identificação do Pagamento:</b>	TAX COND JFC ABE 23

<b>Data/hora da operação:</b>	10/04/2023 15:21:31
-------------------------------	---------------------

<b>Código da operação:</b>	000696597
<b>Chave de segurança:</b>	TL507GCLV7X4LX94

Operação realizada com sucesso conforme as informações fornecidas pelo cliente.

SAC CAIXA: 0800 726 0101  
 Pessoas com deficiência auditiva: 0800 726 2492  
 Ouvidoria: 0800 725 7474  
 Alô CAIXA: 0800 104 0 104