

 Metrar Administradora		2ª Via 01/06/2023 15:00	
		Recibo do Pagador 06/2023	
Beneficiário final: BS Design Corporate Towers (33679726000151) Avenida Desembargador Moreira N° 1300 Aldeota - Fortaleza CE 60191-156		Unidade N-0317	
Composição da cobrança		Gás 25.395,88 AVCB 750,00 Aplicativo de Gerenciamento e Comunicação 610,08 Tarifas Bancárias 1.496,06 Tarifas de Cobrança 2.148,00 Material de Escritório - Gráfica 3.484,55 Fretes e Entregas - Correios 300,00 Assessoria Administrativa 12.873,80 Assessoria Jurídica 1.500,00 Salário Sínico - Impostos sobre Pró-Labore 2.604,00 Assinaturas e Licenças 1.000,00 Equipamentos e Ferramentas 9.766,96 Melhorias e Reformas 4.250,00	
Taxa de Condomínio Ref. Junho/2023 598,28 Água e Esgoto - Roteio 48,46 Fundo de Reserva Ref. Junho/2023 29,91		Total das Despesas 644.402,25	
DEMONSTRATIVO DE RECEITAS E DESPESAS RESUMIDO ENTRE 01/03/2023 E 31/03/2023; RECEITAS AGRUPADAS PELO 3º NÍVEL; DES		Saldo em 31/03/2023 929.919,64	
Saldo em 28/02/2023 921.073,13 Recebimento de 687 cob ref 03/2023 604.060,37 Recebimento de 2 cob ref 03/2023 3.337,83 Recebimento de 15 cob ref 02/2023 27.979,46 Recebimento de 2 cob ref 02/2023 1.305,90 Recebimento de 2 cob ref 01/2023 1.280,62 Recebimento de 8 cob ref 12/2022 5.666,14 Outras receitas 2 9.618,44		RESUMO FINANCEIRO DE 01/03/2023 ATÉ 31/03/2023 CONTA SALDO ANT. CRÉDITOS DÉBITOS TRANSF. SALDO FINAL Conta Principal 1,00 643.630,32 642.870,27 (1.241,20) (480,15) Inv.Fácil 105.030,49 133,37 50,70 123.301,71 228.414,87 Caixa Fixo 3.050,96 0,00 405,98 0,00 2.644,98 CDB Fácil 812.990,68 9.485,07 1.075,38 (122.060,51) 699.339,94	
Portaria 56.825,18 Zeladoria 49.371,95 Recepção 28.252,21 Monitoramento CFTV 14.850,77 Vigilância 36.402,63 INSS Terceirizados 19.318,01 CSLL-COFINS-PIS Terceirizados 9.639,06 Supervisão Técnica 935,84 Zeladoria 1.646,18 Manutenção 19.231,92 Encargos Sociais Mês 14.643,81 Vale Transporte - Combustível 2.314,06 Vale Refeição - Alimentação 4.235,16 Manutenção de Elevadores 30.739,08 Manutenção Hidráulica - Bombas 7.350,92 Manutenção Interfonia 693,00 Manutenção Gerador 1.237,97 Manutenção Ar Condicionado - Exaustão 8.280,00 Manutenção de Jardins 9.378,00 Manutenção de Cancelas de Veículos - Portões o 1.981,08 Manutenção de Piscinas e Espelhos D'água 3.000,00 Dedetização e Desinfecção 1.038,80 Rádio Comunicação 1.570,00 Manutenção de Poço - Trat. de Água e Esgoto 2.100,00 Manutenção Supervisão-Administração Local 14.500,00 Manutenção Automação 8.842,00 Energia 100.143,79 Água - Esgoto 42.955,64 Telefonia - Interfonia - Internet 920,09 Alimentação - Premiação 300,00 Coleta de Resíduos Sólidos 15.053,28 Material Civil 8.724,48 Material Elétrico 50.144,64 Material Hidráulico- Bombas 2.688,76 Material de Informática 96,66 Material de Piscina e Espelhos D'água 2.138,00 Material de Limpeza e Conservação 14.677,95		Saldo final 921.073,13 653.248,76 (644.402,25) 0,00 929.919,64	
Pagador		N. Doc 492925	
Bspar Desenvolvimento Imobiliario Ltda (10967226000110) OU Cid Ferreira Gomes (20912013320)		(n) Valor pago	

Destaque Aqui

Autenticação mecânica no verso



001-9 | 00190.00009 02874.902022 83936.531173 2 93770000067665

Local para pagamento Pagável preferencialmente no banco Banco do Brasil					Agência/Cod. Beneficiário 2857-6/69000-7	
Beneficiário final: BS Design Corporate Towers (33679726000151) Avenida Desembargador Moreira N° 1300 Aldeota - Fortaleza CE 60191-156			Intermediado por:  PJBANK Pagamentos SA CNPJ: 18.191.228/0001-71		Nosso número 28749020283936531	
Data do documento 01/06/2023	Nº do Documento 492925	Especie Doc.	Aceite N	Data processamento 01/06/2023	Vencimento 10/06/2023	
Uso do banco	Carteira 17/027	Moeda R\$	Quantidade	(x) Valor		
Instruções (Todas as informações deste bloquete são de exclusiva responsabilidade do beneficiário) Após vencimento: Multa 2,00%= R\$13,53 Juros 0,033% a.d.= R\$0,22/dia NÃO RECEBER APÓS 30 DIAS DE ATRASO A QUITAÇÃO DESSE BOLETO NÃO QUITA DÉBITOS ANTERIORES TÍTULO SUJEITO A PROTESTO APÓS 30 DIAS DE ATRASO					(≡) Valor do documento 676,65	
					Multa/Juros/Descontos	
					(≡) Valor	

Pagador Bspar Desenvolvimento Imobiliario Ltda (10967226000110) OU Cid Ferreira Gomes
Avenida Desembargador Moreira N° 1300 (N-0317) Aldeota
60191-156 Fortaleza-CE

Código de baixa:

Sacador/Avalista: BS Design Corporate Towers 33679726000151



Autenticação mecânica - Ficha de compensação



Cid Ferreira Gomes
Avenida Desembargador Moreira N° 1300 (N-0317) Aldeota
60191-156 Fortaleza-CE
N-0317
Portaria

BS Design Corporate Towers - N-0317
Vencimento: 10/06/2023

00000000 0001

Para uso dos correios

☐ Mudou-se	☐ Não procurado	Entregador
☐ Endereço insuficiente	☐ Ausente	
☐ Não existe nº indicado	☐ Falecido	
☐ Desconhecido	☐ Informação escrita por 3°	
☐ Recusado	☐ CEP errado ou não inform.	
Data	Registrado ao serviço postal em	



Remetente
Metran Administradora
Rua Marcos Macedo, 1333 Salas 401/402 -
Aldeota - Fortaleza-CE CEP: 60150-190 / Tel:
(85) 3122-2293 / (85) 99411-5009
E-mail: cobranca@metran.net.br

12/06/2023 - BANCO DO BRASIL - 12:35:19
511005110 0081

COMPROVANTE DE PAGAMENTO DE TITULOS

CLIENTE: CID FERREIRA GOMES

AGENCIA: 5110-1 CONTA: 829-X

=====

BANCO DO BRASIL

00190000090287490202283936531173293770000067665

BENEFICIARIO:

PJBANK PAGAMENTOS S.A.

NOME FANTASIA:

PJBANK PAGAMENTOS S.A.

CNPJ: 18.191.228/0001-71

BENEFICIARIO FINAL:

BS DESIGN CORPORATE T

CNPJ: 33.679.726/0001-51

PAGADOR:

BSPAR DESENVOLVIMENTO IMOBILIARIO L

CNPJ: 10.967.226/0001-10

NR. DOCUMENTO 61.203

NOSSO NUMERO 28749020283936531

CONVENIO 02874902

DATA DE VENCIMENTO 10/06/2023

DATA DO PAGAMENTO 12/06/2023

VALOR DO DOCUMENTO 676,65

VALOR COBRADO 676,65

=====

NR.AUTENTICACAO E.41E.6C1.CB7.10A.D6C

=====

Central de Atendimento BB

4004 0001 Capitais e regioes metropolitanas

0800 729 0001 Demais localidades.

Consultas, informacoes e servicos transacionais.

SAC BB

0800 729 0722

Informacoes, reclamacoes, cancelamento de
produtos e servicos.

Ouvidoria

0800 729 5678

Reclamacoes nao solucionadas nos canais
habituais agencia, SAC e demais canais de
atendimento.

Atendimento a Deficientes Auditivos ou de Fala

0800 729 0088