

INFORMATIVO

IPTU 300,94
IPTU 38,94
TAXA DE BOLETO 1,95



Pague agora via PIX, basta acessar o aplicativo de sua instituição financeira
PIX copia e cola

00020126910014br.gov.bcb.pix2569pix-qrcode.sicredi.com.br/qtrv2/cobv/c23ecd4d0fa7488f968c92fd81fccb1d5204000053039865802BR5903PIX6006Cidade62070503***6304CDBF



748-X

Recibo do Pagador

Local de Pagamento					Vencimento	
Preferencialmente em canais eletrônicos da sua instituição financeira.					05/05/2023	
Beneficiário			CNPJ/CPF		Agência / Código do Beneficiário	
GR9 ASSESSORIA COMERCIAL			20549966000190		0730.38.04259	
Data do Documento	Nº do Documento	Espécie Doc.	Aceite	Data de Processamento	Nosso Número / Cód. do Documento	
28/04/2023	0033	DMI	N	28/04/2023	23/100121-2	
Espécie Moeda	Quantidade Moeda		Valor Moeda		(-) Valor do Documento	
REAL					R\$341,83	
Instruções APOS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 0.01 %. APOS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.03.					(-) Desconto / Abatimento	
					(-) Outras Deduções	
					(+) Mora / Multa	
					(+) Outros Acréscimos	
					(=) Valor Cobrado	
Pagador						
FLAVIO JOSE ARNS - 18516440915						
CURITIBA PR 80250000						
RUA NUNES MACHADO N1963 -						
Beneficiário Final -						
Código de Baixa						

Recebimento através do cheque Nº:

Do banco:

Esta quitação só terá validade após o pagamento do cheque pelo banco pagador.

Até o vencimento pagável em qualquer agência bancária.



748-X

74891.12313 00121.207302 38042.591057 7 93410000034183

Local de Pagamento					Vencimento	
Preferencialmente em canais eletrônicos da sua instituição financeira.					05/05/2023	
Beneficiário			CNPJ/CPF		Agência / Código do Beneficiário	
GR9 ASSESSORIA COMERCIAL			20549966000190		0730.38.04259	
Data do Documento	Nº do Documento	Espécie Doc.	Aceite	Data de Processamento	Nosso Número	
28/04/2023	0033	DMI	N	28/04/2023	23/100121-2	
Espécie Moeda	Quantidade Moeda		Valor Moeda		(-) Valor do Documento	
REAL					R\$341,83	
Instruções APOS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 0.01 %. APOS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.03.					(-) Desconto / Abatimento	
					(-) Outras Deduções	
					(+) Mora / Multa	
					(+) Outros Acréscimos	
					(=) Valor Cobrado	
Pagador						
FLAVIO JOSE ARNS - 18516440915						
CURITIBA PR 80250000						
RUA NUNES MACHADO N1963 -						
Beneficiário Final -						
Código de Baixa						



Autenticação Mecânica

FICHA DE COMPENSAÇÃO

05/05/2023 - BANCO DO BRASIL - 11:27:43
800508005 0005

COMPROVANTE DE PAGAMENTO DE TITULOS

CLIENTE: RAFAEL EUGENIO BERTOLDI

AGENCIA: 8005-5 CONTA: 19.126-4

=====

BCO COOPERATIVO SICREDI S.A.

74891123130012120730238042591057793410000034183

BENEFICIARIO:

GR9 ASSESSORIA COMERCIAL

NOME FANTASIA:

GR9 ASSESSORIA COMERCIAL

CNPJ: 20.549.966/0001-90

BENEFICIARIO FINAL:

GR9 ASSESSORIA COMERCIAL

CNPJ: 20.549.966/0001-90

PAGADOR:

FLAVIO JOSE ARNS

CPF: 185.164.409-15

NR. DOCUMENTO	50.502
---------------	--------

DATA DE VENCIMENTO	05/05/2023
--------------------	------------

DATA DO PAGAMENTO	05/05/2023
-------------------	------------

VALOR DO DOCUMENTO	341,83
--------------------	--------

VALOR COBRADO	341,83
---------------	--------

=====

NR.AUTENTICACAO	6.C19.BD3.A8D.788.879
-----------------	-----------------------

=====

Central de Atendimento BB

4004 0001 Capitais e regioes metropolitanas

0800 729 0001 Demais localidades.

Consultas, informacoes e servicos transacionais.

SAC BB

0800 729 0722

Informacoes, reclamacoes, cancelamento de
produtos e servicos.

Ouvidoria

0800 729 5678

Reclamacoes nao solucionadas nos canais
habituais agencia, SAC e demais canais de
atendimento.

Atendimento a Deficientes Auditivos ou de Fala

0800 729 0088

Informacoes, reclamacoes, cancelamento de cartao,
outros produtos e servicos de Ouvidoria.

Inscrição Imobiliária
08.0.0043.0420.00-8
Natureza
PREDIAL

Sublote
000
Cód. Taxação
12

Indicação Fiscal
42-023-035.000-3
Espécie
0

Nº do Talão
860.247



MARILDA BINDER SAMWAYS
R. NUNES MACHADO 001963
REBOUÇAS

CURITIBA-PR
80220-070

21

Localização

S0018 R. NUNES MACHADO 001963

Planta ou Edifício

HERDEIROS DE JOÃO THOMASI L-K-3

INDICAÇÃO FISCAL	Nº DO TALÃO	PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBA
42-023-035.000-3	860.247	
OPÇÕES DE PAGAMENTO 2023 • QUOTA ÚNICA - com desconto de 10,00% até 20/04/2023; ou • PARCELADO - em até 10 vezes iguais de abril de 2023 a janeiro de 2024. OBS.: O recolhimento das parcelas do IPTU fora dos prazos estabelecidos implicará na cobrança de juros, multa e atualização monetária, nos termos da legislação.		
		ESTE IMÓVEL ESTÁ NA ÁREA DE ABRANGÊNCIA DA RUA DA CIDADANIA Matriz
PRAZO PARA IMPUGNAÇÃO DO LANÇAMENTO 05/05/2023		

INDICAÇÃO FISCAL 42-023-035.000-3		Nº DO TALÃO 860.247		PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBA					
MENSAGEM									
Senhor Contribuinte,									
O Município de Curitiba, atendendo a legislação em vigor, procedeu a atualização do valor venal do seu imóvel, no entanto, para evitar oneração excessiva, optou, também, por reduzir de modo expressivo as alíquotas a serem aplicadas. Atendendo as prescrições da Lei Complementar 136/2022, o lançamento do (IPTU + Taxa de Coleta de Lixo) foi majorado em percentual menor do que o limite estabelecido na legislação para a majoração que é de 23,9%, onde já está incluída a variação do IPCA que foi de 5,9% no período, com exceção aos casos em que houve alteração dos dados cadastrais do imóvel ou em que a diferença de valores tenha sido inferior a R\$ 250,00.									
Observamos que o desconto para pagamento à vista foi ampliado de 4% para 10%, assim, desconsiderando a variação do IPCA e levando em conta a ampliação do desconto, o aumento do tributo ficou menor do que 10,6%. A reestruturação da cobrança do IPTU e da Taxa de Coleta de Lixo, procurou, essencialmente, promover a justiça fiscal na tributação e atender a capacidade contributiva do cidadão.									
Para mais detalhes sobre esse lançamento tributário, acessar https://iptu-dam.curitiba.pr.gov.br/MemoriaCalculo									
VALOR VENAL DO IMÓVEL (INTEGRAL)	VALOR TRIBUTADO	VALOR DO IMPOSTO	INCIDÊNCIA RESID.	INCIDENCIA NÃO RESID.	TAXA DE COLETA DE LIXO	DESC. NOTA CURITIBANA	TOTAL DO EXERCÍCIO	Nº DE PARCELAS	VALOR DAS PARCELAS
686.312,74	627.864,61	3.001,52	1	0	389,40	0,00	3.390,92	10	339,09

INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA 08.0.0043.0420.00-8		INDICAÇÃO FISCAL 42-023-035.000-3		F. MULTIPLICAÇÃO 000000000000		COEF.PR/A.COM. 0,000000		LAPT 1971		ÁREA DO TERRENO 423		CAR 0		LADO A		METRAGEM 12,0		VALOR XXXX		T.S.U. 1		PVT 1		ESG 1		S.V. 14							
BCO AG/IMOB		EMIÇÃO		NETUREZA		ESP.		ZONA		FATORES DE CORREÇÃO																							
429 / 0		WEB		PREDIAL		0		ZR3		IMPOSTO/CAPC 0,00				TERRENO 0,00		CONSTRUÇÃO 0,00		ÁREA VERDE 0,00															
SUBLOTE	C.T.	TIPO	ÁREA CONSTRU.	A.C.	A.R.	LAPC	PVO	PARTICIP.IPTU+TAXAS		SUBLOTE	C.T.	TIPO	ÁREA CONSTRU.	A.C.	A.R.	LAPC	PVO	PARTICIP.IPTU+TAXAS															
000	12	22	260,0	1975	0000	1975	01	3.390,92																									

		PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBA Secretaria Municipal de Finanças IPU/TCL 2023	
INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA 08.0.0043.0420.00-8	SUBLOTE 000	PARCELA 01	
INDICAÇÃO FISCAL 42-023-035.000-3	VENCIMENTO 20/04/2023		
CÓDIGO DE PROCESSAMENTO 30 186 024 701 2	Nº DO TALÃO 860.247		
VALOR DA PARCELA R\$ 339,09			
TOTAL A RECOLHER PARCELA VENCIDA			

Comprovante Contribuinte / Autenticação Mecânica

		PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBA Secretaria Municipal de Finanças IPU/TCL 2023	
INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA 08.0.0043.0420.00-8	SUBLOTE 000	Nº DO TALÃO 860.247	VALOR DA PARCELA R\$ 339,09
INDICAÇÃO FISCAL 42-023-035.000-3	PARCELA 01	VENCIMENTO 20/04/2023	
CÓDIGO DE PROCESSAMENTO 30 186 024 701 2		TOTAL A RECOLHER PARCELA VENCIDA	
NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO			
Após vencimento: • Pagamento somente através de Documento de Arrecadação Municipal - DAM, atualizado; • Acesse www.curitiba.pr.gov.br ou dirija-se às Ruas da Cidadania ou ao Palácio 29 de Março.			

Comprovante da Prefeitura / Autenticação Mecânica no Verso Parte Superior

EMITIR DAM ATUALIZADO