

INFORMATIVO

IPTU 02/10 339,09
IPTU 02/10 153,75
DIFERENÇA IPTU REF ABR 152,96
TAXA DE BOLETO 5,85



Pague agora via PIX, basta acessar o aplicativo de sua instituição financeira
PIX copia e cola

00020126910014br.gov.bcb.pix2569pix-qrcode.sicredi.com.br/qrv2/cobv/198bda975ff5447280c1d13235dd09c0520400053039865802BR5903PIX6006Cidade62070503***6304FBA1



748-X

Recibo do Pagador

Local de Pagamento Preferencialmente em canais eletrônicos da sua instituição financeira.					Vencimento 05/06/2023	
Beneficiário GR9 ASSESSORIA COMERCIAL				CNPJ/CPF 20549966000190		Agência / Código do Beneficiário 0730.38.04259
Data do Documento 30/05/2023	Nº do Documento 0029	Espécie Doc. DMI	Aceite N	Data de Processamento 30/05/2023	Nosso Número / Cód. do Documento 23/100150-6	
Espécie Moeda REAL		Quantidade Moeda		Valor Moeda	(-) Valor do Documento R\$651,65	
Instruções APOS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 0.01 %. APOS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.06.					(-) Desconto / Abatimento	
					(-) Outras Deduções	
					(+) Mora / Multa	
					(+) Outros Acréscimos	
					(=) Valor Cobrado	
Pagador FLAVIO JOSE ARNS - 18516440915 CURITIBA PR 80250000 RUA NUNES MACHADO N1963 -						
Beneficiário Final - Código de Baixa						

Recebimento através do cheque N°:
Do banco:
Esta quitação só terá validade após o pagamento do cheque pelo banco pagador.
Até o vencimento pagável em qualquer agência bancária.



748-X

74891.12313 00150.607307 38042.591024 2 93720000065165

Local de Pagamento Preferencialmente em canais eletrônicos da sua instituição financeira.					Vencimento 05/06/2023	
Beneficiário GR9 ASSESSORIA COMERCIAL				CNPJ/CPF 20549966000190		Agência / Código do Beneficiário 0730.38.04259
Data do Documento 30/05/2023	Nº do Documento 0029	Espécie Doc. DMI	Aceite N	Data de Processamento 30/05/2023	Nosso Número 23/100150-6	
Espécie Moeda REAL		Quantidade Moeda		Valor Moeda	(-) Valor do Documento R\$651,65	
Instruções APOS VENCIMENTO COBRAR MULTA DE 0.01 %. APOS VENCIMENTO COBRAR MORA DIARIA DE R\$ 0.06.					(-) Desconto / Abatimento	
					(-) Outras Deduções	
					(+) Mora / Multa	
					(+) Outros Acréscimos	
					(=) Valor Cobrado	
Pagador FLAVIO JOSE ARNS - 18516440915 CURITIBA PR 80250000 RUA NUNES MACHADO N1963 -						
Beneficiário Final - Código de Baixa						



Autenticação Mecânica

FICHA DE COMPENSAÇÃO

05/06/2023 - BANCO DO BRASIL - 11:29:02
800508005 0018

COMPROVANTE DE PAGAMENTO DE TITULOS

CLIENTE: RAFAEL EUGENIO BERTOLDI

AGENCIA: 8005-5 CONTA: 19.126-4

=====

BCO COOPERATIVO SICREDI S.A.

74891123130015060730738042591024293720000065165

BENEFICIARIO:

GR9 ASSESSORIA COMERCIAL

NOME FANTASIA:

GR9 ASSESSORIA COMERCIAL

CNPJ: 20.549.966/0001-90

BENEFICIARIO FINAL:

GR9 ASSESSORIA COMERCIAL

CNPJ: 20.549.966/0001-90

PAGADOR:

FLAVIO JOSE ARNS

CPF: 185.164.409-15

NR. DOCUMENTO	60.504
---------------	--------

DATA DE VENCIMENTO	05/06/2023
--------------------	------------

DATA DO PAGAMENTO	05/06/2023
-------------------	------------

VALOR DO DOCUMENTO	651,65
--------------------	--------

VALOR COBRADO	651,65
---------------	--------

=====

NR.AUTENTICACAO 4.B9D.EB8.E59.B30.2C2

Central de Atendimento BB

4004 0001 Capitais e regioes metropolitanas

0800 729 0001 Demais localidades.

Consultas, informacoes e servicos transacionais.

SAC BB

0800 729 0722

Informacoes, reclamacoes, cancelamento de
produtos e servicos.

Ouvidoria

0800 729 5678

Reclamacoes nao solucionadas nos canais
habituais agencia, SAC e demais canais de
atendimento.

Atendimento a Deficientes Auditivos ou de Fala

0800 729 0088

Informacoes, reclamacoes, cancelamento de cartao,
outros produtos e servicos de Ouvidoria.

Inscrição Imobiliária
08.0.0043.0420.00-8
Natureza
PREDIAL

Sublote
000
Cód. Taxação
12

Indicação Fiscal
42-023-035.000-3
Espécie
0

Nº do Talão
860.247



MARILDA BINDER SAMWAYS
R. NUNES MACHADO 001963
REBOUÇAS

CURITIBA-PR
80220-070

21

Localização

S0018 R. NUNES MACHADO 001963

Planta ou Edifício

HERDEIROS DE JOÃO THOMASI L-K-3

INDICAÇÃO FISCAL	Nº DO TALÃO	PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBA
42-023-035.000-3	860.247	
OPÇÕES DE PAGAMENTO 2023		
• QUOTA ÚNICA - com desconto de 10,00% até 20/04/2023; ou • PARCELADO - em até 10 vezes iguais de abril de 2023 a janeiro de 2024.		
OBS.: O recolhimento das parcelas do IPTU fora dos prazos estabelecidos implicará na cobrança de juros, multa e atualização monetária, nos termos da legislação.		
		ESTE IMÓVEL ESTÁ NA ÁREA DE ABRANGÊNCIA DA RUA DA CIDADANIA Matriz
PRAZO PARA IMPUGNAÇÃO DO LANÇAMENTO 05/05/2023		

INDICAÇÃO FISCAL 42-023-035.000-3		Nº DO TALÃO 860.247		PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBA					
MENSAGEM									
Senhor Contribuinte,									
O Município de Curitiba, atendendo a legislação em vigor, procedeu a atualização do valor venal do seu imóvel, no entanto, para evitar oneração excessiva, optou, também, por reduzir de modo expressivo as alíquotas a serem aplicadas. Atendendo as prescrições da Lei Complementar 136/2022, o lançamento do (IPTU + Taxa de Coleta de Lixo) foi majorado em percentual menor do que o limite estabelecido na legislação para a majoração que é de 23,9%, onde já está incluída a variação do IPCA que foi de 5,9% no período, com exceção aos casos em que houve alteração dos dados cadastrais do imóvel ou em que a diferença de valores tenha sido inferior a R\$ 250,00. Observamos que o desconto para pagamento à vista foi ampliado de 4% para 10%, assim, desconsiderando a variação do IPCA e levando em conta a ampliação do desconto, o aumento do tributo ficou menor do que 10,6%. A reestruturação da cobrança do IPTU e da Taxa de Coleta de Lixo, procurou, essencialmente, promover a justiça fiscal na tributação e atender a capacidade contributiva do cidadão. Para mais detalhes sobre esse lançamento tributário, acessar https://iptu-dam.curitiba.pr.gov.br/MemoriaCalculo									
VALOR VENAL DO IMÓVEL (INTEGRAL)	VALOR TRIBUTADO	VALOR DO IMPOSTO	INCIDÊNCIA RESID.	INCIDÊNCIA NÃO RESID.	TAXA DE COLETA DE LIXO	DESC. NOTA CURITIBANA	TOTAL DO EXERCÍCIO	Nº DE PARCELAS	VALOR DAS PARCELAS
686.312,74	627.864,61	3.001,52	1	0	389,40	0,00	3.390,92	10	339,09

INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA 08.0.0043.0420.00-8			INDICAÇÃO FISCAL 42-023-035.000-3			F. MULTIPLICAÇÃO 000000000000			COEF.PR/A.COM. 0,000000		LAPT 1971	ÁREA DO TERRENO 423		CAR 0	A A	LADO A	METRAGEM 12,0	VALOR XXXX	T.S.U. 1	PVT 1	ESG 1	S.V. 14	
BCO AG/MOB 429 / 0		EMIÇÃO WEB		NATUREZA PREDIAL		ESP. 0	ZONA ZR3	FATORES DE CORREÇÃO															
								IMPOSTO/CAPC 0,00		TERRENO 0,00													
SUBLOTE 000	C.T. 12	TIPO 22	ÁREA CONSTRU. 260,0	A.C. 1975	A.R. 0000	LAPC 1975	PVO 01	PARTICIP IPTU+TAXAS 3.390,92		SUBLOTE	C.T.	TIPO	ÁREA CONSTRU.	A.C.	A.R.	LAPC	PVO	PARTICIP IPTU+TAXAS					

 PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBA Secretaria Municipal de Finanças IPTU/TCL 2023		
INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA 08.0.0043.0420.00-8	SUBLOTE 000	PARCELA 02
INDICAÇÃO FISCAL 42-023-035.000-3	VENCIMENTO 20/05/2023	
CÓDIGO DE PROCESSAMENTO 30 186 024 702 0	Nº DO TALÃO 860.247	
VALOR DA PARCELA R\$ 339,09		
TOTAL A RECOLHER R\$ 339,09		

Comprovante Contribuinte / Autenticação Mecânica

 PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBA Secretaria Municipal de Finanças IPTU/TCL 2023			
INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA 08.0.0043.0420.00-8	SUBLOTE 000	Nº DO TALÃO 860.247	VALOR DA PARCELA R\$ 339,09
INDICAÇÃO FISCAL 42-023-035.000-3	PARCELA 02	VENCIMENTO 20/05/2023	
CÓDIGO DE PROCESSAMENTO 30 186 024 702 0	TOTAL A RECOLHER R\$ 339,09		
NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO			
Após vencimento: • Pagamento somente através de Documento de Arrecadação Municipal - DAM, atualizado; • Acesse www.curitiba.pr.gov.br ou dirija-se às Ruas da Cidadania ou ao Palácio 29 de Março.			
Comprovante da Prefeitura / Autenticação Mecânica no Verso Parte Superior			
IPTE : 2.2113.1931.4030.1860.2470.2053 81640000003-9 39091319202-2 30520301860-4 24702000003-7			
			

Inscrição Imobiliária
08.0.0043.0432.00-5
Natureza
PREDIAL

Sublote
000
Cód. Taxação
12

Indicação Fiscal
42-023-036.000-6
Espécie
0

Nº do Talão
860.241



ARMANDO ANDRETTA
R. NUNES MACHADO 001953
REBOUÇAS

CURITIBA-PR
80220-070

21

Localização

S0018 R. NUNES MACHADO 001953

Planta ou Edifício

INDICAÇÃO FISCAL 42-023-036.000-6	Nº DO TALÃO 860.241	PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBA
OPÇÕES DE PAGAMENTO 2023 • QUOTA ÚNICA - com desconto de 10,00% até 20/04/2023; ou • PARCELADO - em até 10 vezes iguais de abril de 2023 a janeiro de 2024. OBS.: O recolhimento das parcelas do IPTU fora dos prazos estabelecidos implicará na cobrança de juros, multa e atualização monetária, nos termos da legislação.		
		ESTE IMÓVEL ESTÁ NA ÁREA DE ABRANGÊNCIA DA RUA DA CIDADANIA Matriz
PRAZO PARA IMPUGNAÇÃO DO LANÇAMENTO 05/05/2023		

INDICAÇÃO FISCAL
42-023-036.000-6

Nº DO TALÃO
860.241

PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBA

MENSAGEM

Senhor Contribuinte,

O Município de Curitiba, atendendo a legislação em vigor, procedeu a atualização do valor venal do seu imóvel, no entanto, para evitar oneração excessiva, optou, também, por reduzir de modo expressivo as alíquotas a serem aplicadas. Atendendo as prescrições da Lei Complementar 136/2022, o lançamento do (IPTU + Taxa de Coleta de Lixo) foi majorado em percentual menor do que o limite estabelecido na legislação para a majoração que é de 23,9%, onde já está incluída a variação do IPCA que foi de 5,9% no período, com exceção aos casos em que houve alteração dos dados cadastrais do imóvel ou em que a diferença de valores tenha sido inferior a R\$ 250,00.

Observamos que o desconto para pagamento à vista foi ampliado de 4% para 10%, assim, desconsiderando a variação do IPCA e levando em conta a ampliação do desconto, o aumento do tributo ficou menor do que 10,6%. A reestruturação da cobrança do IPTU e da Taxa de Coleta de Lixo, procurou, essencialmente, promover a justiça fiscal na tributação e atender a capacidade contributiva do cidadão.

Para mais detalhes sobre esse lançamento tributário, acessar <https://iptu-dam.curitiba.pr.gov.br/MemoriaCalculo>

VALOR VENAL DO IMÓVEL (INTEGRAL)	VALOR TRIBUTADO	VALOR DO IMPOSTO	INCIDENCIA RESID.	INCIDENCIA NÃO RESID.	TAXA DE COLETA DE LIXO	DESC. NOTA CURITIBANA	TOTAL DO EXERCÍCIO	Nº DE PARCELAS	VALOR DAS PARCELAS
555.234,03	343.278,46	1.151,71	1	0	385,86	0,00	1.537,57	10	153,75

INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA 08.0.0043.0432.00-5				INDICAÇÃO FISCAL 42-023-036.000-6		F. MULTIPLICAÇÃO 000000000000		COEF.PR/A.COM. 0,000000		LAPT 1971	ÁREA DO TERRENO 423		CAR 0	A A	LADO A		METRAGEM 12,0	VALOR XXXX	T.S.U. 1	PVT 1	ESG 1	S.V. 14			
BCO AG/IMOB 421 / 0		EMIÇÃO WEB	NETUREZA PREDIAL		ESP. 0	ZONA ZR3	FATORES DE CORREÇÃO																		
								IMPOSTO/CAPC 0,00		TERRENO 0,00		CONSTRUÇÃO 0,00		ÁREA VERDE 0,00											
SUBLOTE 000	C.T. 12	TIPO 06	ÁREA CONSTR. 98,8		A.C. 1962	A.R. 2002	LAPC 2003	PVO 01	PARTICIP.IPTU+TAXAS 1.537,57		SUBLOTE	C.T.	TIPO	ÁREA CONSTR.		A.C.	A.R.	LAPC	PVO	PARTICIP.IPTU+TAXAS					

 PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBA Secretaria Municipal de Finanças IPTU/TCL 2023		
INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA 08.0.0043.0432.00-5	SUBLOTE 000	PARCELA 01
INDICAÇÃO FISCAL 42-023-036.000-6	VENCIMENTO 20/04/2023	
CÓDIGO DE PROCESSAMENTO 30 186 024 101 4	Nº DO TALÃO 860.241	
VALOR DA PARCELA R\$ 153,75		
TOTAL A RECOLHER Já Pago		

Comprovante Contribuinte / Autenticação Mecânica

 PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBA Secretaria Municipal de Finanças IPTU/TCL 2023			
INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA 08.0.0043.0432.00-5	SUBLOTE 000	Nº DO TALÃO 860.241	VALOR DA PARCELA R\$ 153,75
INDICAÇÃO FISCAL 42-023-036.000-6	PARCELA 01	VENCIMENTO 20/04/2023	
CÓDIGO DE PROCESSAMENTO 30 186 024 101 4	TOTAL A RECOLHER Já Pago		
NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO Após vencimento: • Pagamento somente através de Documento de Arrecadação Municipal - DAM, atualizado; • Acesse www.curitiba.pr.gov.br ou dirija-se às Ruas da Cidadania ou ao Palácio 29 de Março.			

Comprovante da Prefeitura / Autenticação Mecânica no Verso Parte Superior

 PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBA Secretaria Municipal de Finanças IPTU/TCL 2023		
INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA 08.0.0043.0432.00-5	SUBLOTE 000	PARCELA 02
INDICAÇÃO FISCAL 42-023-036.000-6	VENCIMENTO 20/05/2023	
CÓDIGO DE PROCESSAMENTO 30 186 024 102 2	Nº DO TALÃO 860.241	
VALOR DA PARCELA R\$ 153,75		
TOTAL A RECOLHER PARCELA VENCIDA		

Comprovante Contribuinte / Autenticação Mecânica

 PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBA Secretaria Municipal de Finanças IPTU/TCL 2023			
INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA 08.0.0043.0432.00-5	SUBLOTE 000	Nº DO TALÃO 860.241	VALOR DA PARCELA R\$ 153,75
INDICAÇÃO FISCAL 42-023-036.000-6	PARCELA 02	VENCIMENTO 20/05/2023	
CÓDIGO DE PROCESSAMENTO 30 186 024 102 2	TOTAL A RECOLHER PARCELA VENCIDA		
NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO Após vencimento: • Pagamento somente através de Documento de Arrecadação Municipal - DAM, atualizado; • Acesse www.curitiba.pr.gov.br ou dirija-se às Ruas da Cidadania ou ao Palácio 29 de Março.			

Comprovante da Prefeitura / Autenticação Mecânica no Verso Parte Superior

EMITIR DAM ATUALIZADO