



RECIBO DO SACADO

BENEFICIÁRIO CALLERI ASSESSORIA E CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA (05.196.080/0001-16 Praia do Flamengo, 66, Bloc		VENCIMENTO 04/08/2023
LOCATÁRIO/PAGADOR ROMARIO DE SOUZA FARIA - CNPJ/CPF: 906.719.537-53	NOSSO NÚMERO 109/00030781-6	AGÊNCIA/CÓDIGO CEDENTE 8980 / 03423-8
LANÇAMENTO ALUGUEL CONDOMINIO PREVISAO CONDOMINIO PREVISAO (Diferença ref. 07/2023) IMPOSTO PREDIAL 7/10	REFERÊNCIA/COTA 07/2023 08/2023 08/2023 08/2023	VALOR DO LANÇAMENTO 3.084,60 1.760,50 155,38 615,90
MENSAGEM ESSE BOLETO NÃO QUITA DÉBITOS ANTERIORES. NÃO ACEITAMOS DEPÓSITO EM CONTA COMO FORMA DE PAGAMENTO.		(=) VALOR DO DOCUMENTO 5.616,38

Unidade: **0806 - DAS AMERICAS,3500,BL.7,SL.130**
Locador: 0008 ALEXANDRE PEÇANHA LATTARI
CPF/CNPJ: 885.119.957-49

Boleto Online: <http://locacao.immobileweb.com.br/calleri>
Login: romariosports@hotmail.com
Senha: 137429



FICHA DO CAIXA

BENEFICIÁRIO CALLERI ASSESSORIA E CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA		VENCIMENTO 04/08/2023	VALOR DO DOCUMENTO 5.616,38	
NOSSO NÚMERO 109/00030781-6	CPF/CEI/CNPJ 05.196.080/0001-16	CARTEIRA 109	ESPÉCIE R\$	AGÊNCIA/CÓDIGO DO CEDENTE 8980 / 03423-8
(-) DESCONTO	(-) OUTRAS DEDUÇÕES	(+) MORA/MULTA	(+) OUTROS ACRÉSCIMOS	(=) VALOR COBRADO

PAGADOR
ROMARIO DE SOUZA FARIA - CNPJ/CPF: 906.719.537-53
Av. das Americas,3500,bl.7,sl.130 - Barra da Tijuca
Rio de Janeiro / RJ - CEP: 22640-102

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA

Unidade: 0806 - DAS AMERICAS,3500,BL.7,SL.130

ALTERDATA IMMOBILE - SOLUÇÃO IMOBILIÁRIA INTEGRADA



Banco Itaú S.A.

341-7

34191.09008 03078.168980 00342.380003 2 94320000561638

LOCAL DE PAGAMENTO PAGÁVEL PREFERENCIALMENTE NAS AGÊNCIAS DO BANCO ITAÚ. APÓS O VENCIMENTO SOMENTE NAS AGÊNCIAS DO BANCO ITAÚ					VENCIMENTO 04/08/2023
BENEFICIÁRIO CALLERI ASSESSORIA E CONSULTORIA IMOBILIARIA LTDA (05.196.080/0001-16 Praia do Flamengo, 66, Bl					AGÊNCIA/CÓDIGO CEDENTE 8980 / 03423-8
DATA DOCUMENTO 24/07/2023	NÚMERO DO DOCUMENTO 109/00030781-6	ESPÉCIE DOCUMENTO REC	ACEITE N	DATA PROCESSAMENTO 24/07/2023	CARTEIRA/NOSSO NÚMERO 109/00030781-6
USO DO BANCO	CARTEIRA 109	ESPÉCIE R\$	QUANTIDADE	VALOR X	(=) VALOR DO DOCUMENTO 5.616,38
INSTRUÇÕES (TODAS AS INFORMAÇÕES DESTES BLOQUETOS SÃO DE EXCLUSIVA RESPONSABILIDADE DO CEDENTE) Após 1 dia(s) do vencimento, multa de 10% mais juros de 1% ao mês. Até 04/08/2023 => R\$ 5616,38 A partir de 05/08/2023 => R\$ 6178,02 A partir de 03/09/2023 => Acrescentar R\$ 61,78 de juros ao mês.					(-) DESCONTO/ABATIMENTO
					(-) OUTRAS DEDUÇÕES
					(+) MORA/MULTA
					(+) OUTROS ACRÉSCIMOS
					(=) VALOR COBRADO

PAGADOR ROMARIO DE SOUZA FARIA - CNPJ/CPF: 906.719.537-53
Av. das Americas,3500,bl.7,sl.130 - Barra da Tijuca
Rio de Janeiro / RJ - CEP: 22640-102

Proprietário 0008

SACADOR/AVALISTA

Unidade: 0806 - DAS AMERICAS,3500,BL.7,SL.130



AUTENTICAÇÃO MECÂNICA/FICHA DE COMPENSAÇÃO

Corte Aqui

 PREFEITURA DO RIO DE JANEIRO Secretaria Municipal de Fazenda e Planejamento Documento de Arrecadação de Receitas Municipais	DARM RIO	01.RECEITA	
		310-7	
		02.INScrição IMOBILIARIA	
		3.133.645-6	
10.CONTRIBUINTE		03.DATA DE VENCIMENTO	
ALEXANDRE PECANHA LATTARI E SM		07/08/2023	
11.INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES		04.COMPETÊNCIA	
		2023	
		05.GUIA/COTA	
		00/07	
Endereço do Imóvel: 09547-1 AVN DAS AMERICAS, 3500 BLC 07 SAL 130 - BARRA DA TIJUCA		06.VALOR DO TRIBUTO	
		615,90	
Os Bancos NÃO estão autorizados a receber este documento após o vencimento indicado!		07.VALOR DE MORA	

		08.VALOR DA MULTA	

RECEITA DE PAGAMENTO		09.VALOR TOTAL	
		615,90	

81640000006.2 15903659202.4 30807310230.0 70031336451.0



12.AUTENTICAÇÃO AUTOMÁTICA(PARA USO DO BANCO)

 PREFEITURA DO RIO DE JANEIRO Secretaria Municipal de Fazenda e Planejamento Documento de Arrecadação de Receitas Municipais	DARM RIO	01.RECEITA	
		310-7	
		02.INScrição IMOBILIARIA	
		3.133.645-6	
10.CONTRIBUINTE		03.DATA DE VENCIMENTO	
ALEXANDRE PECANHA LATTARI E SM		07/08/2023	
11.INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES		04.COMPETÊNCIA	
		2023	
		05.GUIA/COTA	
		00/07	
Endereço do Imóvel: 09547-1 AVN DAS AMERICAS, 3500 BLC 07 SAL 130 - BARRA DA TIJUCA		06.VALOR DO TRIBUTO	
		615,90	
Os Bancos NÃO estão autorizados a receber este documento após o vencimento indicado!		07.VALOR DE MORA	

		08.VALOR DA MULTA	

RECEITA DE PAGAMENTO		09.VALOR TOTAL	
		615,90	

Emitido pelo Carioca Digital, em 25/01/2023 12:21:25

12.AUTENTICAÇÃO AUTOMÁTICA(PARA USO DO BANCO)



30
horas

Banco Itaú - Comprovante de Pagamento
Tributos Municipais

Identificação no extrato: SISPAG TRIBUTOS

Dados da conta debitada:

Nome: CALLERI ASS E CONS IMOB LTDA
Agência: 8980 Conta: 03423 - 8

Dados do pagamento:

Código de barras: 816400000062 159036592024 308073102300 700313364510
Valor do documento: R\$ 615,90

Informações fornecidas pelo
pagador 0806

Operação efetuada em 07/08/2023 às 17:21:57 via Sispag, CTRL 971439660001160.

Autenticação

4C05E01606E2322F4619E66B59CE66A06341014

31/07/2023 - BANCO DO BRASIL - 20:10:43
347503475 0008

COMPROVANTE DE PAGAMENTO DE TITULOS

CLIENTE: ROMARIO DE SOUZA FARIA

AGENCIA: 3475-4 CONTA: 211.011-3 VAR:51

ITAU UNIBANCO S.A.

34191090080307816898000342380003294320000561638

BENEFICIARIO:

CALLERI ASS E CONS IMOB LTDA

NOME FANTASIA:

CALLERI ASS E CONS IMOB LTDA

CNPJ: 05.196.080/0001-16

BENEFICIARIO FINAL:

CALLERI ASS E CONS IMOB LTDA

CNPJ: 05.196.080/0001-16

PAGADOR:

ROMARIO DE SOUZA FARIA

CPF: 906.719.537-53

NR. DOCUMENTO 73.102

DATA DE VENCIMENTO 04/08/2023

DATA DO PAGAMENTO 31/07/2023

VALOR DO DOCUMENTO 5.616,38

VALOR COBRADO 5.616,38

Total debitado na variacao: 51 5.616,38

NR.AUTENTICACAO 7.1AD.BEA.95F.F3C.8FA

Central de Atendimento BB

4004 0001 Capitais e regioes metropolitanas

0800 729 0001 Demais localidades.

Consultas, informacoes e servicos transacionais.

SAC BB

0800 729 0722

Informacoes, reclamacoes, cancelamento de
produtos e servicos.

Ouvidoria

0800 729 5678

Reclamacoes nao solucionadas nos canais
habituais agencia, SAC e demais canais de
atendimento.

Atendimento a Deficientes Auditivos ou de Fala

0800 729 0088

Informacoes, reclamacoes, cancelamento de cartao,
outros produtos e servicos de Ouvidoria.