

INFORMATIVO

IPU 339,09
IPTU 153,75
TAXA BOLETO 5,85



Pague agora via PIX, basta acessar o aplicativo de sua instituição financeira
PIX copia e cola

00020126910014br.gov.bcb.pix2569pix-qrcode.sicredi.com.br/qrv2/cobv/cc21eb0cb35844028364e5320521a9175204000053039865802BR5903PIX6006Cidade62070503***630497D8



748-X

Recibo do Pagador

Local de Pagamento Preferencialmente em canais eletrônicos da sua instituição financeira.					Vencimento 06/07/2023	
Beneficiário GR9 ASSESSORIA COMERCIAL				CNPJ/CPF 20549966000190		
Data do Documento 29/06/2023		Nº do Documento 0027		Agência / Código do Beneficiário 0730.38.04259		
Espécie Doc. DMI		Aceite N		Nosso Número / Cód. do Documento 23/100178-6		
Data de Processamento 29/06/2023		Espécie Moeda REAL		Quantidade Moeda		
Valor Moeda		(-) Valor do Documento R\$498,69		Instruções		
(-) Desconto / Abatimento		(-) Outras Deduções		(+) Mora / Multa		
(+) Outros Acréscimos		(-) Valor Cobrado		Pagador FLAVIO JOSE ARNS - 18516440915 CURITIBA PR 80250000 RUA NUNES MACHADO N1963 -		
Beneficiário Final -		Código de Baixa				

Recebimento através do cheque Nº:
Do banco:
Esta quitação só terá validade após o pagamento do cheque pelo banco pagador.
Até o vencimento pagável em qualquer agência bancária.



748-X

74891.12313 00178.607305 38042.591081 8 94030000049869

Local de Pagamento Preferencialmente em canais eletrônicos da sua instituição financeira.					Vencimento 06/07/2023	
Beneficiário GR9 ASSESSORIA COMERCIAL				CNPJ/CPF 20549966000190		
Data do Documento 29/06/2023		Nº do Documento 0027		Agência / Código do Beneficiário 0730.38.04259		
Espécie Doc. DMI		Aceite N		Nosso Número 23/100178-6		
Data de Processamento 29/06/2023		Espécie Moeda REAL		Quantidade Moeda		
Valor Moeda		(-) Valor do Documento R\$498,69		Instruções		
(-) Desconto / Abatimento		(-) Outras Deduções		(+) Mora / Multa		
(+) Outros Acréscimos		(-) Valor Cobrado		Pagador FLAVIO JOSE ARNS - 18516440915 CURITIBA PR 80250000 RUA NUNES MACHADO N1963 -		
Beneficiário Final -		Código de Baixa				



Autenticação Mecânica

FICHA DE COMPENSAÇÃO

05/07/2023 - BANCO DO BRASIL - 14:19:19
800508005 0004

COMPROVANTE DE PAGAMENTO DE TITULOS

CLIENTE: RAFAEL EUGENIO BERTOLDI

AGENCIA: 8005-5 CONTA: 19.126-4

=====

BCO COOPERATIVO SICREDI S.A.

74891123130017860730538042591081894030000049869

BENEFICIARIO:

GR9 ASSESSORIA COMERCIAL

NOME FANTASIA:

GR9 ASSESSORIA COMERCIAL

CNPJ: 20.549.966/0001-90

BENEFICIARIO FINAL:

GR9 ASSESSORIA COMERCIAL

CNPJ: 20.549.966/0001-90

PAGADOR:

FLAVIO JOSE ARNS

CPF: 185.164.409-15

NR. DOCUMENTO	70.504
---------------	--------

DATA DE VENCIMENTO	06/07/2023
--------------------	------------

DATA DO PAGAMENTO	05/07/2023
-------------------	------------

VALOR DO DOCUMENTO	498,69
--------------------	--------

VALOR COBRADO	498,69
---------------	--------

=====

NR.AUTENTICACAO	8.32F.722.6C2.4E3.252
-----------------	-----------------------

Central de Atendimento BB

4004 0001 Capitais e regioes metropolitanas

0800 729 0001 Demais localidades.

Consultas, informacoes e servicos transacionais.

SAC BB

0800 729 0722

Informacoes, reclamacoes, cancelamento de
produtos e servicos.

Ouvidoria

0800 729 5678

Reclamacoes nao solucionadas nos canais
habituais agencia, SAC e demais canais de
atendimento.

Atendimento a Deficientes Auditivos ou de Fala

0800 729 0088

Informacoes, reclamacoes, cancelamento de cartao,
outros produtos e servicos de Ouvidoria.

Inscrição Imobiliária
08.0.0043.0420.00-8
Natureza
PREDIAL

Sublote
000
Cód. Taxação
12

Indicação Fiscal
42-023-035.000-3
Espécie
0

Nº do Talão
860.247



MARILDA BINDER SAMWAYS
R. NUNES MACHADO 001963
REBOUÇAS

CURITIBA-PR
80220-070

21

Localização

S0018 R. NUNES MACHADO 001963

Planta ou Edifício

HERDEIROS DE JOÃO THOMASI L-K-3

INDICAÇÃO FISCAL 42-023-035.000-3	Nº DO TALÃO 860.247	PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBA
OPÇÕES DE PAGAMENTO 2023 • QUOTA ÚNICA - com desconto de 10,00% até 20/04/2023; ou • PARCELADO - em até 10 vezes iguais de abril de 2023 a janeiro de 2024. OBS.: O recolhimento das parcelas do IPTU fora dos prazos estabelecidos implicará na cobrança de juros, multa e atualização monetária, nos termos da legislação.		ESTE IMÓVEL ESTÁ NA ÁREA DE ABRANGÊNCIA DA RUA DA CIDADANIA Matriz
PRAZO PARA IMPUGNAÇÃO DO LANÇAMENTO 05/05/2023		

INDICAÇÃO FISCAL 42-023-035.000-3		Nº DO TALÃO 860.247		PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBA					
MENSAGEM									
Senhor Contribuinte,									
O Município de Curitiba, atendendo a legislação em vigor, procedeu a atualização do valor venal do seu imóvel, no entanto, para evitar oneração excessiva, optou, também, por reduzir de modo expressivo as alíquotas a serem aplicadas. Atendendo as prescrições da Lei Complementar 136/2022, o lançamento do (IPTU + Taxa de Coleta de Lixo) foi majorado em percentual menor do que o limite estabelecido na legislação para a majoração que é de 23,9%, onde já está incluída a variação do IPCA que foi de 5,9% no período, com exceção aos casos em que houve alteração dos dados cadastrais do imóvel ou em que a diferença de valores tenha sido inferior a R\$ 250,00. Observamos que o desconto para pagamento à vista foi ampliado de 4% para 10%, assim, desconsiderando a variação do IPCA e levando em conta a ampliação do desconto, o aumento do tributo ficou menor do que 10,6%. A reestruturação da cobrança do IPTU e da Taxa de Coleta de Lixo, procurou, essencialmente, promover a justiça fiscal na tributação e atender a capacidade contributiva do cidadão. Para mais detalhes sobre esse lançamento tributário, acessar https://iptu-dam.curitiba.pr.gov.br/MemoriaCalculo									
VALOR VENAL DO IMÓVEL (INTEGRAL)	VALOR TRIBUTADO	VALOR DO IMPOSTO	INCIDENCIA RESID.	INCIDENCIA NÃO RESID.	TAXA DE COLETA DE LIXO	DESC. NOTA CURITIBANA	TOTAL DO EXERCÍCIO	Nº DE PARCELAS	VALOR DAS PARCELAS
686.312,74	627.864,61	3.001,52	1	0	389,40	0,00	3.390,92	10	339,09

10/05/2023, 15:57

Prefeitura Municipal de Curitiba

INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA 08.0.0043.0420.00-8		INDICAÇÃO FISCAL 42-023-035.000-3		F. MULTIPLICAÇÃO 000000000000		COEF.PR/A.COM. 0,000000		LAPT 1971		ÁREA DO TERRENO 423		CAR 0	LADO A	METRAGEM 12,0	VALOR XXXX	T.S.U. 1	PVT 1	ESG 1	S.V. 14
BCC AG/IMOB		EMISSION		NATUREZA		ESP.		ZONA		FATORES DE CORREÇÃO									
429 / 0		WEB		PREDIAL		0		ZR3		IMPOSTO/CAPC		TERRENO		CONSTRUÇÃO		ÁREA VERDE			
										0,00		0,00		0,00		0,00			
SUBLOTE	C.T.	TIPO	ÁREA CONSTRU.	A.C.	A.R.	LAPC	PVO	PARTICIP IPTU+TAXAS		SUBLOTE	C.T.	TIPO	ÁREA CONSTRU.	A.C.	A.R.	LAPC	PVO	PARTICIP IPTU+TAXAS	
000	12	22	260,0	1975	0000	1975	01	3.390,92											

10/05/2023, 15:57

Prefeitura Municipal de Curitiba

 PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBA Secretaria Municipal de Finanças IPTU/TCL 2023			Comprovante Contribuinte / Autenticação Mecânica
INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA	SUBLOTE	PARCELA	
08.0.0043.0420.00-8	000	03	
INDICAÇÃO FISCAL	VENCIMENTO		
42-023-035.000-3	20/06/2023		
CÓDIGO DE PROCESSAMENTO	Nº DO TALÃO		
30 186 024 703 9	860.247		
VALOR DA PARCELA			
R\$ 339,09			
TOTAL A RECOLHER			
R\$ 339,09			

 PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBA Secretaria Municipal de Finanças IPTU/TCL 2023			
INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA	SUBLOTE	Nº DO TALÃO	VALOR DA PARCELA
08.0.0043.0420.00-8	000	860.247	R\$ 339,09
INDICAÇÃO FISCAL	PARCELA	VENCIMENTO	
42-023-035.000-3	03	20/06/2023	
CÓDIGO DE PROCESSAMENTO	TOTAL A RECOLHER		
30 186 024 703 9	R\$ 339,09		
NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO			
Após vencimento: • Pagamento somente através de Documento de Arrecadação Municipal - DAM, atualizado; • Acesse www.curitiba.pr.gov.br ou dirija-se às Ruas da Cidadania ou ao Palácio 29 de Março.			
Comprovante da Prefeitura / Autenticação Mecânica no Verso Parte Superior			
IPTE : 2.2113.1931.7130.1860.2470.3977 81620000003-1 39091319202-2 30620301860-2 247039000003-6			
			

Inscrição Imobiliária
08.0.0043.0432.00-5
Natureza
PREDIAL

Sublote
000
Cód. Taxação
12

Indicação Fiscal
42-023-036.000-6
Espécie
0

Nº do Talão
860.241



ARMANDO ANDRETTA
R. NUNES MACHADO 001953
REBOUÇAS

CURITIBA-PR
80220-070

21

Localização

S0018 R. NUNES MACHADO 001953

Planta ou Edifício

INDICAÇÃO FISCAL 42-023-036.000-6	Nº DO TALÃO 860.241	PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBA
OPÇÕES DE PAGAMENTO 2023 • QUOTA ÚNICA - com desconto de 10,00% até 20/04/2023; ou • PARCELADO - em até 10 vezes iguais de abril de 2023 a janeiro de 2024. OBS.: O recolhimento das parcelas do IPTU fora dos prazos estabelecidos implicará na cobrança de juros, multa e atualização monetária, nos termos da legislação.		
		ESTE IMÓVEL ESTÁ NA ÁREA DE ABRANGÊNCIA DA RUA DA CIDADANIA Matriz
PRAZO PARA IMPUGNAÇÃO DO LANÇAMENTO 05/05/2023		

INDICAÇÃO FISCAL 42-023-036.000-6		Nº DO TALÃO 860.241		PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBA					
MENSAGEM									
Senhor Contribuinte,									
O Município de Curitiba, atendendo a legislação em vigor, procedeu a atualização do valor venal do seu imóvel, no entanto, para evitar oneração excessiva, optou, também, por reduzir de modo expressivo as alíquotas a serem aplicadas. Atendendo as prescrições da Lei Complementar 136/2022, o lançamento do (IPTU + Taxa de Coleta de Lixo) foi majorado em percentual menor do que o limite estabelecido na legislação para a majoração que é de 23,9%, onde já está incluída a variação do IPCA que foi de 5,9% no período, com exceção aos casos em que houve alteração dos dados cadastrais do imóvel ou em que a diferença de valores tenha sido inferior a R\$ 250,00. Observamos que o desconto para pagamento à vista foi ampliado de 4% para 10%, assim, desconsiderando a variação do IPCA e levando em conta a ampliação do desconto, o aumento do tributo ficou menor do que 10,6%. A reestruturação da cobrança do IPTU e da Taxa de Coleta de Lixo, procurou, essencialmente, promover a justiça fiscal na tributação e atender a capacidade contributiva do cidadão. Para mais detalhes sobre esse lançamento tributário, acessar https://iptu-dam.curitiba.pr.gov.br/MemoriaCalculo									
VALOR VENAL DO IMÓVEL (INTEGRAL)	VALOR TRIBUTADO	VALOR DO IMPOSTO	INCIDENCIA RESID.	INCIDENCIA NÃO RESID.	TAXA DE COLETA DE LIXO	DESC. NOTA CURITIBANA	TOTAL DO EXERCÍCIO	Nº DE PARCELAS	VALOR DAS PARCELAS
555.234,03	343.278,46	1.151,71	1	0	385,86	0,00	1.537,57	10	153,75

30/05/2023, 15:18

Prefeitura Municipal de Curitiba

INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA 08.0.0043.0432.00-5		INDICAÇÃO FISCAL 42-023-036.000-6		F. MULTIPLICAÇÃO 0000000000000		COEF.PR/A.COM. 0,000000		LAPT 1971		ÁREA DO TERRENO 423		CAR 0		LADO A		METRAGEM 12,0		VALOR XXXX		T.S.U. 1		PVT 1		ESG 1		S.V. 14			
BCO AG/IMOB 421 / 0		EMISSION WEB		NATUREZA PREDIAL		ESP. 0		ZONA ZR3		FATORES DE CORREÇÃO																			
										IMPOSTO/CAPC 0,00				TERRENO 0,00		CONSTRUÇÃO 0,00		ÁREA VERDE 0,00											
SUBLOTE 000	C.T. 12	TIPO 06	ÁREA CONSTRU. 98,8	A.C. 1962	A.R. 2002	LAPC 2003	PVO 01	PARTICIP.IPTU+TAXAS 1.537,57		SUBLOTE	C.T.	TIPO	ÁREA CONSTRU.	A.C.	A.R.	LAPC	PVO	PARTICIP.IPTU+TAXAS											

30/05/2023, 15:18

Prefeitura Municipal de Curitiba

 PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBA Secretaria Municipal de Finanças IPTU/TCL 2023			Comprovante Contribuinte / Autenticação Mecânica
INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA 08.0.0043.0432.00-5	SUBLOTE 000	PARCELA 03	
INDICAÇÃO FISCAL 42-023-036.000-6	VENCIMENTO 20/06/2023		
CÓDIGO DE PROCESSAMENTO 30 186 024 103 0	Nº DO TALÃO 860.241		
VALOR DA PARCELA R\$ 153,75			
TOTAL A RECOLHER R\$ 153,75			

 PREFEITURA MUNICIPAL DE CURITIBA Secretaria Municipal de Finanças IPTU/TCL 2023			
INSCRIÇÃO IMOBILIÁRIA 08.0.0043.0432.00-5	SUBLOTE 000	Nº DO TALÃO 860.241	VALOR DA PARCELA R\$ 153,75
INDICAÇÃO FISCAL 42-023-036.000-6	PARCELA 03	VENCIMENTO 20/06/2023	
CÓDIGO DE PROCESSAMENTO 30 186 024 103 0	TOTAL A RECOLHER R\$ 153,75		
NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO			
Após vencimento: • Pagamento somente através de Documento de Arrecadação Municipal - DAM, atualizado; • Acesse www.curitiba.pr.gov.br ou dirija-se às Ruas da Cidadania ou ao Palácio 29 de Março.			
Comprovante da Prefeitura / Autenticação Mecânica no Verso Parte Superior IPTE : 2.2113.1931.7130.1860.2410.3001 81660000001-1 53751319202-2 30620301860-2 24103000003-8			
			