

Extrato de IPTU - 2023

Dados do Imóvel

Inscrição Cadastral:	01.017.00014.00399.00225	Código reduzido:	40081
Endereço:	AV. ANTONIO OLIMPIO DE MORAIS 545 SALA 1508 - CENTRO Divinópolis-MG		
Loteamento:	Lote: Quadra:		
Valor do terreno:	3.040,16	Área total do terreno:	1.642,7
Valor da construção:	21.969,85	Área construída:	64,94
Valor venal excedente:	0,00	Fração ideal:	4,06
Valor total do imóvel:	25.010,01		

Dados do Proprietário

Nome:	SAMUEL PEREIRA AVELAR
CPF/CNPJ:	486.845.386-68

Parcelas do IPTU

Guia 40081/2023 I.P.T.U. [Referência: 0/2023]

Parcela	Vencimento	Pagável	Pagamento	Valor Parcela	Valor Total	Valor Pago	2ª Via	2ª Via PDF
						436,63		
200	-	10-03-2023	10-03-2023	453,84	436,64		Esta guia já está paga	

ATENÇÃO

- Ao efetuar o pagamento **CONFERIR O BENEFICIÁRIO E PAGADOR** do boleto.
- Em computadores particulares, pode haver risco eminente de vírus que altera o código de barras, por esse motivo é importante conferir os dados antes do pagamento.

Gerais
Aluguel e Venda de Imóveis

Emitido em 02/06/2023 10:07:50

Nosso Número 004135253-8	Nº Documento 135265	Carteira 01	Espécie R\$	Quantidade	Valor Documento R\$ 706,09	Espécie Doc. DM	Agência/Código Beneficiário 4030-4/77550
						Autenticação Mecânica	

Beneficiário

GERAIS IMOBILIARIA LOCACAO E VENDA LTDA - CNPJ: 10.776.130/0001-74
Avenida Sete de Setembro, 546 - Centro - Divinópolis/MG, CEP 35500-011

Pagador / Avalista

CLEITON GONTIJO DE AZEVEDO - 220.603.128-09 /

SICOOB

Banco

756-0

75691.40309 01007.755042 13525.380013 7 93770000070609

Descrição	Vencimento	Valor
Contrato: 17938, início 10/02/2023 até 09/02/2024		
Imóvel: 4622 - Sala - Avenida Antônio Olímpio de Mbrais, 545, Sala 1508, CENTRO - Divinópolis/MG, CEP 35500-005		
Locador: 46057 - MARIA CANDIDA CARDOSO - CPF/CNPJ: 799.486.186-53 - Percent. 100,0000 %		
ITEM Aluguel período 10/05/2023 a 09/06/2023	10/06/2023	
Aluguel	Aluguel período 10/05/2023 a 09/06/2023	700,00
Taxas boleto		3,99
Desconto aluguel	Parcela 4/4	-50,00
Iptu	2023 (COD. 40081) - parcela 4/9	52,10
SUB-TOTAL		706,09

Total a débito: R\$ 706,09

Instruções pagador

Autenticação Mecânica / RECIBO DO PAGADOR

CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

QUINA: sorteios de segunda-feira a sábado, Ap

153-704789799-3
02/JUN/2023 HORA DF 17:26:43

LOT. 04.000341-8 TERM 007833
LOCALIDADE: BRASILIA
AG. VINCULADA: 0004

COMPROVANTE PAGAMENTO DE
BOLETO BANCOS

INST. EMISSORA: BANCO COOPERATIVO DO BRASI
BANCO RECEBEDOR: CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

LINHA DIGITÁVEL DO CÓDIGO DE BARRAS
7569140309 01007755042
13525380013 7 93770000070609

BENEFICIÁRIO

NOME FANTASIA: GERAIS IMOBILIARIA LOCACAO
RAZAO SOCIAL: GERAIS IMOBILIARIA LOCACAO E
CNPJ: 10.776.130/0001-74

PAGADOR

NOME: CLEITON GONTIJO DE AZEVEDO
CPF: 220.603.128-09

DATA DE VENCIMENTO: 10/JUN/2023

DATA DE PAGAMENTO: 02/JUN/2023

VALOR NOMINAL: 706,09

JUROS: 0,00

IOF: 0,00

MULTA: 0,00

DESCONTO: 0,00

ABATIMENTO: 0,00

VALOR CALCULADO: 706,09

VALOR DO PAGAMENTO: 706,09

TIPO DE PAGAMENTO: ESPÉCIE
153-704789799-3

VIA DO CLIENTE