

**DIRETORIA DE LANCAMENTOS E DESONERAÇÕES TRIBUTÁRIAS - IPTU / 2023**

Nome: **WILSON MENDES FERREIRA**  
 CPF/CNPJ: **144409206-59**  
 Identificador: **004030 001B0350**  
 Endereço: **RUA DOS GUAJAJARAS, 40 - SALA 604 - CENTRO - 30180-910 - BELO HORIZONTE - MG**

<b>Nº do documento</b>	01.23.7660667.76
<b>Data de emissão</b>	09/08/2023
<b>Data de vencimento</b>	16/08/2023

Índice Cadastral  
 004030 001B035-0

Lançamento  
 13.001.23.0363311

Número da Guia  
 01.23.7660667.76

**1 - Dados Cadastrais**

**Tipo do Imóvel:**

**Tipo de lançamento:**

Área de Terreno:

Área Construída:

Fração Ideal:

Zona Homogênea/Zona Uso::

Classificação/Padrão Acabamento:

**SALA**

**NAO RESIDENCIAL**

1.402,00

146,00

0,005300

CS110/ZHIP

SL3/P5

**3 - Opções de Pagamento**

Parcela Fevereiro:

QUITADA

Parcela Março:

QUITADA

Parcela Abril:

QUITADA

Parcela Maio:

QUITADA

Parcela Junho:

QUITADA

Parcela Julho:

QUITADA

Parcela Agosto:

475,94

Parcela Setembro:

475,94

Parcela Outubro:

475,94

Parcela Novembro:

475,94

Parcela Dezembro:

475,94

**2 - Cálculo do Imposto**

**VALOR VENAL DO IMÓVEL:**

335.982,00

**Aliquotas aplicadas ao imóvel:**

de 0,00 até 60.874,00	1,20%	730,49
de 60.874,01 até 202.931,00	1,30%	1.846,74
de 202.931,01 até 335.982,00	1,40%	1.862,71

Parcelas em atraso(caso existam) mais

475,94

a parcela do mes:

2.379,70

Quitacão Integral:

**4 - Informação sobre pagamento em parcelas**

O contribuinte podera pagar uma ou mais parcelas ate a quitação integral.Para ficar em dia ele devera pagar, no minimo, o valor das parcelas em atraso (caso haja) mais a parcela do mes.

Emissão:09/08/2023 CTM:01 03244 00530 Lograd:32037 Bairro:0642/0004

Imposto Calculado:	4.439,94
(-)Desc.programas especiais:	0,00
(=)Valor do imposto calculado:	4.439,94
Taxa de coleta de resíduos	792,04
Taxa fiscalização aparelhos transporte	3,37
Contribuição de iluminação publica	0,00
Expediente	0,00
Total	5.235,35

Código débito automático 125004030000010203507

**NÚMERO DO DOCUMENTO**

01.23.7660667.76

**DATA DE VENCIMENTO**

16/08/2023

**VALOR A PAGAR**

Nome: **WILSON MENDES FERREIRA**  
 CPF/CNPJ: **144409206-59**

**INSTRUÇÕES AO SR CAIXA: NÃO RECEBER APÓS 16/08/2023.** Pagável nos bancos: BRADESCO, MERCANTIL, SAFRA, INTER, BANCOOB, ITAÚ, BANCO DO BRASIL, SANTANDER, CAIXA ECONÔMICA FEDERAL e LOTÉRICAS

81740000000-3 00000521202-2 30816012376-3 60667760000-3



# **Comprovante de pagamento de IPTU/ ISS/ T.L.F.I./ T.F.A./ T.F.E.**

**Operação realizada com sucesso conforme as informações  
fornecidas pelo cliente.**

Código de barras:	817400000003 000005212022 308160123763 606677600003
Conta de débito:	000005212022 308160123763
Convênio:	PM DE BELO HORIZONTE
Valor:	475,94
Data de vencimento:	16/08/2023
Identificação da operação:	IPTU AGO
Data de débito:	09/08/2023
Data/hora da operação:	09/08/2023 16:47:32
Código da operação:	00415853
Chave de segurança:	NRZ0E1KQCK5TSCGM

\* Você poderá consultar futuramente essa e outras transações no menu de consultas.