

ATENÇÃO

- Ao efetuar o pagamento **CONFERIR O BENEFICIÁRIO E PAGADOR** do boleto.
- Em computadores particulares, pode haver risco eminente de vírus que altera o código de barras, por esse motivo é importante conferir os dados antes do pagamento.



Emitido em 03/07/2023 13:19:45

Nosso Número 004138756-6	Nº Documento 138768	Carteira 01	Espécie R\$	Quantidade	Valor Documento R\$ 756,09	Espécie Doc. DM	Agência/Código Beneficiário 4030-4/77550
-----------------------------	------------------------	----------------	----------------	------------	-------------------------------	--------------------	---

Beneficiário
GERAIS IMOBILIARIA LOCACAO E VENDA LTDA - CNPJ: 10.776.130/0001-74
Avenida Sete de Setembro, 546 - Centro - Divinópolis/MG, CEP 35500-011

Pagador / Avalista
CLEITON GONTIJO DE AZEVEDO - 220.603.128-09 /



Banco
756-0

75691.40309 01007.755042 13875.660014 3 94070000075609

Descrição	Vencimento	Valor
Contrato: 17938, início 10/02/2023 até 09/02/2024		
Imóvel: 4622 - Sala - Avenida Antônio Olímpio de Moraes, 545, Sala 1508, CENTRO - Divinópolis/MG, CEP 35500-005		
Locador: 46057 - MARIA CANDIDA CARDOSO - CPF/CNPJ: 799.486.186-53 - Percent. 100,0000 %		
ITEM Aluguel período 10/06/2023 a 09/07/2023	10/07/2023	
Aluguel	Aluguel período 10/06/2023 a 09/07/2023	700,00
Taxas boleto		3,99
Iptu	2023 (COD. 40081) - parcela 5/9	52,10
SUB-TOTAL		756,09

Total a débito: R\$ 756,09

Instruções pagador

Autenticação Mecânica / RECIBO DO PAGADOR

CAIXA ECONOMICA FEDERAL

QUINA: sorteios de segunda-feira a sábado. Ap

185-326567815-8
04/JUL/2023 HORA DE 08:13:14

LOT. 04.000341-8 TERM 007833
LOCALIDADE: BRASIL JA
AG. VINCULADA: 0004

COMPROVANTE PAGAMENTO DE
BOLETO BANCOS

INST. EMISSORA: BANCO COOPERATIVO DO BRASI
BANCO RECEPTOR: CAIXA ECONOMICA FEDERAL

LINHA DIGITÁVEL DO CÓDIGO DE BARRAS
7569140309 01007755042
13875660014 3 94070000075609

BENEFICIÁRIO
NOME FANTASIA: GERAIS IMOBILIARIA LOCACAO
RAZAO SOCIAL: GERAIS IMOBILIARIA LOCACAO E
CNPJ: 10.776.130/0001-74

PAGADOR
NOME: CLEITON GONTIJO DE AZEVEDO
CPF: 220.603.128-09

DATA DE VENCIMENTO: 10/JUL/2023
DATA DE PAGAMENTO: 04/JUL/2023
VALOR NOMINAL: 756,09
JUROS: 0,00
IOF: 0,00
MUTA: 0,00
DESCONTO: 0,00
ABATIMENTO: 0,00
VALOR CALCULADO: 756,09
VALOR DO PAGAMENTO: 756,09

TIPO DE PAGAMENTO: ESPÉCIE
185-326567815-8
VIA DO CLIENTE

Extrato de IPTU - 2023

Dados do Imóvel

Inscrição Cadastral:	01.017.00014.00399.00225	Código reduzido:	40081
Endereço:	AV. ANTONIO OLIMPIO DE MORAIS 545 SALA 1508 - CENTRO Divinópolis-MG		
Loteamento:	Lote: Quadra:		
Valor do terreno:	3.040,16	Área total do terreno:	1.642,7
Valor da construção:	21.969,85	Área construída:	64,94
Valor venal excedente:	0,00	Fração ideal:	4,06
Valor total do imóvel:	25.010,01		

Dados do Proprietário

Nome: SAMUEL PEREIRA AVELAR
CPF/CNPJ: 486.845.386-68

Parcelas do IPTU

Guia 40081/2023 I.P.T.U. [Referência: 0/2023]

Parcela	Vencimento	Pagável	Pagamento	Valor Parcela	Valor Total	Valor Pago	2ª Via	2ª Via PDF
						436,63		
200	-	10-03-2023	10-03-2023	453,84	436,64		Esta guia já está paga	